

广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包 (项目编号: JG2024-1436) 定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称: 广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包。
2. 招标内容: 本项目招标内容及范围包括:

依据招标文件、招标图纸(包括技术要求书)、工程量清单及有关材料及说明,完成智能化专项工程的施工图方案深化、施工及验收。主要包括如下内容(但不限于):

广州白云国际机场三期扩建空管工程建筑智能化专项工程施工,建设内容包括:塔台工作区、新区管工作区、航管通信气象工作区及管制训练工作区的建筑智能化(含综合管理平台)工程的全部施工内容。

(1)本工程所有建筑智能化(含综合管理平台)工程: 1.综合布线系统; 2.视频及安防监控(含出入口管理、防撞、入侵报警、安防巡更等)系统; 3.车辆管理系统(含车位引导); 4.会议系统; 5.信息发布系统; 6.建筑设备监控系统(含BA、空调、给排水等设备监控等); 7.电梯五方通话系统; 8.综合管理平台(含与火灾报警系统、充电桩管理系统系统、现有空管工作区的门禁、闸机等系统的对接); 9.其他配套内容。包含人工、材料、机械、质量、进度、安全文明及深化设计、供货、运输、安装、测试、调试、第三方检测及出具报告(除验收规定必须由甲方委托的第三方检测除外)、验收、试运行、培训、维护及交付,以及竣工验收后的质保和售后服务等全部工作。

(2)本工程的方案深化设计(含与土建工程中机电、装修、电梯、景观等专业的配合),所有深化图纸须经设计、业主审核后实施。

(3)综合管理平台系统及软件开发(含满足业主及使用方需求功能的二次开发)、设备安装、布线施工、电气及通信接线等。

(4)系统测试、调试以及与相关专业及系统的联调。

(5)按照总承包单位BIM建造的要求,配合应用BIM技术。

(6)对所有带扩音系统的会议室开展声学设计及调试,并出具测试报告。

(7)技术培训和系统正式移交后的技术服务与支持,提供各系统简要操作说明书。

(8)结合项目实施情况,完成2篇以上专题成果报告,须具备国内核心期刊发表条件。

(9)编制系统竣工图及竣工资料。

以上招标内容具体以招标文件、招标图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

3. 招标单位：中国民用航空中南地区空中交通管理局、中国建筑第八工程局有限公司。
4. 招标代理机构：建成工程咨询股份有限公司
5. 最高投标限价：50153295.07 元

二、定标委员会成员名单

定标委员会由招标人依法组建，共 5 人组成，具体名单如下：

序号	姓名	职务	工作单位
1		组长	中国民用航空中南地区空中交通管理局
2		组员	中国民用航空中南地区空中交通管理局
3		组员	中国民用航空中南地区空中交通管理局
4		组员	中国民用航空中南地区空中交通管理局
5		组员	中国民用航空中南地区空中交通管理局

本项目整个定标工作在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

三、评标情况

本项目于 2024 年 4 月 30 日在广州公共资源交易中心第 07 评标室（中心本部 4F）进行评标。评标委员会推荐合格的中标候选人情况如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人	投标报价（元）
91370100743379656W	浪潮通信信息系统有限公司	48959646.65
91440000190368016G	广东南方通信建设有限公司	49651762.12
91440101618097617B	宏景科技股份有限公司	49250535.61
914403001922076544	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	47127350.08
911103027886014929	联通数字科技有限公司	49972563.08
914401012312130384	中电科普天科技股份有限公司	50024220.01
91350000158140070C	福建省邮电工程有限公司	44992373.90

四、定标情况

定标工作于 2024 年 5 月 22 日在广州公共资源交易中心第 07 评标室 4F 进行。

定标委员会根据招标文件规定的定标因素对各合格的中标候选人进行撰写评语后，以记名投票方式选出中标人。

各合格的中标候选人的票数及评语详见《定标选票表》及《票决汇总表》。票决结果如下：

序号	投标人名称	第 1 轮得票	排列名次
1	浪潮通信信息系统有限公司	0	/
2	广东南方通信建设有限公司	0	/
3	宏景科技股份有限公司	0	/
4	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	0	/
5	联通数字科技有限公司	5	1
6	中电科普天科技股份有限公司	0	/
7	福建省邮电工程有限公司	0	/

六、定标结果

经评审，定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人。定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
联通数字科技有限公司	49972563.08

七、澄清事项纪要：无

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无

九、定标监督情况：详见定标监督报告。

定标委员会全体成员（签名）：

2024 年 5 月 22 日

票决汇总表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

序号	投标人名称	第1轮得票	排列名次
1	浪潮通信信息系统有限公司	0	/
2	广东南方通信建设有限公司	0	/
3	宏景科技股份有限公司	0	/
4	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	0	/
5	联通数字科技有限公司	5	1
6	中电科普天科技股份有限公司	0	/
7	福建省邮电工程有限公司	0	/

定标委员会全体成员签字：

日期：2024年5月22日

定标选票

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对方案因素、报价因素撰写评语)
第 1 轮	联通数字科技有限公司	施工方案融合体系完善，对本工程重点、难点分析全面、准确，工期进度安排合理，施工组织方案符合要求、可行合理。报价可行。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2024年5月22日

定标选票

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对方案因素、报价因素撰写评语)
第1轮	联通数字科技有限公司	对项目重难点有较好理解、分析基本准确，施工方案融合体系基本完善，进度计划划分细致、描述详尽，提供施工质量及安全保证措施承诺、涉及流程较全面，安全措施方案基本合理，工期计划明确细致、承诺提前完成。按要求格式报价，分项合理。

正式投票规则：

(1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。

(2) 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。

(3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：日期：2024年5月22日

定标选票

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包
项目编号：JG2024-1436

轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对方案因素、报价因素撰写评语)
第 1 轮	联通数字科技有限公司	1.对项目的理解准确，方案融合描述清晰，对工程重点难点分析全面，准确，安全管理体系完善，技术方案针对性强，售后服务合理，进度和工期与项目匹配程度高。 2.投标报价略为高于平均报价

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2024年5月22日

定标选票

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对方案因素、报价因素撰写评语)
第1轮	联通数字科技有限公司	对招标需求理解分析准确，施工组织方案合理，培训方案详细，技术方案详细，对园区智能化综合管理平台的设计合理、可行，报价基本合理

正式投票规则：

(1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。

(2) 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。

(3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2024年5月22日

定标选票

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对方案因素、报价因素撰写评语)
第 1 轮	联通数字科技有限公司	实施方案最优、价格性价比最好。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2024年5月22日

定标因素评审及撰写评语表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包
项目编号：JG2024-1436

投标人名称	评语 (针对实施方案因素、报价因素撰写评语)
浪潮通信信息系统有限公司	实施方案一般、价格性价比一般。
广东南方通信建设有限公司	实施方案较优、价格性价比较好。
宏景科技股份有限公司	实施方案一般、价格性价比一般。
广东南方电信规划咨询设计院有限公司	实施方案较优、价格性价比较好。
联通数字科技有限公司	实施方案最优、价格性价比最好。
中电科普天科技股份有限公司	实施方案一般、价格性价比一般。
福建省邮电工程有限公司	实施方案一般、价格性价比一般。

定标委员签名：

2024年05月22日

定标因素评审及撰写评语表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包
项目编号：JG2024-1436

投标人名称	评语 (针对实施方案因素、报价因素撰写评语)
浪潮通信信息系统有限公司	1.方案融合描述不够准确，对工程重点难点分析基本符合要求，安全管理措施基本合理，技术方案基本符合要求，逻辑性一般，售后服务方案较为常规，进度和工期较为合理。 2.投标报价接近平均报价。
广东南方通信建设有限公司	1.方案融合描述较为合理，对工程重点难点把握基本准确，安全管理措施有效，技术方案可行，售后服务方案符合要求，进度和工期合理。 2.投标报价略高于平均报价。
宏景科技股份有限公司	1.方案融合描述详细程度一般，对工程重点难点分析基本符合要求，安全管理措施基本合理，技术方案基本符合要求，逻辑性一般，售后服务方案较为常规，进度和工期较为合理。 2.投标报价略高于平均报价。
广东南方电信规划咨询设计院有限公司	1.方案融合描述合理可行，对工程重点难点分析基本准确，安全管理措施合理，技术方案符合要求，逻辑性较强，售后服务方案针对性较强，进度和工期合理。 2.投标报价略低于平均报价。
联通数字科技有限公司	1.对项目的理解准确，方案融合描述清晰，对工程重点难点分析全面、准确，安全管理体系完善，技术方案针对性强，售后服务合理，进度和工期与项目匹配程度高。 2.投标报价略高于平均报价。
中电科普天科技股份有限公司	1.方案融合描述详细程度一般，对工程重点难点分析基本符合要求，安全管理措施基本合理，技术方案基本符合要求，逻辑性一般，售后服务方案较为常规，进度和工期较为合理。 2.投标报价高于平均报价。
福建省邮电工程有限公司	1.方案融合描述不够详细，对工程重点难点分析不够准确，安全管理措施基本合理，技术方案基本符合要求，基本合理，售后服务方案较为常规，进度和工期较为合理。 2.投标报价低于平均报价。

定标委员签名：

2024年05月22日

定标因素评审及撰写评语表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包

项目编号：JG2024-1436

投标人名称	评语 (针对实施方案因素、报价因素撰写评语)
浪潮通信信息系统有限公司	对项目重点有一定理解，施工方案融合体系较完善，进度计划相对合理、提供定性的质量保证承诺、有计划开展安全措施、工期，工期安排符合招标要求、承诺提前完成。按要求格式报价，分项合理。
广东南方通信建设有限公司	对项目重点、难点有较好理解并分析对策，施工方案融合体系完善，进度计划合理、施工质量及安全保证措施承诺全面，安全措施方案基本合理，人员资质较齐全，工期安排符合招标要求、承诺提前 43 天完成。按要求格式报价，分项合理。
宏景科技股份有限公司	施工方案融合体系相对完善，提供了质量保证承诺、有计划开展安全措施、工期及进度安排符合招标要求。按要求格式报价，分项合理。
广东南方电信规划咨询设计院有限公司	对项目重点、难点有一定理解，施工方案融合体系完善，进度计划基本可行、专项施工技术方案详细，施工质量及安全保证措施承诺基本合理、安全措施方案基本合理，人员资质较齐全，工期安排符合招标要求、承诺提前 30 天完成。报价详细，分项合理。
联通数字科技有限公司	对项目重难点有较好理解、分析基本准确，施工方案融合体系基本完善，进度计划划分细致、描述详尽，提供施工质量及安全保证措施承诺、涉及流程较全面，安全措施方案基本合理，工期计划明确细致、承诺提前完成。按要求格式报价，分项合理。
中电科普天科技股份有限公司	对项目重点、难点有一定理解，施工方案融合体系基本完善，提供了质量保证承诺、有计划开展安全措施、工期及进度安排符合招标要求。按要求格式报价，分项合理，报价较高。
福建省邮电工程有限公司	对项目重难点有一定理解，施工方案融合体系基本完善，进度计划基本合理，提供施工质量及安全保证措施承诺，安全措施方案基本合理，工期安排符合招标要求、承诺提前 30 天完成。按要求格式报价，分项合理，报价较低。

定标委员签名：

2024 年 05 月 22 日

定标因素评审及撰写评语表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包
项目编号：JG2024-1436

投标人名称	评语 (针对实施方案因素、报价因素撰写评语)
浪潮通信信息系统有限公司	实施组织方案、项目管理、风险管理、验收等方案基本可行，技术方案基本满足招标需求，报价基本合理
广东南方通信建设有限公司	实施组织与技术方案较为详尽，与招标需求较为切合，施工工期安排基本合理，报价基本合理
宏景科技股份有限公司	实施方案（施工方案）较为详细，技术方案较为全面，工期安排基本合理，报价基本合理
广东南方电信规划咨询设计院有限公司	工程重点、难点分析较为全面、准确，工程技术方案基本可行，工程进度计划较为合理，施工组织方案可行，报价相对偏低
联通数字科技有限公司	对招标需求理解分析准确，施工组织方案合理，培训方案详细，技术方案详细，对园区智能化综合管理平台的设计合理、可行，报价基本合理
中电科普天科技股份有限公司	实施方案、技术方案一般，报价相对偏高
福建省邮电工程有限公司	施工组织方案基本可行，项目管理方案基本可行，报价偏低

定标委员签名：

2024年05月22日

定标因素评审及撰写评语表

项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程空管工程建筑智能化施工专业承包
项目编号：JG2024-1436

投标人名称	评语 (针对实施方案因素、报价因素撰写评语)
浪潮通信信息系统有限公司	施工方案体系基本完善，对本工程重难点分析一般，工期进度安排合理，施工组织方案基本可行。报价可行。
广东南方通信建设有限公司	施工方案体系完善，对本工程重难点分析基本全面、准确，工期进度安排基本合理，施工组织方案基本可行。报价可行。
宏景科技股份有限公司	施工方案体系较完善，对本工程重难点分析一般，工期进度安排基本合理，施工组织方案基本可行。报价可行。
广东南方电信规划咨询设计院有限公司	施工方案体系较完善，对本工程重难点分析较全面、准确，工期进度安排基本合理，施工组织方案基本可行。报价基本可行。
联通数字科技有限公司	施工方案融合体系完善，对本工程重点、难点分析全面、准确，工期进度安排合理，施工组织方案符合要求、可行合理。报价可行。
中电科普天科技股份有限公司	施工方案体系基本完善，对本工程重难点分析一般，工期进度安排合理，施工组织方案基本可行。报价基本可行。
福建省邮电工程有限公司	施工方案体系完善，对本工程重难点分析基本全面、准确，工期进度安排合理，施工组织方案基本可行。报价基本可行。

定标委员签名：

2024年05月22日