

知识城 ZSCN-E2 地块住宅项目电梯供货及安装工程（JG2024-2065）评标报告

由广州元沅置业有限公司组织的知识城 ZSCN-E2 地块住宅项目电梯供货及安装工程招标，已委托广东泽福管理咨询有限公司在广州公共资源交易中心平台进行公开招标，招投标全过程均在广州公共资源交易中心的见证下进行。项目采用资格后审方式，现已经完成评标程序，评标会议在广州公共资源交易中心第 07 评标室（广州市天河区天润路 333 号）进行，评审情况报告如下：

一、投标登记及开标情况

在投标登记时间（2024 年 04 月 30 日 16:30:00 至 2024 年 06 月 03 日 11:00:00）内，共有 17 家投标单位进行了投标登记，分别是：1. 日立电梯(中国)有限公司；2. 蒂升电梯(中国)有限公司；3. 西继迅达电梯有限公司；4. 广州市安装集团有限公司；5. 上海三菱电梯有限公司；6. 杭州西奥电梯有限公司；7. 天保电梯工程(广东)有限公司；8. 东芝电梯(中国)有限公司；9. 奥的斯电梯(中国)有限公司；10. 广州佳创电梯有限公司；11. 广州广日电梯工业有限公司；12. 广东安顺机械设备工程有限公司；13. 广州信安建设维保有限公司；14. 广州市星广机电科技有限公司；15. 广州蒂速电梯有限公司；16. 康力电梯股份有限公司；17. 快意电梯股份有限公司。

本项目于 2024 年 06 月 03 日 11:00:00，在广州公共资源交易中心（黄埔交易部）第 03 开标室进行开标会议，在规定时间内，共有 11 家投标单位按时递交了投标文件，分别是：1. 日立电梯(中国)有限公司；2. 蒂升电梯(中国)有限公司；3. 西继迅达电梯有限公司；4. 广州市安装集团有限公司；5. 上海三菱电梯有限公司；6. 杭州西奥电梯有限公司；7. 天保电梯工程(广东)有限公司；8. 东芝电梯(中国)有限公司；9. 奥的斯电梯(中国)有限公司；10. 广州佳创电梯有限公司；11. 广州广日电梯工业有限公司。具体情况详见《开标记录表》。

二、评标委员会组成

按照招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，分别从广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5 名及招标人代表 2 名组成，具体名单如下：

三、投标文件评审情况

按照招标文件规定，本项目采用综合评估法，评标委员会按照招标文件要求，首先对已成功递交投标文件的投标单位分别依次进行形式评审、资格评审及响应性评审。

具体情况详见：《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》、《资格审查报告》。

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件（即通过形式评审，资格评审及响应性评审的投标单位），按照招标文件规定的评审标准（投标人总得分=商务部分（10分）+技术部分（40分）+投标报价部分（100分）×报价得分权重（50%））进行打分，并按得分由高到低顺序推荐第一、二、三名中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，以商务得分高的优先；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由评标委员会采用记名投票的方式，确定中标候选人的排序。

详细评分及推荐情况详见《商务评分汇总表》、《技术评分汇总表》、《评标委员会详细评分记录表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

四、异常情况：

无。

五、评标委员会的评标结论

评标委员会一致同意：

（1）推荐广州市安装集团有限公司作为第一中标候选人，投标报价为：14932256.68元，投标人总得分98.34分；

（2）推荐日立电梯（中国）有限公司作为第二中标候选人，投标报价为：15057274.28元，投标人总得分92.43分；

（3）推荐上海三菱电梯有限公司作为第三中标候选人，投标报价为：14640294.28元，投标人总得分89.14分。

特此报告。

2024年06月04日