

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程及广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（2022 年度城南街道）EPC 招标公告

一、招标条件

本招标项目广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程、广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目已由茂名市茂南区发展和改革局以茂南发改投资[2021]32号、茂南发改投资[2021]31号文批准立项建设。招标人为茂名市茂南区人民政府城南街道办事处，建设资金来自除争取上级资金外，不足部分由区财政统筹解决，项目已具备招标条件，现对该项目 EPC（勘察设计施工总承包）采用资格后审方式进行公开招标。

二、工程概况与招标内容

1 工程概况：2022 年度城南街道乡村振兴综合提升项目及农村人居环境综合整治提升整治项目建设内容主要包括：（1）乡村振兴综合提升项目部分包括村庄规划、村容村貌、村道硬化、生活垃圾处理、生活污水处理、厕所改造、集中供水、住房管理、公共服务设施、长效管护机制、促进农民收入、乡风文明、基层党组织建设、产业特色发展等内容。（2）农村人居环境整治工程部分包括村庄规划、三清理（1. 村巷道及生产工具、建筑材料乱堆放清理；2. 屋前屋后和村巷道杂草杂物、积存垃圾清理；3. 沟渠池塘淤泥、漂浮物和障碍物清理）、三拆除（1. 危旧房、废弃猪栏牛舍及露天厕所茅房拆除；2. 乱搭乱建、违章建筑拆除；3. 违法违规商业广告等拆除）、三整治（1. 生活垃圾整治；2. 生活污水整治；3. 电力电视通讯三线整治）、保洁机制、成立组织等内容。

本项目进度根据资金下达量分批进行实施，具体工程量以招标人下达任务书为准。

2 招标范围：本项目招标范围为项目勘察、设计、施工。本次招标确定勘察、设计、施工总承包的承担主体，中标后负责本项目的勘察、设计、施工及保修期修复任务等工作。

包括但不限于下列内容：

（1）勘察设计内容：在经批准的项目可行性研究报告基础上，本项目的工程初勘、详细勘察、施工阶段勘察配合、编制初步设计及概算，编制施工图设计，

设计后续服务等。

(2) 施工内容：设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备采购及安装、竣工图及结算编制。配合招标人完成相关报批、报建和竣工备案等工作。

3. 招标控制价：1993.9 万元（其中，勘察费：14.03 万元，设计费：63.60 万元，建安费：1916.00 万元）。

4、评标办法：综合评标法。

三、投标人资格要求

1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。

2. 投标人需同时具备①工程设计综合甲级资质，或市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计乙级（或以上）资质，或市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级（或以上）资质，或建筑行业设计乙级（或以上）资质，或建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）资质；②建设主管部门颁发的工程勘察综合类资质（甲级）证书，或工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质证书，或工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（或以上）资质；③建设主管部门认定的市政公用工程施工总承包三级（或以上）资质，或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

3. 本次招标接受联合体投标。如为联合体投标允许 1 家勘察单位、1 家设计单位和 1 家施工单位组成联合体，联合体投标时，应约定施工单位作为联合体牵头人，且为工程总承包单位，必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。

4. 拟委任的工程总承包项目经理须具备建筑工程或市政公用工程二级（或以上）注册建造师资格（当项目负责人资格条件为二级注册建造师的，广东省外企业所委任的项目负责人须为一级注册建造师），并取得建设行政部分颁发的安全生产考核合格证（B 证），且目前没有担任在建工程的项目经理，否则招标人有权取消投标人中标资格。拟委任的项目设计负

责人须具备建筑工程或市政公用工程相关专业中级（或以上）职称。

5. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

6. 广东省外勘察、设计、施工企业还须在进粤企业和人员诚信信息登记平台录入信息并通过数据规范检查。

7. 根据广州公共资源交易中心要求，投标人在投标登记前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。

四、招标文件的获取

请有意向的潜在投标单位由法定代表授权委托本项目的项目经理及设计负责人于 2022 年__月__日至 2022 年__月__日上午 9:30 至 11:30, 下午 14:00 至 16:00 到广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）投标登记并购买招标文件，投标登记资料详见《附件一》，投标登记资料一式两份装订成册，复印件均需加盖公章，原件备查；投标登记申请表（原件一式两份，加盖公章，单独提供，广州公共资源交易中心信息网 <http://www.gzzb.gd.cn> 可下载），招标文件每本售价 500 元，售后不退。

注：1、除联合体协议书、投标登记申请表外，上述投标登记资料由联合体牵头人单位盖章即可。2、招标文件获取时间自招标公告发布之日起不得少于 5 日。从发售招标文件之日起开始计算备标时间。如登记参加投标的申请人数量不足 3 人时，招标人在确认正式投标人之前，可以发出补充公告，适当延长招标文件获取时间。

五、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间：

1. 公告发布日期（含本日）2022 年__月__日至 2022 年__月__日；

2. 递交投标文件起始时间：2022 年__月__日__时__分；

截止时间：2022 年__月__日__时__分；

3. 开标时间 2022 年__月__日__时__分；

4. 地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）__开标室。

5. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、投标注意事项

1. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在广州公共资源交易中心网（<http://www.gzzb.gd.cn>）进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心网。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

6.2 开标时要求投标人的企业法定代表人（联合体投标的指牵头人）或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在[广州公共资源交易中心网](http://www.gzzb.gd.cn)、[广东省招标投标监管网](http://www.gd.gov.cn)上公布。

八、联系方式

招标人：茂名市茂南区人民政府城南街道办事处

联系人：张先生

联系电话：0668-2822669

招标代理：广东建川工程管理有限公司

地址：茂名市茂南区高凉中路 26 号大院名富广场一栋 602

联系人：李先生 电话：0668-2288620



2022 年__月__日

附件一：

审核确认：招标人或招标代理机构接收资料人员与投标申请人代表对以下资料共同核对，审核情况属实。					
招标人或招标代理机构接收资料人员签名：			委托代理人签名：		
序号	项目	内页码	投标登记提交资料要求	审核情况 (此栏不需申请人填写)	备注
1	投标登记申请表（不用装订）；		原件		
2	联合体协议书（如有）		原件		
3	企业法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（进行投标登记时，法定代表人须授权委托本项目的项目经理及设计负责人作为代理人）、投标登记代表本人身份证		原件		
4	企业营业执照副本复印件或带有二维码的证书副本的彩色打印件；		原件核查		
5	企业资质证书副本复印件或电子证书打印件；		原件核查		
6	建设行政主管部门颁发的安全生产许可证复印件或电子证书打印件；		原件核查		
7	拟任本工程的项目经理注册建造师证书、安全生产考核合格证书（B证）、劳动合同、身份证复印件；		原件核查		
8	拟任本工程的设计负责人职称证书、劳动合同、职称评审表、身份证复印件；		原件核查		
9	拟任本工程的技术负责人职称证书、劳动合同、职称评审表、身份证复印件；		原件核查		
10	拟任本工程的专职安全员的安全考核合格证（C证）复印件、劳动合同、身份证复印件；		原件核查		
11	拟任本工程的质量负责人的岗位证书复印件、劳动合同、身份证复印件；财务负责人的劳动合同、身份证复印件。		原件核查		
12	上述人员自2021年11月至2022年1月的有效社保证明材料复印件。		原件核查		

注：1、本表一式两份，一份附于投标登记资料内首页，作为投标登记资料目录，另一份交回投标申请人代表。两份表格中每页的“审核确认”栏均需双方签署。

2、本表原件审核情况栏及备注栏须留空，由招标人或招标代理机构收资料人员审核后填写。

3、本表中有修改情况，须经招标人或招标代理机构接收资料人员和投标单位代表共同签署。

附件二

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程及广东省茂名市茂南区
乡村振兴综合利用项目（2022年度城南街道）EPC 拒绝投标单位名单

（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1	广西幸福建筑工程有限公司	2021年1月1日		
2	四川华爵建筑有限公司	2021年1月1日		
3	中国中铁二局集团有限公司	2021年7月31日	2022年7月31日	
4	中铁二局第三工程有限公司	2021年7月31日	2022年7月31日	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程及广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（2022年度城南街道）EPC的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。

附录 1 资格审查条件(资质最低条件)

企业资质等级要求
投标人需同时具备①工程设计综合甲级资质，或市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计乙级（或以上）资质，或市政行业（道路工程、排水工程、给水工程）专业乙级（或以上）资质，或建筑行业设计乙级（或以上）资质，或建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）资质；②建设主管部门颁发的工程勘察综合类资质（甲级）证书，或工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质证书，或工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（或以上）资质；③建设主管部门认定的市政公用工程施工总承包三级（或以上）资质，或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

附录 2 资格审查条件(财务最低要求)

财务要求
不设置为资格条件。

附录 3 资格审查条件(业绩最低要求)

业绩要求
不设置为资格条件。

附录4 资格审查条件(信誉最低要求)

信 誉 要 求
<p>投标人（联合体投标的包括全部成员）在最近三年内（2019年1月1日至投标截止时间止）没有存在骗取中标或严重违约被解除合同或被建设行政主管部门通报且在限制投标期限内。</p> <p>投标人没有被人民法院列为失信被执行人。</p>

附录5 资格审查条件(人员配备资格最低要求)

序号	人 员	数量	资 格 要 求
1	工程总承包项目经理	1人	拟委任的工程总承包项目经理须具备 <u>建筑工程或市政公用工程二级（或以上）注册建造师资格</u> （当项目负责人资格条件为二级注册建造师的，广东省外企业所委任的项目负责人须为一级注册建造师），并取得建设行政部分颁发的安全生产考核合格证（B证），且目前没有担任在建工程的项目经理，否则招标人有权取消投标人中标资格。
2	项目设计负责人	1人	拟委任的项目设计负责人须具备 <u>建筑工程或市政公用工程相关专业中级（或以上）职称</u>
3	施工技术负责人	1人	拟委任的施工技术负责人须具备 <u>建筑工程或市政公用工程相关专业中级（或以上）职称</u> 。
4	安全负责人	1人	拟委任的安全负责人须取得安全生产考核合格证（C证），且在有效期内。
5	质量负责人	1人	拟委任的质量负责人须取得岗位证书，且在有效期内。
6	财务负责人	1人	

注：

1、广东省外的投标人其拟委任人员必须已经在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。

2、如果投标人拟委任的工程总承包项目经理存在在建（未竣工验收）项目中途变更其项目经理的，需在投标文件中提交变更证明材料，开标日后提交证明材料视为无效。

3、如果建造师的注册证、安全生产考核合格证和安全负责人的安全生产考核合格证已按新规定办理信息公开，则必须符合相关规定。

4、上述人员配备为投标时最低要求，在签订合同和进场施工时必须到位，如在签订合同时不能到位，则视为中标人自动放弃中标资格，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，或者按规定重新组织招标；如在进场施工时不能到位，其履约保证金不予退还，给招标人造成损失的，还应当对超过部分予以赔偿。

5、上述人员需提供本单位至少近3个月（2021年11月至2022年1月）社保证明。

6、上述人员进驻施工现场时间：开工后，项目经理 22天/月；技术负责人 22天/月；安全负责人 22天/月；质量负责人 22天/月。

7、上述人员变更的要求：（1）人员变更须经建设单位、监理单位同意；（2）变更的人员具有与招标文件要求、投标文件承诺的同等资格条件，且符合有关管理法规要求的资格条件；（3）变更的人员必须是施工企业自有员工（具有本企业购买至少近3个月的社保、劳动合同）；（4）向监督机构填报《建筑工程项目管理班子变更情况报告表》。

