

# 三亚凤凰国际机场三期改扩建项目民航专业工程监理

招标编号：0748-2412CA3038DJ/01

## 评标报告

评标委员会

2024年6月13日

## 一、项目简述

本招标项目 三亚凤凰国际机场三期改扩建项目 已由民航中南地区管理局、海南省发展和改革委员会以民航中南局〔2023〕243号批准建设，项目业主为海南机场集团有限公司，建设资金来自省财政资金、民航发展基金和企业自筹资金，出资比例为资本金30%，其他配套资金70%，招标人为海南机场集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的民航专业工程监理进行公开招标。

招标编号：0748-2412CA3038DJ/01

## 二、招标过程简述

三亚凤凰国际机场三期改扩建项目民航专业工程监理项目，于2024年5月21日发布招标公告，截止2024年5月27日16时报名工作结束，有11家单位报名并购买招标文件（详见投标登记表）。

2024年6月12日9时30分，三亚凤凰国际机场三期改扩建项目民航专业工程监理项目的开标会议在广州公共资源交易中心举行。按时参加并提交投标文件的投标人有4家（详见开标记录表）  
开标情况详见附件。

## 三、评标委员会组成

评标委员会由招标人代表1名和民航专业工程专家库随机抽取的4名相关专业专家共5人组成。

## 四、评标程序及评标情况

### 1、投标文件初步评审

评标委员会按照招标文件中规定的评标办法进行初步评审。4家单位通过了初步评审，其中1家单位未通过初步评审，不能进入详细评审，原因如下：

- /            单位不满足初步评审中        /        条款。
- /            单位不满足初步评审中        /        条款。
- /            单位不满足初步评审中        /        条款。

2、详细评审：根据《民航专业工程建设项目招投标管理办法》（民航规[2024]22号）第五十二条规定：“采用综合评估法时，应当将所有评委评分在去掉一个最高分和一个最低分之后的算术平均值作为评委算术平均分”，将所有评委评分在去掉一个最高分和一个最低分之后的算术平均值作为评委算术平均分（按四舍五入保留小数点后两位），得出各投标人详细评审部分评分该项得分。

### 3、监理大纲部分评审

由评委按照招标文件中监理大纲部分评分的内容规定打分。

### 4、资信业绩部分评审

由评委按照招标文件中资信业绩部分评分的内容规定打分。

5、投标报价评分

由评委按照招标文件中投标报价部分评分的内容规定打分。

6、投标人总分=监理大纲部分得分+资信业绩部分得分+投标报价得分。

详见附件：评标记录表格。

**五、评标结果**

经评标委员会评审，评标结果如下：

| 名次 | 投标人名称            | 投标总报价（元）     | 得分    |
|----|------------------|--------------|-------|
| 1  | 广州中南民航工程咨询监理有限公司 | 5,211,700.00 | 92.88 |
| 2  | 北京颐和工程监理有限责任公司   | 5,291,500.00 | 85.11 |
| 3  | 北京中企建发监理咨询有限公司   | 5,185,100.00 | 79.16 |
| 4  | 上海华东民航机场建设监理有限公司 | 5,264,900.00 | 78.82 |

评标委员会推荐的中标候选人为：

第一中标候选人：广州中南民航工程咨询监理有限公司

第二中标候选人：北京颐和工程监理有限责任公司

第三中标候选人：北京中企建发监理咨询有限公司

附件：

- 1、开标记录
- 2、评标记录
- 3、评标委员会签到册

**全体评标委员会成员（签字）：**