

相对于2023年8月核准方案，本次调整是对地块整体重新规划布局，调整后方案总计容建筑面积132985平方米，总建筑面积194616平方米，容积率2.3，建筑密度20%，绿地率35.6%。

# 人才岛A片区蓬江31号A地块 规划总平面图调整

西江

潮头中央公园



规划总平面图 1:500

