

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东工程建设监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰合理。根据本项目建设管理特点对勘察阶段、设计阶段、质量控制等方面进行的重点难点分析，提出合理化建议及制定了应对不确定因素的措施。对建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调等工作制定方案和措施。同时制定了建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施；项目质量管理方案和措施；项目投资控制管理方案和措施；项目设计管理工作方案和措施；项目安全文明施工管理方案和措施；项目合同、档案及信息管理方案和措施；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施等多项方案和措施；项目管理优势较为明显。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括拟投入人员一览表、拟投入的主要试验检测仪器设备、服务能力保障、应急能力保障等相关保障措施。项目管理团队配置包括项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人、报建报审负责人等。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程建设。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力良好，信用良好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架清晰、思路明确。投标人有根据本项目建设管理不同阶段的特点进行重点难点分析，并对工程管理和质量控制等方面提出合理化建议。有应对不确定因素的措施和应急预案。制定了建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施；项目质量管理方案和措施；项目投资控制管理方案和措施；项目设计管理工作方案和措施；项目安全文明施工管理方案和措施；项目合同、档案及信息管理方案和措施；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施等多项内容。项目管理优势较为显著。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括企业规模、企业资质等级情况、企业信用等级情况、企业获奖情况、企业的应急能力保障和人员响应时间保障等相关资料。项目管理团队配置包括项目负责人、技术负责人、质量管理工程师、造价负责人、造价管理工程师等。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程建设。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用良好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东弘海实业发展有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人对工程概况有一定的了解，制定了服务工作方案。有根据本项目建设管理特点对项目进行的重点难点分析，并提出合理化建议。有制定建设管理过程中保障建设工程监理组织协调、与项目业务、设计单位、项目承包分包方、与政府主管部门之间的协调方案和措施；对质量控制、进度控制、投资造价控制、安全环保文明施工管理、合同和信息管理等方面制定了相关的工作方案；项目管理优势较为明显。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料，包括项目管理团队配置、资信因素证明文件。项目管理团队配置包括项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人、现场管理工程师等。企业能投入合适的人员、设备、物资参与工程。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力良好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰。制定了项目建设管理（代建）的工作程序，工作制度，与业主、设计单位、建立单位、施工单位之间的关系协调方式，制定了项目进度管理方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施，项目合同、档案及信息管理方案和措施等内容。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供了本企业相关信息证明资料，包括服务团队等。项目管理服务团队包括项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东华建兴工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰。有根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，并提出合理化建议及应对不确定因素的措施。制定了建设管理服务进度管控、建设管理服务信息管控、建设管理服务安全管控、建设管理服务质量管控、建设管理服务技术管控、建设管理服务人员管理、建设管理服务风险管理、建设管理服务合同管理、建设管理服务投资管理等多项管理措施。项目管理优势较显著。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供了本企业与项目相关的信息证明资料，包括拟投入本项目的主要检验检测仪器设备表、拟投入本项目人员一览表；项目管理团队配置包括技术负责人、质量负责人、造价负责人、安全监理员等。企业有固定办公场所，承诺能快速有效地落实业主提出的问题。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东省广大工程顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架和思路清晰。对本项目建设管理特点进行了重点难点分析，提出合理化建议及应对不确定因素的措施和预案。对工程项目沟通的重要性有一定认识，制定了建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施。制定了建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施，工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施，项目质量管理方案和措施，项目投资控制管理方案和措施，项目设计管理工作方案和措施，项目安全文明施工管理方案和措施，项目合同、档案及信息管理方案和措施，竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施等多种项目管理措施。项目管理优势较为明显。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人有提供本企业相关信息证明资料，包括承诺函、拟投入人员一览表。项目管理团队配置包含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人、土建项目管理工程师、电气项目管理工程师等专业人员。企业承诺认真配合甲方做好项目相关服务工作。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广州市番禺建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架完善、思路清晰明确合理，符合项目建设要求。方案根据本项目建设管理特点进行了重点难点全面分析，提出合理化建议及应对不确定因素的措施和预案。方案内容包含在建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施，提出多种沟通协调方式。建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施齐全。工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施合理、目标明确。项目质量管理方案和措施完备。项目投资控制管理方案和措施，项目设计管理工作方案和措施，项目安全文明施工管理方案和措施，项目合同、档案及信息管理方案和措施，竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施等多项方案和措施齐备、可操作性强；项目管理全过程、全业务数字化优势显著。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息材料丰富，包括企业教育背景与技术力量、公司治理结构、部门设置与职责、业务板块和应急保障、响应能力等资料；项目管理团队配置包含项目负责人、技术负责人、造价负责人、质量负责人、安全负责人和各类专业人员。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务，应急响应程序明确，流程清晰。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用良好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务业绩丰富，多个项目高效优质地完成建设项目。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东工程建设监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案齐全；建设管理全过程各环节制度、应对措施、计划安排、项目质量安全环保控制及项目关键节点应对措施齐全，对项目针对性有待提高。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料完备真实，企业的服务能力保障和应急能力保障较强，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）综合素质高。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案齐全；建设管理过程中保障各项报批、报建工作顺利推进、与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施稍有不足；建设管理全过程质量安全文明施工、施工进度计划安排等完备，能结合项目实际，有一定针对性。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料真实有效，人员响应时间保障等相关保障措施稍微欠缺，项目管理团队配置人员架构、技术力量强，经验丰富。企业投入设备、物资等稍有不足。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东弘海实业发展有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路较完整；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析稍欠缺，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案内容针对性不足；项目质量管理方案和措施、项目投资控制管理方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施等针对性不足。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明材料真实有效，项目管理团队配置技术人员等符合要求。设备、物资齐全。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力好，信用好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案稍欠缺；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施较好；项目安全文明施工管理方案和措施完备。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明材料真实有效，项目管理团队配置较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩比较多。
4	结论	良	

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东华建兴工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；该方案根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案稍欠缺；工程项目过程中质量安全文明施工等应对措施齐全，项目重点难点针对性不强。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明材料真实完备，企业的服务能力保障和应急能力保障较强，人员响应时间保障等相关保障措施符合实际，项目管理团队配置符合要求。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较强。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较强，近年来的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富
4	结论	良	

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东省广大工程顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案到位；建设管理过程中质量安全文明施工、投资控制、设备材料采购等较为全面。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明材料真实有效，企业的服务能力保障和应急能力保障稍微欠缺，人员响应时间保障等相关保障措施略有不足，项目管理团队配置、人员综合能力较强，符合项目要求。设备、物资参与工程能力有所欠缺。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富。
4	结论	良	

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广州市番禺建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；该方案紧密结合项目实际，根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素的措施和预案充分完备；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施能充分考虑共建配套项目实际情况，确保项目按计划推进实施；项目投资控制管理方案和措施得当，有完备的制度和管理机制，确保项目投资处于可控范围；项目管理优势为采用信息化管理先进模式，提高监管效率和管理水平。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明材料真实完备，企业的服务能力保障和应急能力保障强，人员响应时间保障等相关保障措施符合实际、科学和操作性强，项目管理团队配置到位。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力强。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，并得到建设单位的肯定表扬，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富，市政工程、民用房屋建筑、改造项目等各类型建筑均有良好管理经验。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东工程建设监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施较好；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施较好；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富..
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东弘海实业发展有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；有建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案一般；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东华建兴工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；有建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施；有工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力一般。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	投标人履约能力一般，信用一般，社会评价一般，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩一般。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“中”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东省广大工程顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	对本项目建设管理特点、重点、难点分析较透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施一般；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施较好；对工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案较好；有质量管理方案和措施；对项目投资控制管理方案和措施、项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施一般；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施一般；项目管理较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障好，人员响应时间保障等相关保障措施较好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）一般。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩较丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“良”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广州市番禺建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰；对本项目建设管理特点、重点、难点分析透彻，有合理化建议及应对不确定因素的措施和预案；建设管理过程中各项报批、报建工作及与政府有关部门工作沟通、协调的方案和措施好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案和措施得当；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排、及控制和保障工期目标实现的方案和措施合理；质量管理方案和措施好；项目投资控制管理方案和措施优；项目设计管理工作方案和措施、项目安全文明施工管理方案和措施、项目合同、档案及信息管理方案和措施均优；竣工验收、工程结算和决算管理方案和保障措施好；项目管理优。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业的服务能力保障和应急能力保障强，人员响应时间保障等相关保障措施好，项目管理团队配置（含项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等）优。及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力强。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务（或代建）业绩丰富。
4	结论		综合方案因素、团队因素、资信因素评价为“优”。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东工程建设监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路相对清晰，对本项目建设管理特点进行的重点难点分析，具备合理化建议及应对不确定因素、全过程中招投标及设备材料采购的组织项目投资控制管理等方案和措施。部分方案为监理内容。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置齐全，具备服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务业绩丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰，对本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素等有关措施和预案。具备对应医疗项目特征制定管理预案和措施。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置齐全，具备服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障等相关保障措施。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的医疗建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名·

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东弘海实业发展有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路基本清晰，基具备根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素等有关措施和预案。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置基本齐全，具备及时投入人员、设备、物资参与工程和服务的响应能力。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	该公司履约能力较强，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩一般。
4	结论	中	

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路较清晰，具备根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素等有关措施和预案。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置基本齐全，具备及时投入人员、设备、物资参与工程和服务的响应能力。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务业绩丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东华建兴工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰，具备根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素等有关措施和预案。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置基本齐全，具备及时投入人员、设备、物资参与工程和服务的响应能力。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	该公司履约能力较强，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩较小。
4	结论		中

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东省广大工程顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰，基本具备根据本项目建设管理特点进行的重点难点分析，合理化建议及应对不确定因素等有关措施和预案。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目管理团队配置基本齐全，具备及时投入人员、设备、物资参与工程和服务的响应能力。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	该公司履约能力较强，信用较好，社会评价较好，近十年的建设项目管理服务业绩一般。
4	结论		中

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广州市番禺建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体框架、思路清晰，对本项目特征对建设管理特点进行了重点难点分析，制定了有针对性的合理化建议及应对不确定因素的措施和预案，具备建设管理过程中保障顺利推进各项报批报建、质量管理、投资管理、设计管理等与推动项目密切相关的工作方案和措施。具备对本项目的建设管理具备较大优势。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	具备较强的服务、应急、人员响应时间保障等相关能力及保障措施，项目管理团队配置齐全，企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和响应服务。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，信用好，社会评价好，近十年的建设项目管理服务业绩丰富。对本项目的建设管理具备较大优势。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年06月25日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东工程建设监理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路较好；根据本项目建设管理特点进行合理化建议较好，相关措施得当；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排合理；项目质量管理方案和措施到位；项目投资控制管理方案和措施较好；项目设计管理工作方案和措施较好；项目安全文明施工管理方案和措施较好。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业服务能力保障和应急能力保障均较好，人员响应时间保障等相关保障措施到位，项目管理团队配置好，项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等齐全。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近 10 年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论	优	

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：浙江江南工程管理股份有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路良好；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案一般；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排一般；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施不清晰；项目设计管理工作方案和措施一般；项目安全文明施工管理方案和措施一般。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业的服务能力保障和应急能力保障一般，人员响应时间保障等相关保障措施一般，项目管理团队配置方面较好。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近 10 年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东弘海实业发展有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路良好；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案一般；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排一般；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施；项目设计管理工作方案和措施一般；项目安全文明施工管理方案和措施一般。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业服务能力保障和应急能力保障均较好，人员响应时间保障等相关保障措施到位，项目管理团队配置好，项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等齐全。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近 10 年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东建发工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路较优；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施得当；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排合理；项目质量管理方案和措施到位；项目投资控制管理方案和措施较好；项目设计管理工作方案和措施较好；项目安全文明施工管理方案和措施较好。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业服务能力保障和应急能力保障均较好，人员响应时间保障等相关保障措施到位，项目管理团队配置好，项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等齐全。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力好。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近 10 年的建设项目管理服务业绩丰富。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东华建兴工程管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路良好；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案一般；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排一般；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施；项目设计管理工作方案和措施一般；项目安全文明施工管理方案和措施一般。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业服务能力保障和应急能力保障均较好，人员响应时间保障等相关保障措施到位，项目管理团队配置好，项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等齐全。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近 10 年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广东省广大工程顾问有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路较优；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施得当；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案较好；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排合理；项目质量管理方案和措施到位；项目投资控制管理方案和措施较好；项目设计管理工作方案和措施较好；项目安全文明施工管理方案和措施较好。
2	团队因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业服务能力保障和应急能力保障较好，人员响应时间保障等相关保障措施一般，项目管理团队配置一般，企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力较好。
3	资信因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，近 10 年的建设项目管理服务业绩丰富。
4	结论		较优

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：“卫健 50 计划”项目建设管理服务

合格中标候选人名称：广州市番禺建设管理有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	方案因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目建设管理总体思路良好；根据本项目建设管理特点进行的合理化建议较好，相关措施较好；建设管理全过程中招投标、设备材料采购的组织方案一般；工程总进度计划安排、关键工期节点的安排一般；项目质量管理方案和措施一般；项目投资控制管理方案和措施较好；项目设计管理工作方案和措施一般；项目安全文明施工管理方案和措施一般。
2	团队因素	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业服务能力保障和应急能力保障均较好，人员响应时间保障等相关保障措施到位，项目管理团队配置好，项目负责人、技术负责人、质量负责人、造价负责人等齐全。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力好。
3	资信因素	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，近 10 年的建设项目管理服务业绩较丰富。
4	结论		良

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 06 月 25 日