附件1

**技术方案文件详细审查评分表**

项目名称： 方案编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评审项目 | | 取值  范围 | 编制要求 | 得分 |
| 第一章 概况 | | 5 | 对项目改造相关政策、法律、法规了解熟悉、改造对象及改造内容明确，能衔接华南国家植物园城园融合体系、绿美广州、花都湖国家湿地公园总体规划等上位规划的要求，设计思路清晰。  （优得5分，良得4分，一般得3分，差或未提供得0分。） |  |
| 第二章 工作目标与组织架构 | 工作目标 | 4 | 了解项目总体情况，编制项目的总体目标、设计目标、施工目标、质量目标和工期目标等，目标设定能匹配国家植物园体系的定位要求；  （优得4分，良得3分，一般得2分，差或未提供得0分。） |  |
| 组织架构 | 1 | 编制合理的组织架构，满足项目需要。  （优得1分，良得0.5分，差或未提供得0分。） |
| 第三章 现状调研与分析 | 现状调研 | 5 | 对项目改造范围、区位、交通、发展机遇及现状存在的问题等条件熟悉。  对土地用地情况、动植物现状开展调查研究，充分研究项目可行性。  （优得5分，良得4分，一般得3分，差或未提供得0分。） |  |
| 可行性分析 |
| 第四章 设计方案 | 方案设计  要求 | 60 | 1. 充分考虑现状情况，对场地进行整体、节点改造设计、游线组织及设施要素设计非常合理，充分利用现状空间，体现区域和场地特色，充分遵循功能性、适用性、美观性原则，符合人的实际需求，应提供针对本项目方案设计的效果图及大鸟瞰图。  2. 开展专项设计，包括土地利用研究、湿地保护、水环境研究、植物迁地保育种类推荐（1000种以上植物）、公共服务设施、树木保护专章、海绵城市专章、用地支撑、标识系统、运营策略等专项内容均有充分考虑，专项内容齐全，符合性强。  （优得60-56分，良得55-51分，一般得50-46分，差或未提供得0分） |  |
| 第五章施工组织方案 | 工作计划 | 2 | **1、工作计划（2分）**  工作计划翔实，满足工程进度要求，计划逻辑性强、可行、合理，保证措施明确具体；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 施工组织与部署 | 2 | **2、施工组织与部署（2分）**  施工组织与部署详细、完整，对本工程各阶段的响应措施可行、合理；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |
| 主要工程项目施工方法 | 2 | **3、主要工程项目施工方法（2分）**  主要工程项目施工方法详细、完整，针对本工程涉及的施工工艺可行、合理；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 施工投入（人、机、材等） | 2 | **4、施工投入（人、机、材等）（2分）**  施工投入（人、机、料等）符合本工程各阶段需求，且满足进度需求，有施工投入（人、机、料等）保证措施；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 资金使用计划 | 2 | 1. **资金使用计划（2分）**   资金使用计划合理、可行，各项费用控制要点完成；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 质量标准与保障措施 | 2 | **6、质量标准与保障措施（2分）**  质量标准与保障措施内，有质量控制体系、工程质量管理制度、质量保证措施，质量控制措施完整、具体、可行、合理；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 档案管理 | 2 | **7、档案管理（2分）**  档案管理应包括对工程各阶段（包括但不限于施工、调试、竣工验收等活动）的文件管理，并有相应措施；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 安全文明施工 | 2 | **8、安全文明施工（2分）**  安全文明施工应针对项目实际情况，有安全生产保证体系、安全生产应急预案、职业健康管理，安全控制措施具体、完整、可行；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 绿色施工 | 2 | **9、绿色施工（2分）**  绿色施工应有提供绿色节能控制措施合理可行，以及材料消耗、环境保护控制措施合理可行，且承诺使用绿色生产达标企业生产的混凝土；优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 其它补充内容 | 2 | **10、其它补充内容（2分）**  其他补充内容投标人可根据本工程特点自行补充。优得2分，良得1分，差或未提供得0分。 |  |
| 第六章 投资估算及控制 | 投资估算情况 | 5 | 工程总投资合理，节约工程总投资的措施及理由合理、可信、可行，投资估算编制依据正确，达到相应的深度要求。优得5-4分，良得3分，差或未提供得0分。 |  |