

黄埔区凤凰湖消防站建设工程施工总承包(第二次)

(项目编号: JG2024-2475)

定标报告

一、招标项目概况

- 项目名称: 黄埔区凤凰湖消防站建设工程施工总承包(第二次);
- 招标内容: 具体详见招标公告;
- 招标单位: 中新广州知识城财政投资建设项目管理中心;
- 招标代理机构: 北京中交建设工程咨询有限公司;
- 最高投标限价: 人民币 17817916.23 元。

二、评标情况

本项目于 2024 年 6 月 18 日在广州公共资源交易中心(黄埔交易部)采用集中封闭形式进行评标,评标委员推荐的合格的中标候选人如下(不排序,按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位,如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的,字母以“0”进行代替大小排位;如出现后 4 位(除校验码外)大小一致的,则随机排位):

序号	统一社会信用代码	合格的中标候选人	投标报价(元)
1	934T	广西建工第一建筑工程集团有限公司	16833678.54

2	525Q	广东建恒建筑工程有限公司	17693190.82
3	2790	广东凯厦建设工程有限公司	17194289.15
4	230T	(主)广州协安建设工程有限公司;(成) 广州高新建设开发集团有限公司	17408102.68
5	2047	中诚投建工集团有限公司	17411670.3
6	126B	(主)广州一建建设集团有限公司;(成) 广州开投房屋建筑有限公司	16753002.58
7	N385	广州宁致建筑工程有限公司	17443722.51

本项目并于2024年6月21日00:00至2024年6月25日00:00

对合格的中标候选人进行公示。

三、定标前期准备工作：无

四、定标委员会组建情况

定标会于2024年6月26日在广州公共资源交易中心第3评标室(黄埔交易部)进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责,成员数量为5人。具体名单如下:

定标委员会组长:

定标委员会成员:

五、定标情况

招标人组建监督小组对定标过程进行见证监督。

定标办法:采用直接票决定标法(记名投票+撰写评语),定标委员会从进入定标阶段的所有合格中标候选人当中以“记名投票+撰写评语”方式产生中标人。

定标因素为：（1）方案因素：定标委员会对合格中标候选人的提交的定标文件技术方案进行评审，方案包括：安全控制措施、质量控制措施、绿色节能控制措施、进度控制措施等，鼓励将建筑业科技创新应用在项目中。（2）价格因素：定标委员会对各合格中标候选人的投标报价进行横向对比。

投标规则：定标委员会根据定标因素对各合格中标候选人进行综合评审后，进行一轮一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一家合格候选人投票），得票数最多的合格中标候选人确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格中标候选人再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。

经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见《直接票决定标选票表（第一轮）》、《直接票决定标选票汇总表（第一轮）》、《直接票决定标情况汇总表》。票决结果如下：

序号	合格的中标候选人	得票数	附加投票 (如有)	是否被确认为 中标人
1	广西建工第一建筑工程集团有限公司	0	/	否
2	广东建恒建筑工程有限公司	0	/	否
3	广东凯厦建设工程有限公司	0	/	否
4	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广州高新建设开发集团有限公司	5	/	是
5	中诚投建工集团有限公司	0	/	否
6	(主)广州一建建设集团有限公司;(成)广州	0	/	否

	开投房屋建筑有限公司			
7	广州宁致建筑工程有限公司	0	/	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
(主)广州协安建设工程有限公司； (成)广州高新建设开发集团有限公司	17408102.68

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无异常。

定标委员会全体成员（签字）：

定标监督小组成员（签字）：

日期：2024年6月26日