

广州市天河区珠村小学改造工程施工总承包工程

招标工程量清单

招标人：广州市天河区珠村小学

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

广州市天河区珠村小学改造工程施工总承包工程

招标工程量清单

招标人： 广州市天河区珠村小学
单位盖章

造价咨询人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

法定代表人或
其授权人：
单位盖章

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		拆除工程							
1	070202004001	钢管、钢塑复合管 公称直径(mm以内) 100	1. 名称：管道拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）100	m	560.33				0
2	070202003001	钢管、钢塑复合管 公称直径(mm以内) 65	1. 名称：管道拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）65	m	138.92				0
3	070202002001	钢管、钢塑复合管 公称直径(mm以内) 40	1. 名称：管道拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）40	m	232.07				0
4	070202001001	钢管、钢塑复合管 公称直径(mm以内) 20	1. 名称：管道拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）20	m	4.2				0
5	070202076001	螺纹阀门 公称直径(mm以内) 20	1. 名称：阀门拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）20	个	6				0
6	070202077001	螺纹阀门 公称直径(mm以内) 40	1. 名称：阀门拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）40	个	61				0
7	070202078001	螺纹阀门 公称直径(mm以内) 65	1. 名称：阀门拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）65	个	9				0
8	070202081001	法兰阀门 公称直径(mm以内) 80	1. 名称：阀门拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）80	个	8				0
9	070202082001	法兰阀门 公称直径(mm以内) 150	1. 名称：阀门拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）150	个	18				0
10	070202108001	水龙头	1. 名称：水龙头拆除	个	4				0
11	070202092001	法兰水表 公称直径(mm以内) 50	1. 名称：水表组拆除 2. 规格型号：公称直径（mm以内）50	个	3				0

12	070202093001	法兰水表 公称直径 (mm以内) 100	1. 名称: 水表组拆除 2. 规格型号: 公称直径 (mm以内) 100	个	10				0
13	070202116001	矩形钢板水箱 总容量 (m3以内) 12.4	1. 名称: 水箱拆除 2. 规格型号: 总容量 (m3以内) 12.4	个	1				0
14	070202117001	矩形钢板水箱 总容量 (m3以内) 33.8	1. 名称: 水箱拆除 2. 规格型号: 总容量 (m3以内) 33.8	个	2				0
15	070202169001	水泵检修 多级离心水 泵 公称直径(mm以内) 150	1. 名称: 泵拆除 2. 规格型号: 公称直径 (mm以内) 150	台	7				0
16	070202063001	管道支架	1. 名称: 管道支架拆除	kg	164.22				0
		拆除工程合计							
		教学楼							
1	031001006005	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢塑复 合管DN65 4. 连接形式: 螺纹 5. 压力试验及吹、洗设 计要求: 管道消毒、冲 洗 6. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	m	93.43				0
2	031001006006	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢塑复 合管DN50 4. 连接形式: 螺纹 5. 压力试验及吹、洗设 计要求: 管道消毒、冲 洗 6. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	m	48.37				0
3	031001006007	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢塑复 合管DN40 4. 连接形式: 螺纹 5. 压力试验及吹、洗设	m	134.37				0

			计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范						
4	031001006008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	15.07				0
5	031001006009	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN25 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	13.09				0
6	031001006010	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN20 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	5.95				0
7	031001006029	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN15 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲	m	13.9				0

			洗 6. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范						
8	031003001001	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀(带 截止阀) 2. 规格、压力等级 :DN15 3. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	个	8				0
9	031003001006	闸阀	1. 类型:全铜质闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级 :DN50 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	个	8				0
10	031003001009	截止阀	1. 类型:铜质截止阀 2. 规格、压力等级 :DN40 3. 连接形式:丝扣 4. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	个	2				0
11	031003001010	截止阀	1. 类型:铜质截止阀 2. 规格、压力等级 :DN32 3. 连接形式:丝扣 4. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	个	6				0
12	031003001013	水龙头	1. 类型:水龙头 2. 规格、压力等级 :DN20 3. 其他:未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	个	6				0
13	031003013002	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:1个截止阀 , 1个水表, 1个减压阀	组	4				0

			5. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范						
14	031003013014	水表组	1. 名称: 水表组 2. 型号、规格: DN40 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 1个截止阀 ， 1个水表 5. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	组	12				0
15	031003013015	水表组	1. 名称: 水表组 2. 型号、规格: DN32 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 1个截止阀 ， 1个水表 5. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	组	4				0
16	031003013016	水表组	1. 名称: 水表组 2. 型号、规格: DN20 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: 1个截止阀 ， 1个水表 5. 其他: 未尽事项详见 图纸、项目相关文件、 国家相关规范	组	3				0
17	031002003001	套管	1. 名称、类型: 穿楼板 刚套管 2. 材质: 钢制 3. 规格: 穿管DN50	个	20				0
18	031002003004	套管	1. 名称、类型: 穿楼板 刚套管 2. 材质: 钢制 3. 规格: 穿管DN32以下	个	3				0
19	031002003003	套管	1. 名称、类型: 穿天面 防水套管 2. 材质: 钢制 3. 规格: 穿管DN50以下	个	1				0
20	030413003001	打洞(孔)	1. 名称: 打洞 (孔) 2. 规格: 100mm以内 3. 填充(恢复)方式: 根 据现场原装恢复 4. 混凝土标准: 根据现	个	4				0

			场情况						
21	030413003002	打洞(孔)	1. 名称:打洞 (孔) 2. 规格:65mm以内 3. 填充(恢复)方式:根据现场原装恢复 4. 混凝土标准:根据现场情况	个	20				0
22	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 材质:型钢 3. 刷油:防锈漆两道, 再外刷红色调和漆两道	kg	50.33				0
		教学楼合计							
		宿舍楼							
1	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN25 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	129.94				0
2	031001006030	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN20 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	22.89				0
3	031001006014	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN80 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见	m	31.28				0

			图纸、项目相关文件、 国家相关规范						
4	031001006015	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN65 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	7.46				0
5	031001006016	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN50 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	4.15				0
6	031001006017	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN40 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	55				0
7	031001006018	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、	m	23.2				0

			国家相关规范						
8	031001006019	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管DN25 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	23.2				0
9	031003001032	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀(带截止阀) 2. 规格、压力等级:DN15 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	2				0
10	031003001017	闸阀	1. 类型:全铜质闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	1				0
11	031003012001	倒流防止器	1. 类型:倒流防止器 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:法兰连接 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	套	1				0
12	031003001020	闸阀	1. 类型:全铜质闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹法兰 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	8				0
13	031003013017	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN25	组	16				0

			3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:1个截止阀, 1个水表, 1个减压阀 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范						
14	031003013018	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:1个截止阀, 1个水表 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	8				0
15	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 材质:型钢 3. 刷油:防锈漆两道, 再外刷红色调和漆两道	kg	22.31				0
16	031004006001	蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:详设计图纸 3. 附件名称、数量:含冲水箱、冲洗管、400mm长金属编制软管等配件	组	12				0
17	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:详设计图纸 4. 附件名称、数量:含去水头、角阀、400mm长金属编制软管等配件	组	36				0
18	031004003002	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 材质:钢制 3. 规格、类型:详设计图纸 4. 附件名称、数量:含去水头、角阀、400mm长金属编制软管等配件	组	12				0
19	031002003006	套管	1. 名称、类型:穿天面防水套管 2. 材质:钢制	个	1				0

			3. 规格:穿管DN80						
20	031002003005	套管	1. 名称、类型:穿天面防水套管 2. 材质:钢制 3. 规格:穿管DN50以下	个	8				0
21	031002003007	套管	1. 名称、类型:穿楼板刚套管 2. 材质:钢制 3. 规格:穿管DN32以下	个	16				0
22	030413003003	打洞(孔)	1. 名称:打洞 (孔) 2. 规格:150mm以内 3. 填充(恢复)方式:根据现场原装恢复 4. 混凝土标准:根据现场情况	个	1				0
23	030413003004	打洞(孔)	1. 名称:打洞 (孔) 2. 规格:65mm以内 3. 填充(恢复)方式:根据现场原装恢复 4. 混凝土标准:根据现场情况	个	24				0
24	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:开槽和修复 2. 填充(恢复)方式:根据现场原装恢复 3. 混凝土标准:根据现场情况	m	87.62				0
		宿舍楼合计							
		合计							
		室外							
1	031001006028	钢骨架增强复合塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢骨架增强复合塑料管DN200 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	3.75				0
2	031001006022	钢骨架增强复合塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水	m	547.42				0

			3. 材质、规格:钢骨架增强复合塑料管DN150 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范						
3	031001006024	衬塑镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑镀锌钢管DN100 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	13.12				0
4	031001006023	衬塑镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑镀锌钢管DN80 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	69.36				0
5	031001006025	衬塑镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑镀锌钢管DN65 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	81.84				0
6	031001006026	衬塑镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑镀锌钢管DN50 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	35.81				0

			锌钢管DN50 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范						
7	031001006027	衬塑镀锌钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑镀锌钢管DN32 4. 连接形式:丝扣 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 6. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m	40.25				0
8	031003001028	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	2				0
9	031003001030	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	1				0
10	031003001031	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	个	1				0
11	031003013006	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:闸阀1个, 水表1个 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0

12	031003013008	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:闸阀1个，水表1个 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
13	031003013007	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:闸阀1个，水表1个 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
14	031003013010	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:2个闸阀，1个水表，1个Y型过滤器，1个低阻力倒流防止器，1个软接头 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
15	031003013009	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:2个闸阀，1个水表，1个Y型过滤器，1个低阻力倒流防止器 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
16	031003013011	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:2个闸阀，1个水表，1个倒流防止器，1个减压阀 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0

17	031003013012	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:2个闸阀, 1个水表, 1个倒流防止器, 1个减压阀 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
18	031003013013	水表组	1. 名称:水表组 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 附件配置:2个闸阀, 1个水表, 1个倒流防止器, 1个减压阀 5. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	组	1				0
19	040504001001	阀门井	1. 名称:阀门井	座	4				0
20	040101002001	挖沟槽土方	1. 名称:挖沟槽土方 2. 类型:人机配合 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m3	102.79				0
21	040305001001	管道包封	1. 名称:管道包封 2. 规格:C20混凝土 3. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m3	17.29				0
22	040305001002	垫层	1. 材料品种、规格:砂 2. 厚度:50mm	m3	2.34				0
23	040103001001	回填砂	1. 名称:回填砂 2. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m3	74.82				0
24	040103002001	余方弃置	1. 名称:余方弃置 2. 其他:未尽事项详见图纸、项目相关文件、国家相关规范	m3	102.79				0
		室外合计							
		分部分项合计							
		单价措施							

	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	041102021001	小型构件模板	1. 基础垫层模板	m2	283.78			0
2	031302007001	高层施工增加		项	1			0
3	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			0
		措施其他项目合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	6.88				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000001	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给水工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：给水工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给水工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给水工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：给水工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：给水工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：给水工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:综合考虑 2. 拆除高度:综合考虑	m3	5.82				0
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:综合考虑 2. 饰面材料种类:原有楼地面拆除	m2	1171.54				0
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:综合考虑 2. 饰面材料种类:内墙块料面层	m2	1968.32				0
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:综合考虑	m2	1694.11				0
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:综合考虑	m3	179.75				0
		拆除工程合计							
		砌筑工程							
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200mm厚蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:综合考虑	m3	18.19				0
2	010402001002	砌块墙	1. 名称:封门洞 2. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 3. 墙体类型:内墙 4. 砂浆强度等级:综合考虑	m3	2.6				0
		砌筑工程合计							

		屋面及防水工程							
1	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20mm厚聚合物水泥防水砂浆找坡找平,四周沿墙上翻至H+0.25m	m2	1288.69				0
2	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材(0.7mm) 2. 防水层做法:用1.3厚专用粘结料满粘上翻至距地面饰面层250mm高,阴角处必须做泛水和防水附加层,附加层宽不小于500mm,(卫生间门口外做多500mm,门两边各200mm)	m2	774.87				0
3	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	704.43				0
4	010903003001	天棚砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:2mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	389.09				0
5	010903003002	天棚砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	1302.67				0
6	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:5mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	1240.19				0
7	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	795.67				0
		屋面及防水工程合计							
		楼地面装饰工程							
1	011102003002	块料楼地面	1. 素土夯实,压实系数大于等于0.94 2. 80mm厚C15混凝土 3. 素水泥浆结合层一道 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚(最薄处)1:3干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格	m2	157.19				0

			、颜色:8~14mm厚陶瓷梯级砖(带防滑条)铺设拍平,800*800mm防滑砖(A级) 6.嵌缝材料种类:水泥浆擦缝						
2	011102003004	块料楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板,表面清理干净 2.素水泥浆结合层一道 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚(最薄处)1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8~14mm厚陶瓷梯级砖(带防滑条)铺设拍平,800*800mm防滑砖(A级) 5.嵌缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	309.92				0
3	011102003003	块料楼地面	1.现浇钢筋混凝土楼板,表面清理干净 2.泡沫混凝土填充并找坡1%,坡向蹲位或地漏 3.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平,与墙角交接处压入镀锌钢丝网,每边宽120mm 4.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚(最薄处)1:2水泥砂浆 5.面层材料品种、规格、颜色:8mm厚防滑地砖铺设拍平,300*300mm防滑砖(A级) 6.嵌缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	704.43				0
4	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) 3.找平层厚度、砂浆配合比:17mm厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 4.粘贴层厚度、材料种	m2	20.74				0

			类:3~4mm厚1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 5. 面层材料品种、规格、颜色:8~10mm厚面砖 6. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝						
		楼地面装饰工程合计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:墙体基层 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1: 3水泥砂浆抹光 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 2水泥砂浆抹光	m2	866.57				0
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:墙体基层 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1: 3水泥砂浆抹光	m2	623.36				0
3	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:4mm厚 1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600mm瓷片(A级)	m2	623.36				0
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计							
		天棚工程							
1	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:钢筋混凝土底面清理干净 2. 抹灰厚度、材料种类:2~3mm厚底料打底找平, 涂刷配套底料 3. 砂浆配合比:综合考虑	m2	389.09				0
2	011302001001	吊顶天棚	1. 基层类型:钢筋混凝土底面清理干净, 基层配套界面处理 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金配套龙骨, 双向中距	m2	78.02				0

			900~1000mm 3. 面层材料品种、规格: 0.8mm厚铝扣板PT-03						
		天棚工程合计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
1	011406001001	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 抹涂0.8mm厚无机涂料找平,抹涂0.7mm厚无机涂料找平,抹涂0.5mm无机涂料面层,白色无机涂料PT-01	m2	389.09				0
2	011406001002	天棚抹灰面油漆	1. 基层类型:钢筋混凝土底面清理干净,基层配套界面处理 2. 油漆品种、刷漆遍数: 面刷防霉涂料,白色防霉涂料PT-02	m2	1224.95				0
3	011406001003	墙面抹灰面油漆	1. 底层厚度、砂浆配合比: 2~5mm厚专用基底料打底找平,涂刷封底漆封底 2. 油漆品种、刷漆遍数: 抹涂0.8厚无机涂料找平,抹涂0.7厚无机涂料找平,抹涂0.5厚无机涂料面层(A级)	m2	545.93				0
		油漆、涂料、裱糊工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	1692.06				0
2	粤 011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m以内	m2	846.03				0
		绿色施工安全防护措施费合计							

	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	6				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修改造

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：装修改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装修改造

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修改造

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：装修改造

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：装修改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：装修改造

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:外墙立面块料拆除 2. 拆除处理表面层并清理干净	m2	4122.95				0
2	011611005001	屋面泛水拆除	1. 构件名称:屋面铲除原有建筑泛水	m	540.46				0
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:综合考虑	樘	93				0
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:综合考虑	m3	211.55				0
		拆除工程合计							
		门窗工程							
1	010807005001	空调格栅	1. 骨架:轻钢龙骨骨架50*50*5mm, 2. 0mm厚深灰色铝单板 2. 固定方式:L50*3mm厚热镀锌角码@600, Φ16膨胀螺栓 3. 格栅材质:40*15*2mm橙色铝方通格栅 4. 其他:成品空调三脚架等, 详图纸JS-13综合考虑	m2	216.32				0
2	010808004001	金属门窗套	1. 骨架:轻钢龙骨骨架50*50*5mm 2. 面层材料品种、规格:2. 0mm厚橙色铝单板 3. 固定方式:热镀锌角码@600, 膨胀螺栓 4. 其他:详图纸JS-03综	m2	338.64				0

			合考虑						
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :外墙窗 2. 框、扇材质:断热铝合金型材, 壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度 :6mm透明+12mm空气+6mm透明玻璃 4. 其他:消防救援窗口标志、开启装置等, 详图纸综合考虑	m2	776.4				0
4	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金百页窗	m2	11.52				0
		门窗工程合计							
		屋面及防水工程							
1	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2. 钢丝网规格:压入一层耐碱玻纤维网布 3. 部位:外墙	m2	4122.95				0
2	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数 :1.5mm 3. 部位:外墙	m2	4122.95				0
3	010902008001	屋面泛水	1. 材料:成品盖板, 水泥钉配垫片钉压固定和密封膏封严 2. 其他:详15ZJ201/36	m	540.46				0
		屋面及防水工程合计							
		保温、隔热、防腐工程							
		保温、隔热、防腐工程合计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
1	011201001001	走廊墙面	1. 原建筑走廊墙面清洗干净	m2	2411.63				0
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 甩素水泥浆一道	m2	4122.95				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	6				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外立面

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：外立面

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：外立面

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外立面

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：外立面

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：外立面

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：外立面

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大门改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011602001001	花基拆除	1. 构件名称:拆除现状花基	m3	15.79				0
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:综合考虑	樘	1				0
3	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:铲除地面块料	m2	18.26				0
4	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:铲除内墙装修面层	m2	106.3				0
5	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除原建筑外墙做法	m2	57.98				0
6	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:铲除天花抹灰面层	m2	18.26				0
		拆除工程合计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.21				0
2	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢Φ10内	t	0.103				0
3	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋圆钢Φ10以内	t	0.162				0
		混凝土及钢筋混凝土工程合计							
		门窗工程							
1	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:防盗门M0922 2. 门框、扇材质:综合考虑	m2	1.98				0

2	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :平开窗C0909 2. 框、扇材质:断热铝合金型材,壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度 :6mm透明+12mm空气+6mm透明玻璃	m2	1.62				0
3	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :推拉窗C1209、C1212 2. 框、扇材质:断热铝合金型材,壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度 :6mm透明+12mm空气+6mm透明玻璃	m2	4.68				0
		门窗工程合计							
		屋面及防水工程							
1	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:20mm厚聚合物水泥防水砂浆找坡找平,四周沿墙上翻至H+0.25m	m2	26.48				0
2	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 部位:厨房、卫生间 2. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材(0.7mm) 3. 防水层做法:用1.3厚专用粘结料满粘上翻至距地面饰面层250mm高,阴角处必须做泛水和防水附加层,附加层宽不小于500mm,(卫生间门口外做多500mm,门两边各200mm)	m2	7.06				0
3	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 部位:厨房、卫生间 2. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数 :1.5mm厚	m2	4.17				0
4	010903003001	天棚砂浆防水(防潮)	1. 部位:厨房、卫生间 2. 防水层做法:2mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	4.17				0
5	010903003002	天棚砂浆防水(防潮)	1. 部位:值班室、休息间	m2	14.09				0

			2. 防水层做法:3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层						
6	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:厨房、卫生间 2. 防水层做法:5mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	34.1				0
7	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2. 钢丝网规格:压入一层耐碱玻璃纤维网布 3. 部位:外墙	m2	103.86				0
8	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 3. 部位:外墙	m2	103.86				0
9	010903003005	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:值班室、休息间 2. 防水层做法:3mm厚涂刮型聚合物水泥防水砂浆防潮层	m2	62.89				0
10	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0mm厚橡胶化沥青非固化防水涂料	m2	49.55				0
11	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5mm厚水性聚合物沥青防水涂料,四周翻起高于完成面300mm高	m2	59.89				0
12	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎),四周翻起高于完成面300mm高	m2	59.89				0
13	010902003001	屋面刚性层	1. 钢筋混凝土屋面结构板(表面平整),屋面清扫干净 2. 最薄处20mm厚LC5.0轻集料找坡层3% 3. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 满铺0.3mm厚聚乙烯薄膜一层	m2	49.55				0

			5. 20mm厚DSM20水泥砂浆保护层，表面压光，保护层设1m*1m的分隔缝，缝宽10mm，缝内满灌聚氨酯密封膏						
		屋面及防水工程合计							
		楼地面装饰工程							
1	011102003001	块料楼地面	1. 素土夯实，压实系数大于等于0.94 2. 80mm厚C15混凝土 3. 素水泥浆结合层一道 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm（最薄处） 1：3干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:8~14mm厚陶瓷梯级砖（带防滑条）铺实拍平 6. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	14.09				0
2	011102003003	块料楼地面	1. 素土夯实，压实系数大于等于0.94 2. 80mm厚C15混凝土 3. 泡沫混凝土填充并找坡1%，坡向蹲位或地漏 4. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平，与墙角交接处压入镀锌钢丝网，每边宽120mm 5. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚（最薄处） 1：2水泥砂浆 6. 面层材料品种、规格、颜色:8mm厚防滑地砖铺设拍平 7. 嵌缝材料种类:水泥浆擦缝	m2	4.17				0
		楼地面装饰工程合计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
1	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:综合考虑 2. 面层材料品种、规格	m2	37.12				0

			、颜色:2mm厚橙色铝单板						
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位:厨房、卫生间 1. 2m以上墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1: 3水泥砂浆抹光 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1: 2水泥砂浆抹光	m2	20. 23				0
3	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位:厨房、卫生间 1. 2m以下墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1: 3水泥砂浆抹光	m2	13. 87				0
4	011204003001	块料墙面	1. 部位:厨房、卫生间 1. 2m以下墙面 2. 安装方式:4mm厚 1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:面砖	m2	13. 87				0
5	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 甩素水泥浆一道 3. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1: 2. 5水泥砂浆找平（按砌体通用构造要求挂网） 4. 面层厚度、砂浆配合比:8mm厚聚合物水泥砂浆罩面 5. 分格缝宽度、材料种类:综合考虑	m2	103. 86				0
6	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 腻子种类:抗裂柔性耐水腻子两遍，打磨平整 3. 安装方式:5mm厚聚合物防水砂浆镶贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:4~5mm厚米白色饰面砖 5. 缝宽、嵌缝材料种类:1: 1聚合物水泥浆勾缝	m2	50. 02				0

		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计							
		天棚工程							
1	011301001001	天棚抹灰	1. 部位:值班室、休息间 2. 基层类型:钢筋混凝土底面清理干净 3. 抹灰厚度、材料种类:2~3mm厚底料打底找平, 涂刷配套底料 4. 砂浆配合比:综合考虑	m2	14.09				0
		天棚工程合计							
		油漆、涂料、裱糊工程							
1	011406001002	天棚抹灰面油漆	1. 部位:厨房、卫生间 2. 油漆品种、刷漆遍数:面刷防霉涂料	m2	4.17				0
2	011406001003	天棚抹灰面油漆	1. 部位:值班室、休息间 2. 油漆品种、刷漆遍数:抹涂0.8mm厚无机涂料找平, 抹涂0.7mm厚无机涂料找平, 抹涂0.5mm无机涂料面层(A级)	m2	14.09				0
3	011406001004	墙面抹灰面油漆	1. 部位:值班室、休息间 2. 底层厚度、砂浆配合比:2~5mm厚专用基底料打底找平, 涂刷封底漆封底 3. 油漆品种、刷漆遍数:抹涂0.8厚无机涂料找平, 抹涂0.7厚无机涂料找平, 抹涂0.5厚无机涂料面层(A级)	m2	62.89				0
4	011406001005	抹灰面油漆	1. 腻子种类:抗裂柔性耐水腻子两遍, 打磨平整 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙防水涂料饰面层(两道), 一底二涂	m2	53.84				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大门改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	6				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大门改造

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：大门改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大门改造

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大门改造

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：大门改造

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：大门改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：大门改造

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
1	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:镀锌 3. 规格:MT20 4. 配置形式:综合考虑 5. 接地要求:符合设计及施工规范要求	m	520.54				0
2	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZR-BYJ 3. 规格:2.5mm² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:室内 6. 配线线制:单相	m	1820.19				0
3	030412001001	工艺吊灯	1. 名称:工艺吊灯 2. 规格:28W, 1500*570 3. 安装方式:吸顶安装	套	43				0
4	030412001002	工艺吊灯	1. 名称:工艺吊灯（小） 2. 规格:根据设计图及业主要求 3. 安装方式:吸顶安装	套	12				0
5	030412001003	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:12W300*300 3. 安装方式:吸顶安装	套	40				0
6	030412001004	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:24WB=480mm 3. 安装方式:吸顶安装	套	65				0
7	030404034001	照明开关	1. 名称:单位开关 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:综合考虑	个	9				0
8	030404034003	照明开关	1. 名称:双位开关 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:综合考虑	个	7				0
9	030404034002	照明开关	1. 名称:三位开关	个	9				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	6.88				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000001	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：电气工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除 150mm原有塑料跑道、 运动场、篮球场混凝土 层	m3	308.33				0
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆 除塑料跑道、运动场、 篮球场原有面层	m2	2055.56				0
3	011605001002	拆除球场草坪	1. 饰面材料种类:拆除 原有球场草坪	m2	1554.12				0
4	011605001003	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:铲除 原有室外地面地砖及砂 浆层 2. 其他:包括中庭、校 门广场、东门广场地面	m2	2932.58				0
5	011605001004	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:铲除 原有舞台块料层及砂浆 层	m2	83.18				0
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废 料 2. 运距:综合考虑	m3	465.24				0
		拆除工程合计							
		室外工程							
		室外工程合计							
		运动场							
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类 土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖方式:人机配合	m3	116.62				0
2	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20km	m3	116.62				0

3	040203008002	塑胶面层	1. 面层品种、规格: 9mm聚氨酯地坪 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	527.75				0
4	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:2mm厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	466.46				0
5	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 2. 厚度:50mm 3. 其他:详图纸JS-13/05	m2	466.46				0
6	040203004001	封层	1. 材料品种:沥青下封层 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	466.46				0
7	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 厚度:100mm 3. 其他:详图纸JS-13/05	m2	466.46				0
8	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 面层种类及厚度:250mm级配碎石 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	466.46				0
9	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	1. 混凝土强度等级:预制C25钢筋混凝土盖板(540*40mm) 2. 其他:详图纸JS-13/05	m²	61.29				0
		运动场合计							
		篮球场、跑道							
1	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖方式:人机配合	m3	335.86				0
2	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20km	m3	335.86				0
3	040203008003	塑胶面层	1. 面层品种、规格: 13mm厚环保无颗粒自	m2	1527.81				0

			结纹全塑型塑胶跑道面层(12mm复合硅PU塑胶) 2. 其他:详图纸JS-13/05						
4	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:2mm厚水泥基渗透结晶型防水涂膜 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	1343.42				0
5	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 厚度:100mm 3. 其他:详图纸JS-13/05	m2	1343.42				0
6	040203004002	封层	1. 材料品种:沥青下封层 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	1343.42				0
7	040203006003	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 2. 厚度:50mm 3. 其他:详图纸JS-13/05	m2	1343.42				0
8	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 面层种类及厚度:250mm级配碎石 2. 其他:详图纸JS-13/05	m2	1343.42				0
9	010512008004	沟盖板、井盖板、井圈	1. 混凝土强度等级:预制C25钢筋混凝土盖板(540*40mm) 2. 其他:详图纸JS-13/05	m ²	184.39				0
		篮球场、跑道合计							
		足球场							
1	011102003001	防静电人工草坪地面	1. 素土夯实 2. 150mm厚3:7灰土 3. 300mm厚无机料稳定层(粉煤灰:石灰:级配碎石=10: 5: 85) 4. 现浇150mm厚C25混凝土球场基础层(内配Φ8@200单层双向钢筋	m2	1554.12				0

) 5. 10mm厚SPEE减震垫 6. 20mm厚石英砂和 10mm厚的环保橡胶颗粒 填充物（人造草坪铺完 后再填充） 7. 面层材料品种、规格 、颜色:防静电人工草 坪 8. 其他:详图纸JS- 13/08						
		足球场合计							
		中庭、校门广场							
1	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类 土 2. 挖土深度:2m内 3. 开挖方式:人机配合	m3	733.15				0
2	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20km	m3	733.15				0
3	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配 合比:25mm厚砂浆层 2. 面层材料品种、规格 、颜色:40mm厚 800*800mm麻石 3. 其他:详图纸JS- 13/07	m2	2932.58				0
4	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:120mm混凝土 3. 其他:详图纸JS- 13/07	m2	2932.58				0
5	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配 合比:30mm砂浆层 2. 其他:详图纸JS- 13/07	m2	2932.58				0
6	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 面层种类及厚度 :250mm级配碎石 2. 其他:详图纸JS- 13/07	m2	2932.58				0
		中庭、校门广场合计							
		舞台							
1	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类 :20mm厚1:3干硬性水	m2	83.18				0

			泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色 :600*650*50mm烧面芝麻灰踏面、 600x250x20烧面芝麻灰踢面 3. 其他:详图纸06/JS-13						
		舞台合计							
		其他							
1	010512008005	沟盖板、井盖板、井圈	1. 井盖材质:3mm304不锈钢板与井框焊接, 30*30*3mm304不锈钢方管, 6mm厚304不锈钢条加固抽耳孔 2. 井框:80mm厚C15素混凝土, 38mm高*6mm厚304不锈钢边框, 6mm厚304不锈钢外框(T字形断面), 150*30*2mm厚304不锈钢条8根 3. 其他:4厚内径 ϕ 25304不锈钢圆钢管, 6厚 ϕ 33304不锈钢板(带抽耳孔), 抽耳处井盖底板开一个 ϕ 15孔排积水, 详图纸TY-01	m ²	11.86				0
2	010507003001	排水沟	1. 素土夯实, 夯实系数 $\geq 95\%$ 2. 垫层材料种类、厚度:100mm厚6%水泥石粉垫层 3. 混凝土种类:120mm厚C20素砼 4. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5. 盖板:600*400*40mm浅灰色麻石大理石排水盖板 6. 其他:详图纸JS-13	m	212.79				0
3	010507001001	无障碍路口	1. 垫层材料种类、厚度:综合考虑 2. 面层厚度	m ²	16.38				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008001	赶工措施费	QRG+QJX	6				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000001	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外改造

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：室外改造

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外改造

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外改造

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：室外改造

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：室外改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：室外改造

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----