

项目代码：2310—440103—04—01—772194

# 广州市荔湾区发展和改革局文件

荔发改投批〔2024〕18号

## 广州市荔湾区发展和改革局关于岭南V谷周边 道路建设工程可行性研究报告的复函

广州市荔湾区住房和城乡建设局：

你单位报来《关于申请审批岭南V谷周边道路建设工程可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、为解决岭南V谷现状周边道路路网相对单一的问题，完善岭南V谷片区路网设计，提高区域路网服务水平，缓解荔湾南片区交通压力，促进交通组织微循环，原则同意经评审修编的《岭南V谷周边道路建设工程可行性研究报告》。

二、项目建设内容及规模。项目位于广州市荔湾区南部的中

南街道，在花地大道南两侧，广珠西线高速西侧，三支香水道北侧，为岭南 V 谷周边配套道路，道路等级为城市支路。主要建设内容包括改造道路含花地大道西侧辅路、V 谷中心路北延路及东侧辅路（连接线），总长约 470 米；新建道路含花地大道东侧辅路、规划横一路及规划纵一路，总长 543 米；对花地大道进行改造。涉及专业包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程、电力工程等。

三、项目总投资及资金来源。本项目估算总投资 11363.44 万元，其中：建安工程费 4758.84 万元，工程建设其它费 6157.75 万元（含建设用地费 5330.95 万元），预备费 446.85 万元。资金来源为区财政资金。

四、建设管理模式。项目由广州市荔湾区建设工程项目代建中心负责建设管理。

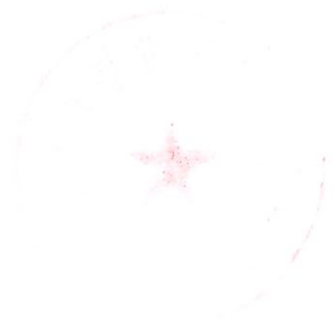
五、建设起止年限。2024 年 6 月至 2026 年 12 月。

六、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：工程招标核准意见表

广州市荔湾区发展和改革局  
2024年3月28日



附件

## 工程招标核准意见表

建设工程名称：岭南 V 谷周边道路建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑安装 工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

### 核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目设计、建筑安装工程、监理采用公开招标方式，勘察未达到招标条件，可不采用公开招标方式。

核准部门盖章：

2024年3月28日





公开方式：主动公开

---

抄送：区财政局、区统计局。

---

广州市荔湾区发展和改革局办公室

2024年3月28日印发

---