

广东通驿高速公路服务区有限公司坪田服务区南、北区加油站新建工程施工总承包

评标报告

评标委员会

2024年5月8日

广东通驿高速公路服务区有限公司坪田服务区南、北区加油站新建工程施工总承包评标报告

由广东通驿高速公路服务区有限公司(招标人)组织的广东通驿高速公路服务区有限公司坪田服务区南、北区加油站新建工程施工总承包招标项目，在广州公共资源交易中心进行公开招标。依法组建的评标委员会，于2024年5月8日在广州公共资源交易中心第31评标室就本项目进行了评标工作，已完成所有评标工作程序，现将评标情况报告如下：

一、招标项目基本情况

1、招标单位：广东通驿高速公路服务区有限公司

2、工程名称：广东通驿高速公路服务区有限公司坪田服务区南、北区加油站新建工程施工总承包

3、项目概况：坪田服务区位于位于韶关南雄市，为雄信高速公路(已通车)的配套附属设施。

4、工程内容均包括除形象装饰(VI)、监控及智能化系统、甲供材料(加油机、潜油泵、SF双层罐、液位仪等)外的全部工程，包括土建、钢结构、工艺管道、绿化(范围平整、清除建筑垃圾)、罐容表标定注抽水、前期报建及后期验收(详见合同专用条款20. 承包人E条款)、甲供材料管理及设备安装等，从施工安装开始到竣工验收并投入运行后2年质保期满所含全部工程内容及工程质量保修服务。

5、招标控制价：¥12630178.29元。

6、招标公告刊登媒体：广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、粤采易阳光采购平台。

6、招标公告刊登时间：2024年4月17日至2024年4月22日

二、项目投标登记情况

投标登记及购买招标文件时间为2024年4月17日至2024年4月22日，投标登记单位分别是以下18家投标单位：

| 序号 | 投标人名称 |
|----|--------------|
| 1 | 中洲建筑(湖北)有限公司 |
| 2 | 广东雅庭建设工程有限公司 |
| 3 | 湖南警安工程有限公司 |

| | |
|----|----------------|
| 4 | 广西农垦建设工程有限公司 |
| 5 | 佛山市宏越建筑工程有限公司 |
| 6 | 江西省城建集团有限公司 |
| 7 | 贵州化工建设有限责任公司 |
| 8 | 四川省贝吉建设工程有限公司 |
| 9 | 四川南遂建设工程有限公司 |
| 10 | 广州市天河建安建筑有限公司 |
| 11 | 广东永烨智建建筑科技有限公司 |
| 12 | 江西省宏顺建筑工程有限公司 |
| 13 | 广东中驿建筑有限公司 |
| 14 | 天人建设安装有限公司 |
| 15 | 中地寅岗建设集团有限公司 |
| 16 | 江西建工建筑安装有限责任公司 |
| 17 | 广东五华二建工程有限公司 |
| 18 | 金中凯建设集团有限公司 |

三、开标评标工作

1、投标人递交技术标、经济标投标文件：

其中14家投标单位，在规定时间内按要求递交了投标文件。（详见《投标文件接收记录表格》）

2、封存经济标投标文件，技术标投标文件公开开标：

经济标投标文件封存在广州公共资源交易中心封标室，技术标投标文件进行了公开开标。（详见《第一信封开标汇总表》）

3、评标委员会组成：

由招标人依法组建的评标委员会负责，该评标委员会由5人组成，其中招标人代表1名，其余4名均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。评标委员会成员有：
，评标委员会全体成员一致推荐 为评标委员会主任，主持该工程评标工作。

4、评标办法和标准：

本项目采取资格后审方式，综合评估法，技术标与经济标先后开启，按招标文件规定的评标办法进行详细评审。

5、评标程序：

5.1 资格审查

评标委员会首先根据本项目招标文件的规定，对所有递交了投标文件的投标单位进行资格审查，并按少数服从多数的原则确定各审查项目的结论。经审查，12家投标单位

通过资格审查，均可进入下一评审阶段。（详见《资格审查表》及《资格审查汇总表》）。

5.2 技术标有效性审查

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，经审查，通过资格审查的投标单位中共有12家投标单位通过技术标有效性审查，均可进入下一评审阶段。

（详见《技术标有效性审查表》及《技术标有效性审查汇总表》）。

5.3 技术标详细审查评分

依据招标文件的规定，评标委员会对通过技术标有效性审查的投标人的技术标分别进行评分并汇总，结果见表（技术标详细审查评分表）及《技术标详细审查评分汇总表》。

5.4 经济标开标情况

经济标开标前，按规定现场随机抽取确定该工程计算评标参考价的下浮率X为0.1%、2.9%、2.6%，然后对通过资格审查及技术标有效性审查的投标人开启其经济标投标文件，未通过资格审查及技术标有效性审查的投标人中地寅岗建设集团有限公司、广西农垦建设工程有限公司不予开启。（详见《第二信封开标汇总表》）。

5.5 经济标有效性审查

评标委员会对通过资格审查及技术标有效性审查的投标文件进行经济标有效性审查，经审查，12家投标单位通过经济标有效性审查，可进入下一评审阶段。（详见《经济标有效性审查表》及《经济标有效性审查汇总表》）。

5.6 投标文件经济标的评分

对通过经济标有效性审查的标书的投标总报价进行评分，评标委员会按照招标文件第二章开标、评标及定标办法的评标办法规定的量化因素和分值进行打分，并计算出投标报价得分。（详见《经济标评分表》）。

5.7 汇总得分

评标委员会按照招标文件规定分数权重及公式，计算出各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。综合排序结果见《投标人总得分汇总及排序表》。

四、澄清、说明、补正事项纪要：无。

五、评标结果

评标委员会依据招标文件规定对投标单位的投标文件进行了认真细致的评审并汇总，计算出各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。按照招标文件第二章开标、评标及定标办法的确定中标人原则第8.10条规定，一致同意并推荐了本项目的前三名中标候选人

| 排名 | 中标候选人 | 投标报价 (元) | 总得分 |
|---------|----------------|-------------|-------|
| 第一中标候选人 | 江西建工建筑安装有限责任公司 | 12137710.00 | 99.94 |
| 第二中标候选人 | 广东五华二建工程有限公司 | 12170632.00 | 99.52 |
| 第三中标候选人 | 金中凯建设集团有限公司 | 12175814.00 | 99.42 |

本项目评标活动在有关部门的有效监督下，符合招标文件规定，评委评标体现平等，公正、合法、合理的原则，没有倾向或者排斥潜在投标人的现象，没有妨碍和限制投标人之间的竞争，经过正常评标，在公开、公平、公正的原则下，完成全部评标工作。

特此报告

评标委员会主任(签名)

评标委员会委员(签名):

日期：2024年5月8日