

项目代码:2405-440111-17-01-579014

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市白云国有资产经营有限公司

经济类型:国有独资公司

项目名称:广州市白云区机场路1109、1111号物业升级改造项目

建设地点:广州市白云区新市街道广州市白云区新市街道机场路1109、1111号

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

### 建设规模及内容:

建设规模:项目总面积为20906.59平方米,其中租赁主楼面积13387.12平方米(一层4702.5平方米、二层4786.31平方米、三层3898.31平方米);配套提供一楼西侧附楼物业1458平方米(商务办公区390平方米、设备用房1068平方米)以及设施场地6061.47平方米(负一层车库5061.47平方米、外广场1000平方米)。主要内容:装修改造主要内容为室内装饰、外立面改造、结构加固、外广场改造、河涌沿线品质提升、机场立交桥底彩绘、周边环境整治提升等。本项目不涉及树木迁移。

项目总投资: 4500.00 万元(折合 万美元) 项目资本金: 4500.00 万元

其中:土建投资: 0.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2024年05月

计划竣工时间:2024年08月

备案机关:白云区发展和改革局

备案日期:2024年05月27日

备注:请严格按照《关于企业投资项目核准和备案管理的实施办法》第四十九条执行,通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息,并落实消防及安全生产相关要求。

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明,不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的,备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的,备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制