

平远县东台生态工业园基础设施（一
期）第一阶段建设工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 25645597.14

(大写)： 贰仟伍佰陆拾肆万伍仟伍佰玖拾柒元壹角肆分

招 标 人： 广州南沙（平远）产业转移
工业园管理委员会
(单位盖章)

造价咨询人：
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：场地平整

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方平整					14743380.64	
		填方					12288237.33	
1	040103001001	回填方	1. 密实度要求:压路机碾压 2. 填方材料品种:原土回填 3. 填方来源、运距:200m	m3	354758.12	18.22	6463692.95	
2	040101001007	回填方	1. 土壤类别:四类土 2. 挖土深度:挖土,装土,运卸、清理机下余土,工作面内排水,修理边坡 3. 标段内自平衡 运距1km内	m3	311455.98	15.56	4846255.05	
3	040103001005	回填方	1. 石方类别:极软岩 2. 挖土深度:集石方、挖石方、弃石方或装车、运卸、,平整,场内道路维护,工作面内人工排水等辅助性工作 3. 标段内自平衡 运距1km内	m3	46987.96	20.82	978289.33	
		挖方					1937639.06	
4	040101001005	挖一般土方	1. 土壤类别:清表土 2. 运距1km内	m3	61553.23	14.68	903601.42	
5	040102001003	挖一般石方-余方外运	1. 岩石类别:极软岩 2. 开凿深度:按设计图纸 3. 运距1km内	m3	37738.6	27.40	1034037.64	
		鱼塘					517504.25	
6	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 部位:鱼塘清淤 2. 挖掘深度:按设计图纸 3. 运距:运距1km内	m3	7038.48	26.47	186308.57	
7	040201007001	抛石挤淤	1. 密实度要求:按设计规范要求 2. 填方材料品种:抛石挤淤 机械推运 3. 填方来源、运距:场内开挖片石, 运距1Km	m3	10557.72	31.37	331195.68	
		措施项目					989.40	
8	041107002001	潜水泵	1. 100mm口径	台班	30	32.98	989.40	
本页小计							14744370.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：场地平整

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计	14744370 .04	
-----	-----------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：场地平整

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	4.35	501664.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：场地平整

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					501664.60			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砖砌排水沟					319919.97	
1	040501018006	砖砌排水沟	1. 断面规格:300mm*300mm 2. 垫层、基础材质及厚度:碎石垫层 3. 基础混凝土强度等级:C20混凝土 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥m7.5 5. 勾缝、抹面要求:抹面、平缝、座浆、抹三角灰均用1:2水泥砂浆	m	1484	202.66	300747.44	
2	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人机配合挖沟槽土方 2. 挖土深度:2米内	m3	816.2	8.47	6913.21	
3	040103001002	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	326.48	18.65	6088.85	
4	040103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距1km内	m3	489.72	12.60	6170.47	
		混凝土排水沟					1811017.93	
5	040501019001	混凝土排水沟	1. 断面规格:500mm*700mm 2. 垫层、基础材质及厚度:混凝土300厚 3. 混凝土强度等级:C25 4. 伸缩缝(沉降缝)要求:沥青木板 5. 其他:钢筋制安	m	2913	572.01	1666265.13	
6	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人机配合挖沟槽土方 2. 挖土深度:2米内	m3	6117.3	8.47	51813.53	
7	040103001003	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	2621.7	18.65	48894.71	
8	040103002003	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距1km内	m3	3495.6	12.60	44044.56	
		生态渠					731858.56	
本页小计							2130937.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	040501018007	浆砌块石生态渠	1. 断面规格:B2000 2. 底板混凝土强度等级:C20混凝土 3. 墙身:砌MU40块石, 砌筑为M7.5水泥砂浆 4. 勾缝、抹面要求:抹面、平缝、座浆、抹三角灰均用1:2水泥砂浆	m	825	811.17	669215.25	
10	040601029001	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青木丝板	m2	602.64	24.13	14541.70	
11	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:按图	m3	2250	8.47	19057.50	
12	040103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距1km内	m3	2135.27	12.60	26904.40	
13	040103001001	回填方	1. 密实度要求:符合规范要求 2. 填方材料品种:土	m3	114.73	18.65	2139.71	
		破除路面					25597.20	
14	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土类(无筋) 2. 厚度:20cm	m2	600	22.66	13596.00	
15	040103002004	余方弃置	1. 松散石方弃置 2. 运距1km内	m3	120	27.40	3288.00	
16	041001003001	拆除基层	1. 部位:原有水稳层 2. 厚度:15cm	m2	600	12.32	7392.00	
17	040103002005	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距1km内	m3	90	14.68	1321.20	
		措施项目					667495.50	
18	041102037001	其他现浇构件模板	1. 构件类型:墙身模板	m2	8157.31	62.92	513257.95	
19	041102031001	管(渠)道平基模板	1. 构件类型:基础模板	m2	3085.58	46.06	142121.81	
20	041102018001	压顶模板	1. 构件类型:压顶模板	m2	297.1	40.78	12115.74	
本页小计							1424951.26	
合 计							3555889.16	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	152899.34			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：排水工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					152899.34			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：边坡工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	89045.78			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：边坡工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					89045.78			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：边坡工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					2602284.02	
1	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级:C25毛石混凝土挡土墙(毛石占混凝土体积20%)	m3	3669.04	523.77	1921733.08	
2	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20	m3	94.27	634.14	59780.38	
3	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C30	m3	587.35	646.75	379868.61	
4	040309009001	泄水管	1. 材料品种:塑料管 2. 管径:DN100	m	588.99	26.67	15708.36	
5	040601029001	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青木丝板	m2	18.36	46.41	852.09	
6	040103001002	回填方	1、填方材料品种:粘土 2、密实度:>90% 3、部位:挡墙	m3	135.49	18.65	2526.89	
7	040103001003	回填方	1、填方材料品种:碎石 2、密实度:>90% 3、部位:挡墙滤石	m3	755.58	195.94	148048.35	
8	040201021001	土工合成材料	1. 材料品种、规格:土工布	m2	2518.61	12.23	30802.60	
9	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:钢筋制作、安装 圆钢 ϕ 10mm以外	t	4.852	6382.41	30967.45	
10	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:钢筋制作、安装 带肋钢筋 ϕ 10-25mm	t	1.914	6267.61	11996.21	
		措施项目					366615.93	
11	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m2	98.75	40.78	4027.03	
12	041102002001	基础模板	1. 构件类型:基础模板	m2	827.26	53.89	44581.04	
13	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:挡墙模板	m2	5328.55	59.68	318007.86	
本页小计							2968899.95	
合 计							2968899.95	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	77155.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：挡土墙工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					77155.45			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：挡土墙工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

