

广州市越秀区人民政府

矿泉街道办事处

地址:广州市沙涌南洪荫围 13 号三楼

电话:36376830 传真:36379952

关于越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——老旧小区改造项目(矿泉街老旧小区改造补短板项目（铁通社区、站西社区）)设计施工总承包方式招标的函

广州越秀区建设工程招标投标管理中心:

根据广州市越秀区发展和改革局以《广州市越秀区发展和改革局关于越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——老旧小区改造项目可行性研究报告的复函》（穗越发改投批〔2022〕2号）的批准，我单位组织建设的越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——老旧小区改造项目(矿泉街老旧小区改造补短板项目（铁通社区、站西社区）)拟采用设计施工总承包方式招标，已具有满足设计施工总承包招标需要的相关材料。本项目将实行全过程限额设计、限额施工、合理投资控制。

我单位已委托具有工程总承包管理能力，已建立完善的质量、安全、工期、造价、廉政等方面的内控制度，对该招标项目进行全面风险评估，并制定控制风险措施的第三方单位为该项目提供全过程代建管理服务。因管理不善导致的经济损失及产生的一切不良后果和法律责任，由我单位自行承担。

广州市越秀区人民政府矿泉街道办事处

