


番禺区何贤纪念医院本部改造项目施工总承包项目

招标答疑及澄清纪要

番禺区何贤纪念医院本部改造项目施工总承包项目，项目编号：[JG2024-2221]的招标答疑，于2024年5月12日00:00:00分至2024年5月15日10:00:00分在广州公共资源交易中心网站进行收集。

一、各投标单位的提问及招标人的解答：

序号	问题内容	解答内容
1	根据《国家发展改革委办公厅关于规范招标投标领域信用评价应用的通知》（发改办财金〔2023〕860号）的要求“各地方不得以信用评价、信用评分等方式变相设立招标投标交易壁垒”、以及《国务院办公厅关于创新完善体制机制推动招标投标市场规范健康发展的意见》（国办发〔2024〕21号）中明确“坚持全国一盘棋，坚决打破条块分割、行业壁垒，推动形成高效规范、公平竞争、充分开放的招标投标市场”及“建立招标投标领域统一分级分类的信用评价指标体系，规范招标投标信用评价应用”的指导意见，本项目在评审过程中设置企业综合诚信评价分数，与上述两份文件精神相违背，为推进公平竞争，请在评审过程中取消企业综合诚信评价分数设置。	本项目的企业综合诚信评价分值设置符合《招标投标领域公平竞争审查规则》2024年第16号令、广州市建设工程招标管理办公室发布的《关于诚信综合评价在招标投标环节中应用的指引》（招标投标指引2020年第6期）及广州市建设工程施工公开招标项目招标文件范本（GZZB2018-3）要求。
2	投标文件封面、法定代表人证明书、授权委托书等招标人要求提供但未给出格式的，是否由投标人自拟？	是的。
3	经济标清单中下方“编制人”“复核人”处是否可不签相关人员名字和盖相关人员造价师章？仅在电子投标编制软件中统一加盖投标人电子公章即可？ 	按招标文件第一章三、投标须知通用条款(三)投标文件编制第17.投标文件的签署第17.1条执行。
4	在广州市公共资源交易中心投标登记的专职安全员应为一还是两名？	投标人根据招标文件要求，自行考虑施工项目管理团队人员配备。
5	投标文件附件一《广州建设工程施工招标投标书》中投标总工期、工程质量标准、保修期限是否可填写“按招标文件及答疑澄清纪要要求”即可。	投标人根据招标文件要求，填写具体的投标总工期、工程质量标准、保修期限。

	<p>附件一</p> <p style="text-align: center;">广州建设工程施工招标投标书</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">工·程·名·称</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">投·标·总·报·价·(·元·)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">其·中·：·人·工·费·(·元·)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">其·中·：·绿·色·施·工·安·全·防·护·措·施·费·(·元·)</td> <td style="text-align: right;">+</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">投·标·总·工·期</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">工·程·质·量·标·准</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">保·修·期·限</td> <td></td> </tr> </table>	工·程·名·称		投·标·总·报·价·(·元·)		其·中·：·人·工·费·(·元·)		其·中·：·绿·色·施·工·安·全·防·护·措·施·费·(·元·)	+	投·标·总·工·期		工·程·质·量·标·准		保·修·期·限		
工·程·名·称																
投·标·总·报·价·(·元·)																
其·中·：·人·工·费·(·元·)																
其·中·：·绿·色·施·工·安·全·防·护·措·施·费·(·元·)	+															
投·标·总·工·期																
工·程·质·量·标·准																
保·修·期·限																
6	<p>在技术标详细审查评分表中，配合政府部门加快项目推进的工作预案及相关经历案例如何认定配合政府、疫情防控、救急抢修工作经验？</p>	<p>投标人根据招标文件要求提供相关案例项目的证明文件，具体由投标人自行考虑，由评标委员会认定。</p>														
7	<p>本项目是否无需单独导出 PDF 及 excel 版的报价清单？报价工程量清单是否仅需使用广州公共资源交易中心投标编制软件“电子投标书编制工具”生成即可？</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>11.3 经评审的投标文件主要内容包括：</p> <p>11.3.1 投标文件。投标人必须编制工程报价清单编制软件、工程报价清单的组成、格式、编制软件、编制依据、报价材料、工程量、工程量和工程量的编制依据与报价工程清单一致。投标文件由投标人编制工程工程清单清单组成。投标文件、报价工程清单、设计文件、清单文件、施工组织设计等投标文件材料必须经工程交易中心或工程交易中心、符合企业成本、市场材料价格、投标文件中报价清单内容及材料清单及报价清单的组成。投标人投标文件应提交投标文件的电子文件并加盖投标人公章。</p> </div>	<p>投标人根据招标文件要求，自行考虑。</p>														
8	<p>本工程体量较小，但招标工期为 810 天，请问是否是因为存在某些时间段无法施工或者其他影响工程进度的因素？如有请明确。</p>	<p>招标公告、招标文件及施工合同均有说明本项目情况，请投标人自行考虑。</p>														

二、招标人对招标文件的澄清：

1、修改招标公告第九条中“投标人应具备以下资质：”如下：

原文：投标人具有承接本工程所需的建筑工程施工总承包三级或以上级别施工总承包资质。

现文：投标人具有承接本工程所需的建筑工程施工总承包三级或以上级别施工总承包资质，或根据《住房城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》（建办市(2023)47号）的规定换领的建筑工程施工总承包二级或以上施工总承包资质。

2、修改招标文件投标须知前附表中“29 企业综合诚信评价分数”如下：

原文：本项目的企业综合诚信评价分数，以广州市工程招标行业协会的施工-房建排名为准。

现文：本项目的企业综合诚信评价分数，以广州市工程招标行业协会的施工-房建排名为准。企业综合诚信评价得分即企业综合诚信评价 60 日诚信分。

3、修改招标文件《技术标详细评审评分表》中“配合政府部门加快项目推进的工作预案及相关经历案例”如下：

原文：注：须提供案例项目的中标通知书或施工合同（反映合同金额的协议书部分）的扫描件，提供中标通知书或施工合同时间为 2019 年 1 月 1 日至今，相关经历案例工程项目建安费金额是按单个项目计算得分。

现文：注：须提供案例项目的证明文件：①中标通知书或施工合同（反映合同金额的协议书部分）的扫描件②竣工验收文件的扫描件，提供中标通知书或施工合同时间为 2019 年 1 月 1 日至今。相关经历案例工程项目建安费金额是按单个项目计算得分。

4、修改招标文件《技术标详细评审评分表》后注“2、企业获奖：”如下：

原文：2、企业获奖：国家级奖项指的是：包括但不限于中国建设工程鲁班奖、国家优质工程（金质奖）、国家优质工程（银质奖）、中国土木工程詹天佑奖、全国市政金杯示范工程等奖项的。省（部）级和市（副省）级奖项指的是：包括但不限于省（部）级和市（副省）级建设行政主管部门或行业协会颁发的工程质量奖项。投标人可根据自身情况选择以下两种

方式提供资料：①取自广州市住建行业信用管理平台的（广州市建设宣传教育和建筑业劳保金管理中心的数据），投标人需提交相应的证明材料或扫描件以供核对；提交上传件与递交投标文件截止时平台内信息材料不一致的，以平台内信息材料为准。②不取自广州市住建行业信用管理平台的，需提供获奖证书或获奖文件相关资料并加盖投标单位公章，否则不得分。获奖时间以证书颁发日期为准，同一工程项目获得多个奖项的，按其获得的最高奖项计分，且不得重复计分（不符合条件或无提交网页信息截图不计分；所提交的奖项依据是否符合本次招标要求由评标委员会审定）。

现文：2、企业获奖：国家级奖项指的是：包括但不限于中国建设工程鲁班奖、国家优质工程（金质奖）、国家优质工程（银质奖）、中国土木工程詹天佑奖、全国市政金杯示范工程等奖项的。省（部）级和市（副省）级奖项指的是：包括但不限于省（部）级和市（副省）级建设行政主管部门或行业协会颁发的工程质量奖项。投标人可根据自身情况选择以下两种方式提供资料：①取自广州市住建行业信用管理平台的，投标人需提交相应的证明材料或扫描件以供核对；提交上传件与递交投标文件截止时平台内信息材料不一致的，以平台内信息材料为准。②不取自广州市住建行业信用管理平台的，需提供获奖证书或获奖文件相关资料并加盖投标单位公章，否则不得分。获奖时间以证书颁发日期为准，同一工程项目获得多个奖项的，按其获得的最高奖项计分，且不得重复计分（不符合条件或无提交网页信息截图不计分；所提交的奖项依据是否符合本次招标要求由评标委员会审定）。

5、修改招标文件《技术标详细评审评分表》后注“4、省级或以上工法证书”如下：

原文：4、省级或以上工法证书，可取自广州市住建行业信用管理平台或以投标人所提供的工法证书为准。取平台信息的须提交网页信息截图并加盖电子印章；提供证书扫描件的须提交由建设主管部门或行业协会或行业学会颁发的工法证书扫描件，对应工法成果的鉴定证书，对应工法项目的施工许可证扫描件，并加盖投标单位电子印章，以上证书原件备查，时

间以发证时间为准。参建的不作认定；不符合上述条件或无提供网页信息截图或无提供证书及相关证明材料扫描件或扫描件无加盖投标人电子印章的不计分。

现文：4、省级或以上工法证书，可取自广州市住建行业信用管理平台或以投标人所提供的工法证书为准。取平台信息的须提交网页信息截图并加盖电子印章；提供证书扫描件的须提交由建设主管部门或行业协会或行业学会颁发的工法证书扫描件，对应工法成果的鉴定证书扫描件，并加盖投标单位电子印章，以上证书原件备查，时间以发证时间为准。参建的不作认定；不符合上述条件或无提供网页信息截图或无提供证书及相关证明材料扫描件或扫描件无加盖投标人电子印章的不计分。

6、招标文件第四章投标文件格的式附件二，施工项目管理团队人员信息表中备注7：

原文：7、配备最低人数要求：施工员不少于2名、质量负责人（质量检查员）不少于1名、安全负责人（专职安全员）不少于2名、材料员不少于1名、预算员不少于1名、资料员不少于1名。

现文：7、配备最低人数要求：施工员不少于2名、质量负责人（质量检查员）不少于1名、安全负责人不少于1名、专职安全员不少于1名、材料员不少于1名、预算员不少于1名、资料员不少于1名。

7、招标文件第四章投标文件格的式附件二，施工项目管理团队人员信息表中备注9：

原文：9、配备的专职安全员，须具有安全员证，且具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）。

现文：配备的安全负责人和专职安全员，须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）。

8、施工合同补充了业主（丙方）的承诺及业主（丙方）签字盖章的相关内容，修改了附件五项目机构管理人员一览表中安全负责人及专职安全

员的配置最低人数的要求等相关内容，最终施工合同详见本答疑及澄清纪要附件 1。

9、施工图纸补充了电气部分图纸及全套施工图纸的 CAD 版本，最终施工图纸详见本答疑及澄清纪要附件 2。

本答疑纪要与原招标文件、招标公告及施工合同不一致的部分以本招标答疑及澄清纪要为准，本招标答疑及澄清纪要作为招标文件的组成部分之一，对招投标各方均具有约束力，请各投标单位仔细阅读，并认真编制投标文件。

招标人：广州市番禺区基本建设投资管理中心

2024年5月16日



严禁复制