

南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程工程

招标工程量清单

招标人：南方医科大学

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程工程

招标工程量清单

招标人： 南方医科大学
单位盖章

造价咨询人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		加固工程							
1	070104026001	板 碳纤维布 单层	1. 混凝土表面打磨清洁、粘贴纤维布、表面处理。 2. 材料:粘贴碳纤维严格按照《混凝土结构加固设计规范》碳纤维300g/m2及其配套胶。 3. 材料性能要求：碳纤维布采用0.167mm厚高强度Ⅰ级碳纤维复合材料。 4. 其它详见图纸。 5. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	156.47				0
2	070104014001	梁粘贴钢板 钢材厚4mm 梁底	1. 混凝土表面打磨清洁、钢板加工打磨、镶贴钢板、M12化学螺栓固定。 2. 材料:Q235钢，结构胶均采用A级胶。 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	252.03				0
3	070104015001	梁粘贴钢板 钢材厚4mm 梁侧	1. 混凝土表面打磨清洁、钢板加工打磨、镶贴钢板、M8化学螺栓固定、压条与梁间的空隙加钢垫块。 2. 材料:Q235钢，结构胶均采用A级胶。 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范	m2	302.27				0

			完成清单内一切工作内容						
4	070104016001	梁粘贴钢板 钢材厚4mm U形箍板	1. 混凝土表面打磨清洁、钢板加工打磨、镶贴钢板、柱节点U形箍板M16化学螺栓固定。 2. 材料:Q235钢, 结构胶均采用A级胶。 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	330.96				0
5	070104017001	梁粘贴钢板 钢材厚4mm L形箍板	1. 混凝土表面打磨清洁、钢板加工打磨、镶贴钢板、M16化学螺栓固定。 2. 材料:Q235钢, 结构胶均采用A级胶。 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	180.59				0
6	070104039001	其他加固工程 外包混凝土 柱	1. 混凝土接触面凿毛、刷界面剂、模板制安、混凝土(制作)运输、浇捣、养护。 2. 混凝土强度等级: C30高强灌浆料。 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	107.17				0
7	070104058001	钢筋制安 现浇构件三级螺纹钢 $\Phi 25$ 内	1. 制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护。 2. 其它详见图纸。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	t	19.34				0
8	070104061001	钢筋制安 现浇构件三级螺纹钢箍筋 $\Phi 10$ 内	1. 制作、绑扎、安装、浇捣混凝土时钢筋维护。 2. 其它详见图纸。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内	t	4.08				0

			容						
9	070104054001	钢筋制安 植筋三级螺纹钢 $\Phi 10$ 内	1. 选料、下料、截料、焊接、清理、堆放。 2. 其它详见图纸。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	t	1.34				0
10	070104008001	植筋 $\Phi 20$	1. 钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶。 2. 植入深度：综合考虑 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	根	2274				0
11	070104002001	植筋 $\Phi 8$	1. 钻孔、清孔、钢筋安置、灌注植筋胶。 2. 植入深度：综合考虑 3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	根	12834				0
12	070104045001	其他加固工程 钢材加固 角钢包柱	1. 界面处理，角钢、缀板制作、安装、固定。 2. 角钢灌注改性环氧树脂胶粘剂，所有纵向钢板与砼间应灌注专门配制的改性环氧树脂胶；缀板与角钢三面围焊，焊脚尺寸同缀板厚度。 3. 各层柱外包角钢相互连通，角钢穿过楼板，凿开角钢穿过的楼面，凿开范围为角钢周边100mm，不能破坏框架梁，保留板钢筋，加固后用C30微膨胀细石混凝土封堵。 4. 因柱变截面或梁阻挡而导致纵向角钢无法贯通，需要截去一肢或完全截断，此时纵向角钢通过短钢筋焊接连接，单面焊接10d，双面焊接5d。因梁阻挡而导	t	25.87				0

			<p>致纵向角钢无法贯通的短钢筋连接，需凿去钢筋通过位置梁侧保护层，焊接后修复。</p> <p>5. 柱外包钢遇结构梁时，采用箍筋钻孔穿过框架梁与角钢焊接形成封闭箍，节点区箍筋C16@150, 且不少于三道。</p> <p>6. 其他要求详见图纸节点大样及说明，图中未详尽处详《混凝土结构加固构造》(13G311-1)国家建筑标准设计图集。</p> <p>7. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容</p>						
13	070104036001	砼缺损修补 砂浆 墙、柱、梁	<p>1. 混凝土表面质量缺陷处理以及钢筋除锈阻锈、焊接后采用高标号聚合物水泥砂浆修复处理。</p> <p>2. 其它详见图纸。</p> <p>3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容</p>	m2	100				0
14	070104037001	砼缺损修补 砂浆 板	<p>1. 混凝土表面质量缺陷处理以及钢筋除锈阻锈、焊接后采用高标号聚合物水泥砂浆修复处理。</p> <p>2. 其它详见图纸。</p> <p>3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容</p>	m2	100				0
15	070104029001	砼裂缝修补 表面封闭板	<p>1. 砼裂缝修补表面封闭板</p> <p>2. 其它详见图纸。</p> <p>3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容</p>	m	100				0
16	070104032001	砼裂缝修补 裂缝注射板	1. 砼裂缝修补裂缝注射板	m	100				0

			2. 其它详见图纸。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容						
		加固工程合计							
		拆除及恢复部分							
1	050101001001	清理楼栋周围苗木树木等绿化带-利脚手架搭拆条件	1. 清理楼栋周围苗木树木等绿化带-利脚手架搭拆条件（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	株	10				0
2	011615001001	开孔(打洞)钢筋混凝土楼面开孔	1. 开孔(打洞)钢筋混凝土楼面及墙面开孔，满足施工需求（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	个	1000				0
3	070102005001	人工挖沟槽、基坑土方 一、二类土 深度在2m以内	1. 挖土方、将土置于槽边、坑边、修平夯实沟槽、基坑底。 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	253.81				0
4	070102013001	回填土 人工夯实	1. 场内取土、碎土、平土、找平、压实、洒水。 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	237.76				0
5	070109007001	人力装自卸汽车运土方 运距25km	1. 装、运、卸、场地清理。 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	16.05				0
6	070101025001	人工单项拆除 现浇钢筋混凝土构件 钢筋砼板	1. 拆除、场内搬运、分类归堆、清理。 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	25.38				0
7	010103002001	拆除废料弃置	1. 废弃料品种:拆除废料	m3	276.239				0

			2. 运距:综合考虑 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容						
8	070101034001	人工单项拆除并修复砌筑砖墙	1. 人工单项拆除并修复砌筑砖墙（总价包干） 2. 拆除、场内搬运、分类归堆、清理。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m3	50				0
9	070101048001	人工单项拆除并修复恢复 含涉水面防水保护层、地面块料面层、木地板面层	1. 人工单项拆除并修复恢复含涉水面防水保护层、地面块料面层、木地板面层（总价包干） 2. 拆除、场内搬运、分类归堆、清理。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	3500				0
10	070101052001	人工单项拆除 铲除抹灰、块料面 墙、柱面	1. 基层、面层铲除，场内搬运、分类归堆、清理。（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	1800				0
11	070101044001	人工单项拆除并修复金属龙骨、扣板天花、天棚拆除石膏板	1. 人工单项拆除并修复金属龙骨、扣板天花、天棚拆除石膏板（总价包干） 2. 需要恢复部分按原样原材质恢复（利用旧件）旧天花金属龙骨、扣板天花、天棚拆除石膏板（若损坏，由施工单位修复，费用不作调整） 3. 拆除、场内搬运、分类归堆、清理。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	3900				0
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:现浇。 2. 混凝土强度等级:C30。	m3	25.38				0

			3. 其它详见图纸。 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容						
13	011406001001	抹灰面油漆-墙柱面	1. 刮腻子遍数:两遍。 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍。 3. 部位:墙柱面。 4. 其它详见图纸。 5. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	2000				0
14	011610001001	拆除并恢复楼层间水电井门	1. 拆除并恢复楼层间水电井门 2. 门框、扇材质:木质 2. 其它详见图纸。	m2	97.92				0
15	010802001001	拆除恢复金属钢化玻璃门窗	1. 恢复金属钢化玻璃门窗 2. 门框、扇材质:铝合金门。 2. 玻璃品种、厚度:12厚钢化玻璃。 3. 其它详见图纸。	m2	119.7				0
16	070101068001	人工单项拆除 玻璃幕墙	1. 人工单项拆除玻璃幕墙(总价包干) 2. 拆除、场内搬运、分类归堆、清理。 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	23.68				0
17	020210001001	带骨架幕墙	1. 带骨架幕墙 2. 骨架材料种类、规格、中距:镀锌钢骨架 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:12厚钢化镀膜玻璃 4. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	m2	23.68				0
18	010810002001	房间窗帘盒全部拆除并恢复仅安装一条窗帘轨道	1. 房间窗帘盒全部拆除并恢复仅安装一条窗帘轨道 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内	m	226.4				0

			容						
19	070105043001	拆除及局部恢复修复-木柜、木门、木屏风格栅、玻璃门、吧台等	1. 拆除及局部恢复修复-木柜、木门、木屏风格栅、玻璃门、吧台等 2. 作业时要求需根据现场情况按甲方要求签字后方可拆除 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
20	011501001001	搬迁室内柜子、床、家具等，完工后恢复	1. 搬迁室内柜子、床、家具等，完工后恢复，若损坏由施工方赔偿 2. 作业时要求需根据现场情况按甲方要求签字后方可拆除 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
21	070203042001	消防管道设备及温感烟感报警装置、消防栓等拆除、迁移并修复安装	1. 消防管道设备及温感烟感报警装置、消防栓等拆除、迁移并修复安装，包括所有工序和材料（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
22	030411003001	电线电缆桥架线槽-局部拆除后恢复修复	1. 电线电缆桥架线槽-局部拆除后恢复修复（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
23	030411003002	电气-LED灯、插座开关拆除安装-局部拆除后恢复修复	1. 电气-LED灯、插座开关拆除安装-局部拆除后恢复修复（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
24	031004006001	洗手间-马桶（包含移位）、淋浴隔断、电源线、防水、吊顶扣板开花、毛巾架等拆	1. 拆除马桶（包含移位）、拆除天花并恢复、拆除玻璃隔墙并恢复、拆除淋浴隔断并修复拆	项	1				0

		除并修复安装	除痕迹、拆除瓷砖地面并恢复、拆除并恢复毛巾架、拆除并恢复砖墙，包括所有工序及材料（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容						
25	030411003003	房间-不锈钢栏杆切断并打磨装弯头	1. 房间-不锈钢栏杆切断并打磨装弯头（总价包干） 2. 根据图纸和甲方的要求签字确认后方可拆除并安装恢复，若因施工方拆除后不能安装，需由施工方来赔偿修复，费用不作调整 3. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
26	030701003001	空调-房间挂式空调全部拆除并安装恢复（含新配支架）	1. 空调-房间挂式空调全部拆除并安装恢复（含新配支架） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	台	90				0
27	030411003004	强电箱、弱电箱、电表、桥架、电线管、线槽、电缆等迁移并恢复修复	1. 强电箱、弱电箱、电表、桥架、电线管、线槽电缆等迁移并恢复修复（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
28	070202138001	给排水管道阀门拆除并修复	1. 给排水管道阀门拆除并修复，包括所有工序和材料（总价包干） 2. 按图纸、合同及规范完成清单内一切工作内容	项	1				0
29	031004006002	大便器-马桶安装及配套给排水管件	1. 坐式大便器（马桶）安装连体水箱坐便 2. 配件：含大便器盖板、连体给排水口配件、进水阀配件等给排水五金配件	套	66				0

			3. 含新排污管及给水管 迁移后恢复等给排水配 套管件等 4. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容						
30	030701003002	进门处中央空调及吊 顶全部拆除后仅刮腻子 刷油漆详见吊顶抹灰刷 漆清单	1. 进门处中央空调及吊 顶全部拆除后仅刮腻子 刷油漆详见吊顶抹灰刷 漆清单（总价包干） 2. 不考虑拆除设施残值 回收，以料代工部分工 费处理 3. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容	项	1				0
31	031101077001	监控设备	1. 走廊监控设备拆除后 恢复修复（总价包干） 2. 含配套线管及副材包 干 3. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容	项	1				0
		拆除及恢复部分合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
1	粤 011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:21.3m 2. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容	m2	3910.72 9				0
2	粤 011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5.2m以内 2. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容	m2	2123.53				0
3	粤 011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内 2. 按图纸、合同及规范 完成清单内一切工作内 容	m2	3918.24 5				0
4	070110050001	梁头支架(单支) 高度 (m以内) 4	1. 梁头支架(单支) 高度 (m以内)4 2. 其它详见图纸。	排	126				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	399448.76		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		399448.76	
合计			399448.76	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：南方医科大学校本部学生公寓3号楼加固工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----