

广州市天河区天府路小学（翠湖校区）改造工程施工总承包评标报告

由广州市天河区天府路小学（招标人）组织的广州市天河区天府路小学（翠湖校区）改造工程施工总承包（项目编号：JG2024-2450）的招标项目，已委托广东粤能工程管理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心（交易场所）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、投标登记及递交电子投标文件情况

招标人（招标代理）于2024年05月24日10时00分至2024年06月26日09时30分在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及递交电子投标文件。截止2024年06月26日09时30分，共有7家投标人进行投标登记，其中5家投标人均递交电子投标文件，2家投标人未递交电子投标文件。电子投标文件递交情况如下：

序号	投标人名称	电子投标文件递交情况
1	广州市第二建筑工程有限公司	已递交
2	广州市第三建筑工程有限公司	已递交
3	广州市第四建筑工程有限公司	已递交
4	广州协安建设工程有限公司	已递交
5	广州机施建设集团有限公司	已递交
6	广州森宇展览服务有限公司	未递交
7	福建省泽鑫建设工程有限公司	未递交

二、电子投标文件解密及开标情况

招标人（招标代理）于2024年06月26日09时30分在广州公共资源交易中心第13开标室（天润路333号）进行了电子投标文件解密及开标工作。在规定时间内，5家投标人均成功解密了电子投标文件。本项目开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行，开标过程没有投标人提出异议。详见《开标记录表》、《异议记录表》和《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组成

本项目评标由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会成员从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取的5名专家组成。评标委员会成员一致推荐专家为评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会其他成员：

四、评标情况

本次评标采用综合评分法。评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，本项目于2024年06月26日14:30开始在广州公共资源交易中心第15评标室(4F)由评标委员会通过数字交易平台评标系统开展对电子投标文件的封闭式评审。评标委员会按招标文件等资料规定的评标办法开始评标。

(1) 资格审查：

评标委员会对成功开标的投标文件进行资格审查，只有资格审查合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经评审，5家投标人通过资格审查。详见《资格审查记录表》和《资格审查汇总表》。

(2) 技术标有效性审查：

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，只有技术标有效性审查合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经评审，5家投标人通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》和《技术标有效性审查汇总表》。

(3) 技术标详细审查评分：

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标单位按照招标文件附表《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分。详见《技术标详细评分记录表》和《技术标详细评分汇总表》。

(4) 经济标详细审查评分及得分汇总：

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标详细审查评分，并按照“ $\text{投标人总得分} = \text{技术得分}(\text{满分 } 20 \text{ 分}) + \text{经济得分}(\text{满分 } 100 \text{ 分}) \times \text{经济得分权重}(80\%)$ 。”的公式计算各投标人的总得分，总得分四舍五入保留两位小数，评标委员会根据投标人总得分由高至低进行排序。详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《报价打分记录表》、《评标参考价详情记录表》和《投标人总得分排序记录表》。

(5) 经济标投标文件有效性审查：

评标委员会按照总得分排序，对投标文件进行经济标有效性审查（含投标报价详细评审），只有通过经济标有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审，根据经济标有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过经济标有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3名投标人通过经

济标有效性审查，经济标有效性审查结束。详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》和《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》。

(6) 推荐中标候选人：

评标委员会根据招标文件评标办法规定的评标原则，推荐总得分排名前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，名单如下：

排名	投标人名称	投标总报价 (元)	总得分
第一中标候选人	广州市第二建筑工程有限公司	8236990.39	100
第二中标候选人	广州协安建设工程有限公司	8251651.55	99.63
第三中标候选人	广州机施建设集团有限公司	8266642.48	99.56

详见《推荐中标候选人记录表》。

评标委员会签名：

2024 年 06 月 26 日