

海湾小区 N 地块项目(领航科技大楼)幕墙施工

评标报告

一、基本情况

海湾小区 N 地块项目(领航科技大楼)幕墙施工[项目编号: JG2024-2507] (下称该项目) 根据现行有关招标投标管理的规定, 以公开招标的方式选择施工单位。由广州南沙经济技术开发区港宏房地产开发有限公司、广州工程总承包集团有限公司自行选择招标代理机构: 广州市南粤工程建设监理有限公司, 委托其代理该项目招标事宜。该项目采用电子化资格后审方式, 所有招标投标活动在广州公共资源交易中心进行。

该项目于 2024 年 5 月 28 日 00 时 00 分至 2024 年 6 月 17 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告, 同时发放招标文件、接受投标登记和递交投标文件。至截止投标时间 2024 年 6 月 17 日 10 时 00 分, 共 5 家投标单位进行了投标登记、成功递交了电子投标文件和投标保证金。

二、开标记录

开标会于 2024 年 6 月 17 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心新闻发布厅(天润路 333 号) 进行, 开标会由广州市南粤工程建设监理有限公司主持并对按要求递交的电子投标文件进行开标, 并宣读了投标文件的主要内容, 广州公共资源交易中心南沙交易部代表见证开标会, 开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》和《投标文件机器码系统分析结论表》。

三、评标委员会成员名单

本项目采用资格后审方式进行资格审查。招标人依照相关规定组建评标委员会, 全体成员一致推荐组长为: : _____; 组员为 _____ (业主评委)。

四、投标文件评审情况:

评标于 2024 年 6 月 18 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 1 评标室(南沙交易部) 进行。评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法, 按照招标文件的要求进行评标。

评标委员会对所有投标单位的电子投标文件进行资格评审。有 5 家满足资格审查合格条件规定, 通过资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

评标委员会按照《技术标有效性审查表》中内容对通过资格审查的投标单位进行技术标有效性审查。5 家投标单位均通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》及《技术标有效性审查汇总表》。

评标委员会按照《技术标详细审查评分表》的标准, 对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查, 评出技术分。详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查

评分汇总表》。

评标委员会按照招标文件第二章开标、评标及定标办法 45.2 和 45.3 款规定，计算投标单位经济得分，详见《报价打分记录表》。

评标委员会按照投标人总得分=技术得分×技术得分权重（20%）+经济得分×经济得分权重（80%），计算通过技术标有效性审查的投标单位总得分，详见《投标人总得分排序表》。

评标委员会对通过技术有效性审查的投标单位进行经济投标书有效性审查，总得分前 3 名的投标单位均通过经济标有效性审查。详见《经济标有效性审查记录表》及《经济标有效性审查汇总表》。

评标委员会对通过经济标有效性审查的投标文件按照招标文件第二章开标、评标及定标办法 46.2 的规定进行算术校核，详见《算术复核表》。

澄清、说明、补正事项纪要：无。

评标委员会根据本项目评标办法，按投标单位总得分由高到低排列先后次序，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

第一中标候选人为：广东省建筑装饰工程有限公司，投标总报价为：17331177.43 元，得分为：98.73 分；

第二中标候选人为：广州建筑装饰集团有限公司，投标总报价为：17146254.32 元，得分为：95.63 分；

第三中标候选人为：广东爱富兰建设有限公司，投标总报价为：17277531.49 元，得分为：94.73 分。

全体评标委员会成员签名：

2024 年 6 月 18 日