

广州市黄埔区庙头旧村改造项目市政专项规划深化服务 评标报告

由广州海丝城房地产开发有限公司组织实施的广州市黄埔区庙头旧村改造项目市政专项规划深化服务招标项目（项目编号：JG2024-1759），已委托广州市广州工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成评标程序。现将评标情况报告如下：

一、收标情况

本项目于2024年5月8日10时45分至2024年5月8日11时00分在广州公共资源交易中心第12开标室递交电子光盘备用，共有0家投标人递交了电子光盘备用。

至投标截止时间（2024年5月8日11时00分）共有4家投标人在规定时间内成功递交投标文件，分别为：广州寰宇都市规划建筑设计研究院有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司。

二、开标记录

开标会于2024年5月8日11时00分在广州公共资源交易中心第12开标室进行，3家投标人成功开标，进入评标阶段。广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司未在规定时间内解密，视为放弃投标，详见《开标记录表》。

三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定，本项目评标委员会在评标前由招标人依法组建，共5名评委，其中1名为业主评委，其余4名从广东省综合评审专家库中随机抽取。

评标委员会民主推荐 为评标委员会组长，主持评标工作，组员为

四、投标文件评审情况：

评标委员会依据招标文件及评标办法，按照规定程序对各投标单位的投标文件进行了认真评审，得出了最终的评标结果。详细情况如下：

1、评标委员会首先按照招标文件的规定进行初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审），各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查，3家投标

人均通过初步评审，进入下一步详细评审（详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》）。

2、评标委员会按照招标文件规定的评标办法对投标文件进行详细评审。评标委员会对通过初步评审的投标文件进行投标报价算术复核（详见《算术复核记录表》）后，进行资信业绩、服务方案评审打分（详见《资信业绩汇总表》、《服务方案汇总表》），报价得分计算（详见《报价打分记录表》），最后计算投标人的总得分（详见《得分汇总记录表》）。

3、总分汇总

根据招标文件汇总原则，计算出总分排序结果如下：

序号	投标单位	投标报价（元）	总得分	排名
1	广州市城建规划设计院有限公司	1930000.00	84.32	1
2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1975000.00	41.13	2
3	广州寰宇都市规划建筑设计研究院有限公司	1968000.00	33.84	3

五、推荐中标候选人

根据招标文件的规定对通过初步评审的投标单位按总得分从高到低进行排序，并依次推荐总得分由高至低排序的前一至三名为第一中标候选人至第三中标候选人：

总得分排名第一的：广州市城建规划设计院有限公司为第一中标候选人投标报价：1930000.00元；

总得分排名第二的：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司为第二中标候选人投标报价：1975000.00元；

总得分排名第三的：广州寰宇都市规划建筑设计研究院有限公司为第三中标候选人投标报价：1968000.00元。

全体评标委员会成员签名：

2024年5月8日