

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08 (章)



项目	项目名称		楼栋编号		<div>幢数 业务专用章 1 4301140036616</div>		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程(自编号A1 门诊楼)				
一 建筑 规模	总建筑面积 (M ²)	27119.82					
		其中	地上	27119.82			
			地下	0.00			
	总计容面 积(M ²)	26235.81					
		其中	地上	26235.81			
			地下	0.00			
	建筑层数 (层)	地上	4				
		地下	0				
	建筑高度(m)		22.00				
基底面积(M ²)		7859.42					
二 主要 功能	功能名称(一级)		建筑面积(M ²)		计容面积(M ²)		备注
	医院		25893.64		25893.64		无
三 公建 配套	功能名称		建筑面积(M ²)		计容面积(M ²)	独立用地面积(M ²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积(M ²)		计容面积(M ²)		备注
	首层架空		526.06		0.00		无
	地上非机动车库		342.17		342.17		无
	屋顶梯屋及电梯机房(含 一体化设计的设备设施用 房)		357.95		0.00		无
	地下机动车库		0.00		0.00		无
	地下非机动车库		0.00		0.00		无

四 其他功能	地下设备用房		0.00	0.00			无
	地上机动车库		0.00	0.00			无
	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
相关指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	228	地上	228	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
	备注						
1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。							
2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。							
3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。							
4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。							
5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。							

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		幢数	
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号A2 医技楼）		业务专用章 4401140046616	
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	其中	24091.25			
			地上	24091.25		
			地下	0.00		
	总计容面 积(M²)	其中	23749.63			
			地上	23749.63		
			地下	0.00		
	建筑层数 (层)	地上	5			
		地下	0			
	建筑高度(m)			26.20		
	基底面积(M²)			5375.38		
二 主要 功能	功能名称(一级)		建筑面积(M²)		计容面积(M²)	
	医院		23749.63		23749.63	
三 公建 配套	功能名称		建筑面积(M²)		计容面积(M²)	独立用地面积(M²)
四 其他 功能	功能名称		建筑面积(M²)		计容面积(M²)	
	屋顶梯屋及电梯机房(含 一体化设计的设备设施用 房)		255.38		0.00	
	首层架空		86.24		0.00	
	地下机动车库		0.00		0.00	
	地下非机动车库		0.00		0.00	
	地下设备用房		0.00		0.00	
	地上机动车库		0.00		0.00	

四 其他 功能	地上非机动车库		0.00	0.00			无
	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
相关 指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2021-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		<div>幢数 业务专用章 4401140038638</div>		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号A3 住院楼）				
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	51796.06					
		其中	地上	51796.06			
			地下	0.00			
	总计容面 积 (M²)	51141.66					
		其中	地上	51141.66			
			地下	0.00			
	建筑层数 (层)	地上	13				
		地下	0				
	建筑高度 (m)		59.00				
	基底面积 (M²)		4341.60				
二 主要 功能	功能名称（一级）		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	医院		51014.52		51014.52		无
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	独立用地面积 (M²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	地下机动车库		0.00		0.00		无
	地下非机动车库		0.00		0.00		无
	地下设备用房		0.00		0.00		无
	首层架空		0.00		0.00		无
	地上机动车库		0.00		0.00		无
	其他架空层		0.00		0.00		无

四 其他 功能	避难层		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
	地上非机动车库		127.14	127.14			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		623.36	0.00			无
	人防报警间		31.04	0.00			无
相关 指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	84	地上	84	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		<div>幢数</div> <div>业务专用章</div> <div>4401140056616</div>		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号A4 综合楼）				
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	其中	27379.88				
			地上	27379.88			
			地下	0.00			
	总计容面 积 (M²)	其中	27024.56				
			地上	27024.56			
			地下	0.00			
	建筑层数 (层)	地上	9				
		地下	0				
	建筑高度 (m)			47.00			
	基底面积 (M²)			3311.25			
二 主要 功能	功能名称 (一级)		建筑面积 (M²)			计容面积 (M²)	备注
	医院		27024.56			27024.56	无
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	独立用地面积 (M²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	其他架空层		0.00		0.00		无
	避难层		0.00		0.00		无
	其他公共开放空间（不含 架空层）		0.00		0.00		无
	人防报警间		0.00		0.00		无
	配电房		0.00		0.00		无
	其他		0.00		0.00		无

四 其他 功能	地下机动车库		0.00	0.00			无
	地下非机动车库		0.00	0.00			无
	地下设备用房		0.00	0.00			无
	首层架空		0.00	0.00			无
	地上机动车库		0.00	0.00			无
	地上非机动车库		0.00	0.00			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		355.32	0.00			无
相关 指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08 (章)



项目	项目名称		楼栋编号		<div>幢数 业务专用章 4401140036616</div>		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号B1 感染楼）				
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	其中	7226.31				
			地上	7226.31			
			地下	0.00			
	总计容面 积 (M²)	其中	7065.32				
			地上	7065.32			
			地下	0.00			
	建筑层数 (层)	地上	5				
		地下	0				
	建筑高度 (m)			24.80			
基底面积 (M²)			1390.77				
二 主要 功能	功能名称（一级）		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	医院		7065.32		7065.32		无
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	独立用地面积 (M²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	地下机动车库		0.00		0.00		无
	地下非机动车库		0.00		0.00		无
	地下设备用房		0.00		0.00		无
	首层架空		0.00		0.00		无
	地上机动车库		0.00		0.00		无
	地上非机动车库		0.00		0.00		无

四 其他功能	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		160.99	0.00			无
相关指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		幢数		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号污 水机房C1）		业务专用章 4401140036616		
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	其中	109.50				
			地上	109.50			
			地下	0.00			
	总计容面 积 (M²)	其中	109.50				
			地上	109.50			
			地下	0.00			
	建筑层数 (层)	地上	1				
		地下	0				
	建筑高度 (m)			4.80			
基底面积 (M²)			109.50				
二 主要 功能	功能名称（一级）		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	其他		109.50		109.50		污水机房
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	独立用地面积 (M²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)		备注
	地下机动车库		0.00		0.00		无
	地下非机动车库		0.00		0.00		无
	地下设备用房		0.00		0.00		无
	首层架空		0.00		0.00		无
	地上机动车库		0.00		0.00		无
	地上非机动车库		0.00		0.00		无

四 其他功能	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
相关指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		幢数	
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		医院工程（自编号液 氧站C2）		1	
一 建筑 规模	总建筑面积 (M²)	其中	112.47			
			地上	112.47		
			地下	0.00		
	总计容面 积 (M²)	其中	112.47			
			地上	112.47		
			地下	0.00		
	建筑层数 (层)	地上	1			
		地下	0			
	建筑高度 (m)			5.40		
	基底面积 (M²)			112.47		
二 主要 功能	功能名称（一级）		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	
	其他		112.47		112.47	
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	独立用地面积 (M²)
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M²)		计容面积 (M²)	
	地下机动车库		0.00		0.00	
	地下非机动车库		0.00		0.00	
	地下设备用房		0.00		0.00	
	首层架空		0.00		0.00	
	地上机动车库		0.00		0.00	
	地上非机动车库		0.00		0.00	

四 其他功能	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
相关指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						

建筑工程指标明细表

日期：2024-05-08



项目	项目名称		楼栋编号		幢数		
	中山大学附属第六医院 (珠吉院区)		地下室工程（自编号 地下室）		业务专用章 3401140036616		
一 建筑 规模	总建筑面积 (M ²)	其中	地上	0.00			
			地下	60613.90			
		60613.90					
	总计容面 积 (M ²)	其中	地上	0.00			
			地下	6067.51			
		6067.51					
	建筑层数 (层)	地上	0				
		地下	2				
建筑高度 (m)				0.00			
基底面积 (M ²)				0.00			
二 主要 功能	功能名称 (一级)		建筑面积 (M ²)		计容面积 (M ²)		备注
	医院		6067.51		6067.51		无
三 公建 配套	功能名称		建筑面积 (M ²)		计容面积 (M ²)	独立用地面积 (M ²)	备注
							无
四 其他 功能	功能名称		建筑面积 (M ²)		计容面积 (M ²)		备注
	地下非机动车库		0.00		0.00		无
	首层架空		0.00		0.00		无
	地上机动车库		0.00		0.00		地面普通 车位 146泊；另 设出租 车位15泊， 救护车泊 位15泊。
	地上非机动车库		0.00		0.00		地面非机 动车位 4117泊。

四 其他功能	其他架空层		0.00	0.00			无
	避难层		0.00	0.00			无
	屋顶梯屋及电梯机房（含一体化设计的设备设施用房）		0.00	0.00			无
	其他公共开放空间（不含架空层）		0.00	0.00			无
	人防报警间		0.00	0.00			无
	配电房		0.00	0.00			无
	其他		0.00	0.00			无
	地下机动车库		37834.34	0.00			无
	地下设备用房		16712.05	0.00			无
相关指标	住宅户数（户）			0			
	停车泊位数	机动	1324	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	1324	立体式机械车位数	450
		非机动	0	地上	0	立体式机械车位数	0
				地下	0	立体式机械车位数	0
备注	1、此表根据《广州市建筑工程容积率计算办法》、《民用建筑通用规范》（GB55031-2022）计算面积。						
	2、总计容面积为本表中第二、三、四项计容面积的总和。总建筑面积为本表中第二、三、四项建筑面积的总和。						
	3、公建配套面积以公建的净建筑面积计算，不含公建分摊面积。						
	4、如首层架空作汽车库使用，则该部分只当地上汽车库、非机动车库计，不重复计入架空层。						
	5、装饰面层的建筑面积在规划条件核实阶段再核准，不列入本次建管明细表的指标中。						