

项目代码:2310-440112-04-01-487247

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州开投产城投资有限公司

经济类型:国有

项目名称:知识城产业人才安居项目

建设地点:广州市黄埔区龙湖街道中新广州知识城, 创新大道以东, 信息北路以南, 技术二路以西

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

拟建项目用地面积为58554.78平方米, 总建筑面积197893.92平方米。主要建设8栋28层住宅, 高度80m, 部分住宅首层设置商业用房, 还配备社区综合服务中心、幼儿园、垃圾回收站等配套设施。

项目总投资: 281963.00 万元 (折合 万美元) 项目资本金: 56393.00 万元

其中: 土建投资: 113260.91 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2024年01月

计划竣工时间:2025年06月

备案机关: 黄埔区发展和改革局

备案日期: 2023年11月08日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制