**华南国家植物园城园融合体系花都湖迁地保护示范区建设一期项目工程监理服务补充公告**

华南国家植物园城园融合体系花都湖迁地保护示范区建设一期项目工程监理服务（项目编号：JG2024-2760）招标文件于2024年6月7日在广州公共资源交易中心网站等媒体发布，现对原招标公告、招标文件的相关内容修改如下：

对招标文件第三章评标办法中评标办法前附表中的“2.2.1”、“2.2.4（1）”及“2.2.4（2）”进行修改，详见本补充公告附件1，本招标项目的《招标文件》以本次补充公告发布的为准。

附件1：

## 评标办法前附表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | | **评审因素** | | **评审标准** |
| 1 | 评标方法 | | 中标候选人排序方法 | | 评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，排序的前一～三名为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人。总分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以监理大纲得分高的优先；如果监理大纲得分也相等，由评标委员会采用记名投票方式，以得票多的优先。 |
| 2.1.1 | 形式评审标准 | | 投标人名称 | | 与营业执照、资质证书一致 |
| 投标函及投标函附录签字盖章 | | 有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定 |
| 投标文件格式 | | 符合第六章“投标文件格式”的规定 |
| ~~联合体投标人~~ | | ~~/~~ |
| ~~备选投标方案~~ | | ~~/~~ |
| 投标人机器码 | | 投标人与其他投标人加密打包投标文件电脑特征码不一致（以广州公共资源交易中心评标系统的检索信息为准） |
| 其它 | | 投标文件所列投标人名称、项目（总监）负责人与报名时一致 |
| 2.1.2 | 资格评审标准 | | 营业执照和组织机构代码证 | | 符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定，具备有效的营业执照和组织机构代码证 |
| 资质要求 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| ~~财务要求~~ | | ~~/~~ |
| ~~业绩要求~~ | | ~~/~~ |
| ~~信誉要求~~ | | ~~/~~ |
| 总监理工程师 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| ~~其他主要人员~~ | | ~~/~~ |
| ~~试验检测仪器设备~~ | | ~~/~~ |
| 其他要求 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 联合体投标人 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 |
| 不存在禁止投标的情形 | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 |
| 2.1.3 | 响应性评审标准 | | 投标报价 | | 符合第二章“投标人须知”第3.2款规定 |
| 投标内容 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 |
| 监理服务期限 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 |
| 质量标准 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定 |
| 投标有效期 | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 |
| ~~投标保证金~~ | | ~~符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定~~ |
| ~~权利与义务~~ | | ~~/~~ |
| ~~监理大纲~~ | | ~~/~~ |
| **条款号** | | | **条款内容** | | **编列内容** |
| 2.2.1 | | | 分值构成  (总分100分) | | 资信业绩部分：25分  技术服务方案部分：55分  投标报价：20分  投标人综合得分=资信业绩部分+监理大纲部分+投标报价部分 |
| 2.2.2 | | | 评标基准价计算方法 | | 参与评标基准价计算范围为[最高投标限价×85%，最高投标限价]，超过此范围的报价不参与评标基准价的计算。当投标人有效投标人大于或等于5家时，去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效投标价的算术平均值的作为评标参考价。当投标人有效投标人小于5家时，取所有入围的有效投标价的算术平均值的作为评标参考价。  投标人综合得分=资信业绩部分+监理大纲部分+投标报价部分 |
| 2.2.3 | | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 投标报价得分以评标参考价作为计算各有效投标价得分的基础，当有效投标报价等于评标参考价时得20分；投标有效投价与评标参考价相比，每上偏1%扣0.5分,每下偏1%扣0.3分，最多扣20分。 |
| **条款号** | | | **评分因素**  **（偏差率）** | **评分标准** | |
| 2.2.4（1） | | 资信业绩评分标准  25分 | 类似业绩  （4分） | 投标人自2019年1月1日至今，每完成过一个质量合格的类似工程监理业绩得1分，本小项最多得4分。 | |
| 获奖监理业绩  （6分） | 投标人自2019年1月1日至今，完成过质量合格的类似工程监理项目获得国家级奖项每项得6分；  获得省级奖项每项得3分；  获得市级奖项每项得1分。  本项最多得6分。  **注：需提供获奖证书扫描件，时间以发证时间为准。同一项目仅统计最高得分，不提供不得分。** | |
| 总监理工程师  （3分） | 1.具备中级或以上职称的得2分。  2.2019年1月1日至今，以总监理工程师身份完成过质量合格的类似工程监理项目每项得1分，最多得1分。 | |
| 拟派人员团队  （6分） | **拟投入本项目的服务人员(总监理工程师除外)：**  1.总监代表：  具有监理工程师、高级或以上职称的，每具有一项得1.5分，本小项最高得3分。  2.造价咨询负责人：  具有一级注册造价工程师、高级或以上职称的每具有一项得1.5分，本小项最高得3分。  本项最多得6分。 | |
| 管理体系认证  （6分） | 投标人具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每具备一项得2分，最多得6分。 | |
| 2.2.4（2） | | 监理大纲评分标准  55分 | 投资控制措施  （7分） | 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得7分；良得6分；一般得5分。差或无措施不得分。 | |
| 进度控制措施  （7分） | 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得7分；良得6分；一般得5分。差或无措施不得分。 | |
| 质量控制措施  （7分） | 要求目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强。方案为优得7分；良得6分；一般得5分。差或无措施不得分。 | |
| 合同管理、信息管理  （7分） | 合同管理、信息管理方法针对性强、措施具体得7分；基本可行得6分；措施不得力得5分。差或无措施不得分。 | |
| 安全、文明施工管理  （7分） | 管理措施优得7分；良得6分；一般得5分；差或无措施不得分。 | |
| 组织协调方案  （7分） | 协调方法清晰合理，有具体措施。优得7分；良得6分；一般得5分。差或无措施不得分。 | |
| 监理工程程序  （7分） | 有清晰的工作流程图，工作准则，优得7分；良得6分；一般得5分；差或无措施不得分。 | |
| 监理重点难点监控措施  （6分） | 要求针对性强、措施具体、可操作。优得6分；良得5分；一般得4分；差或无措施不得分。 | |
| 2.2.4（3） | | 投标报价评分标准  20分 | 投标报价得分 | 投标报价得分以评标参考价作为计算各有效投标报价得分的基础，当有效投标报价等于评标参考价时得20分；投标有效投价与评标参考价相比，每上偏扣1%扣0.5分、下偏1%扣0.3分，中间分值采用插值计算，保留小数点后两位，小数点后第三位采用四舍五入方式计算，最多扣20分。 | |

说明：

1. 类似工程：是指市政公用工程监理服务，需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明，业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明出具时间为准。
2. 获奖业绩：①以投标单位的获奖证书为准。②获奖时间以获奖证书发证日期为准。③对同一工程项目按最高奖项计取，不重复计算。国家级奖项是指中国土木工程詹天佑奖、中国建设工程鲁班奖、国家优质工程（金质奖）、国家优质工程奖、全国市政金杯示范工程等；省级或市级奖项是指由建设行政主管部门或行业协会颁发（行业协会须在民政部门备案）。需提供获奖证书原件扫描件，时间以证书发证日期为准。

（3）拟投入的所有人员需按要求提供各评分细项相关的证书，注册类的还需提供注册证书，证书须注册在投标人单位。原注册造价工程师自动划分为一级注册造价工程师，详见住房和城乡建设部关于修改《工程造价咨询企业管理办法》《注册造价工程师管理办法》的决定（中华人民共和国住房和城乡建设部令第50号）。注册造价工程师需同时提供“http://zaojiasys.jianshe99.com造价师注册信息查询”查询网页信息截图打印件，注册单位需是投标人单位，且状态为“正常”。提供社保缴费证明（以提供的2024年 月社保证明为准）、职称证或其它注册证等相关证明资料。

（4）管理体系认证证书以“国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台”（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/）查询结果为准，投标人须提供在上述官网的查询结果网页截图（不符合条件的不计分）。

（5）以上所附证书证明文件均须提供原件扫描件，投标人提供的网页截图（含网页打印件）或原件扫描件或复印件必须加盖投标人公章且内容必须清晰可辨，如因网页截图或原件扫描件内容模糊导致评标时无法判断的，后果由投标人自负。上述资料不提供或提供不完整或提供不符合要求的不得分。

（6）投标人的得分为各评委评分的算术平均分。评分分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。

**三**、投标人编制须按以上修改内容为准，调整后的招标公告、招标文件、电子招标文件（GZZB）详见本补充公告附件。

四、本项目具体招标投标日程及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

五、本补充公告对于原招标公告、招标文件及其他函件内相同（或相同性质）的内容一并修改或补充。补充公告与原招标公告、招标文件不一致的以本补充公告为准。

招标单位：广州市花都区城市管理和综合执法局

招标代理机构：广州群生招标代理有限公司

日 期：2024年6月24日