

目 录

投标文件公示表格..... 1



665b3324ef6d48988ca5045d2744ff1-20240520150605373

#### 第四部分 投标文件公示表格

##### 一、资格审查业绩证明材料（公示用）

序号	项目名称	内容
1	投标人	广东省建信建设股份有限公司
2	项目负责人姓名	施华峰
3	工程名称	广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包
4	工程类型	房屋建筑工程
5	工程所在地	广州市南沙区
6	工程规模	本项目用地 84457 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70200 平方米，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 3.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包括土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及基坑支护等。
7	资质要求	建筑工程施工总承包二级
8	施工合同价或结算价（万元）	5900.00 万元
9	建设单位名称	广州九龙仓储有限公司

填写要求：

1. 投标人栏目据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第五节“资格审查资料”中的“资格审查业绩证明材料”填报内容一致。
3. 须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。联合体投标的由联合体牵头人进行企业数字证书电子签名。

## 中标通知书

广东省建信建设股份有限公司：

经招标人评比，最终确定你单位为广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包，中标价暂定为人民币（小写）  
¥59000000.00元（大写）人民币伍仟玖佰万元整。

项目负责人：李汉彬。

工程质量必须达到国家施工验收规范合格标准。

你单位收到中标通知书后，须在 15 个工作日内与招标人签订  
合同。

招标人：广州九龙仓储有限公司

2018年01月05日

编号:

广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包

施工合同书

建设单位: 广州九龙仓储有限公司

施工单位: 广东省建信建设股份有限公司

二〇一八年一月十日

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州九龙仓储有限公司

承包人：(全称) 广东省建信建设股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包

工程地点：广州市南沙区

工程内容：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及基坑支护等。

资金来源：企业自筹。

### 二、工程承包范围、承包方式

承包范围：广州九龙仓储有限公司仓库 1、2、3 三栋仓库施工，包括（但不限于以下内容）：软基处理工程、基坑支护工程、基础工程、土石方工程、主体工程的建筑及结构、防雷工程、防水工程、室内装饰装修、铝合金门窗工程、建筑幕墙、给排水、电气（含智能化）、通风空调、消防、环保节能、照明、园林绿化、道路广场（含出入口）、污水处理、室内机电工程、人防工程、等施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。

承包方式：综合单价包干，项目措施费包干。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工承包，包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包结算、包专业协调及配合等。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：360天。

暂定2018年1月15日开始施工，至2019年1月10日竣工。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格，达到《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T 50375-2016)。

### 五、合同价款

暂定合同总价：人民币伍佰万元整；

(¥500,000.00元)

其中，安全文明施工措施费¥221500.00元。

### 六、组成合同的文件

本协议书中组成合同的文件与本合同第三部分《专用条款》第2条相同。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十一、合同生效

本合同订立时间：2018年1月10日

本合同订立地点：广州南沙区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章并收到履约保证后生效。

开  
工

发 包 人：广州九龙仓储有限公司  
地 址：广州南沙区进港大道468号1308房  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
签约日期： 年 月 日



承 包 人：广东省建设集团  
地 址：广州市海珠区海幢路11号金座大厦15楼  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：020-31151788  
传 真：020-31151788  
开户银行：建设银行广州南沙开发区支行  
帐 号：44050153140509888888  
签约日期： 年 月 日



665b3324ef6d48988ca5045d27744ff1-20240920150605373

# 广州南沙经济技术开发区行政审批局

穗南审批函〔2020〕498号

## 关于同意变更广州九龙仓储有限公司仓库 工程项目经理的批复

广州九龙仓储有限公司：

你司《关于变更广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理的请示》（案件号：202010080284）收悉。经研究，现批复如下：

鉴于广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理李道彬同志因职务变动不能继续履职，同意该工程原项目经理李道彬同志变更为施华峰同志（注册编号：粤144151529649）。按照相关规定，原项目经理李道彬同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你司通知施工单位/监理单位使用CA证书在网上（网址：<http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet>）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2020年12月9日





665b3324ef6d48988ca5045d2744f11-20240520150605373

公开属性：主动公开

抄送：区住房和城乡建设局、区质监站

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证人可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Registered Constructor" in his/her business activities and seal as such in relevant documents.




中华人民共和国  
一级建造师注册证书  
Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



姓名 施华峰  
Full Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1978年12月09日  
Date of Birth  
专业类别 建筑工程  
Specialty

资格证书管理号  
201403444034000034094402192  
资格证书编号  
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144151529649  
Registered Number

证书编号 00716716  
Certificate Number

聘用企业 广东省建信建设股份有限公司  
Employer



发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2015年12月28日  
Issued on

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 广州九龙仓储有限公司仓库项目

验收日期: 2024年7月7日

建设单位 (盖章): 广州九龙仓储有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



665b3324ef6d48988ca5045d2744ff1-20240520150605373



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州九龙仓储有限公司仓库项目				
工程地点	广州市南沙区万顷沙镇粤海大道（广州南沙保税港区）	建筑面积	70176.21㎡	工程造价	17256万元
结构类型	仓库一框架结构、仓库二框架结构、仓库三门式钢结构	层数	地上:	8	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440115202100101	监理许可证号	E144008663		
开工日期	2021/7/8	验收日期	2021/7/7		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSN201806066		
建设单位	广州九龙仓储有限公司				
勘察单位	广东省工程勘察院				
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司				
总包单位	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（土建）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（装修）	广东省建信建设股份有限公司				
监理单位	广东省广大工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈涛
副组长	梁勇华
组员	石道秋 刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 周艳辉 许增勇 谢胜 陈海滨 施华峰 陈志鹏 杨丽芳 钟素亮 吴智文 林俊杰 陈楚龙 张雪松 刘仕鑫 林智文 陈志强 苏广生

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁勇华	刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 杨丽芳 钟素亮
建筑设备安装工程	陈海滨	周艳辉 许增勇 陈楚龙
工程质控资料	谢胜	刘仕鑫、吴智文

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火 系统	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警 系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1



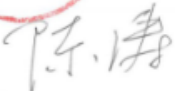
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈涛	广州九龙仓储有限公司	项目负责人		陈涛
2	石进秋	广州市工程勘察院	项目负责人	高工	石进秋
3	刘道通	广东省华城建筑设计有限公司	项目负责人	高工	刘道通
4	曹晓俊	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	曹晓俊
5	蔡斌亮	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	蔡斌亮
6	周德辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	周德辉
7	许增勇	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	许增勇
8	梁勇华	广东省华城建筑设计有限公司	总工程师	工程师	梁勇华
9	谢胜	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	谢胜
10	陈海滨	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	陈海滨
11	施华峰	广东省建信建设股份有限公司	项目负责人	工程师	施华峰
12	陈志鹏	广东省建信建设股份有限公司	施工单位质量负责人	工程师	陈志鹏
13	刘仕鑫	广东省建信建设股份有限公司	项目技术负责人	工程师	刘仕鑫
14	钟素亮	广东省建信建设股份有限公司	项目质量负责人	工程师	钟素亮
15	杨丽芳	广东省建信建设股份有限公司	项目总工	高工	杨丽芳
16	吴智文	广东省建信建设股份有限公司	副经理	工程师	吴智文
17	林俊杰	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	林俊杰
18	陈楚龙	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	陈楚龙
19	张雪松	三丰建设集团有限公司	分包单位项目负责人	工程师	张雪松
21	陈剑文	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈剑文
22	陈志瑞	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈志瑞
23	陈广生	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈广生





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

 符合要求，同意竣工验收。	
建设单位：  (公章)  单位(项目)负责人：  2021年7月7日	  



### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区 广州九龙仓储有限公司仓库项目 工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合设计规范和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人： 刘俊

（公章）



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区 广州九龙仓储有限公司仓库项目 工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合国家和地方法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：\_\_\_\_\_

（公章）

2021年 1 月 7 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：梁勇华



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 证明

广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包由广东省建信建设股份有限公司承担施工，合同金额人民币 59000000.00 元，工程规模：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及其他工程。开工日期 2018 年 4 月 8 日，竣工日期 2021 年 7 月 7 日，工程建设无质量、安全事故，履约情况良好。

特此证明。

广州九龙仓储有限公司

2022 年 11 月 15 日

## 二、拟投入本项目的班子人员组成表（公示用）

投标人：广东省建信建设股份有限公司

序号	拟在本项目中担任职务	姓名	执业或职业资格证书号
1	项目负责人	施华峰	粤 1442015201529649 粤建安 B(2015)0008141
2	技术负责人	刘仕鑫	粤中职证字第 1100102103101 号
3	安全员	陈志楷	粤建安 C3(2016)0006956
4	安全员	陈志端	粤建安 C3(2021)0017811
5	安全员	林相威	粤建安 C3(2021)0036589
6	造价专业负责人	刘伟强	建[造]11204400001841
7	质检员	钟家亮	04-1810694418003915
8	材料员	李坤茵	04-1811194418007504
9	资料、劳资管理员	詹晓燕	04-1611494416000472
10	施工员	黄壁辉	04-1810194418000049
11			
12			
13			
14			
15			

填写要求：

1. “投标人”名称据实填写。
2. 本表其余栏目应与投标文件第一部分第五节“资格审查资料”中的“拟投入本项目的班子人员组成表”填报内容一致。
3. 须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。联合体投标的由联合体牵头人进行企业数字证书电子签名。



17717114.037



普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01729745

学生 **马华峰** 性别 **男**

一九七八年十二月九日生,于二〇〇〇年

九月至二〇〇二年七月在本校

专业

**建筑工程**

学习, 修完教学计划规

定课程, 成绩合格, 准予毕业。



校(院)长:

校名: **王崇仁**

二〇〇二年七月一日

学校编号: 10819120020600029



使用有效期:2024年02月23日  
-2024年08月21日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:施华峰

性 别:男

出生日期:1985年2月6日

注册编号:粤1442015201529649

聘用企业:广东省建信建设股份有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2021-12-13至2024-12-12)



665b3324ef6d48988ca5045d274481-2024052015373



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:施华峰  
施华峰  
签名日期:2024.2.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期:2018年2月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0008141

姓名: 李健  
性别: 男  
出生年月: 1978年12月09日  
企业名称: 广东省建设股份有限公司  
职务: 项目负责人(项目经理)  
初次领证日期: 2015年11月20日  
有效期: 2015年11月20日 至 2024年11月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2015年11月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：施华峰

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200308	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201404	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业保险			备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202304	110393465315	4588	64.23	367.04	2300	7.36	4.6	9.2
202305	110393465315	4588	64.23	0	2300	18.4	4.6	11.5
202306	110393465315	4588	64.23	0	2300	18.4	4.6	11.5
202307	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202308	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202309	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202310	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202311	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202312	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202401	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202402	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	11.5
202403	110393465315	5284	739.76	0	2300	18.4	4.6	23
202404	110393465315	5284	792.6	0	2300	18.4	4.6	23

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-10-15,核查网页地址:<http://gfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年04月18日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘仕鑫，性别男，一九七九年六月一日出生，二〇一二年三月至二〇一四年六月在本校

土木工程

专业函授学习，

修完 2.5 年制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **哈明亮**

校(院)名: 河北工程大学

证书编号: 100765201405077825

二〇一四年六月二十五日







## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘仕鑫

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	
202304	110393465315	4588	642.32	367.04	2300	7.36	4.6	9.2
202305	110393465315	4588	642.32	367.04	2300	18.4	4.6	11.5
202306	110393465315	4588	642.32	367.04	2300	18.4	4.6	11.5
202307	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202308	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202309	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202310	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202311	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202312	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202401	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202402	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	11.5
202403	110393465315	5284	739.76	422.72	2300	18.4	4.6	23
202404	110393465315	5284	792.6	422.72	2300	18.4	4.6	23

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-10-15,核查网页地址:<http://gqfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

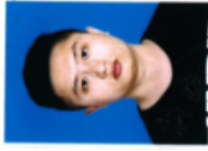
证明日期:2024年04月18日





40

# 毕业证书



学生 陈志楮 性别 男 一九九五年九月 生，于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校

专业网络教育专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安电子科技大学

校（院）长：杨宗磊

证书编号：107017201806020035

二〇一八年七月十八日



中华人民共和国教育部学籍注册系统网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0006956

姓名：李  
性别：男  
出生年月：1995年09月01日  
企业名称：广东省建信建设股份有限公司  
职务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2016年06月23日  
有效期：2016年06月23日 至 2025年06月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2016年06月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈志楷

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201506	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201506	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201506	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业保险			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gqfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日



665b3324ef6d48988ca504744f120052015

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈志勋 性别男 一九八六年九月十九日 二〇一三年

三月至二〇一五年七月在本校网络教育 工程专业

专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华中科技大学

校（院）长：

证书编号：104877201505711395

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0017811

姓 名：李 建  
性 别：男  
出生年月：1986年09月19日  
企业名称：广东省建信建设股份有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2021年03月02日  
有效 期：2023年12月24日 至 2027年03月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2021年03月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈志端

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200912	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200912	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200912	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gafw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日





普通高等学校

毕业证书



学生 林相威 性别 男，一九九九年四月二十七日生于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 专业



三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

665b3374e16d48988ca503d27744ff1-201506052

校 名：泉州职业技术大学 校（院）长：吴滨如



证书编号： 129281202006001537 二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0036589

姓名：林彬  
性别：男  
出生年月：1998年04月25日  
企业名称：广东省建信建设股份有限公司  
职务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2021年04月29日  
有效期：2024年02月01日 至 2027年04月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年02月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林相成

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gafw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日



普通高等学校

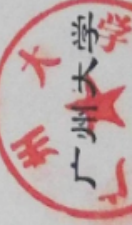
# 毕业证书



学生 刘伟信 性别 男，一九八三年 二月 日生，于二〇〇三年

九月至二〇〇六年 六月在本校 市政技术学院 工程管理 专业  
(建筑经济管理)

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

刘建设

证书编号：110781200606005989

二〇〇六年 七 月 一 日

网址：<http://www.chsu.com.cn>

中华人民共和国教育部

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 刘伟信  
身份证号码: [REDACTED]  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 广东省建信建设股份有限公司

证书编号: 建[造]11204409001841

初始注册日期: 2020年09月17日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020年09月17日



476

# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：刘伟信

男

出生年月：1983年02月

专业：土木工程

批准日期：2019年10月27日

管理号：201910045440000407



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘伟信

证件号码: [REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201511	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201511	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201112	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细:

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-10-15,核查网页地址:<http://gqfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年04月18日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 钟翔尧 性别男 一九八四年 九月 于二〇一〇

年三月至二〇一三年一月在本校 专升本 专业 函授 学习，修完 教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：

叶仁菊

批准文号：(86)赣高三字004号  
证书编号：104075201305000283

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编号: 0441810694418003915

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 钟素亮

身份证号: [REDACTED]

岗位名称

土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟素亮

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201102	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201102	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201102	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注	
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费		
202304	110393465315	4588	642.32	0	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gafw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日



665b3324e76d48988ca50f771ff1701

普通高等学校

# 毕业证书



学生 麦桦茵 性别女，一九九一年十二月 二〇〇九年  
 九月至二〇一二年六月在本校 专业  
 三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名:



校(院)长:

*(Handwritten signature)*

证书编号: 125741201206001024

二〇一二年六月三十日

查询网址: <http://www.cbasi.com.cn>

广东省教育厅监制



证书编号: 0441811194418007504

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 麦桦茵

材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2023年 01月 05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：麦梓茵

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201707	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gqfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

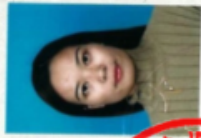
证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日



成人高等教育

# 毕业证



于二〇一五年

十一月

一九八八年

三月至二〇一八年

一月在本校

专业

业余

学习，修完

专

科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。



校名：广州大学

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201896103760

校（院）长：

魏明海

二〇一八年一月十日

查询网址：<http://www.chst.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编号: 0441611494416000472

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 詹晓燕

资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：詹晓燕

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注	
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费		
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-10-15,核查网页地址:<http://gqfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年04月18日



西安交通大学

毕业证书



学生 黄壁辉 性别男 一九七三年九月二二日 至二〇一八年三月 专业

至二〇一八年七月在本校网络教育学院

高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学

校长：王树国

证书编号：106987201806015329

二〇一八年七月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



证书编号: 0441810194418000049

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄壁辉

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄壁辉

证件号码：[REDACTED]

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业保险			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202304	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	10.88	6.8	13.6	
202305	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202306	110393465315	4588	642.32	0	367.04	3400	27.2	6.8	17	
202307	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202308	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202309	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202310	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202311	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202312	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202401	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202402	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	17	
202403	110393465315	5284	739.76	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	
202404	110393465315	5284	792.6	0	422.72	3400	27.2	6.8	34	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393465315:广州市:广东省建信建设股份有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-10-15，核查网页地址：<http://gafw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年04月18日

### 三、投标人企业类似业绩表格（公示用）

投标人：广东省建信建设股份有限公司			
商务部分评审企业类似业绩公示表			
序号	业绩项目名称	合同金额（万元）	合同签订的时间
1	广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包	5900.00 万元	2018/1/10
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

填写要求：

1. 如招标文件《评标办法附表 2-2 商务标部分评审标准》内采取“企业类似业绩”作为评审标准时，应填写并提交本表。
2. “投标人”名称据实填写。
3. 本表应与投标文件第一部分第六节“商务部分评审资料”中对应证明材料内容一致。
4. 须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。联合体投标的由联合体牵头人进行企业数字证书电子签名。

## 中标通知书

广东省建信建设股份有限公司：

经招标人评比，最终确定你单位为广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包。中标价暂定为人民币（小写）  
¥59000000.00元（大写）人民币伍仟玖佰万元整。

项目负责人：李汉彬。

工程质量必须达到国家施工验收规范合格标准。

你单位收到中标通知书后，须在 15 个工作日内与招标人签订  
合同。

招标人：广州九龙仓储有限公司

2018年01月05日

编号:

广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包

施工合同书

建设单位: 广州九龙仓储有限公司

施工单位: 广东省建信建设股份有限公司

二〇一八年一月十日

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州九龙仓储有限公司

承包人：(全称) 广东省建信建设股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包

工程地点：广州市南沙区

工程内容：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及基坑支护等。

资金来源：企业自筹。

### 二、工程承包范围、承包方式

承包范围：广州九龙仓储有限公司仓库 1、2、3 三栋仓库施工，包括（但不限于以下内容）：软基处理工程、基坑支护工程、基础工程、土石方工程、主体工程的建筑及结构、防雷工程、防水工程、室内装饰装修、铝合金门窗工程、建筑幕墙、给排水、电气（含智能化）、通风空调、消防、环保节能、照明、园林绿化、道路广场（含出入口）、污水处理、室内机电工程、人防工程、等施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。

承包方式：综合单价包干，项目措施费包干。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工承包，包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包结算、包专业协调及配合等。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：360天。

暂定2018年1月15日开始施工，至2019年1月10日竣工。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格，达到《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T 50375-2016)。

### 五、合同价款

暂定合同总价：人民币伍佰万元整；

(大写：¥500,000.00)

其中，安全文明施工措施费：¥221,500.00元。

### 六、组成合同的文件

本协议书中组成合同的文件与本合同第三部分《专用条款》第2条相同。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十一、合同生效

本合同订立时间：2018年1月10日

本合同订立地点：广州南沙区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章并收到履约保证后生效。

开  
工

发 包 人：广州九龙仓储有限公司  
地 址：广州南沙区港大道468号1308房  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
签约日期： 年 月 日



承 包 人：广东省建设集团  
地 址：广州市海珠区新涌路11号金塔大厦15楼  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：020-31151788  
传 真：020-31151788  
开户银行：建设银行广州南沙开发区支行  
帐 号：44050153140509888888  
签约日期： 年 月 日



665b3324ef6d48988ca5045d27744ff1-20240920150605373



# 广州南沙经济技术开发区行政审批局

穗南审批函〔2020〕498号

## 关于同意变更广州九龙仓储有限公司仓库 工程项目经理的批复

广州九龙仓储有限公司：

你司《关于变更广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理的请示》（案件号：202010080284）收悉。经研究，现批复如下：

鉴于广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理李道彬同志因职务变动不能继续履职，同意该工程原项目经理李道彬同志变更为施华峰同志（注册编号：粤144151529649）。按照相关规定，原项目经理李道彬同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你司通知施工单位/监理单位使用CA证书在网上（网址：<http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet>）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2020年12月9日



665b3324ef6d48988ca5045d2744f11-20240520150605373

公开属性：主动公开

抄送：区住房和城乡建设局、区质监站



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 广州九龙仓储有限公司仓库项目

验收日期: 2024年1月7日

建设单位 (盖章): 广州九龙仓储有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



665b3324ef6d48988ca5045d2744ff1-20240520150605373



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州九龙仓储有限公司仓库项目				
工程地点	广州市南沙区万顷沙镇粤海大道（广州南沙保税港区）	建筑面积	70176.21㎡	工程造价	17256万元
结构类型	仓库一框架结构、仓库二框架结构、仓库三门式钢结构	层数	地上:	8	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440113202100101	监理许可证号	E144008663		
开工日期	2021/7/8	验收日期	2021/7/7		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSN201806066		
建设单位	广州九龙仓储有限公司				
勘察单位	广东省工程勘察院				
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司				
总包单位	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（土建）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（装修）	广东省建信建设股份有限公司				
监理单位	广东省广大工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈涛
副组长	梁勇华
组员	石道秋 刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 周艳辉 许增勇 谢胜 陈海滨 施华峰 陈志鹏 杨丽芳 钟素亮 吴智文 林俊杰 陈楚龙 张雪松 刘仕鑫 林智文 陈志强 苏广生

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁勇华	刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 杨丽芳 钟素亮 林俊杰 吴智文
建筑设备安装工程	陈海滨	周艳辉 许增勇 陈楚龙
工程质控资料	谢胜	刘仕鑫、吴智文

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名:



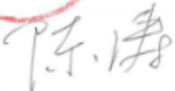
GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈涛	广州九龙仓储有限公司	项目负责人		陈涛
2	石进秋	广州市工程勘察院	项目负责人	高工	石进秋
3	刘道通	广东省华城建筑设计有限公司	项目负责人	高工	刘道通
4	曹晓俊	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	曹晓俊
5	蔡斌亮	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	蔡斌亮
6	周艳辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	周艳辉
7	许增勇	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	许增勇
8	梁勇华	广东省华城建筑设计有限公司	总监理工程师	工程师	梁勇华
9	谢胜	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	谢胜
10	陈海滨	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	陈海滨
11	施华峰	广东省建信建设股份有限公司	项目负责人	工程师	施华峰
12	陈志鹏	广东省建信建设股份有限公司	施工单位质量负责人	工程师	陈志鹏
13	刘仕鑫	广东省建信建设股份有限公司	项目技术负责人	工程师	刘仕鑫
14	钟素亮	广东省建信建设股份有限公司	项目质量负责人	工程师	钟素亮
15	杨丽芳	广东省建信建设股份有限公司	项目总工	高工	杨丽芳
16	吴智文	广东省建信建设股份有限公司	副经理	工程师	吴智文
17	林俊杰	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	林俊杰
18	陈楚龙	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	陈楚龙
19	张雪松	三丰建设集团有限公司	分包单位项目负责人	工程师	张雪松
21	陈剑文	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈剑文
22	陈志斌	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈志斌
23	陈广生	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈广生



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

 符合要求，同意竣工验收。	
建设单位：  (公章)  单位(项目)负责人：  2021年7月7日	 



### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区 广州九龙仓储有限公司仓库项目 工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合设计规范和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：\_\_\_\_\_

（公章）



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区 广州九龙仓储有限公司仓库项目 工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合国家和地方法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：\_\_\_\_\_

（公章）

2021年 1 月 7 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：梁勇华



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 证明

广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包由广东省建信建设股份有限公司承担施工，合同金额人民币 59000000.00 元，工程规模：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及其他工程。开工日期 2018 年 4 月 8 日，竣工日期 2021 年 7 月 7 日，工程建设无质量、安全事故，履约情况良好。

特此证明。

广州九龙仓储有限公司

2022 年 11 月 15 日

#### 四、投标人项目总负责人类似业绩表格（公示用）

项目负责人：施华峰				
商务部分评审投标人项目总负责人类似业绩表				
序号	业绩项目名称	任职岗位	合同金额（万元）	竣工(完工)时间
1	广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包	项目负责人	5900.00 万元	2021/7/7
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

填写要求：

1. 如招标文件《评标办法附表 2-2 商务标部分评审标准》内采取项目负责人业绩作为评审标准时，应填写并提交本表。
2. “项目负责人”名称据实填写。
3. 本表应与投标文件第一部分第六节“资格审查资料”中对应证明材料内容一致。
4. 须由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。联合体投标的由联合体牵头人进行企业数字证书电子签名。



## 中标通知书

广东省建信建设股份有限公司：

经招标人评比，最终确定你单位为广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包，中标价暂定为人民币（小写）  
¥59000000.00元（大写）人民币伍仟玖佰万元整。

项目负责人：李汉彬。

工程质量必须达到国家施工验收规范合格标准。

你单位收到中标通知书后，须在 15 个工作日内与招标人签订  
合同。

招标人：广州九龙仓储有限公司

2018年01月05日

编号:

广州九龙仓储有限公司仓库  
建设项目施工总承包

施工合同书

建设单位: 广州九龙仓储有限公司

施工单位: 广东省建信建设股份有限公司

二〇一八年一月十日

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州九龙仓储有限公司

承包人：(全称) 广东省建信建设股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包

工程地点：广州市南沙区

工程内容：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及基坑支护等。

资金来源：企业自筹。

### 二、工程承包范围、承包方式

承包范围：广州九龙仓储有限公司仓库 1、2、3 三栋仓库施工，包括（但不限于以下内容）：软基处理工程、基坑支护工程、基础工程、土石方工程、主体工程的建筑及结构、防雷工程、防水工程、室内装饰装修、铝合金门窗工程、建筑幕墙、给排水、电气（含智能化）、通风空调、消防、环保节能、照明、园林绿化、道路广场（含出入口）、污水处理、室内机电工程、人防工程、等施工总承包。具体以发包人确认的施工图为准。

承包方式：综合单价包干，项目措施费包干。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工承包，包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包结算、包专业协调及配合等。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：360天。

暂定2018年1月15日开始施工，至2019年1月10日竣工。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格，达到《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T 50375-2016)。

### 五、合同价款

暂定合同总价：人民币伍佰万元整；

(大写：人民币伍佰万元整)

其中，安全文明施工措施费：221500.00元。

### 六、组成合同的文件

本协议书中组成合同的文件与本合同第三部分《专用条款》第2条相同。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十一、合同生效

本合同订立时间：2018年1月10日

本合同订立地点：广州南沙区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章并收到履约保证后生效。

开  
工

发 包 人：广州九龙仓储有限公司  
地 址：广州南沙区港大道468号1308房  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
签约日期： 年 月 日



承 包 人：广东省建设集团  
地 址：广州市海珠区海幢路1号金座大厦15楼  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：020-31151788  
传 真：020-31151788  
开户银行：建设银行广州南沙开发区支行  
帐 号：44050153140509888888  
签约日期： 年 月 日



665b3324ef6d48988ca5045d27744ff1-20240920150605373

1111

# 广州南沙经济技术开发区行政审批局

穗南审批函〔2020〕498号

## 关于同意变更广州九龙仓储有限公司仓库 工程项目经理的批复

广州九龙仓储有限公司：

你司《关于变更广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理的请示》（案件号：202010080284）收悉。经研究，现批复如下：

鉴于广州九龙仓储有限公司仓库工程项目经理李道彬同志因职务变动不能继续履职，同意该工程原项目经理李道彬同志变更为施华峰同志（注册编号：粤144151529649）。按照相关规定，原项目经理李道彬同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你司通知施工单位/监理单位使用CA证书在网上（网址：<http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet>）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2020年12月9日



665b3324ef6d48988ca5045d2744f11-20240520150605373

11-445-2024

公开属性：主动公开

抄送：区住房和城乡建设局、区质监站

- 2 -

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证人可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Registered Constructor" in his/her business activities and seal as such in relevant documents.




中华人民共和国  
一级建造师注册证书  
Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



姓名 施华峰  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1978年12月09日  
Date of Birth

专业类别 建筑工程  
Specialty

资格证书管理号  
201403444034000034094402192  
资格证书编号  
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144151529649  
Registered Number

证书编号 00716716  
Certificate Number

聘用企业 广东省建信建设股份有限公司  
Employer



发证机关盖章  
Issued by

签发日期 2015年12月28日  
Issued on



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 广州九龙仓储有限公司仓库项目

验收日期: 2024年7月7日

建设单位 (盖章): 广州九龙仓储有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



665b3324ef6d48988ca5045d2744ff1-20240520150605373



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州九龙仓储有限公司仓库项目				
工程地点	广州市南沙区万顷沙镇粤海大道（广州南沙保税港区）	建筑面积	70176.21㎡	工程造价	17256万元
结构类型	仓库一框架结构、仓库二框架结构、仓库三门式钢结构	层数	地上:	8	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440113202100101	监理许可证号	E144008663		
开工日期	2021/7/8	验收日期	2021/7/7		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督编号	NSN201806066		
建设单位	广州九龙仓储有限公司				
勘察单位	广东省工程勘察院				
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司				
总包单位	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（土建）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省建信建设股份有限公司				
承建单位（装修）	广东省建信建设股份有限公司				
监理单位	广东省广大工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广州市市政工程施工图审查中心				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陈涛
副组长	梁勇华
组员	石道秋 刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 周艳辉 许增勇 谢胜 陈海滨 施华峰 陈志鹏 杨丽芳 钟素亮 吴智文 林俊杰 陈楚龙 张雪松 刘仕鑫 孙明文 陈志强 苏广生

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁勇华	刘道通 曹晓俊 蔡斌亮 杨丽芳 孙明文 林俊杰 钟素亮
建筑设备安装工程	陈海滨	周艳辉 许增勇 陈楚龙
工程质控资料	谢胜	刘仕鑫、吴智文

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火 系统	符合要求	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警 系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名:


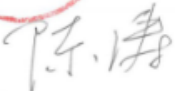

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈涛	广州九龙仓储有限公司	项目负责人		陈涛
2	石进秋	广州市工程勘察院	项目负责人	高工	石进秋
3	刘道通	广东省华城建筑设计有限公司	项目负责人	高工	刘道通
4	曾晓俊	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	曾晓俊
5	蔡斌亮	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	蔡斌亮
6	周艳辉	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	周艳辉
7	许增勇	广东省华城建筑设计有限公司	设计人员	工程师	许增勇
8	梁勇华	广东省华城建筑设计有限公司	总工程师	工程师	梁勇华
9	谢胜	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	谢胜
10	陈海滨	广东省华城建筑设计有限公司	专业监理工程师	工程师	陈海滨
11	施华峰	广东省建信建设股份有限公司	项目负责人	工程师	施华峰
12	陈志鹏	广东省建信建设股份有限公司	施工单位质量负责人	工程师	陈志鹏
13	刘仕鑫	广东省建信建设股份有限公司	项目技术负责人	工程师	刘仕鑫
14	钟素亮	广东省建信建设股份有限公司	项目质量负责人	工程师	钟素亮
15	杨丽芳	广东省建信建设股份有限公司	项目总工	高工	杨丽芳
16	吴智文	广东省建信建设股份有限公司	副经理	工程师	吴智文
17	林俊杰	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	林俊杰
18	陈楚龙	广东省建信建设股份有限公司	施工员	工程师	陈楚龙
19	张雪松	三丰建设集团有限公司	分包单位项目负责人	工程师	张雪松
21	陈剑文	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈剑文
22	陈志斌	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈志斌
23	陈广生	广东省建信建设股份有限公司	专业工程师	工程师	陈广生



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

 <p>符合要求，同意竣工验收。</p>	
<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>2021年7月7日</p>	



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合设计规范和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
(公章)  
2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



### 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区 广州九龙仓储有限公司仓库项目 工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合国家和地方法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：\_\_\_\_\_

（公章）

2021年 1 月 7 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

广东省住房和城乡建设厅

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：梁勇华



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

105

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州九龙仓储有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区广州九龙仓储有限公司仓库项目工程（请勾选：单位工程 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）



2021年7月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 证明

广州九龙仓储有限公司仓库建设项目施工总承包由广东省建信建设股份有限公司承担施工，合同金额人民币 59000000.00 元，工程规模：本项目用地 24157 平方米，分 1、2、3 三栋仓库，建筑面积 70210 平方，1、2 栋地下一层，4.5 米高，地上 8 层，首层高 6 米，标准层 4.5 米，3 栋单层高 6 米。本项目建设内容包含土建工程、装饰工程、给排水工程、消防工程、电气工程、通风及空调工程、智能化系统工程、景观绿化工程、广场及道路工程及土石方及其他工程。开工日期 2018 年 4 月 8 日，竣工日期 2021 年 7 月 7 日，工程建设无质量、安全事故，履约情况良好。

特此证明。

广州九龙仓储有限公司

2022 年 11 月 15 日