

金融城东区车陂村集体物业复建项目勘察设计

评标报告

评标时间：2024年6月12日

评标地点：广州公共资源交易中心第20评标室(2F)

招标人：广州市天河区车陂街车陂股份合作经济联社

招标代理：广东省工程监理有限公司

一、招标基本情况

本项目于2024年5月18日发布招标公告，于2024年6月12日在广州公共资源交易中心08开标室（天润路333号）进行电子投标文件解密及开标，在规定时间内有1、华南理工大学建筑设计研究院有限公司 2、(主)广州瀚华建筑设计有限公司；(成)贵州地质工程勘察设计研究院有限公司 3、(主)广州博厦建筑设计研究院有限公司；(成)湖南化工地质工程勘察院有限责任公司 4、(主)广州黄埔建筑设计院有限公司；(成)广东雄厦工程技术有限公司共4家投标单位递交投标文件并成功解密。本项目2024年6月12日在广州公共资源交易中心第20评标室(2F)评标。

二、评标委员会成员名单

评标委员会人数：5人。

评标专家确定方式：由招标人依法组建。

评标委员会组长：

评标委员会成员

三、评标办法、评标标准

根据本项目《招标文件》中的“评标办法”。本项目采用综合评估法。

四、开标记录

详见《开标记录表》。

五、投标文件综合评审情况

1. 评标委员会依据招标文件对各投标单位的投标文件进行技术文件形式评审，共4家投标单位通过技术文件形式评审。（详见《技术文件形式评审表》及《技术文件形式评审汇总表》）

2. 评标委员会对通过技术文件形式评审的投标人进行技术标评审（详见《技术标评审得分表》及《技术标评审得分汇总表》）。

3. 评标委员会依据招标文件对各投标单位的投标文件进行商务文件形式评审、资格评审、

响应性评审，共 4 家投标单位通过商务文件形式评审、资格评审、响应性评审。（详见《商务文件形式评审表》、《资格评审表》、《响应性评审表》、《商务文件形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》）

4. 评标委员会对通过商务文件形式评审、资格评审、响应性评审的投标人进行商务标得分评审。（详见《商务文件（资信业绩）评分表》及《商务文件（资信业绩）评分汇总表》）

5. 评标委员会根据招标文件规定的细则，计算投标人综合得分，详见《总得分汇总表》

六、废标情况说明

无。

七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

八、汇总得分

经过各评委认真负责、独立的评审，汇总各投标单位得分，结果如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	技术文件得分	商务文件 得分	综合得分	总得分 排名
1	华南理工大学建筑设计 研究院有限公司	41460000	55.8	35.6	91.4	1
2	(主)广州瀚华建筑设计 有限公司;(成)贵州地 质工程勘察设计研究院 有限公司	41390000	50.76	23	73.76	2
3	(主)广州博厦建筑设计 研究院有限公司;(成) 湖南化工地质工程勘察 院有限责任公司	40590000	42.24	10.8	53.04	3
4	(主)广州黄埔建筑设计 院有限公司;(成)广东 雄厦工程技术有限公司	41060000	42.24	10.6	52.84	4

九、中标候选人推荐情况

依据招标文件开标、评标及定标办法的规定，经评标委员会一致同意，中标候选人推荐情

况如下：

推荐 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 为第一中标候选人，

投标报价 41460000 元，总得分为 91.4 分；

推荐 (主) 广州瀚华建筑设计有限公司; (成) 贵州地质工程勘察设计研究院有限公司 为第二中标候选人，

投标报价为 41390000 元，总得分为 73.76 分；

推荐 (主) 广州博厦建筑设计研究院有限公司; (成) 湖南化工地质工程勘察院有限责任公司 为第三中标候选人，

投标报价为 40590000 元，总得分为 53.04 分。

评标委员会签名：

日期：2024年6月12日