



## 茂名市茂南区袂花镇北斗小学新建工程施工招标公告

投资项目代码	2306-440902-05-01-862412		
投资项目名称	茂名市茂南区袂花镇北斗小学新建工程		
招标项目名称	茂名市茂南区袂花镇北斗小学新建工程		
标段(包)名称	茂名市茂南区袂花镇北斗小学新建工程	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	袂花镇北斗村委北斗村西面(北斗村十组村民集体旧队屋、十一组村民集体鱼塘位置)		
资金来源	项目建设所需资金从广湛铁路公司对原袂花镇北斗小学迁建的补偿款中安排,不足部分由财政统筹解决。	资金来源构成	广湛高铁项目茂南段征拆费用
招标范围及规模	项目按12个班寄宿制小学的规模,规划占地面积为17266平方米(折合约26亩),总建筑面积约7992.4平方米,其中地上建筑面积:7854.7平方米(学生宿舍楼2154.97平方米,综合楼4681.44平方米,饭堂1096.32平方米,门卫室59.67平方米);地下建筑面积137.7平方米(设备房、消防水池)。校园大门、围墙、200米环形跑道、篮球场、足球场、体育器械区、绿化区、硬底化道路等校园配套设施。		
招标内容	本次招标确定施工总承包单位,中标后负责本项目的施工工作。包括但不限于下列内容:设计范围内所有工程内容的施工(包工、包料、包质		



	量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备采购及安装、竣工图及结算编制。配合招标人完成相关报批、报建和竣工备案等工作。	
工期（交货期）	施工计划总工期：365 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。	
最高投标限价	招标控制价：26895677.44 元。	
是否接受联合体投标	否	
投标资格能力要求 (包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	<p>1. 投标人须具备建筑工程施工总承包三级（或以上）资质，营业执照和有效的施工企业安全生产许可证；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。</p> <p>2. 根据广州公共资源交易中心要求，投标人及拟委派的项目经理在投标登记前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。</p>
	项目经理资格要求	<p>拟委任的项目经理须持有建筑工程专业二级或以上建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证 B 证，目前未在其它在建项目担任项目经理。严禁有在建项目的项目经理作为本项目的项目经理参与本项目投标，一经发现，列为恶意竞标线索排查。</p> <p>注：在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：拟派项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标</p>

(工程档案)

		人项目经理至工程竣工验收的期限或在各省份的“建筑市场监管平台”中被锁定的项目经理。	
是否采用电子招标投标方式	否	获取招标文件的方式	下载招标文件网络地址 广州公共资源交易中心网站 (http://www.gzggzy.cn/)
		获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2024年__月__日 00时__分 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	获取招标文件截止时间	2024年__月__日__时__分 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)
递交投标文件截止时间	2024年__月__日 9时__分 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	投标文件递交方式	1. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意相关的公告或通知。 2. 本项目采用网上投标登记方式，投标人应在招标公告发布后，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；因投标人原因或其他因素造成投标人未在报名时间截止时间前成功办理投标登记手续的，



			提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。 3. 投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州公共资源交易中心第开标室（具体开标室详见招标公告日程安排）。
<b>开标时间</b>	2024年__月__日__时__分 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	<b>开标地点</b>	广州公共资源交易中心__开标室(广州市天河区天润路333号)
<b>发布公告媒介</b>	广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网		
<b>招标人</b>	茂名市茂南区政府投资项目代建中心	<b>联系地址</b>	茂名市茂南区双山四路30号大院3楼
<b>招标人联系人</b>	蔡先生	<b>联系电话</b>	0668-2188789
<b>招标代理机构</b>	茂名市华洲招标代理有限公司	<b>联系地址</b>	茂名市茂南区高凉南路6号大院4号302
<b>招标代理机构联系人</b>	邓先生	<b>联系电话</b>	0668-2299560
<b>招标监督机构</b>	茂名市建设工程招标投标办公室	<b>联系电话</b>	0668-2293023、0668-2280606
<b>其他依法应当载明的内容</b>	1. “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询: 投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制, 不接受其投标。 2. 投标人若对招标文件有疑问, 在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在广州公共资源交易中心(http://www.gzggzy.cn)答疑专区进行网上提问。招标人(或招标代理)将对投标人的问题统一做出澄清和解答, 并发布在广州公共		

资源交易中心。投标人应自行留意招标人(或招标代理)发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则,造成的一切后果由投标人自行承担。

3. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容,投标人可向招标人提出异议。

4. 开标时要求投标人的企业法定代表人或法人委托代理人[委托代理人需为投标人本公司在职员工,并提供由投标人本公司购买的至少近三个月(2024年3月至2024年5月)的社保管理机构的证明材料(如社保管理机构的查询机器打印件)]准时参加开标会,且需在开标截止时间前进场做签到工作,开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件(法定代表人出席开标会的,则无需提供)和电子保函打印盖章件或投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件(投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件)。

5. 投标人采用现金转账方式递交投标保证金的,须完成网上投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定,绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金义务;若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定,导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的,视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。

6. 投标人缴交资料费人民币 100 元。

7. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

