

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备合理，满足要求；施工资源需求计划合理；施工平面布置合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析到位；为实现目标而制定的保障措施到位。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会信用好，社会评价高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平高，管理人员履职切实到位的保障措施好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较好，满足要求；施工资源需求计划较好；施工平面布置基本合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施较到位；施工重点、难点分析较到位；为实现目标而制定的保障措施较好。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性基本满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力较强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求，管理人员履职切实到位的保障措施可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备合理，满足要求；施工资源需求计划合理；施工平面布置合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析到位；为实现目标而制定的保障措施到位。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会信用好，社会评价高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平高，管理人员履职切实到位的保障措施好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较合理，满足要求；施工资源需求计划较合理；施工平面布置合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析较到位；为实现目标而制定的保障措施较好。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求， 管理人员履职切实到位的保障措施可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较好，基本满足要求；施工资源需求计划较好；施工平面布置基本合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施基本到位；施工重点、难点分析基本合理；为实现目标而制定的保障措施基本可行。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间基本满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性基本满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力较强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求，管理人员履职切实到位的保障措施基本可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较好，满足要求；施工资源需求计划较好；施工平面布置基本合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施较到位；施工重点、难点分析较到位；为实现目标而制定的保障措施较好。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间基本满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性基本满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力较强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求，管理人员履职切实到位的保障措施基本可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较好，基本满足要求；施工资源需求计划较好；施工平面布置较合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析基本合理；为实现目标而制定的保障措施基本可行。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间基本满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性基本满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力较强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求，管理人员履职切实到位的保障措施基本可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较好，基本满足要求；施工资源需求计划较好；施工平面布置基本合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施基本到位；施工重点、难点分析基本合理；为实现目标而制定的保障措施基本可行。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间基本满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性基本满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力较好，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求，管理人员履职切实到位的保障措施基本可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备合理，满足要求；施工资源需求计划合理；施工平面布置合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析较到位；为实现目标而制定的保障措施到位。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会信用好，社会评价高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平高，管理人员履职切实到位的保障措施好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理架构及机械配备较合理，满足要求；施工资源需求计划较合理；施工平面布置合理；施工安全、工期、质量、造价管理措施到位；施工重点、难点分析较到位；为实现目标而制定的保障措施较好。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	服务能力、应急保障能力较好，人员响应时间满足要求，机械设备保障措施较好，人员、设备、物资投入的及时性满足服务响应要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	履约能力强，社会信用较好，社会评价较高，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平满足要求， 管理人员履职切实到位的保障措施可行。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	被授予建国 70 周年工程建设行业“功勋企业”，7 项工程入选“新中国 60 周年百项经典暨精品工程”，3 项工程荣获“百年百项杰出土木工程”，3 项工程荣获“改革开放 35 周年百项经典暨精品工程”，2 项工程入选“北京当代十大建筑”；累计获得国家优质工程奖项 298 项，其中鲁班奖 94 项、国优奖 64 项、詹天佑奖 20 项；取得国家级科技进步奖 1 项，专利授权 2088 项，开发国家级工法 11 项；获得“全国建设工程施工安全生产标准化工地”59 项；获得“全国文明单位”“全国五一劳动奖状”“全国施工企业优秀管理奖”“全国工程建设质量管理优秀奖”和“全国企业文化建设先进单位”等荣誉。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	员工总量18135 人，其中，本科及以上学历15545 人，占总人数的85.72%；35 岁及以下员工13032 人，占总人数的71.86%；正高级职称130 人，副高级职称1949 人；各级专家137 人；注册一级建造师2269 人。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	是全国建筑业先进企业、全国工程建设质量管理优秀企业、全国成长性百强企业、全国建筑业企业 AAA 信用等级、中国建筑装饰行业企业 AAA 信用等级；是广东企业 500 强、广东省创新企业 100 强、广东省土木建筑科技创新先进企业、广州市“链长制”施工总承包示范企业；是“连续 28 年守合同、重信用”、“广东省首批 5A 守合同重信用”、“A 级纳税人”企业。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	近年多个项目均受到业主方表扬，在项目履约管理能力、安全质量管控能力、应急处理能力、项目进度把控能力给予了充分肯定
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司拥有建筑工程施工总承包特级资质和建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级设计资质（一特双甲），是中国建筑业竞争力200强企业、国家高新技术企业，连续多年被评为全国先进施工企业、全国优秀施工企业、全国企业信用评价“AAA”级信用企业，中国工程建设诚信典型企业。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司现有各类专业技术人才2000多人，拥有国家一级、二级注册建造师1000多人，中、高级工程师近千人，全国优秀项目经理、省级优秀项目经理150多人。公司坚持走“绿色科技、百年精品”品牌战略之路，专利、工法、QC成果等位列广西同类企业前茅。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司拥有良好的社会信誉，获得70 余项鲁班奖、10 余项詹天佑大奖，连续多年被评为“全国重合同守信用企业”、“全国优秀施工企业”、“全国五一劳动奖”、“全国竞争力百强企业”和首批“AAA 企业信用等级”称号。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	享受政府特殊津贴专家及教授级高级工程师66 人，高级专业技术人才2000 余人，中级专业技术人才5000 余人，注册一级建造师3000 余人，其他注册人员1300 余人。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	中建一局已获得过80 余项工程鲁班奖，实现了住宅、公建、工业交通水利、市政园林4 大类全领域覆盖，并获得中国在欧洲第一个鲁班奖（俄罗斯圣彼得堡涅瓦商业中心）；并获得93项国家优质工程奖；20 项国家级科技奖；14 项詹天佑奖；1229 项省部级工程质量奖。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	根据工程的质量要求和工期要求，为加强管理要组建一个强有力的项目部领导班子，推行项目法施工，贯彻项目负责人承包责任制。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	一建集团持有10项施工资质，具有建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级的“双一级”资质国有建筑施工企业集团，荣膺中国工程建设企业信用评价AAA 信用企业、全国优秀施工企业、国家高新技术企业、创建鲁班奖突出贡献奖、广东省建设工程质量创优特别贡献奖、广东省守合同重信用企业、广东省BIM技术联盟发起人广州市企业研究开发机构、广州地区首届建筑业综合实力十强企业等多项荣誉。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司引进、培养了一批国家级、省市级优秀项目经理，质量管理先进工作者，羊城工匠等管理及技术人才。全体员工的管理及技术水平较高，本科以上学历员工占70%，持有专业技术职称证书的员工占85%注册造价工程师、注册安全工程师、一级建造师、二级建造师等执业资格证持证员工占30%。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	为国家高新技术企业、国家知识产权优势企业、广州市创新型企业，在科技攻关、技术创新、成果转化等方面在广东省建筑行业处于领先水平。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	教授级高级工程师、高级工程师、高级经济师、高级会计师等各类型专业技术人才 540 人，注册一级建造师 220 人，拥有博士、硕士等高学历人才近 50 余人，并有近 30 人次曾荣获全国优秀项目经理称号
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	拥有建筑、市政、公路特级施工总承包及建筑、市政、公路设计甲级资质（三特三甲）等176 余项资质，业务范围涵盖工程建设（房屋建筑、基础设施建设）、投资开发（地产开发、建造融资、持有运营）、勘察设计（科研、勘察、设计、咨询）、新兴业务（装配式研发及智造、数字化物资集采、施工检测及运维监测、新能源及生态环保、现代农业与土壤修复）等多个领域。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	总部驻穗多年，广州及周边地区的社会关系等优势明显，项目所需协调的企业资源可由上至下进行快速的调配，提高项目管理的整体效率。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业已成功通过高新技术企业认定，多次获得土木建筑科技创新先进企业、质量管理小组活动优秀企业称号，连续28年被评为“广东省重合同守信用单位”。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业经验丰富，能及时投入足够人员设备物资参与工程和服务。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业带动多个上下游产业链企业落户番禺，储备了大量项目所在地属地化供应商资源，施工履约能力有保障。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业在广州区域有多个在建项目，物资、劳动力、管理经验储备雄厚，可满足项目高效推进。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强,信用好,社会评价好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全,人员技术水平最高,管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强,信用好,社会评价好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全,人员技术水平最高,管理人员履职切实到位。

注：定标委员在定标过程中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好,信用较好,社会评价较好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全,人员技术水平较高,管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强,信用好,社会评价好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全,人员技术水平最高,管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	项目管理班子人员充足及机械配备先进,施工资源需求计划合理,施工总平面布置规划,施工安全、工期、质量及造价管理合理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障完善。并提供过往类似业绩,对安全、质量、工期等履约能力的证明材料齐全。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人提供本企业相关信息证明资料,企业的服务能力保障和应急能力保障,人员响应时间保障,机械设备保障等相关保障措施完善。企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力满足要求。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强,信用好,社会评价好,管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全,人员技术水平最高,管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，人员配备、设备、物资等各保障措施较齐、较合理。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，提供的社会评价，信用评价资料较丰富。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，施工方案详细，有针对性，各项质量保证措施全面。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，满足项目要求，企业提供 的各项保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中 根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，施工方案详细，有针对性，各项质量保证措施全面。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，满足项目要求，企业提供的各项保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，提供的业绩资料优秀，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，施工方案详细，有针对性，各项质量保证措施全面。对施工重点、难点做法有专述做法。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优。服务保障能力强，提供本项目的专业技术人员水平优，各项响应计划完整详细。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，施工方案详细，有针对性，各项质量保证措施全面。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，满足项目要求，企业提供的各项保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，人员配备、设备、物资等各保障措施较齐、较合理。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，提供的社会评价，信用评价资料较丰富。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，人员配备、设备、物资等各保障措施较齐、较合理。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，满足项目要求，企业提供 的各项保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，人员配备、设备、物资等各保障措施较齐、较合理。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，有较好的施工组织措施和对安全、质量、工期等履约证明材料。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	良，人员配备、设备、物资等各保障措施较齐、较合理。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	优，社会评价高，履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	全国首家行业全覆盖房建施工总承包新特级资质企业,同时拥有市政公用工程施工总承包特级资质和公路工程施工总承包特级资质,综合实力强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	中建三局下属第三建设发展(广东)有限公司于2021年正式注册于广州番禺,公司总部距项目仅为9公里,可快速响应业主需求,保障项目生产履约,迅速应急响应。制定了较为完善的施工组织方案,从施工工艺、大型机械选用、施工管理人员、班组设计、文明施工和安全施工方面作出了较为全面细致的安排。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司承建项目丰富,在本项目计划采用长短结合的多级计划形成施工进度计划体系,通过施工进度计划节点控制目标的实现来保证各阶段控制点工期目标的实现,从而进一步确保总工期控制计划的实现,预期可较好完成按时保质施工目标。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司隶属于世界 500 强的广州建筑集团旗下广州工程总承包集团有限公司，为国有独资企业，资质范围较广、等级较高，承建过较多的大型建筑体，在行业内具有一定竞争优势。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司拟组建 17 人的专业施工项目管理团队。劳动力方面，计划采用以土建施工队为主，专业施工队和分包专业施工队配合的劳动力构成的形式。结合项目实际情况，对施工机械进行合理选择和组合。从人员、设备等方面作出了较为周密的安排。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司计划建立以 BIM 应用为载体的项目管理信息化，提升项目生产效率、提高建筑质量、缩短工期、降低建造成本。在安全施工方面，做了较多的研究和部署，制定了较为充足的安全生产预案。对施工现场和施工工序也做了较为详细和合理的安排。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司是“中国建筑”旗下总部驻穗的主力大型公司，为大型综合投资、城建集团，施工业务涵盖广，资质水平高，且承建了多个城市地标性建筑。综合实力强，专业能力有历史业绩做证明和支撑。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司拟设 4 名项目管理人员，相比于其他投标单位的专业人员配备稍显不足，施工现场人员拟安排 470 余人，在施工机械设备和仪器方面有进行较为专业和充足的配置。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该企业制定了施工安全、工期、质量及造价管理应对措施。重点对深基坑、高支模等重大危重工程有进行预判并作出安全防范。同时，因该项目投资较大，该公司为保证工程按期完成，计划发挥其雄厚的资金实力和良好的信用状况的优势，以自身信用为项目提供资金保障，并设立可靠的财务制度确保资金科学合理的运转。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司为世界 500 强企业广州市建筑集团有限公司属下具有独立法人资格的子公司，拥有多项施工一级资质，是集建筑施工、房地产开发、商业地产、工程咨询等业务于一体的综合性建筑施工企业，具有一定的专业技术力量和大型建筑综合体的施工管理经验。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司拟委派具有丰富施工经验及协调能力强的项目管理机构对本工程的技术、质量、安全进行全面管理，高峰期拟配置的施工力量 450 人，并投入较为先进、性能优，能满足本项目的施工要求的施工设备。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司制定了绿色、环保、文明、安全施工等多项保障方案，并对工期管理进行了较为认真的研究部署，对于如何保障工期、加快进度有比较深入的研究和详细的计划，并结合项目的实际情况，制定了施工技术工艺方案。整理方案设计较为全面。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司隶属于世界 500 强企业—广州市建筑集团有限公司，拥有较为专业的现代化装配式建筑施工技术，在超高层建筑、大型城市综合体、高铁项目、地下空间、复杂环境下的商业广场、学校等建筑领域具有较为丰富的施工组织管理经验。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司计划组建 21 名具有中高级职称的专业技术人员作为本项目管理团队，并配备一定的施工设备。对各个不同施工阶段的项目平面图进行规划并进行合理的调整，对主要的施工工艺也进行了说明。初步制定了该项目的组织实施和服务保障计划。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从该公司提供的佐证材料看，其具有一定的项目施工管理经验，也在行业内获得了一些荣誉，在质量控制、进度管理、造假控制、安全生产、施工组织等方面具备一定的能力和水平。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司为中国建筑旗下最具国际竞争力的核心子企业,业务实现住宅、公建、工业交通水利、市政园林 4 大类全领域覆盖。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司对项目进行了较为详细的实地勘察,结合实际制定了较为全面的施工组织整理方案,计划安排 15 名专业管理人员驻场管理,并计划集中所有优秀机械资源投入到本工程的施工中,在人、财、设备等方面做了较为充分的准备。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司曾获得 93 项国家优质工程奖; 20 项国家级科技奖; 14 项詹天佑奖; 1229 项省部级工程质量奖,在制定日常施工组织方案的基础上,还对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标制定了应对措施并加强和资金保障。整体的施工能力比较综合全面。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司是中国建筑股份有限公司的全资子公司，是集投资、建造、运营一体化的国有大型工程总承包服务商，具备特级、一级等不同领域的施工资质，拥有多个大型建筑综合体的施工组织经验，整体综合实力较为突出。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司对项目进行了较为深入的研究，认为本工程周边环境复杂，施工难度大，涵盖专业较多，并针对性在工程的施工技术、组织管理等方面进行了相应的部署和安排。同时还常态化做好了文明施工、安全施工等方面的系统方案，整体服务保障较为全面。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司提供了其承建的 20 个同类学校及办公楼项目，过往履历证明其具备较为丰富和全面的施工管理组织经验。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司为广西建工集团旗下子公司,拥有建筑工程施工总承包特级资质和建筑行业甲级设计资质,业务覆盖全国大部分地区。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	除制定施工组织方案外,该公司计划从设立专门的客服部门、建立健全的应急预案和应急处置机制,加强专业人员和机械设备保障等多个方面提升整体服务水平,应可以为本项目的施工管理提供一定的服务保障。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	从该公司提供的材料看,前期主要从事住宅项目开发,业务范围与本项目施工内容有一定的匹配。该公司专门制定了《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》,证明该公司对本项目的施工难度有一定的预判也应有一定的把控能力。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司是广东省建筑工程集团股份有限公司主业整体上市企业之一，在广州等地承建了一批大型综合建筑体，承建过较多的同类校园施工项目，具有一定的施工管理经验，是一个较为全面的综合性建筑施工企业，与本项目较为匹配。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中	该公司拟安排 17 人的管理团队，其中包含较大比例的资料员，专业化程序可进一步提升，对机械设备安排也进行相应计划。结合项目实际编制了较为全面的施工组织方案，在对如何进行外包管理方面还有所欠缺。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司制定了施工资源需求计划，施工总平面布置规划，施工安全、工期、质量及造价管理、对工程施工重点和难点及进度目标、安全文明施工目标的应对措施和资金保障等。从企业履历判断应具备一定的施工组织能力。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司是世界500强—中国中铁股份有限公司的全资子公司，施工组织经验丰富，过往业绩较为突出，在公共领域、住宅开发、基础设施建设等方面都具有亮眼表现，综合能力比较全面优秀。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司先后在番禺成立了中铁建工集团有限公司广州分公司、中铁建工集团第五建设有限公司，承建了一系列地标性工程，向社会奉献了大量建筑精品。该公司在制定周密的施工组织计划基础上，还将通过总部服务控制的管理和在广州地区拥有丰富的人材机资源保障项目人员快速到位及广州地区施工的设备材料到场，可以快速启动项目，保证工期节点。整体保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司近3年内企业已竣工类似业绩证明其具有丰富的大型综合建筑体的施工经验，且在番禺区承建了多个大型综合体项目，对番禺的情况比较熟悉，具备一定的地利优势。从该公司提供的多家业主单位的表扬信显示对其施工组织能力的认可和信任。施工能力有保障。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	中建三局目前在建项目近2000个，遍布全国31个省、自治区、直辖市及香港、澳门2个特别行政区，海外营销网络覆盖全球近40个国家和地区。累计获得国家科学技术奖20余项、鲁班奖(国优奖)近400项、专利近6000项。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力优。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平最高，管理人员履职切实到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司注册资本金2 亿元，下设一家建筑劳务全资子公司、一家建筑全资子公司与一家湛江区域控股子公司
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	拥有建筑、市政、公路特级施工总承包及建筑、市政、公路设计甲级资质（三特三甲）等176 余项资质，业务范围涵盖工程建设（房屋建筑、基础设施建设）、投资开发（地产开发、建造融资、持有运营）、勘察设计（科研、勘察、设计、咨询）、新兴业务（装配式研发及智造、数字化物资集采、施工检测及运维监测、新能源及生态环保、现代农业与土壤修复）等多个领域。从1991年起，中建四局连续30 年被评为“广东省守合同重信用企业”，获评“首批全国建筑业AAA 级信用企业”。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	该公司为广州市大型建筑施工企业，每年用工量超过两万以上，目前可使用的劳务人员达5000多。因此劳动力资源方面有足够的保障。为满足工程需要，公司拟充分调动公司的内部资源，遵循实用、合理、先进的原则，在机械投入上加大力度，以机械化施工为主，确保工程在要求的工期内完工，并使本工程施工成为机械化施工的典范。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	现在的一建集团已成长为持有10项施工资质，具有建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级的“双一级”资质国有建筑施工企业集团，荣膺中国工程建设企业信用评价AAA信用企业、全国优秀施工企业、国家高新技术企业、创建鲁班奖突出贡献奖、广东省建设工程质量创优特别贡献奖、广东省守合同重信用企业、广东省BIM技术联盟发起人广州市企业研究开发机构、广州地区首届建筑业综合实力十强企业等多项荣誉。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	中建一局员工逾2.7万，有全资企业和控股企业30余家，银行授信总额超过1400亿元，具有AAA级资信等级，注册资本100亿元，位居建筑行业前列。至今为止，中建一局已获得过80余项工程鲁班奖，实现了住宅、公建、工业交通水利、市政园林4大类全领域覆盖，并获得中国在欧洲第一个鲁班奖（俄罗斯圣彼得堡涅瓦商业中心）；并获得93项国家优质工程奖；20项国家级科技奖；14项詹天佑奖；1229项省部级工程质量奖。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司注册资本100亿元，是世界500强企业—中国建筑股份有限公司的全资子公司。公司年合同额超3500亿元，年营业收入超1800亿元，综合授信额度1300亿元，主体信用评级AAA级，是集投资、建造、运营一体化的国有大型工程总承包服务商。公司拥有住建部颁发的建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级；公路工程、机电工程、电力工程施工总承包壹级；地基基础工程、钢结构工程、桥梁工程、公路路基工程4项专业承包壹级和消防设施工程专业承包贰级资质，拥有住建部颁发的市政行业和建筑行业（建筑工程）甲级设计资质。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司拥有建筑工程施工总承包特级资质和建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级设计资质（一特双甲），是中国建筑业竞争力200强企业、国家高新技术企业，连续多年被评为全国先进施工企业、全国优秀施工企业、全国企业信用评价“AAA”级信用企业，中国工程建设诚信典型企业。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选☑。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司具备特级资质的综合型建筑企业，注册资本金3.5亿元，是广东省建筑工程集团股份有限公司（以下简称“广东建工控股”）主业整体上市企业之一；是全国建筑业先进企业、全国工程建设质量管理优秀企业、全国成长性百强企业、全国建筑业企业AAA信用等级、中国建筑装饰行业企业AAA信用等级；是广东企业500强、广东省创新企业100强、广东省土木建筑科技创新先进企业、广州市“链长制”施工总承包示范企业；是“连续28年守合同、重信用”、“广东省首批5A守合同重信用”、“A级纳税人”企业。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	公司注册资本103.91 亿元，中铁建工及所属单位具有2 项建筑特级、1 项铁路特级和1 项公路特级，28 项施工总承包一级，26 项施工专业承包一级，10 项工程设计甲级资质，1 项工程勘察甲级资质，2 项工程监理甲级资质，1 项城乡规划甲级资质，2 项房地产开发一级资质。聚焦于投资融资、设计咨询、工程建造、城市运营以及工业制造五大业务领域，统筹协调路内、路外、海外三大市场，形成了投资、设计、施工、安装、装饰、装配、运营管理一体化的全产业链发展优势。
2	服务保障能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业能及时投入人员、设备、物资参与工程和服务响应能力良。
3	企业施工能力	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	投标人履约能力较好，信用较好，社会评价较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024 年 6 月 25 日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中铁建工集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广东省第一建筑工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业保障能力到位，应急保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第二工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业保障能力到位，应急保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州一建建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业保障能力到位，应急保障能力强。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

入围定标阶段候选人名称：广州机施建设集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中国建筑第四工程局有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。

定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：广州协安建设工程有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员配置齐全，施工布置合理，施工安全、质量及造价目标措施到位，企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业保障能力到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

定标委员评语表

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程
入围定标阶段候选人名称：中建三局集团有限公司

序号	定标因素	定标因素结论	定标委员评语
1	入围候选人施工履约能力与水平评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业业绩好，履约能力与水平强。
2	服务保障能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业人员、设备、物资服务保障能力到位，应急保障能力措施到位。
3	企业施工能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中	企业施工能力强，信用好，社会评价好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备齐全，人员技术水平高，履职到位。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选。
定标委员签名：

日期：2024年6月25日

投票票决排序汇总表（定标阶段用表）

项目名称：番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

序号	投标人	第1轮排序	第1轮总分	入围候选人排序
1	中建三局集团有限公司	1	61	1
2	广州协安建设工程有限公司	4	46	4
3	中国建筑第四工程局有限公司	2	49	2
4	广州机施建设集团有限公司	3	47	3
5	广州一建建设集团有限公司	5	43	5
6	中国建筑一局(集团)有限公司	7	36	7
7	中国建筑第二工程局有限公司	9	25	9
8	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	10	11	10
9	广东省第一建筑工程有限公司	8	26	8
10	中铁建工集团有限公司	6	41	6

定标委员会签名：

备注：

定标委员会推荐排序第一的入围候选人为第一中标候选人、推荐排序第二的入围候选人为第二中标候选人、推荐排序第三的入围候选人为第三中标候选人。

日期：2024年6月25日

番禺区新造职业技术学校校舍建设及修缮工程

(项目编号: JG2024-1324)

定标报告

一、定标委员会组建情况:

定标委员会由招标人依规组建,共7名,具体定标评委名单如下:

定标委员会组长: 工作单位

定标委员会成员: 工作单位

工作单位

工作单位

工作单位

工作单位

工作单位

定标委员会组长由定标委员会成员推选出。

二、投标文件(定标部分)评审:

本项目于2024年6月25日上午9时30分开始,在广州公共资源交易中心番禺交易部第2评标室,按照招标文件有关规定对评标委员会推荐的10名进入定标阶段的入围候选人的投标文件(定标部分)进行封闭式评审。具体进入定标阶段的入围候选人名单: 中建三局集团有限公司、广州协安建设工程有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州一建建设集团有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、广东省第一建筑工程有限公司、中铁建工集团有限公司。

本项目定标方式采用票决法,定标委员会按招标文件《定标因素表》中的定标因素对各投标人提供的投标文件(定标部分)进行填写评语及投票,分别计算出各入围候选人定标阶段总得分。

入围候选人定标阶段总得分及排序情况详见《投票票决排序汇总表(定标阶段用表)》。

三、推荐中标人情况:

经票决,定标委员会根据各入围候选人定标阶段总得分及排序,一致推荐如下:

第一中标候选人: 中建三局集团有限公司, 总得分: 61分, 投标总报价 195701317.24元;

第二中标候选人: 中国建筑第四工程局有限公司, 总得分: 49分, 投标总报价 194212718.06元;

第三中标候选人: 广州机施建设集团有限公司, 总得分: 47分, 投标总报价 194191741.27元;

四、澄清事项纪要: 无。

五、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要: 无。

定标委员会全体成员签名:

2024年6月25日