

项目代码：2203-440103-04-05-239140

广州市荔湾区发展和改革局文件

荔发改投批〔2023〕21号

广州市荔湾区发展和改革局关于广州市荔湾区 教育高质量发展文化基础设施和配套工程 项目可行性研究报告的复函

广州市荔湾区教育发展研究院：

你单位报来《关于申请审批广州市荔湾区教育高质量发展文化基础设施和配套工程项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、为进一步满足人民群众对优质教育的需求，为教育发展研究工作提供优质软硬件保障，提高教育教学水平。原则同意经评审修编的《广州市荔湾区教育高质量发展文化基础设施和配套工程项目可行性研究报告》。

二、项目建设内容及规模。本项目位于广州市荔湾区鸿雁路

1号，主要建设内容为新建一栋10层教学综合大楼、地下室，总建筑面积16040m²；对旧教学楼进行维修改造，改造总面积2550m²，以及连桥部分、配套用房、室外绿化的建设改造等。

三、项目总投资及资金来源。项目估算总投资12700.00万元。其中，建筑安装工程费8639.46万元，工程建设其他费用2270.00万元，预备费860.54万元，设备设施采购费用930.00万元。资金来源由区财政统筹安排解决。

四、建设管理模式。项目由广州市荔湾区建设工程项目代建中心负责建设管理。

五、建设起止年限。2023年9月至2025年2月。

六、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

八、请按照批复的建设规模和建设内容组织实施，严格控制造价，确保工程质量。

附件：工程招标核准意见表

广州市荔湾区发展和改革局
2023年7月19日



附件

工程招标核准意见表

建设项目名称：广州市荔湾区教育高质量发展文化基础设施和配套工程
项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目设计、建筑工程、安装工程、监理、主要设备采用公开招标方式。

核准部门盖章

2023年7月19日



公开方式：主动公开

抄送：区教育局、区财政局、区住房城乡建设园林局、区统计局。

广州市荔湾区发展和改革局办公室

2023年7月19日印发
