

广州大厦整体改造工程施工总承包

定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：广州大厦整体改造工程施工总承包
2. 建设地点：广州市越秀区北京街道北京路 374 号
3. 招标单位：广州大厦酒店服务有限责任公司
4. 招标代理机构：广州越建工程管理有限公司
5. 最高投标限价：285,556,223.80 元。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1			定标委员会组长
2			定标委员会成员
3			定标委员会成员
4			定标委员会成员
5			定标委员会成员

本项目定标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

三、评标情况

2024 年 6 月 7 日，在广州公共资源交易中心进行评标工作。经评审，评标委员会按照招标文件的评标办法，确定合格的中标候选人资格并进入定标阶段，并编制评标报告。

各合格的中标候选人资格，名单如下：

统一社会信用代码（不排序）	合格中标候选人	投标报价（万元）
9165000022859700XU	中建新疆建工(集团)有限公司	27121.311121

9131000063126503X1	中国建筑第八工程局有限公司	24297.951702
91440101190435100U	广州市第二建筑工程有限公司	26271.172529
9144010119045212XH	广州珠江建设发展有限公司	25120.381008
91440101795529126B	广州一建建设集团有限公司	24272.279023
91440101231241127E	广州工程总承包集团有限公司	25757.171379
91440101190435127K	广州市第四建筑工程有限公司	25700.060131
91110000710921189P	中铁建工集团有限公司	25557.282031
914400001903237820	广东省第一建筑工程有限公司	25985.615508
9133000014616098X3	浙江亚厦装饰股份有限公司	25128.956213

四、定标情况

2024年6月17日9时30分，在广州广州公共资源交易中心第20评标室进行，定标委员会按照招标文件的定标办法，采用票决定标法（记名投票+撰写评语），票决出中标人，并推荐得票最高的为中标人。定标结束后，定标委员会向招标人递交定标报告。

经评审，各合格的中标候选人的定标情况详见《投票汇总表》。

票决如下：

统一社会信用代码 (不排序)	合格的中标候选人	第1轮得票	得票排名（只 标记得票最 多）
9165000022859700XU	中建新疆建工(集团) 有限公司	0	/
9131000063126503X1	中国建筑第八工程局 有限公司	4	1
91440101190435100U	广州市第二建筑工程 有限公司	0	/
9144010119045212XH	广州珠江建设发展有 限公司	0	/
91440101795529126B	广州一建建设集团有 限公司	1	/

91440101231241127E	广州工程总承包集团有限公司	0	/
91440101190435127K	广州市第四建筑工程有限公司	0	/
91110000710921189P	中铁建工集团有限公司	0	/
914400001903237820	广东省第一建筑工程有限公司	0	/
9133000014616098X3	浙江亚厦装饰股份有限公司	0	/

五、定标结果

经评审，定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推选中标人。定标结果如下：

中标人：中国建筑第八工程局有限公司，中标价：24297.951702 万元。

六、澄清事项纪要

无

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无

八、定标监督情况

本招标项目定标监督代表由招标人依规组建，定标监督代表对整个定标过程进行监督。

定标委员会全体成员（签字）：

监督代表（签字）：

2024年6月17日

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
1	价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标单位对现场情况较熟悉，方案编制详细，对项目重难点有一定分析，但在人力投入、大型设备运输等方面考虑还不够全面。	中建新疆建工(集团)有限公司
2	价格因素：根据投标人报价横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。 答辩因素：投标方案编制详细，项目重难点理解透彻，对项目场地较熟悉，高峰期劳动力投入预判合理，充分考虑到项目的艰巨性。	中国建筑第八工程局有限公司
3	价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标单位对现场情况不熟悉，对项目重难点理解不够，劳动力投入预判不足，无预案。	广州市第二建筑工程有限公司
4	价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标单位对现场情况不是十分了解，有一定的项目重难点分析，但考虑不够全面，在人力投入、垂直运输等方面缺少预案。	广州珠江建设发展有限公司
5	价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。 答辩因素：投标方案编制较为详细，对项目重难点有一定分析，但劳动力投入预判不足，转场项目工期所具的艰巨性，对项目重难点考虑不够全面，未考虑垂直运输的合理措施以及电梯分批更换的统筹安排。	广州一建建设集团有限公司
6	价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标单位对现场情况不了解，对场地规划、垂直运输方案劳动力投入等项目重难点没有相应的预案。	广州工程总承包集团有限公司

定标委员会签名：

2024年6月17日

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
7	<p>价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标单位对现场情况不熟悉，对项目重难点理解不够，对劳动投入预判不足。</p>	广州市第四建筑工程有限公司
8	<p>价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标单位对现场情况不了解，对项目重难点分析缺乏针对性，考虑不够充分。</p>	中铁建工集团有限公司
9	<p>价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标单位对项目周边情况不熟悉，对项目重难点理解不够全面，缺乏垂直运输分析。高峰期人员投入考虑。</p>	广东省第一建筑工程有限公司
10	<p>价格因素：根据投标报价横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标文件编制较为详细，对项目有一定的重难点分析，但理解还不够全面，缺少材料垂直运输，周边场地安排，高峰期人力安排的考虑分析。</p>	浙江亚厦装饰股份有限公司

备注：1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。2、定标委员会各成员对所有进入定标程序的合格的中标候选人进行写评语；

定标委员会签名：

2024年6月17日

第2页，共2页

定标阶段-评语表-定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
1	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人在工程整体考虑较为周全，但在施工穿插方面考虑较少。</p>	<p>中建新疆建工(集团)有限公司</p>
2	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人在工程整体考虑较为周全，特别在拆除施工、噪声防护、垂直运输、人员投入等对工期影响较大的方面考虑均较为详实。</p>	<p>中国建筑第八工程局有限公司</p>
3	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人对工程的整体考虑、安全管理均较为欠缺。</p>	<p>广州市第二建筑工程有限公司</p>
4	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人对工程的整体考虑较为欠缺。</p>	<p>广州珠江建设发展有限公司</p>
5	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人在对噪声防护、垂直运输、人员投入以及施工铺排等对工期影响较大的问题考虑均有欠缺。</p>	<p>广州一建建设集团有限公司</p>
6	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：投标人对工程的整体考虑、人员投入均较为欠缺。</p>	<p>广州工程总承包集团有限公司</p>

定标委员会签名：_____

2024年6月17日

第1页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
7	价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标人对工程的整体考虑较为欠缺。	广州市第四建筑工程有限公司
8	价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标人对工程的场地布置、施工铺排均较为欠缺。	中铁建工集团有限公司
9	价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。 答辩因素：投标人对工程的整体考虑较为欠缺。	广东省第一建筑工程有限公司
10	价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。 答辩因素：投标人人员投入及质量保障方面较为周全，但对拆除施工、噪声防护、垂直运输、安全管理方面考虑均有欠缺。	浙江亚厦装饰股份有限公司

备注：1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。2、定标委员会各成员对所有进入定标程序的合格的中标候选人进行写评语；

定标委员会签名

2024年6月17日

第2页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
1	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对项目现场了解不充分，对造价、施工组织保障措施陈述不足，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	<p>中建新疆建工(集团)有限公司</p>
2	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对项目及周边资源情况均有了解，对质量、进度、安全、施工组织有较充分说明，投标单位对施工人员投入充足。</p>	<p>中国建筑第八工程局有限公司</p>
3	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对现场不熟，对项目认识不充分，对造价、进度、现场组织保障措施陈述不到位，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	<p>广州市第二建筑工程有限公司</p>
4	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对项目现场了解不充分，对进度、施工组织保障措施陈述不足，</p>	<p>广州珠江建设发展有限公司</p>
5	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对造价管理陈述不足，投标人对于项目投入的工人数量偏少。</p>	<p>广州一建建设集团有限公司</p>
6	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：项目述标人对项目缺乏了解，对安全、进度、现场组织保障措施陈述不到位，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	<p>广州工程总承包集团有限公司</p>

定标委员会签名：

2024年6月17日

第1页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
7	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：项目述标人准备不足，对项目了解不足，对造价、进度、现场组织陈述不到位，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	广州市第四建筑工程有限公司
8	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：项目述标人准备不足，对项目了解不足，对造价、进度、现场组织陈述不到位，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	中铁建工集团有限公司
9	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：项目述标人准备不足，对项目了解不足，对于进度、施工组织缺乏有效陈述，投标单位对施工人员投入偏少。</p>	广东省第一建筑工程有限公司
10	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：述标人对项目现场难点了解不充分，对施工组织保障措施陈述不足，投标单位对施工人员投入充足。</p>	浙江亚厦装饰股份有限公司

备注：1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。2、定标委员会各成员对所有进入定标程序的合格的中标候选人进行写评语；

定标委员会签名：

2024年6月17日

第2页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
1	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：有项目统筹组织能力，对物料采购未作全面铺排，存在影响施工工期风险。</p>	<p>中建新疆建工(集团) 有限公司</p>
2	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：有项目统筹组织能力，施工总平面布置合理，对施工难点考虑充分，人力铺排充足。</p>	<p>中国建筑第八工程局 有限公司</p>
3	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：对项目情况不熟悉，对危大工程的评估与预防未作充分考虑。施工人力铺排不足。</p>	<p>广州市第二建筑工程 有限公司</p>
4	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：对项目情况不熟悉，未作合理人力资源、物料采购投入计划。以及防噪音、防扰民的安全文明措施不足。</p>	<p>广州珠江建设发展有 限公司</p>
5	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，有价格竞争优势。</p> <p>答辩因素：施工人力铺排，以及防噪音、防扰民的安全文明措施不足。</p>	<p>广州一建建设集团有 限公司</p>
6	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：对项目情况不熟悉，施工人力铺排严重不合理，对危大工程的评估与预防未作充分考虑。</p>	<p>广州工程总承包集团 有限公司</p>

定标委员会签名：

2024年6月17日

第1页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
7	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：施工人力铺排、垂直运输，以及防噪音、防扰民的安全文明措施不足。</p>	广州市第四建筑工程有限公司
8	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：有项目统筹组织能力，但防噪音、防扰民的安全文明措施不足。</p>	中铁建工集团有限公司
9	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：项目统筹组织能力不足，未能充分认识项目存在的危大工程项目以及对应防控措施。</p>	广东省第一建筑工程有限公司
10	<p>价格因素：根据投标人投标报价进行横向对比，符合价格管控要求，但其价格无竞争优势。</p> <p>答辩因素：有项目统筹组织能力，但未能充分认识项目存在的危大工程项目以及对应防控措施。</p>	浙江亚厦装饰股份有限公司

备注：1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。2、定标委员会各成员对所有进入定标程序的合格的中标候选人进行写评语；

定标委员会签名：

2024年6月17日

第2页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
1	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能综合考虑，对大型设备运输和安装施工组织方案考虑较为充分，但对各类材料采购铺排确保工期方面的针对性不足。</p>	<p>中建新疆建工(集团) 有限公司</p>
2	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，较有竞争力。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面能较为系统地综合考虑，对于施工高峰期的人力投入考虑比较充分，对协调施工项目所处老城区各级政府主管部门有较为清晰准备，对场地影响材料运输方面的铺排也较为全面，但在夜间施工专项措施方面略显不足。</p>	<p>中国建筑第八工程局 有限公司</p>
3	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能综合考虑，但对关键的消防验收方面欠缺针对性措施，对材料堆场、转运方面筹划不足。</p>	<p>广州市第二建筑工程 有限公司</p>
4	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能综合考虑，但对场地布置、确保关键的消防验收方面欠缺措施针对性。</p>	<p>广州珠江建设发展有 限公司</p>
5	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，较有竞争力。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面能较为系统地综合考虑，对受老城区施工场地影响方面（材料运输及环保噪音处理）的应对措施考虑较为充分,但对于施工高峰期的人力投入尚需进一步筹划。</p>	<p>广州一建建设集团有 限公司</p>
6	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能综合考虑，但对现场垂直运输、电梯使用、材料堆场的组织方案铺排整体性有所不足，施工高峰期的人力投入尚需进一步筹划。</p>	<p>广州工程总承包集团 有限公司</p>

定标委员会签名：、

2024年6月17日

第1页，共2页

定标阶段-评语表一定标委员个人用表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	评语	合格的中标候选人 (不排序)
7	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能系统地综合考虑，但对施工进度影响重大的垂直运输考虑针对性略显不足，同时对施工高峰期的人力投入尚需进一步筹划。</p>	广州市第四建筑工程有限公司
8	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能系统地综合考虑，但对施工场地在老城区的影响应对措施、对材料运输合理性铺排等有所欠缺，同时对施工高峰期的人力投入尚需进一步筹划。</p>	中铁建工集团有限公司
9	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面基本能综合考虑，但对项目危大方案措施方面欠缺针对性，对影响进度的垂直运输专项方案陈述较为简单。</p>	广东省第一建筑工程有限公司
10	<p>价格因素：该单位报价符合招标文件要求，价格水平在合理范围内，但竞争力一般。</p> <p>答辩因素：述标内容在工期、质量、安全方面能较为系统地综合考虑，对大型设备安装及BIM技术应用方面考虑较为充分，但对项目场地布置及项目危大方案措施方面略显不足。</p>	浙江亚厦装饰股份有限公司

备注：1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。2、定标委员会各成员对所有进入定标程序的合格的中标候选人进行写评语；

定标委员会签名：_____

2024年6月17日

第2页，共2页

(第1组第1轮) 投票表—定标委员会个人表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

合格的中标候选人 (不排序)	中建新疆建工 (集团)有限公司	中国建筑第八 工程局有限公 司	广州市第二建 筑工程有限公 司	广州珠江建设 发展有限公司	广州一建建设 集团有限公司	广州工程总承 包集团有限公司	广州市第四建 筑工程有限公 司	中铁建工集团 有限公司	广东省第一建 筑工程有限公 司	浙江亚厦装饰 股份有限公司
定标人票决意见	X	O	X	X	X	X	X	X	X	X

备注：

- 1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。若出投票得票均相同的情况，按得票相同的合格的中标候选人为一组，由高至低依次分组，总票数高的组别为第一组，以此类推，出现得票相同情况的有___组，本组为第___组，共___名合格的中标候选人，总票数为___，分别为___，___，___。
- 2、由定标委员会成员进行附加投票，票决意见分别为“投票”或“不投票”，各定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一名合格的中标候选人“投票”)，票决意见为“投票”的，用“O”表示；票决意见为“不投票”，用“X”表示。
- 3、若汇总出现得票数相同的情况按此表进行第___组第___轮票决确定排序。

定标委员会签名：

2024年6月17日

(第1组第1轮) 投票表—定标委员会个人表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

合格的中标候选人 (不排序)	中建新疆建工 (集团)有限公司	中国建筑第八 工程局有限公司	广州市第二建 筑工程有限公司	广州珠江建设 发展有限公司	广州一建建设 集团有限公司	广州工程总承 包集团有限公司	广州市第四建 筑工程有限公司	中铁建工集团 有限公司	广东省第一建 筑工程有限公司	浙江亚厦装饰 股份有限公司
定标人票决意见	X	O	X	X	X	X	X	X	X	X

备注：

- 投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。若出投票得票均相同的情况，按得票相同的合格的中标候选人为一组，由高至低依次分组，总票数高的组别为第一组，以此类推，出现得票相同情况的有__组，本组为第__组，共__名合格的中标候选人，总票数为__，分别为__，__，__。
- 由定标委员会成员进行附加投票，票决意见分别为“投票”或“不投票”，各定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一名合格的中标候选人“投票”），票决意见为“投票”的，用“O”表示；票决意见为“不投票”，用“X”表示。
- 若汇总出现得票数相同的情况按此表进行第__组第__轮票决确定排序。

定标委员会签名：

2024年6月17日

(第1组第1轮) 投票表—定标委员会个人表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

合格的中标候选人 (不排序)	中建新疆建工 (集团)有限公司	中国建筑第八 工程局有限公 司	广州市第二建 筑工程有限公 司	广州珠江建设 发展有限公司	广州一建建设 集团有限公司	广州工程总承 包集团有限公 司	广州市第四建 筑工程有限公 司	中铁建工集团 有限公司	广东省第一建 筑工程有限公 司	浙江亚厦装饰 股份有限公司
定标人票决意见	X	O	X	X	X	X	X	X	X	X

备注：

- 1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。
若出投票得票均相同的情况，按得票相同的合格的中标候选人为一组，由高至低依次分组，总票数高的组别为第一组，以此类推，出现得票相同情况的有__组，本组为第__组，共__名合格的中标候选人，总票数为__，分别为__，__，__。
- 2、由定标委员会成员进行附加投票，票决意见分别为“投票”或“不投票”，各定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一名合格的中标候选人“投票”)，票决意见为“投票”的，用“O”表示；票决意见为“不投票”，用“X”表示。
- 3、若汇总出现得票数相同的情况按此表进行第__组第__轮票决确定排序。

定标委员会签名： /

2024年6月17日

(第1组第1轮) 投票表—定标委员会个人表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

合格的中标候选人 (不排序)	中建新疆建工 (集团)有限公 司	中国建筑第八 工程局有限公 司	广州市第二建 筑工程有限公 司	广州珠江建设 发展有限公司	广州一建建设 集团有限公司	广州工程总承 包集团有限公 司	广州市第四建 筑工程有限公 司	中铁建工集团 有限公司	广东省第一建 筑工程有限公 司	浙江亚厦装饰 股份有限公司
定标人票决意见	X	O	X	X	X	X	X	X	X	X

备注：

- 1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。
若出投票得票均相同的情况，按得票相同的合格的中标候选人为一组，由高至低依次分组，总票数高的组别为第一组，以此类推，出现得票相同情况的有___组，本组为第___组，共___名合格的中标候选人，总票数为___，分别为___，___，___。
- 2、由定标委员会成员进行附加投票，票决意见分别为“投票”或“不投票”，各定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一名合格的中标候选人“投票”），票决意见为“投票”的，用“O”表示；票决意见为“不投票”，用“X”表示。
- 3、若汇总出现得票数相同的情况按此表进行第___组第___轮票决确定排序。

定标委员会签名：_____

2024年6月17日

(第1组第1轮) 投票表—定标委员会个人表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

合格的中标候选人 (不排序)	中建新疆建工 (集团)有限公司	中国建筑第八 工程局有限公 司	广州市第二建 筑工程有限公 司	广州珠江建设 发展有限公司	广州一建建设 集团有限公司	广州工程总承 包集团有限公司	广州市第四建 筑工程有限公 司	中铁建工集团 有限公司	广东省第一建 筑工程有限公 司	浙江亚厦装饰 股份有限公司
定标人票决意见	X	X	X	X	O	X	X	X	X	X

备注：

- 1、投票规则：定标委员会根据定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人为中标人，若出现票数相同时，票数相同的投标单位，对其再进行一次性票决；若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行一次性票决；若再次票决出现票数相同且无法决出中标人时，以投标报价低者为中标人；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由定标委员会采用随机抽取方式确定中标人。
若出投票得票均相同的情况，按得票相同的合格的中标候选人为一组，由高至低依次分组，总票数高的组别为第一组，以此类推，出现得票相同情况的有___组，本组为第___组，共___名合格的中标候选人，总票数为___，分别为___，___，___。
- 2、由定标委员会成员进行附加投票，票决意见分别为“投票”或“不投票”，各定标委员会成员只有1票表决权(即只能对其中一名合格的中标候选人“投票”)，票决意见为“投票”的，用“O”表示；票决意见为“不投票”，用“X”表示。
- 3、若汇总出现得票数相同的情况按此表进行第___组第___轮票决确定排序。

定标委员会签名： \

2024年6月17日

(第1组第1轮) 投票统计表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	合格的中标候选人（不排序）	第1轮得票数	第1轮排序(只标记得票最多)
1	中建新疆建工(集团)有限公司	0	/
2	中国建筑第八工程局有限公司	4	1
3	广州市第二建筑工程有限公司	0	/
4	广州珠江建设发展有限公司	0	/
5	广州一建建设集团有限公司	1	/
6	广州工程总承包集团有限公司	0	/
7	广州市第四建筑工程有限公司	0	/
8	中铁建工集团有限公司	0	/
9	广东省第一建筑工程有限公司	0	/
10	浙江亚厦装饰股份有限公司	0	/

备注：按得票数由多至少，在延续定标因素得票排序的基础上进行排序，票数多的排序靠前，得票数相同的合格的中标候选人进行再次票决确定排序。

定标委员会签名：

2024年6月17日

投票汇总表

工程名称：广州大厦整体改造工程施工总承包

序号	合格的中标候选人（不排序）	得票数	是否推荐为中标人
1	中建新疆建工(集团)有限公司	0	否
2	中国建筑第八工程局有限公司	4	是
3	广州市第二建筑工程有限公司	0	否
4	广州珠江建设发展有限公司	0	否
5	广州一建建设集团有限公司	1	否
6	广州工程总承包集团有限公司	0	否
7	广州市第四建筑工程有限公司	0	否
8	中铁建工集团有限公司	0	否
9	广东省第一建筑工程有限公司	0	否
10	浙江亚厦装饰股份有限公司	0	否

定标委员会签名：

2024年6月17日