

项目代码：2303-440117-04-01-368151

广州市从化区发展和改革局文件

穗从发改投批〔2023〕96号

广州市从化区发展和改革局关于从化经济开发区 高技术产业园片区基础设施补短板工程 项目可行性研究报告的复函

广东从化经济开发区管理委员会：

你单位来文《广东从化经济开发区管理委员会关于申请审批从化经济开发区高技术产业园片区基础设施补短板工程可行性研究报告的函》及有关资料收悉，经研究，现函复如下：

一、根据《广州市从化区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会交通运输专业委员会2023年第十一次联合评审会议的纪要》（从交办会纪〔2023〕24号），原则同意从化经济开发区高技术产业园片区基础设施补短板工程项目可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目位于从化经济开发区高技术产业园。本项目包括道路工程、公共交通及交通疏散工程、土石方工

程、管综工程、给水工程、排水工程、海绵工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程、排水渠建设工程、场地作业面清理工程、挡墙修复工程、建筑工程、管道修复工程等。主要建设内容包括1.道路工程：（1）改建道路，荔香路，道路全长约143m，宽30m，城市主干路，设计车速40km/h；（2）改建道路，接驳线，道路全长约209m，宽7m，等外道路，设计车速20km/h；（3）旧路车行道修复，福从路，修复段路长约663m，宽约5~7m，城市次干路，设计车速40km/h；（4）旧路车行道修复，明珠路，修复段路长约340m，宽约3~7m，城市次干路，设计车速40km/h；（5）旧路车行道修复，太原路，修复段路长约21m，宽约9m，城市支路，设计车速30km/h。2.场地平整土石方工程：包括五个地块场地土石方平整，其中地块一（屈洞村地块）占地面积139098m²，地块二（新农村建设用地地块）占地面积35995m²，地块三（高湖路东侧地块）占地面积22780m²，地块四（高湖路西侧地块）占地面积127570m²，地块（水南路地块）占地面积82408m²。3.给排水工程：包括荔香路配套市政给排水管网敷设。高技术产业园区南侧排水渠建设工程，长度约140m。4.照明工程：包括荔香路配套市政道路照明新建路灯，宝泰路延伸段约310m路段新建路灯。5.电力管沟工程：包括荔香路配套市政电力管沟工程。6.交通工程：包括荔香路、接驳线改建道路和明珠路、福从路、太原路旧路修复配套交通设施。7.绿化工程：包括荔香路、新兴路、水南路新建道路配套绿化工程。8.场地作业面清理工程：场地作业面清理长度650m。9.挡墙工程：包括珠江电缆厂区北侧新建挡土墙，广州铜材厂北侧排水渠挡土墙。10.管道修复工程：新建管道总长度111m，新建井5座。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资7548.53万元，其中

工程费约为5682.21万元，工程建设其他费用约1307.17万元，预备费约为559.15万元。项目所需建设资金由区财政资金安排解决。

四、建设管理模式。项目由你单位组织实施建设。

五、项目招标方式。工程招标核准意见详见附件。

六、请严格履行项目建设主体责任，按照资金落实情况推进项目建设，坚决防止出现“半拉子”工程。

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市林化区发展和改革局

2023年11月9日



公开方式：主动公开


附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：从化经济开发区高技术产业园片区基础设施补短板工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		

核准意见：
根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建筑工程、监理等，必须进行公开招标。


核准部门盖章
2023年11月9日