

广东外语外贸大学学生宿舍修缮（2024年）项目-白云山校区  
施工总承包工程

招标工程量清单

招标人：广东外语外贸大学

---

单位盖章

造价咨询人：

---

单位盖章

年月日

广东外语外贸大学学生宿舍修缮（2024年）项目-白云山校区  
施工总承包工程

招标工程量清单

招标人： 广东外语外贸大学  
单位盖章

造价咨询人：  
单位盖章

法定代表人或  
其授权人：  
单位盖章

法定代表人或  
其授权人：  
单位盖章

编 制 人：  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  
(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		7栋新建阳台							
		7栋新建阳台合计							
	A.1	土石方工程							
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖沟槽土方（一、二类土） 2. 挖土深度:2m内 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	54.19				0
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:挖基坑土方（一、二类土） 2. 挖土深度:2m内 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	41.38				0
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:素土回填 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	56.38				0
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土方 2. 弃土运距:运距≥20km 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	39.19				0
		土石方工程合计							
	A.2	地基处理与边坡支护工程							
1	010201009001	灌注纯水泥浆	1. 地层情况:详地质勘察报告及图纸 2. 水泥强度等级、掺量	m	240				0

			:采用强度等级不小于42.5R普通硅酸盐水泥 按水灰比约0.5配制 M30纯水泥浆 3. 注浆压力不宜小于1.5MPa 4. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-03、招标文件、国家相关规范						
2	010202005001	静压钢管桩	1. 静压钢管桩 2. 钢管材质Q355-B 3. 规格型号:直径325mm, 壁厚8mm 4. 桩身焊接半圆形套板6mm厚, 桩底钢板12mm厚 5. 桩长约15~25m 6. 是否拔出:不拔出 7. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-03、招标文件、国家相关规范	t	14.51				0
3	010202005002	静压钢管桩(试验桩)	1. 静压钢管桩(试验桩) 2. 钢管材质Q355-B 3. 规格型号:直径325mm, 壁厚8mm 4. 桩身焊接半圆形套板6mm厚, 桩底钢板12mm厚 5. 桩长约15~25m 6. 是否拔出:不拔出 7. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-03、招标文件、国家相关规范	t	1.31				0
		地基处理与边坡支护工程合计							
	A.4	砌筑工程							
1	010401001001	砖基础	1. 基础类型:砖胎膜100mm厚 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 3. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-04、招标文件、国家相关规范	m3	3.04				0

		砌筑工程合计							
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010501001001	C15素混凝土垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:100mm厚C15素混凝土垫层 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	3.8				0
2	010501001002	C20素混凝土垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:100mm厚C20素混凝土垫层 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	5.54				0
3	010501003001	C20混凝土包柱脚	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20混凝土包柱脚 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	0.72				0
4	010501003002	C35细石混凝土	1. 混凝土强度等级:C35细石混凝土(内掺微膨胀剂) 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	0.05				0
5	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30桩承台基础 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	6.91				0
6	010502001001	矩形柱、构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土	m3	4.77				0

			2. 混凝土强度等级:C30矩形柱、构造柱 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范						
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30基础梁 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	14.24				0
8	010503004001	C20墙体反边	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20墙体反边 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-04、招标文件、国家相关规范	m3	0.49				0
9	010504001001	屋面女儿墙	1. 屋面女儿墙 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30混凝土 4. 含混凝土泵送费 5. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1.87				0
10	010505001001	C30有梁板	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30有梁板 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	38.04				0
11	010505008001	空调机位水平板	1. 空调机位 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 含混凝土泵送费 5. 其他:未尽事项详见	m3	8.14				0

			施工图纸、招标文件、国家相关规范						
12	010507007001	空调机位下挂	1. 构件的类型:空调机位下挂 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 含混凝土泵送费 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	10.47				0
13	010515001001	桩头插筋	1. 钢筋种类、规格:桩头插筋 2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-03、招标文件、国家相关规范	t	0.25				0
14	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(HRB400) III级钢10以内 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	t	4.748				0
15	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋(HRB400) III级钢25以内 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	t	2.272				0
16	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋(HRB400) III级钢10以内 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	t	3.118				0
		混凝土及钢筋混凝土工程合计							
	A.6	金属结构工程							
1	010603002001	钢柱	1. 柱类型:钢柱 2. 钢材品种、规格:Q355B 3. 单根柱质量:3t内 4. 金属结构场内运输	t	12.34				0

			5. 其他: 未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范						
2	010604001001	钢梁	1. 梁类型: 钢梁 2. 钢材品种、规格: Q355B 3. 单根质量: 3t内 4. 金属结构场内运输 5. 其他: 未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	t	20.168				0
3	010516002001	预埋钢板	1. 钢材种类: 预埋钢板 Q355B (零星钢构件) 2. 规格: 综合考虑 3. 其他: 未尽事项详见施工图纸ST-05、招标文件、国家相关规范	t	4.075				0
4	010605001001	钢筋桁架楼承板	1. 钢筋桁架楼承板 2. 楼承板型号 (M型) TD4-70-600 3. 综合考虑: 原材料采购 (包括预埋件、模板)、生产加工、运输、堆放、结合面清理、施工高度、构件吊装 (包括但不限于: 起重吊机等大型机械设备基础费用和对起重吊机行走路线进行加固的费用, 吊装过程中需搭设的临时操作平台的费用)、就位、校正、垫实、钢支撑固定及拆除、接头钢筋调直、焊接、搭设、PC构件吊点修补、座浆料铺筑、嵌缝、与现浇构件接缝处理、养护、所有管线、电缆、洞口及其他设计图纸包含的预埋件的预留预埋等费用 4. 其他: 未尽事项详见施工图纸ST-07、招标文件、国家相关规范	m2	271.74				0
5	010605001002	钢筋桁架楼承板	1. 钢筋桁架楼承板	m2	90.58				0



			<p>2. 楼承板型号 (M型) )TD4-90-600</p> <p>3. 综合考虑:原材料采购 (包括预埋件、模板)、生产加工、运输、堆放、结合面清理、施工高度、构件吊装 (包括但不限于:起重吊机等大型机械设备基础费用和对起重吊机行走路线进行加固的费用,吊装过程中需搭设的临时操作平台的费用)、就位、校正、垫实、钢支撑固定及拆除、接头钢筋调直、焊接、搭设、PC构件吊点修补、座浆料铺筑、嵌缝、与现浇构件接缝处理、养护、所有管线、电缆、洞口及其他设计图纸包含的预埋件的预留预埋等费用</p> <p>4. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-07、招标文件、国家相关规范</p>						
6	010516001001	M24锚栓	<p>1. 材料规格:M24锚栓</p> <p>2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-05、招标文件、国家相关规范</p>	套	96				0
7	010516001002	栓钉	<p>1. 材料规格:栓钉 Φ19@200</p> <p>2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-08、招标文件、国家相关规范</p>	套	4102				0
8	010516001003	M16螺栓	<p>1. 材料规格:M16螺栓</p> <p>2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-05、招标文件、国家相关规范</p>	套	624				0
9	010516001004	M20螺栓	<p>1. 材料规格:M20螺栓</p> <p>2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-05、招标文件、国家相关规范</p>	套	304				0
		金属结构工程合计							

	A. 9	屋面及防水工程							
1	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 首层楼地面防水 2. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水层两道 3. 20厚1:3水泥砂浆 4. 反边高度:含上翻250m 5. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	55.42				0
		屋面及防水工程合计							
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程							
1	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:钢材表面刷环氧富锌底漆一道 2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	332.04				0
2	011405001002	金属面油漆	1. 环氧云铁中间漆两道,聚氨酯钢材面漆两道,干膜总厚度不小于180 μm 2. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	332.04				0
3	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:屋面钢梁、檩条、支撑 2. 油漆品种、刷漆遍数:金属面薄型B防火涂料耐火极限1.5h 3. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	215.8				0
4	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称:钢柱 2. 油漆品种、刷漆遍数:金属面薄型B防火涂料耐火极限2.0h 3. 其他:未尽事项详见施工图纸ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	30				0
		油漆、涂料、裱糊工程合计							
		7栋宿舍楼加固							

		7栋宿舍楼加固合计							
	A. 13	宿舍楼加固工程							
1	011604003003	混凝土构件凿毛处理	1. 消除被加固构件局部表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化混凝土, 露出混凝土结构层, 并用修复材料将表面修复平整 2. 其他: 未尽事项详见施工图纸ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	585.86				0
2	011301001001	粘贴碳纤维布加固	1. 基层类型: 结构楼层板 2. 粘贴碳纤维布加固 3. 其他: 未尽事项详见施工图纸ST-04、ST-02、招标文件、国家相关规范	m2	585.86				0
3	080403006002	裂缝修复	1. 部位: 裂缝修复 2. 高压水枪清理干净灰层 3. 高压灌注改性环氧树脂, 最后用打磨机将表面处理光滑。 4. 其他: 未尽事项详见施工图纸ST-04、招标文件、国家相关规范	m	208				0
		宿舍楼加固工程合计							
		7栋宿舍楼修缮改造							
		7栋宿舍楼修缮改造合计							
		拆除工程							
		拆除工程合计							
	A. 16	拆除工程							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除砖墙、砖砌洗手台、小便槽、储水槽等 2. 拆除废料外运: 运距 $\geq 20\text{km}$ 3. 其他: 未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	46				0

2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土飘板 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:120mm厚 3. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	4.06				0
3	011604003002	铲除天棚抹灰面	1. 拆除部位:铲除原天花油漆至批荡层 2. 打磨清理干净 3. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1606.84				0
4	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:卫生间地面拆除至结构层 2. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	175.65				0
5	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:立面块料拆除 2. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	440.86				0
6	011607002001	铲除原屋面面层	1. 拆除部位:铲除原屋面至基础层 2. 打磨清理干净 3. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	76.61				0
7	011608002001	铲除墙面抹灰面	1. 铲除部位名称:铲除原有墙饰面至批荡层 2. 打磨清理干净 3. 拆除废料外运:运距 $\geq 20\text{km}$ 4. 其他:未尽事项详见	m2	2651.24				0

			施工图纸、招标文件、国家相关规范						
8	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:拆除金属门窗 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	189.88				0
9	041001001001	拆除花池	1. 拆除花池 2. 拆除废料外运:运距≥20km 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	59.4				0
10	011614002001	拆除吊柜	1. 柜体材质:拆除吊柜 2. 柜体尺寸:长、宽、高:高度:1.5m, 深度0.4m 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m	272.8				0
11	011614001001	残值回收	1. 拆除工程可回收资源, 残值回收 2. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	项	1				0
		拆除工程合计							
		新建工程							
		新建工程合计							
	A.4	砌筑工程							
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:100mm厚砖砌内墙 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	5.14				0
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200mm厚砖砌内墙 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 3. 其他:未尽事项详见	m3	37.24				0

			施工图纸、招标文件、 国家相关规范						
		砌筑工程合计							
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程							
1	010503004002	混凝土翻边300mm	1. 洗手间墙体底部做高300mm素混凝土翻边 2. 混凝土种类:预拌混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1.62				0
		混凝土及钢筋混凝土工程合计							
	A. 6	装配式混凝土工程							
1	穗 011210007001	非承重隔墙	1. 隔墙类型:ALC轻质隔墙板 2. 厚度:100mm厚 3. 拼缝处挂网格布加强网100mm宽 4. 砂浆配合比:采用专用砂浆、专用粘结剂挤实 5. 综合考虑:原材料采购(包括预埋件、模板)、生产加工、运输、堆放、结合面清理、施工高度、构件吊装(包括但不限于:起重吊机等大型机械设备基础费用和对起重吊机行走路线进行加固的费用,吊装过程中需搭设的临时操作平台的费用)、就位、校正、垫实、钢支撑固定及拆除、接头钢筋调直、焊接、搭设、PC构件吊点修补、座浆料铺筑、嵌缝、与现浇构件接缝处理、养护、所有管线、电缆、洞口及其他设计图纸包含的预埋件的预留预埋等费	m2	843.25				0

			用 6. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范						
2	穗 011210007002	非承重隔墙	1. 隔墙类型:ALC轻质隔 墙板 2. 厚度:200mm厚 3. 拼缝处挂网格布加强 网100mm宽 4. 砂浆配合比:采用专 用砂浆、专用粘结剂挤 实 5. 综合考虑:原材料采 购(包括预埋件、模板 )、生产加工、运输、 堆放、结合面清理、施 工高度、构件吊装(包 括但不限于:起重吊机 等大型机械设备基础费 用和对起重吊机行走路 线进行加固的费用,吊 装过程中需搭设的临时 操作平台的费用)、就 位、校正、垫实、钢支 撑固定及拆除、接头钢 筋调直、焊接、搭设、 PC构件吊点修补、座浆 料铺筑、嵌缝、与现浇 构件接缝处理、养护、 所有管线、电缆、洞口 及其他设计图纸包含的 预埋件的预留预埋等费 用 6. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	170.57				0
		装配式混凝土工程合 计							
	A.8	门窗工程							
1	010802001001	铝合金平开门	1. 门代号及洞口尺寸 :铝合金平开门 (M0821、M0925) 2. 框、扇材质:铝合金 厚度1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度	m2	267				0

			:70系列铝合金门,8厚 钢化磨砂玻璃 4. 含五金配件 5. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范						
2	010802004001	成品钢制门	1. 门代号及洞口尺寸 :成品钢质门(带亮子) (M0925B) 2. 含五金配件 3. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	18				0
3	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金推拉窗 (C1117、C0917、 C1515、C0906B) 2. 框、扇材质:铝合金 厚度1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度 :60系列铝合金窗,6厚 钢化玻璃 4. 含五金配件 5. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	78.32				0
4	010807001002	铝合金平开窗	1. 窗代号及洞口尺寸 :铝合金平开窗(C0404) 2. 框、扇材质:铝合金 厚度1.4mm厚 3. 玻璃品种、厚度 :60系列铝合金窗,6厚 钢化玻璃 4. 含五金配件 5. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	1.28				0
5	010807003001	金属百叶窗	1. 框、扇材质:铝合金 百叶空调挡板 2. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	54.19				0
6	010809002001	铝合金窗构件	1. 白色铝合金构件窗构 件(2mm厚) 2. 50*50*2mm厚方通、	m2	26.12				0



			预埋钢板构件、配套螺栓等 3. 其他:未尽事项详见施工图纸EF-01、招标文件、国家相关规范						
		门窗工程合计							
	A. 9	屋面及防水工程							
1	010902001001	屋面防水	1. 屋面防水 2. 25厚1:2. 5或M15水泥砂浆, 分格面积为1平方米 3. 满铺0. 3厚聚乙烯薄膜一层 4. 3. 0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 5. 2. 0厚非固化橡胶沥青类防水涂料 6. 基层处理剂 7. 20厚1:2. 5水泥砂浆找平 8. 20厚(最薄处)1:8水泥憎水膨胀珍珠岩找2%坡 9. 钢筋混凝土屋面板, 表面清扫干净 10. 其他:未尽事项详见施工图纸AIP-01、招标文件、国家相关规范	m2	76. 61				0
2	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:地面防水涂料(卫生间、阳台) 2. 涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚高分子防水涂料 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、国家相关规范	m2	327. 87				0
3	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:墙面防水涂料(卫生间、阳台) 2. 涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚高分子防水涂料 3. 其他:未尽事项详见施工图纸、招标文件、	m2	1619. 52				0

			国家相关规范						
4	010902008001	屋面变形缝	1. 嵌缝材料种类:屋面变形缝 2. 橡胶弹性体 3. 铝合金盖板2mm厚 4. 岩棉保温50mm厚 5. $\Phi 8$ 塑料胀锚螺栓@300、含防水胶 6. 其他:未尽事项详见施工图纸EF-02、招标文件、国家相关规范	m	33				0
5	010903004001	墙面、楼地面变形缝	1. 墙面、楼地面变形缝 2. 铝合金基座2mm、热塑性折线形橡胶条 3. 岩棉保温50mm厚 4. $\Phi 8$ 塑料胀锚螺栓@400、L55*5@500不锈钢弹簧卡@500 5. 其他:未尽事项详见施工图纸EF-02、招标文件、国家相关规范	m	25.6				0
		屋面及防水工程合计							
	A.11	楼地面装饰工程							
1	011102001001	门槛石	1. 黑金沙大理石10mm厚(门槛石) 2. 含阳角磨边 3. 6mm厚1:2水泥砂浆粘贴层 4. 25mm厚1:3水泥砂浆保护层 5. 地面清理, 基层处理剂一道	m <sup>2</sup>	4.17				0
2	011102003001	块料楼地面(卫生间)	1. 卫生间(300*300*10mm防滑砖) 2. 地面清理, 基层处理剂一道 3. 结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找坡 4. 面层材料品种、规格、颜色:1:8水泥陶粒填充层300mm厚 5. 嵌缝材料种类	m <sup>2</sup>	52.8				0

			:40mm厚c15细石混凝土 (铺钢丝网一道) 6. 其他:未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招标 文件、国家相关规范						
3	011102003004	块料楼地面(淋浴间)	1. 淋浴间 (300*300*10mm防滑砖) 2. 地面清理, 基层处理 剂一道 3. 结合层厚度、砂浆配 合比:25mm厚1:2.5水泥 砂浆保护层兼找坡 4. 面层材料品种、规格 、颜色:1:8水泥陶粒填 充层150mm厚 5. 嵌缝材料种类 :40mm厚c15细石混凝土 (铺钢丝网一道) 6. 其他:未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招标 文件、国家相关规范	m2	52.8				0
4	011102003002	块料楼地面(阳台)	1. 阳台 (300*300*10mm防滑砖) 2. 结合层厚度、砂浆配 合比:25mm厚1:2.5水泥 砂浆保护层兼找坡 3. 30MM干硬水泥砂浆层 4. 其他:未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招标 文件、国家相关规范	m2	124.24				0
5	011102003003	块料楼地面(宿舍)	1. 宿舍瓷砖地面 (600*600*10mm防滑砖) 2. 地面清理, 基层处理 剂一道 3. 结合层厚度、砂浆配 合比:40mm厚1:3干硬性 水泥砂浆层 4. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	270.16				0
6	011105003001	块料踢脚线	1. 翻新墙面踢脚 2. 踢脚线高度:10厚面	m2	21.6				0

			砖, 水泥浆擦缝 , 100mm高 3. 3厚1:1水泥砂浆加水 重20%建筑胶 4. 15厚1:3水泥砂浆 5. 刷界面处理剂一道 6. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范						
		楼地面装饰工程合计							
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断 、幕墙工程							
1	011204001001	勒脚	1. 新建区域勒脚 2. 大理石面层 (20mm) 3. 大理石墙地砖胶粘剂 4. 5~8厚聚合物水泥防 水砂浆 5. 20厚M10预拌砂浆找 平层 6. 满挂钢丝网 Φ 1@20, 钢丝不少于5mm 7. 刷专用界面剂一遍 8. 其他: 未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招标 文件、国家相关规范	m2	16. 51				0
2	011204003001	宿舍墙面贴砖	1. 墙体类型: 宿舍墙面 贴砖 2. 面层材料品种、规格 、颜色: 300*600瓷砖 (0. 9m高), 填缝剂填缝 3. 瓷砖胶粘合 4. 20厚1:3水泥砂浆批 荡 5. 素刷水泥浆一道 6. 基层清理 7. 其他: 未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招标 文件、国家相关规范	m2	44. 35				0
3	011204003002	卫生间墙面贴砖	1. 墙体类型: 卫生间墙 面贴砖 2. 面层材料品种、规格 、颜色: 300*600*8厚 , 填缝剂填缝 3. 瓷砖胶粘合 4. 20厚1:3水泥砂浆批	m2	1619. 52				0

			荡 5. 素刷水泥浆一道 6. 基层清理 7. 其他:未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招 标文件、国家相关规范						
4	011204003003	外墙面砖（劈开砖）	1. 墙体类型:外墙面砖 （劈开砖 240*60*12mm） 2. 陶瓷墙地砖胶粘剂 3. 8厚聚合物水泥防水 砂浆 4. 20厚M10预拌砂浆找 平层 5. 满挂钢丝网 $\Phi 1@20$ , 钢丝不少于5mm 6. 刷专用界面剂一遍 7. 其他:未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招 标文件、国家相关规范	m2	123.41				0
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计							
	A.13	天棚工程							
1	011302001001	铝扣板天花吊顶	1. 卫生间铝扣板天花吊 顶（含配套龙骨） 2. 1.0mm厚300X300铝合 金平板(无孔板)与专用 配套龙骨固定 3. 膨胀螺栓固定及连接 $\Phi 8$ 钢筋吊杆,双向中距 $\leq 1200$ ,吊杆上部与板 底预留的吊环(钩)固定 4. 与安装形式配套的专 用上层主龙骨,间距 $\leq 1200$ 5. 与面板配套的专用下 层副龙骨连结,间距 $\leq 600$ 6. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	26.4				0
2	011302001002	9mm双层硅钙板封闭窗 户	1. 9mm双层硅钙板封闭 窗户 2. 其他:未尽事项详见 施工图纸、招标文件、	m2	0.43				0

			国家相关规范						
		天棚工程合计							
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程							
1	011406001001	天棚抹灰面油漆	1. 天棚面无机涂料（宿舍、外走廊、阳台） 2. 修补破损位置 3. 打磨天棚面 4. 界面剂一遍 5. 白色无机涂料一底一面 6. 其他:未尽事项详见施工图纸AIP-01、招标文件、国家相关规范	m2	1313.35				0
2	011406001002	墙面抹灰面油漆（宿舍、外走廊）	1. 墙面无机涂料（宿舍、外走廊） 2. 打磨墙面 3. 专用界面剂一遍 4. 满刮腻子刮面一遍 5. 白色无机涂料一底一面 6. 其他:未尽事项详见施工图纸AIP-01、招标文件、国家相关规范	m2	1740.2				0
3	011406001003	外墙乳胶漆（新建阳台）	1. 外墙涂料满刷一底两面（新建阳台） 2. 满刮3mm厚腻子二次,打磨二次 3. 专用界面剂一遍 4. 20厚1:3水泥砂浆批荡 5. 其他:未尽事项详见施工图纸AIP-01、招标文件、国家相关规范	m2	100.08				0
4	011406001004	外墙真石漆	1. 外墙真石漆 2. 喷真石漆二遍(2-3厚) 3. 喷涂实色底漆二遍 4. 刷封闭底漆一遍 5. 刷专用界面剂一遍 6. 5~8厚聚合物水泥防水砂浆 7. 20厚M10预拌砂浆找平层	m2	67.64				0

			8. 满挂钢丝网 Φ 1@20, 钢丝不少于5mm 9. 刷专用界面剂一遍 10. 其他: 未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招 标文件、国家相关规范						
5	011405001005	门联窗翻新	1. 构件名称: 门联窗翻 新 2. 表面清理, 打磨原有 油漆面, 确保表面平整 干净 3. 满刷油漆底漆一次 4. 满刷油漆二次 5. 其他: 未尽事项详见 施工图纸AIP-01、招 标文件、国家相关规范	m2	193.6				0
		油漆、涂料、裱糊工 程合计							
	A. 15	其他装饰工程							
1	011503001001	不锈钢护栏	1. 不锈钢护栏 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸EF-01、招 标文件、国家相关规范	m	77.6				0
2	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜 色: 黑金沙大理石洗漱 台 2. 支架、配件品种、规 格: 30*30*1.2mm不锈钢 3. 大理石拉槽10*5mm间 距25mm 4. 其他: 未尽事项详见 施工图纸D-08、招 标文件、国家相关规范	m2	32.4				0
3	011505002001	304不锈钢晾衣杆	1. 材料品种、规格、颜 色: 304不锈钢晾衣杆 (管径32mm, 厚度1mm) 2. 支架、配件品种、规 格: 含配套支座等 3. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	套	48				0
4	011505010001	成品玻璃镜	1. 镜面玻璃品种、规格 : 成品5mm镜子	m2	56.96				0

			2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸D-04、招标文件、 国家相关规范						
		其他装饰工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 12.5m 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	480.75				0
2	粤 011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位: 墙柱面活 动脚手架 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	2651.24				0
3	粤 011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位: 天棚活动 脚手架 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	1606.84				0
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	123.6				0
2	011702001001	垫层	1. 基础类型: 基础垫层 模板 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	26.18				0
3	011702002001	矩形柱	1. 基础类型: 矩形柱模 板 2. 其他: 未尽事项详见 施工图纸、招标文件、 国家相关规范	m2	17.07				0
4	011702003001	构造柱	1. 基础类型: 构造柱模 板	m2	76.086				0



[illegible]

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	345181.82		
2	暂估价	70000		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	70000		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		345181.82	
合计			345181.82	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	溶洞处理		70000			
合计			70000			





# 总承包服务费计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-建筑工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	011612001001	拆除工程	1. 拆除工程 2. 包含原卫生间全部水拆除工作，拆除管线、附属配件、更换卫生洁具、五金卫浴配件，按现场工作需要拆除，不在单独计算安装工程拆除费用 3. 含现场垃圾清理，及垃圾外运处理 4. 拆除废料外运：运距≥20km 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	项	1				0
		拆除工程合计							
		电气工程							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱xzAL 2. 安装方式:嵌入式 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	台	8				0
2	030404019001	断路器	1. 名称:断路器 2. 规格:MB1L-63/C16/2P/30mA 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	40				0
3	030411001001	配管 PC20	1. 名称:配管 2. 材质:塑料	m	4116.24				0

			3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:符合设计及施工规范要求 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目						
4	030411001002	配管 PC25	1. 名称:配管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:符合设计及施工规范要求 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	533.65				0
5	030411001003	配管 PC32	1. 名称:配管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC32 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:符合设计及施工规范要求 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	240.07				0
6	030411004001	配线 WDZ-BYJ-10mm2	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	773.02				0
7	030411004002	配线 WDZ-BYJ-4mm2	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷 6. 其他:未尽事宜参照	m	1759.34				0

			图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目						
8	030411004003	配线 WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	12840.18				0
9	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽补槽 2. 规格:70×70mm 3. 类型:线管 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	1906				0
10	030412001001	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:30W6000K 3. 安装形式:吸顶式 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	48				0
11	030412005001	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:1200×5020W 3. 安装形式:吸顶式 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	148				0
12	030412004001	LED灯	1. 名称:LED灯 2. 规格:220V12W 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	套	96				0
13	030404033001	排气扇	1. 名称:静音排气扇 2. 规格:风量:180m <sup>3</sup> /h 风压:40Pa	台	96				0

			功率:27W 噪声:42dB 电源:220v/50Hz 3. 安装方式:嵌入式 4. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目						
14	030404034001	双极灯开关	1. 名称:双极灯开关 2. 材质:综合考虑 3. 规格:250V10A 4. 安装方式:暗装 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	56				0
15	030404034002	三极灯开关	1. 名称:三极灯开关 2. 材质:综合考虑 3. 规格:250V10A 4. 安装方式:暗装 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	48				0
16	030404035001	单相二、三极插座	1. 名称:单相二、三极 插座 2. 材质:综合考虑 3. 规格:220V10A 4. 安装方式:暗装 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	564				0
17	030404035002	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 材质:综合考虑 3. 规格:220V16A 4. 安装方式:暗装 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	48				0
18	030404035003	洗衣机插座	1. 名称:洗衣机插座 2. 材质:综合考虑 3. 规格:220V10A 4. 安装方式:暗装	个	48				0

			5. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目						
19	030404035004	热水器插座	1. 名称: 热水器插座 2. 材质: 综合考虑 3. 规格: 220V16A 4. 安装方式: 暗装 5. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	48				0
20	030404035005	单相密闭插座	1. 名称: 单相密闭插座 2. 材质: 综合考虑 3. 规格: 220V10A 4. 安装方式: 暗装 5. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	48				0
21	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 镀锌 3. 规格: 86底盒 4. 安装形式: 暗装 5. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	860				0
		电气工程合计							
		防雷工程							
1	030409005001	接闪带	1. 名称: 接闪带 2. 材质: 热镀锌圆钢 3. 规格: $\Phi 12$ 4. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	82.01				0
2	030409008001	等电位端子箱、测试 板	1. 名称: 局部等电位端 子箱 2. 材质: 综合考虑 3. 安装方式: 暗装 4. 其他: 未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此	台	48				0



			项目						
		防雷工程合计							
		给排水工程							
		给排水工程合计							
		冷水系统							
1	031001007001	衬塑钢管 DN100	1. 名称:衬塑钢管 2. 安装部位:地下 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:丝扣连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	3.79				0
2	031001007002	衬塑钢管 DN80	1. 名称:衬塑钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN80 5. 连接形式:丝扣连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 含成品管卡 8. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	53.53				0
3	031001007005	衬塑钢管 DN80	1. 名称:衬塑钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN65 5. 连接形式:丝扣连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 含成品管卡 8. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	5.76				0
4	031001007003	衬塑钢管 DN50	1. 名称:衬塑钢管	m	102.35				0

			2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN50 5. 连接形式:丝扣连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 含成品管卡 8. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目						
5	031001007004	衬塑钢管 DN40	1. 名称:衬塑钢管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN40 5. 连接形式:丝扣连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 含成品管卡 8. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	25.6				0
6	031002003001	一般钢套管制作安装 DN50	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 材质:镀锌钢套管 3. 规格:穿管管径DN50 4. 填料材质:不燃密实材料和防水油膏 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	21				0
7	031002003004	一般钢套管制作安装 DN40	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 材质:镀锌钢套管 3. 规格:穿管管径DN40 4. 填料材质:不燃密实材料和防水油膏 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	14				0

8	030413003001	打洞(孔)	1. 名称:打洞 (孔) 2. 规格: $\Phi$ 65 3. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	35				0
9	031003013001	水表组 DN100	1. 名称:水表组 2. 安装部位(室内外 ):室内 3. 型号、规格:DN100 4. 附件配置:1个水表 , 两个球墨铸铁闸阀 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	组	1				0
10	031003013002	水表组 DN65	1. 名称:水表组 2. 安装部位(室内外 ):室内 3. 型号、规格:DN65 4. 附件配置:1个水表 , 两个球墨铸铁闸阀 , 一个防回流污染止回 阀 5. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	组	1				0
11	031003001002	截止阀 DN50	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级 :DN50 4. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	8				0
12	031003001003	Y型过滤器 DN100	1. 类型:Y型过滤器 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级 :DN100 4. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	1				0
		冷水系统合计							

		排水系统							
1	031001006002	HDPE双臂缠绕管 DN300	1. 名称:HDPE双臂缠绕管 2. 安装部位:室外 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN300 5. 连接形式:胶圈接口 6. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	63.74				0
2	031001006015	UPVC排水管 DN150	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN150 5. 连接形式:粘接 6. 含成品管卡 7. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	29.24				0
3	031001006008	UPVC排水管 DN100	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 含成品管卡 7. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	475.07				0
4	031001006009	UPVC排水管 DN50	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN50 5. 连接形式:粘接 6. 含成品管卡 7. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	8				0
5	031001006010	UPVC排水管 DN40	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN40	m	115.11				0

			5. 连接形式:粘接 6. 含成品管卡 7. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目						
6	031001006011	UPVC排水管 DN32	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN32 5. 连接形式:粘接 6. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m	29.71				0
7	031002003002	阻火圈 DN100	1. 名称、类型:阻火圈 2. 规格:DN100 3. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	120				0
8	031002003005	阻火圈 DN40	1. 名称、类型:阻火圈 2. 规格:DN40 3. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	24				0
9	030413003002	打洞(孔)	1. 名称:打洞(孔) 2. 规格:Φ108 3. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	个	144				0
10	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:挖沟槽土 方 2. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此 项目	m <sup>3</sup>	132.35				0
11	010103001001	回填方	1. 密实度要求:素土回 填及回填中粗砂150mm 2. 其他:未尽事宜参照 图纸、招标文件及国家 规范的相关要求完成此	m <sup>3</sup>	103.46				0

			项目						
12	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:沟槽土方 2. 运距:≥20km 3. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m3	2.43				0
13	040504008001	成品玻璃化粪池	1、类型:成品玻璃钢化粪池 2、规格:YJBH-7-II,有效容积20m3 3、含土方开挖	座	1				0
		排水系统合计							
		雨水系统							
1	031001006003	UPVC排水管 DN100	1. 名称:UPVC排水管 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:粘接 5. 含成品管卡 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	27.75				0
2	031004014001	雨水斗	1. 名称:雨水斗 2. 材质:综合考虑 3. 型号、规格:87型DN100 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	2				0
		雨水系统合计							
		卫生间给水系统							
1	031001006004	PPR给水管 DN32	1. 名称:PPR给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN32 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 其他:未尽事宜参照	m	277.96				0

			图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目						
2	031001006005	PPR给水管 DN25	1. 名称:PPR给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN25 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	300.1				0
3	031001006006	PPR给水管 DN15	1. 名称:PPR给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:给水 4. 材质、规格:DN15 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:管道试压实验、冲洗消毒 7. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	198.949				0
4	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽补槽 2. 规格:70×70mm 3. 类型:线管 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	501.868				0
5	031003006001	减压阀组 DN32	1. 名称:减压阀组 2. 安装部位:室内 3. 型号规格:DN32 4. 连接形式:综合考虑 5. 附件配置:1个减压阀, 2个压力表, 1个可曲挠橡胶接头, 1个截止阀 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此	组	24				0

			项目						
6	031003001004	截止阀 DN32	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:综合考虑 5. 其他:为满足本清单工作所需的其他未描述的工作内容, 详见相关规范、招标文件及图纸要求	个	48				0
		卫生间给水系统合计							
		卫生间排水系统							
1	031001006012	UPVC排水管 DN100	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	390.21				0
2	031001006013	UPVC排水管 DN75	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN75 5. 连接形式:粘接 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	265.09				0
3	031001006016	UPVC排水管 DN50	1. 名称:UPVC排水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:排水 4. 材质、规格:DN50 5. 连接形式:粘接 6. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	m	53.34				0
4	031004014005	地漏 DN100	1. 名称:地漏 2. 材质:304不锈钢 3. 型号、规格:DN100 4. 其他:未尽事宜参照	个	60				0



			图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目						
5	031004014006	地漏 DN75	1. 名称:地漏 2. 材质:304不锈钢 3. 型号、规格:DN75 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	36				0
		卫生间排水系统合计							
		卫生洁具							
1	031004006001	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:综合考虑 4. 综合考虑角阀、软管、防污器、存水弯、冲洗阀等相关附件,需配置满足现场实际要求 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	组	48				0
2	031004014007	洗手盆水龙头	1. 名称:洗手盆水龙头 2. 材质:304不锈钢 3. 型号、规格:DN15 4. 含下水器等相关配件 5. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	96				0
3	031004014002	洗衣机水龙头	1. 名称:洗衣机水龙头 2. 材质:304不锈钢 3. 型号、规格:DN15 4. 其他:未尽事宜参照图纸、招标文件及国家规范的相关要求完成此项目	个	48				0
		卫生洁具合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措							

		施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	031302007001	高层施工增加		项	1				0
2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000001	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	83530.36		
2	暂估价	50000		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	50000		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		83530.36	
合计			83530.36	

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	室外电缆迁移		50000			
合计			50000			





# 总承包服务费计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：广东外语外贸大学学生宿舍修缮(2024年)-白云山校区施工总承包-安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----