

广东省储备粮
汕头直属库二期工程设计

招标公告

招标人：广东省储备粮管理集团有限公司汕头直属库



招标代理机构：广州市国际工程咨询有限公司

2024年6月27日

广东省储备粮汕头直属库二期工程设计

招标公告

1. 招标条件

本招标项目广东省储备粮汕头直属库二期工程已由汕头市龙湖区发改局以广东省企业投资项目备案证（项目代码：2206-440507-04-01-558570）批准建设，建设资金为自有资金和其他资金，招标人为广东省储备粮管理集团有限公司汕头直属库。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：位于广东省汕头市龙湖区鸥汀街道韶山路火车北站东侧。

2.2 项目规模：扩建仓容 20 万吨，主要包括 20 万吨钢筋混凝土大直径筒仓。并配套工作塔、改建粮食接收站、变配电间、提升塔架、消防泵房消防水池、机修间器材库、生产服务用房等子项。建筑面积约 29757.55 平方米，二期项目总占地面积约 35725 平方米。项目总投资 35997.23 万元。

2.3 项目招标范围：广东省储备粮汕头直属库二期工程方案修改、规划设计、初步设计（含工艺设计、粮仓智能化、电力设计、基坑支护设计、光伏设计、土建设计等）、施工图设计（含工艺设计、粮仓智能化、电力设计、基坑支护设计、光伏设计、土建设计等）、概预算编制（含施工图预算），现场施工及报建配合（包括现场设计代表驻场服务）、后续招标文件审核及技术规格书编制、工程变更、配合工程结算有关服务及招标人委托的其他有关服务。

（1）设计深度要求：

第一阶段：投标阶段，成果文件达到初步设计深度，相应达到广东省、汕头市建筑工程设计方案送审要求（如：1：500 或 1：1000 总平面设计图，建筑单体平、立、剖面图、绿化布置图和设计方案等；图纸按照 A3 幅面装订。）

第二阶段：初步设计阶段，文件结果达到国家粮食局初步设计编制深度要求，并相应满足相关审查要求，电力设计满足当地供电审查要求。

第三阶段：所有项目施工图设计，相应满足广东省、汕头市施工图审查要求，并提交工程量清单及预算。

（2）设计文件提交要求：

第一阶段：投标时提交；

第二阶段：合同签订后 20 天内提交达到符合审批要求的全套初步设计及概算。

第三阶段：初步设计确认后 30 天内提交达到符合审批要求的全套施工图及预算。

(3) 中标人提交的设计总投资不得超过 35997.23 万元，否则中标人必须优化设计方案直至满足要求，招标人不另行增加费用。

2.4 设计服务期限：从签订工程设计招标合同之日开始至本项目所有工程通过竣工验收交付使用为止。但在工程质量保修期内，投标人应承担相应的义务和责任。

2.5 项目招标控制价：人民币 666 万元。

2.6 项目资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人为中华人民共和国国内注册的具有独立法人资格的企业或事业单位，持有有效的营业执照或事业单位法人证书；

3.2 投标人具有建设行政主管部门核发的工程设计综合甲级资质或商物粮行业工程设计甲级资质或商物粮行业（粮食工程）专业甲级资质；

3.3 投标人自 2019 年 1 月 1 日至投标截止时间前至少完成过 1 项类似工程（类似工程是指单项合同总仓容 10 万吨及以上浅圆仓或筒仓工程）的项目设计业绩。

3.4 拟派项目负责人应具备一级注册建筑师资格或一级注册结构师及高级工程师资格，自 2019 年 1 月 1 日至投标截止时间前至少担任 1 项总仓容 10 万吨及以上浅圆仓或筒仓工程项目设计的项目负责人。

注：

(1) 投标人业绩证明材料须同时提供中标通知书、合同关键页、施工图审查合格证复印件。

(2) 业绩完成时间以施工图审查合格为准。

(3) 项目负责人应附身份证、职称证、职业资格证书和本单位在投标截止时间前近三个月内出具的社保缴费证明复印件；业绩证明材料复印件；

3.5 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年__月__日__时__分至 2024 年__月__日__时__分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（<http://ggzy.gz.gov.cn>）下载电子招标文件。

4.2 发布招标公告时间（含本日）2024 年__月__日__时__分至 2024 年__月__日__时__分。

4.3 本项目设立投标登记环节，采取广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上投标登记方式进行投标登记，不接受现场投标登记（参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现相关信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统。如出现上述情况，投标人有可能失去投标机会，因其可能所引起的一切后果由投标人承担。

电子招投标操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的最新版操作指引）。

4.4 投标登记时间：2024年__月__日 00时00分至2024年__月__日 00时00分，共5个工作日。

5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件开始时间：同公告发布开始时间

5.2 递交投标文件截止时间：2024年__月__日__时__分，投标人应在截止时间前通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件。

5.3 递交备用投标文件电子光盘时间为：2024年__月__日__时__分至2024年__月__日__时__分；地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第__开标室。（电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.5 开标时间：2024年__月__日__时__分。地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第__开标室。

5.6 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站中的相关信息。递交投标文件截止时间后，投标文件评审时间因故推迟的，相关信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。本项目各项投标活动具体可通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查询具体的时间和场地安排。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广东省招标投标监管网（网址：

<http://zbtb.gd.gov.cn/>)、广州公共资源交易中心网站 (网址 :
<http://www.gzzb.gd.cn/>) 发布。本项目招标公告的修改、补充, 在国家和省指定的媒体以及广州公共资源交易中心网站发布。

7. 联系方式

招 标 人: 广东省储备粮管理集团有限公司汕头直属库
地 址: 广东省汕头市龙湖区鸥汀街道韶山路火车北站东侧
联 系 人: 李工
电 话: 15916516763

招标代理机构: 广州市国际工程咨询有限公司
地 址: 广州市寺右新马路 111 号五羊新城广场 8 楼
联 系 人: 谢工、张工
电 话: 020-87386919 转 508
电子邮箱: zj@giecc.com.cn

广东省储备粮管理集团有限公司汕头直属库
2024 年 6 月 27 日