

市教育局广东华侨中学两校区教学设  
施及场地维护维修经费

---

招 标 控 制 价

招 标 人： 广州市教育基建和装备中心  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

市教育局广东华侨中学两校区教学设  
施及场地维护维修经费

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 5149211.35

(大写) : 伍佰壹拾肆万玖仟贰佰壹拾壹元叁角伍分

招 标 人: 广州市教育基建和装备中心 造价咨询人: (单位盖章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 梁志敏 复 核 人: 张志京  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 复 核 时 间:



单项工程预算价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	暂列金额
1	高中校区教学楼架空层-土建部分	1082888.94		27296.72	106141.81
2	初中校区卫生间-土建部分	369882.08		11629.32	28207.49
3	高中校区卫生间-土建部分	527500.75		15975.95	40363.78
4	初中校区运动场-土建部分	960621.27		15200.73	74804.06
5	现状安保室（兼消防控制室）-土建部分	19708.74		431.77	1573.21
6	室外工程-土建部分	575805.13		15720.77	45725.09
7	室外工程-绿化部分	319437.90		4141.50	25637.34
合计		3855844.81		90396.76	322452.78

## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		架空层区地面改造					741729.78	
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除原走廊及架空层地面面层地砖及结合层至素土层 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	2874.32	22.67	65160.83	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除沿墙脚100高瓷砖地脚线及结合层至墙身基层 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	32.49	33.96	1103.36	
3	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:云石胶粘牢 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚西施红花岗岩踢脚线 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	32.49	382.53	12428.40	
4	011102001001	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层,修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600x1200火烧面花岗石地面,通缝铺贴,每6米留缝 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	2278.74	217.35	495284.14	
本页小计							573976.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	011102001002	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层, 修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600x1000火烧面花岗石地面, 通缝铺贴, 每6米留缝 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	126.01	217.35	27388.27	
6	011102001003	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层, 修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚350x600火烧面花岗石地面, 通缝铺贴, 每6米留缝 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	77.12	215.80	16642.50	
本页小计							44030.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	011102001004	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层,修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚300x1800火烧面花岗石地面,通缝铺贴,每6米留缝 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	14.28	217.35	3103.76	
8	011102001005	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层,修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600x1100火烧面花岗石地面,通缝铺贴,每6米留缝 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.8	217.35	4303.53	
本页小计							7407.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	011102001006	石材楼地面	1. 原有素土层夯实(夯实度>0.93) 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60厚C20混凝土基层,修整并理顺原排水坡向 3. 纵横分仓缝不大于6M 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色:30厚400x1800火烧面花岗石地面,通缝铺贴,每6米留缝 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	8.12	217.35	1764.88	
10	011108001001	石材零星项目	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 60厚C20混凝土基层,修整并理顺原排水坡向 3. 面层材料品种、规格、颜色:200(300)宽毛面芝麻黑花岗岩波打线 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	124.76	223.21	27847.68	
11	011108001002	石材零星项目	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:200宽毛面芝麻黑花岗岩波打线导水沟 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	52.33	173.44	9076.12	
本页小计							38688.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011107001001	石材台阶面	1. 新做原条花岗石步级 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2水泥砂浆找平 3. 踏面:20厚火烧面花岗岩, 云石胶粘牢 4. 踢面:20厚火烧面花岗岩, 云石胶粘牢 5. 勾缝材料种类:建筑油膏封填 6. 新做C20混凝土 增宽步级宽度 7. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	60.16	323.72	19475.00	
13	011107001002	石材台阶面	1. 新做原条花岗石步级 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2水泥砂浆找平 3. 踏面:30厚火烧面花岗岩, 云石胶粘牢 4. 踢面:20厚火烧面花岗岩, 云石胶粘牢 5. 新做C20混凝土基层 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	24.31	323.05	7853.35	
14	011107001003	石材台阶面	1. 新做花岗石台阶 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 3. 150厚火烧面花岗岩 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	59.83	600.75	35942.87	
15	011107002001	原明沟旁地面	1. 原明沟旁地面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1: 4干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:30厚200x900火烧面花岗岩, 通缝铺贴, 每6米留缝 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	26.23	181.94	4772.29	
本页小计							68043.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	011106001001	石材楼梯面层	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚火烧面花岗石, 通缝铺贴, 每6米留缝 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	29	276.68	8023.72	
17	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 地面变形缝构造, 详参中南标11ZJ111 2. 盖缝材料:花岗石面板 厚40 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	34.6	45.06	1559.08	
		余泥渣土场外运输					63514.30	
18	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	389.73	162.97	63514.30	
		措施项目					40095.25	
19	粤050401008001	施工围栏	1. 高水马围挡 2. 材料种类、规格:高:1800mm, 上宽:160mm, 宽1000mm, 下宽40mm 3. 使用工期:3个月 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	380.23	105.45	40095.25	
本页小计							113192.35	
合 计							845339.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	13	27296.72	以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，费 率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，市 级文明工地为0 .6%；省级文明 工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20		以夜间施工项 目人工费的20% 计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		赶工措施费=（ 1-δ）*分部分 项的（人工费+ 施工机具费）* 0.3 （0.8≤δ <1 式中： δ=合同工期/ 定额工期）
5	QTFY000000001	其他费用				按经批准的专 项施工组织方 案计算
合 计					27296.72	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 高中校区教学楼架空层-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额	元	106141.81	
合    计			106141.81	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 单位工程预算价汇总表

工程名称：初中校区卫生间-土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	282074.91	
1.1	拆除工程	28926.23	
1.2	砌筑工程	2135.06	
1.3	楼地面装饰工程	46995.80	
1.4	防水工程	17896.58	
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	82442.79	
1.6	天棚工程	19323.03	
1.7	油漆、涂料、裱糊工程	10671.33	
1.8	门窗工程	5626.78	
1.9	其他装饰工程	56589.11	
1.10	余泥渣土场外运输	11468.20	
2	措施合计	22797.02	
2.1	绿色施工安全防护措施费	11629.32	
2.2	其他措施费	11167.70	
3	其他项目	34469.43	—
3.1	暂列金额	28207.49	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	6261.94	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	339341.36	
5	增值税销项税额	30540.72	—
6	总造价	369882.08	
7	人工费	82944.54	
合计=1+2+3+5		369,882.08	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					28926.23	
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除轻质砖隔间矮墙 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	14.6	111.59	1629.21	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除2.5m2以内门窗 2. 综合考虑: 门窗材质、类型、拆除方式（人工或机械） 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	55.8	56.81	3170.00	
3	011612002001	拆除不锈钢水槽(含水龙头)	1. 卫生洁具种类: 拆除2厚成品不锈钢水槽(含水龙头) 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	6	56.76	340.56	
4	011605001002	平面块料拆除	1. 卫生间走廊区域地面 2. 拆除的基层类型: 铲除60厚原地面砖面层及水泥砂浆结合层至原有楼板结构层, 并清理干净 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	41.83	22.67	948.29	
5	011605001003	蹲厕抬高区域基础拆除	1. 卫生间内部区域地面 2. 拆除的基层类型: 铲除400mm厚陶粒回填层及水泥砂浆找平层、防滑砖饰面层至原楼板结构层墙面 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	108.35	44.64	4836.74	
本页小计							10924.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除25mm厚水泥砂浆批荡层及瓷砖饰面层至砌体结构层 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	525.18	33.96	17835.11	
7	011609002001	拆除小便斗隔断	1. 拆除小便斗隔断 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	9	18.48	166.32	
		砌筑工程					2135.06	
8	010401001001	升起式蹲厕砖砌围边	1. 基础类型: 升起式蹲厕砖砌围边 2. 砂浆强度等级: 湿拌砌筑砂浆 M7.5 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.25	546.87	683.59	
9	010503004001	C20素砼围边	1. 混凝土种类: C20素砼围边 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.08	697.82	1451.47	
		楼地面装饰工程					46995.80	
10	011101003001	沉箱地面	1. 基层清理, 板面纵横刷素水泥浆各一道 2. C25细石混凝土找坡向二次排水口(最薄处20mm厚) 3. 25厚1:2.5水泥砂浆保护层 4. 憎水型中粒径陶粒填充层(回填至地面砌筑图标高) 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	101.34	177.69	18007.10	
本页小计							38143.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:60厚细石混凝土整筑层 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	157.96	57.72	9117.45	
12	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥(洒适量清水) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚纯水泥浆结合层, 白色专用填缝剂擦缝 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚600X600仿古地砖 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	60.18	131.19	7895.01	
13	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥(洒适量清水) 2. 结合层厚度、砂浆配合比:5厚纯水泥浆结合层, 白色专用填缝剂擦缝 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚300X300仿古地砖 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	55.95	118.29	6618.33	
14	011101003003	无沉箱地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚DSM15(1:3)水泥砂浆按1%找平兼找坡, 坡向地漏 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	41.83	17.19	719.06	
本页小计							24349.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚1:4干硬性水泥砂浆粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:10厚地砖(仿古砖)600X600, 专用填缝剂填缝 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	41.83	104.30	4362.87	
16	011108001003	石材零星项目	1. 面层材料品种、规格、颜色:四川红天然花岗岩门槛石 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1.2	229.98	275.98	
		防水工程					17896.58	
17	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:单组份聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	101.34	39.92	4045.49	
18	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0mm聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)、四周沿墙上翻高于完成面300mm、(门口应向外延展500mm, 向两侧延展200mm) 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	208.51	55.69	11611.92	
19	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:15厚 DSM2-OP6 防水砂浆 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	41.83	17.96	751.27	
本页小计							21047.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	010903002001	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:2厚聚合物水泥防水涂料(II型)涂刷至1.2米高(盥洗池用水处墙面需做,其余不做) 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	24.34	61.13	1487.90	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					82442.79	
21	011204003001	块料墙面	1. 基层清理,基层水泥浆液拉毛处理 2. 15mm厚1:2.5水泥砂浆批荡层 3. 安装方式:3-5mm厚C1普通型水泥基胶粘剂 4. 面层材料品种、规格、颜色:300X600X8mm厚内墙釉面砖(白色专用填缝剂擦缝) 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	449.97	178.49	80315.15	
22	011204003002	块料墙面(包管)	1. 4x30纵向角钢通高 2. 25角钢水平方架@400 3. 9厚夹板(基层板) 4. 满挂15x15x1mm镀锌铁丝网,钉距150x150mm 5. 水泥浆液拉毛处理 6. 15mm厚1:2.5水泥砂浆批荡层 7. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	18.04	117.94	2127.64	
		天棚工程					19323.03	
本页小计							83930.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区卫生间-土建部分

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011302001001	吊顶天棚	1. 钢筋混凝土板底植入Φ10钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200 2. Φ6钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 3. U型轻钢主龙骨CB30×12, 中距≤1200, 找平后与钢筋吊杆固定 4. T型轻钢次龙骨TB23×32 (或TB16×32) 中距600 (或500) 5. T型轻钢龙骨(横撑) TB23×26 (或TB16×26) 中距600 6. 600X600X1.0厚铝合金方板面层, 嵌入安装 7. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	148.16	130.42	19323.03	
		油漆、涂料、裱糊工程					10671.33	
24	011301001001	天棚抹灰	1. 钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层类型: 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3. 抹灰厚度、材料种类: 1.5厚聚合物水泥防水涂料 4. 防霉无机涂料, 一底两面(燃烧性能等级A级) 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	156.54	68.17	10671.33	
		门窗工程					5626.78	
25	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸: 乙级防火门 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	12.6	446.57	5626.78	
		其他装饰工程					56589.11	
本页小计							35621.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区卫生间-土建部分

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	011505008001	304不锈钢取纸器	1. 材料品种、规格、颜色:304不锈钢取纸器 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	30.75	184.50	
27	011505008002	304不锈钢下纸套筒	1. 材料品种、规格、颜色:304不锈钢下纸套筒 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	125.69	754.14	
28	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:5mm防雾镜 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	4.8	341.68	1640.06	
29	011210005001	卫生间隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:12厚成品抗倍特板隔板 2. 底包50高0.8厚304不锈钢 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	179.16	253.44	45406.31	
30	011210006001	小便池隔板	1. 隔板材料品种、规格、颜色:成品抗倍特板隔板(12厚)抗倍特板 2. 0.8厚304不锈钢包边 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	10.8	253.44	2737.15	
31	011505001001	洗手台	1. 材料品种、规格、颜色:20厚人造石、洗手台开孔等 2. 支架、配件品种、规格:40x40*4mm角钢底架,纵横间距400 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	14.02	418.47	5866.95	
本页小计							56589.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		余泥渣土场外运输					11468.20	
32	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	70.37	162.97	11468.20	
		措施项目					11167.70	
33	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数:综合考虑 2. 装饰内容:综合考虑 3. 运输条件或方式:综合考虑 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	项	1	9098.02	9098.02	
34	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	521.65	2.36	1231.09	
35	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m2	148.16	5.66	838.59	
本页小计							22635.90	
合 计							293242.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	13	11629.32	以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，费 率13%
2	WMGDZJF00002	文明工地增加费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，市 级文明工地为0 .6%；省级文明 工地为1.2%
3	011707002002	夜间施工增加费		20		以夜间施工项 目人工费的20% 计算
4	GGCSF00000002	赶工措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		赶工措施费=（ 1-δ）*分部分 项的（人工费+ 施工机具费）* 0.3 （0.8≤δ <1 式中： δ=合同工期/ 定额工期）
5	QTFY000000002	其他费用				按经批准的专 项施工组织方 案计算
合 计					11629.32	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 初中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	28207.49	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	6261.94	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	34469.43	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 单位工程预算价汇总表

工程名称：高中校区卫生间-土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	403637.83	
1.1	拆除工程	39080.08	
1.2	砌筑工程	2208.34	
1.3	楼地面装饰工程	69199.73	
1.4	防水工程	22797.50	
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	105569.06	
1.6	天棚工程	27585.13	
1.7	油漆、涂料、裱糊工程	15233.27	
1.8	门窗工程	21916.00	
1.9	其他装饰工程	84004.32	
1.10	余泥渣土场外运输	16044.40	
2	措施合计	31341.60	
2.1	绿色施工安全防护措施费	15975.95	
2.2	其他措施费	15365.65	
3	其他项目	48966.21	—
3.1	暂列金额	40363.78	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	8602.43	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	483945.64	
5	增值税销项税额	43555.11	—
6	总造价	527500.75	
7	人工费	113633.89	
合计=1+2+3+5		527,500.75	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					39080.08	
1	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除2. 5m2以内门窗 2. 综合考虑:门窗材质、类型、拆除方式（人工或机械） 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	33.6	40.70	1367.52	
2	011612002002	拆除成品人造石洗手盆(含水龙头)	1. 卫生洁具种类:拆除成品人造石洗手盆(含水龙头) 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	8	56.76	454.08	
3	011605001004	平面块料拆除	1. 卫生间走廊区域地面 2. 拆除的基层类型:铲除60厚原地面砖面层及水泥砂浆结合层至原有楼板结构层，并清理干净 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	25.44	22.67	576.72	
4	011605001005	蹲厕抬高区域基础拆除	1. 卫生间内部区域地面 2. 拆除的基层类型:铲除400mm厚陶粒回填层及水泥砂浆找平层、防滑砖饰面层至原楼板结构层墙面 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	201.19	44.64	8981.12	
5	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:铲除25mm厚水泥砂浆批荡层及瓷砖饰面层至砌体结构层 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	601.5	33.96	20426.94	
本页小计							31806.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	011609002002	拆除小便斗隔断	1. 拆除小便斗隔断 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	9.6	18.48	177.41	
7	011609002003	拆除2米高抗倍特板隔断	1. 拆除2米高抗倍特板隔断 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	215.44	21.85	4707.36	
8	011609001001	拆除304不锈钢扶手	1. 拆除304不锈钢扶手 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1.83	31.19	57.08	
9	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位: 拆除原10厚腻子涂料饰面层至楼板结构层(走廊) 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	25.44	15.74	400.43	
10	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 拆除原2600高铝格栅天花 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	201.19	9.60	1931.42	
		砌筑工程					2208.34	
11	010503004002	C20素砼围边	1. 混凝土种类: C20素砼围边 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.08	697.82	1451.47	
本页小计							8725.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 100mm 4. 砂浆强度等级: 砌筑砂浆 M7.5 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.29	586.72	756.87	
		楼地面装饰工程					69199.73	
13	011101003004	沉箱地面做法	1. 基层清理, 板面纵横刷素水泥浆各一道 2. C25细石混凝土找坡向二次排水口 (最薄处20mm厚) 3. 25厚1:2.5水泥砂浆保护层 4. 憎水型中粒径陶粒填充层 (回填至地面砌筑图标高) 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	187.78	177.69	33366.63	
14	011101003005	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级: 60厚细石混凝土整筑层或预制板 (8@150双向钢筋网) 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	187.78	57.72	10838.66	
15	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30厚1:3干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥 (洒适量清水) 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 5厚纯水泥浆结合层, 白色专用填缝剂擦缝 3. 面层材料品种、规格、颜色: 10厚600X600仿古地砖 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	152.3	131.19	19980.24	
本页小计							64942.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区卫生间-土建部分

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	011101003006	无沉箱地面做法	1. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处15厚DSM15(1:3)水泥砂浆按1%找平兼找坡，坡向地漏 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	35.48	17.19	609.90	
17	011102003005	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚1:4干硬性水泥砂浆粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色：10厚地砖(仿古砖)600X600, 专用填缝剂填缝 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	35.48	104.30	3700.56	
18	011108001004	石材零星项目	1. 面层材料品种、规格、颜色：四川红天然花岗岩门槛石 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	3.06	229.98	703.74	
		防水工程					22797.50	
19	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：单组份聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	187.78	39.92	7496.18	
20	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：2.0mm聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)、四周沿墙上翻高于完成面300mm、(门口应向外延展500mm, 向两侧延展200mm) 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	258.86	55.69	14415.91	
本页小计							26926.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010903002002	墙面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:2厚聚合物水泥防水涂料(II型)涂刷至1.2米高(盥洗池用水处墙面需做,其余不做) 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	4.06	61.13	248.19	
22	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:15厚 DSM2 OP6 防水砂浆 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	35.48	17.96	637.22	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					105569.06	
23	011204003003	块料墙面	1. 基层清理,基层水泥浆液拉毛处理 2. 15mm厚1:2.5水泥砂浆批荡层 3. 安装方式:3-5mm厚C1普通型水泥基胶粘剂 4. 面层材料品种、规格、颜色:300X600X8mm厚内墙釉面砖(白色专用填缝剂擦缝) 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	550.68	178.49	98290.87	
24	011204003004	块料墙面(包管)	1. 4x30纵向角钢通高 2. 25角钢水平方架@400 3. 9厚夹板(基层板) 4. 满挂15x15x1mm镀锌铁丝网,钉距150x150mm 5. 水泥浆液拉毛处理 6. 15mm厚1:2.5水泥砂浆批荡层 7. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	25.8	117.94	3042.85	
本页小计							102219.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	011105003001	块料踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色：踢脚线150×600×8厚瓷砖 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	31.52	134.37	4235.34	
		天棚工程					27585.13	
26	011302001002	吊顶天棚	1. 钢筋混凝土板底植入Φ10钢筋吊环(勾)，双向中距≤1200 2. Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 3. U型轻钢主龙骨CB30×12，中距≤1200，找平后与钢筋吊杆固定 4. T型轻钢次龙骨TB23×32(或TB16×32)中距600(或500) 5. T型轻钢龙骨(横撑)TB23×26(或TB16×26)中距600 6. 600X600X1.0厚铝合金方板面层，嵌入安装 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	211.51	130.42	27585.13	
		油漆、涂料、裱糊工程					15233.27	
27	011301001002	天棚抹灰	1. 钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层类型：素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3. 抹灰厚度、材料种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料 4. 防霉无机涂料，一底两面(燃烧性能等级A级) 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	223.46	68.17	15233.27	
		门窗工程					21916.00	
本页小计							47053.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区卫生间-土建部分

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:50系列(壁厚1.40厚)铝合金上翻窗 2. 玻璃品种、厚度:6mm钢化磨砂玻璃 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	9.24	512.25	4733.19	
29	010804003001	白色烤漆双面复合镀锌钢板门	1. 门代号及洞口尺寸:1.0厚白色烤漆双面复合镀锌钢板门 2. 门框或扇外围尺寸:门框部分镀锌钢板为1.30厚 3. 防护材料种类:内填充高密度板 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	24.36	705.37	17182.81	
		其他装饰工程					84004.32	
30	011505008003	304不锈钢取纸器	1. 材料品种、规格、颜色:304不锈钢取纸器 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	10	30.75	307.50	
31	011505008004	304不锈钢下纸套筒	1. 材料品种、规格、颜色:304不锈钢下纸套筒 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	125.69	502.76	
32	011505008005	挂衣钩	1. 名称:挂衣钩 2. 材质:304不锈钢 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	5.39	21.56	
本页小计							22747.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	011505010002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:5mm防雾镜 2. 框材质、断面尺寸:铝槽收口 3. 基层材料种类:4x40木枋骨架9MM夹板底托 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	16.32	234.85	3832.75	
34	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:12厚成品抗倍特板隔板 2. 边框包边0.8厚304不锈钢 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	219.83	253.44	55713.72	
35	011210006002	落地式小便器分隔板	1. 落地式小便器分隔板 2. 骨架、边框材料种类、规格:304不锈钢方管面沙灰色喷涂、1.5厚40x25 3. 隔板材料品种、规格、颜色:10厚钢化凹凸清玻 4. 嵌缝、塞口材料品种:单边靠墙掩藏式螺丝固定,间隔不大于600 5. Φ30法兰柱脚、304拉丝不锈钢 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	25.76	458.00	11798.08	
36	011505001002	洗手台	1. 材料品种、规格、颜色:20厚人造石、洗手台开孔等 2. 支架、配件品种、规格:40x40*4mm角钢底架,纵横间距400 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.67	418.47	8231.30	
本页小计							79575.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区卫生间-土建部分

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	011505001003	无障碍台式洗手盆	1. 材料品种、规格、颜色：无障碍台式洗手盆 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	326.39	326.39	
38	011505001004	多功能台	1. 材料品种、规格、颜色：多功能台700*400*600、HDPE材质 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	2	753.55	1507.10	
39	011505005001	卫生间扶手	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢抓杆 2. 材质：304不锈钢 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	94.47	377.88	
40	011508002001	洗手间发光标志	1. 基层类型：1.5厚拉丝不锈钢板，白色亚克力侧板发光 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	36	38.48	1385.28	
		余泥渣土场外运输					16044.40	
41	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距：20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	98.45	162.97	16044.40	
		措施项目					15365.65	
本页小计							19641.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	粤011703002002	单独装饰装修工程垂直运输	1.装饰高度、层数：综合考虑 2.装饰内容：综合考虑 3.运输条件或方式：综合考虑 4.其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他成本工作涉及的所有费用	项	1	12464.27	12464.27	
43	粤011701012003	活动脚手架	1.墙柱面活动脚手架	m2	641.67	2.36	1514.34	
44	粤011701012004	活动脚手架	1.天棚活动脚手架	m2	245.06	5.66	1387.04	
本页小计							15365.65	
合    计							419003.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	13	15975.95	以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，费 率13%
2	WMGDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，市 级文明工地为0 .6%；省级文明 工地为1.2%
3	011707002003	夜间施工增加费		20		以夜间施工项 目人工费的20% 计算
4	GGCSF00000003	赶工措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		赶工措施费=（ 1-δ）*分部分 项的（人工费+ 施工机具费）* 0.3 （0.8≤δ <1 式中： δ=合同工期/ 定额工期）
5	QTFY000000003	其他费用				按经批准的专 项施工组织方 案计算
合 计					15975.95	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区卫生间-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	748040.56	
1.1	拆除工程	24075.59	
1.2	运动场改造	625415.39	
1.3	树池	30717.44	
1.4	排水沟	11530.16	
1.5	篮球架	12274.12	
1.6	18米灯柱基础图	26999.73	
1.7	余泥渣土场外运输	17028.13	
2	措施合计	52931.76	
2.1	绿色施工安全防护措施费	15200.73	
2.2	其他措施费	37731.03	
3	其他项目	80331.60	—
3.1	暂列金额	74804.06	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5527.54	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	881303.92	
5	增值税销项税额	79317.35	—
6	总造价	960621.27	
7	人工费	81921.07	
	合计=1+2+3+5	960,621.27	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区运动场-土建部分

标段:

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					24075.59	
1	041001001001	拆除路面	1. 升旗台两侧区域 2. 拆除原硅PU面层并下挖混凝土、石粉垫层至原素土基层（250厚） 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	50.66	21.99	1114.01	
2	041001001002	拆除路面	1. 缓冲区区域 2. 铲除8mm厚硅PU面层及45厚细粒径改性沥青混凝土层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	300.53	8.31	2497.40	
3	041001001003	拆除路面	1. 跑道区域 2. 铲除原有40厚细粒径改性沥青混凝土层及13mm厚塑胶面层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	825.59	8.31	6860.65	
4	041001001004	拆除路面	1. 单双杠区域 2. 拆除40厚方块橡胶垫 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	30	8.31	249.30	
5	041001001005	拆除路面	1. 运动内场区域 2. 拆除8mm厚硅PU面层至原混凝土垫层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1544.03	5.51	8507.61	
本页小计							19228.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段:

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式:拆除半径600, 400高、240厚树砖砌池 2. 原树木保留、下挖时根系保护 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.61	113.51	296.26	
7	040402016001	拆除原400宽混凝土排水沟盖板	1. 排水沟区域 2. 拆除原400宽混凝土排水沟盖板,沟底清淤 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	139.2	17.44	2427.65	
8	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除篮球架基础 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.78	406.87	724.23	
9	041001010001	拆除篮球架	1. 拆除篮球架 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	233.08	1398.48	
		运动场改造					625415.39	
10	011103001001	新做蓝色环保水性硅PU球场	1. 面层材料品种、规格、颜色:8厚水性环保硅PU 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1624.75	186.88	303633.28	
11	040203007001	原混凝土修补采用环氧树脂砂浆	1. 原混凝土修补采用环氧树脂砂浆 2. 厚度:10mm 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	601	70.18	42178.18	
本页小计							350658.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011103001002	橡胶板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:13厚无溶剂混合型塑胶跑道 2. 重铺40厚细粒径改性沥青混凝土, 碎石粒径≤10 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1124.33	233.52	262553.54	
13	040203008001	透水花岗岩铺地	1. 块料品种、规格:50厚火烧面花岗岩 2. 结合层:50厚中砂层 3. 垫层:材料品种、厚度、强度等级:150厚6%水泥稳定石屑层 4. 素土夯实, 夯实系数>0.93 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	50.66	223.12	11303.26	
14	011103001003	橡胶板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:40厚500*500墨绿色橡胶地块 (800KG/m³) 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	20	177.07	3541.40	
15	040205006001	标线	1. 篮球场 2. 材料品种:50宽热熔白线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	21.37	47.96	1024.91	
16	040205006002	标线	1. 羽毛球场 2. 材料品种:40宽热熔白线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	4.14	47.96	198.55	
本页小计							278621.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	040205006003	标线	1. 跑道 2. 工艺: 聚氨酯漆标线(加温) 5cm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	56.55	17.37	982.27	
		树池					30717.44	
18	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	4.07	8.82	35.90	
19	040204007001	树池砌筑	1. 素土夯实, 密实度不少于0.93 2. 100厚6%水泥石粉渣垫层 3. 100厚C15混凝土垫层 4. L*200*100厚烧面芝麻灰(弧长定制) 30厚WS M20 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	9	1117.30	10055.70	
20	040402016002	深灰色钢板镂空篦子(四块拼接, 按型定制)	1. L40x40x3镀锌角钢、Φ8 L150@500钢筋预埋、30x30x2 镀锌方通, 与钢板焊接 2. 10厚深灰色钢板镂空篦子(四块拼接, 按型定制) 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	9	2291.76	20625.84	
		排水沟					11530.16	
21	010512008001	排水沟盖板	1. 排水沟盖板 2. 单件体积: 1200*400*80 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	60.58	111.41	6749.22	
本页小计							38448.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段:

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	010503004003	圈梁	1. 混凝土强度等级:C30 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	3.94	721.74	2843.66	
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	0.336	5765.72	1937.28	
		篮球架					12274.12	
24	010501006001	篮球架基础	1. 混凝土强度等级:C20 2. 150厚6%水泥石粉渣垫层 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.78	491.08	874.12	
25	030307004001	篮球架安装	1. 名称:篮球架安装 2. 篮球架钢圆柱外包阻燃PVC户外加厚海绵防撞垫包（高2000,厚50） 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	6	1900.00	11400.00	
		18米灯柱基础图					26999.73	
26	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	82.3	8.34	686.38	
本页小计							17741.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 综合考虑 2. 填方材料品种: 满足设计及规范要求 3. 回填方式: 夯填 4. 场内运输方式: 综合考虑 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	54.39	20.33	1105.75	
28	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C15 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.05	570.71	1169.96	
29	010501003001	灯柱基础	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C30 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	26.1	602.08	15714.29	
30	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	1.156	4945.19	5716.64	
31	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 带肋钢筋 (HRB400 内) $\phi 10$ 以内 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	0.224	6644.98	1488.48	
32	010516001001	地脚螺栓	1. 螺栓种类: 预埋螺栓 2. 规格: 24mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	24	17.21	413.04	
本页小计							25608.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段:

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 钢板 2. 规格: $\delta = 10\text{mm}$ 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	0.06	11753.21	705.19	
		余泥渣土场外运输					17028.13	
34	010103002004	拆除废料外运	1. 废弃料品种: 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 2. 运距: 20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	99.82	156.86	15657.77	
35	010103002005	余方弃置	1. 土质要求: 一般土壤 2. 运距: 20KM 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	23.82	57.53	1370.36	
		措施项目					37731.03	
36	粤050401008002	施工围栏	1. 高水马围挡 2. 材料种类、规格: 高: 1800mm, 上宽: 160mm, 宽1000mm, 下宽40mm 3. 使用工期: 3个月 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	286.94	104.44	29968.01	
37	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m2	90.87	53.37	4849.73	
38	041102001001	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	2.56	12.01	30.75	
39	011702001001	基础	1. 独立基础模板	m2	55.2	52.22	2882.54	
本页小计							55464.35	
合 计							785771.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区运动场-土建部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	15200.73	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；  分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20		以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15		按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0		按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分	0		赶工措施费=（

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区运动场-土建部分

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
			部分项机具费			$1 - \delta$ ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ $\delta$ < 1 式中: $\delta$ = 合同工期 / 定额工期)
7	QTFY000000004	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					15200.73	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 初中校区运动场-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	74804.06	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	5527.54	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	80331.60	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称：现状安保室（兼消防控制室）-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：现状安保室（兼消防控制室）-土建部分      标段：      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					1056.67	
1	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天花 2. 抹灰层种类:铲除20厚批荡层、腻子涂料饰面层至楼板结构层 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	15.74	311.02	
2	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除60mm厚水泥砂浆找平层及抛光砖饰面层至原楼板结构层 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	22.67	447.96	
3	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:拆除M1022木门 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	2.2	18.93	41.65	
4	011610002003	卫生间旁防火门拆除	1. 防火门拆除 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1.89	98.67	186.49	
5	011605001007	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除现状 水泥砖地面 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	7.2	9.66	69.55	
		装修工程					14417.94	
6	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:乙级防火门 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1.89	446.57	844.02	
本页小计							1900.69	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：现状安保室（兼消防控制室）-土建部分

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	011302001003	吊顶天棚	1. 配套金属龙骨, 龙骨吊件用膨胀螺丝或预留钢筋吊件与钢筋混凝土顶板固定 2. 1.2厚600x600白色铝合金扣板天花 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	134.75	2662.66	
8	011104004001	防静电活动地板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 600x600防静电地板 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	352.37	6962.83	
9	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 防潮层 沥青防潮层 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	2.07	40.90	
10	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 1:3水泥砂浆80mm找平 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.76	76.05	1502.75	
11	011102003006	水泥砖地面	1. 素土夯实, 压实度 $\geq 93\%$ 2. 300厚3:7灰土 3. 20厚C15混凝土 4. 结合层厚度、砂浆配合比: 30厚1:3水泥砂浆 5. 面层材料品种、规格、颜色: 60厚水泥砖(砂扫缝) 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	7.2	167.78	1208.02	
12	010802003003	闭门器更换	1. 闭门器更换 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	12	99.73	1196.76	
本页小计							13573.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：现状安保室（兼消防控制室）-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	13	431.77	以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，费 率13%
2	WMGDZJF00004	文明工地增加费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，市 级文明工地为0 .6%；省级文明 工地为1.2%
3	011707002004	夜间施工增加费		20		以夜间施工项 目人工费的20% 计算
4	GGCSF0000004	赶工措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		赶工措施费=（ 1-δ）*分部分 项的（人工费+ 施工机具费）* 0.3 （0.8≤δ <1 式中： δ=合同工期/ 定额工期）
5	QTFY00000005	其他费用				按经批准的专 项施工组织方 案计算
合 计					431.77	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：现状安保室（兼消防控制室）-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1573.21	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	232.49	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	1805.70	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 单位工程预算价汇总表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	457250.85	
1.1	拆除工程	18426.57	
1.2	铺装工程	333909.86	
1.3	树池	15485.79	
1.4	座凳	1049.46	
1.5	景石	3516.51	
1.6	东侧水景	19577.01	
1.7	西侧水景	21344.12	
1.8	西区阀门井	4601.87	
1.9	东区阀门井	1252.05	
1.10	余泥渣土场外运输	38087.61	
2	措施合计	19569.01	
2.1	绿色施工安全防护措施费	15720.77	
2.2	其他措施费	3848.24	
3	其他项目	51441.73	—
3.1	暂列金额	45725.09	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5716.64	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	528261.59	
5	增值税销项税额	47543.54	—
6	总造价	575805.13	
7	人工费	49934.21	
合计=1+2+3+5		575,805.13	0.00

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					18426.57	
1	041001002001	拆除人行道	1. 材质:拆除植草砖 2. 厚度:60mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1010.56	7.06	7134.55	
2	041001002002	拆除人行道	1. 材质:拆除面层砖 2. 厚度:10mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	357.51	7.06	2524.02	
3	041001003001	拆除基层	1. 材质:拆除混凝土基层 2. 厚度:120mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	237.44	16.68	3960.50	
4	041001003002	拆除基层	1. 材质:拆除水稳层 2. 厚度:150mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	60.89	12.51	761.73	
5	041001003003	拆除基层	1. 材质:拆除级配碎石层 2. 厚度:150mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	53.69	14.94	802.13	
6	050101006001	清除草皮	1. 清除地表植物 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	516.8	2.06	1064.61	
7	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	361.76	5.40	1953.50	
本页小计							18201.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011611005001	其他金属构件拆除	1. 构件名称:拆除污水处理亭子 2. 拆除构件的规格尺寸:1.8*3*2.2m 3. 废料外运运距:20km 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	1.5	150.35	225.53	
		铺装工程					333909.86	
		人行铺装					67813.67	
9	040202015001	水泥稳定石屑	1. 素土夯实,压实系数 $\geq 93\%$ 2. 水泥含量:6%水泥稳定石屑层 3. 厚度:150mm厚 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	236.26	55.02	12999.03	
10	040204002001	50mm厚芝麻黑花岗岩烧面	1. 块料品种、规格:50mm厚芝麻黑花岗岩烧面 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50mm厚中砂层 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	52.84	232.00	12258.88	
11	040204002002	50mm厚芝麻黑花岗岩烧面（波打）	1. 块料品种、规格:50mm厚芝麻黑花岗岩烧面（波打） 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50mm厚中砂层 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	52.85	232.00	12261.20	
12	040204002003	50mm厚芝麻灰花岗岩烧面	1. 块料品种、规格:50mm厚芝麻灰花岗岩烧面 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:50mm厚中砂层 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	130.58	232.00	30294.56	
本页小计							68039.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		车行铺装					127611.06	
13	040202005001	级配碎石层	1. 素土夯实，压实系数 $\geq 93\%$ 2. 碎石规格：级配碎石，碎石粒径 $\leq 40$ 3. 厚度：300mm厚 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	103.62	40662.56	
14	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量：6% 2. 厚度：180mm厚水泥石粉层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	65.09	25542.62	
15	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种：粘层沥青（PC-3） 2. 喷油量：0.5L/m2 3. 上加铺一层土工布 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	2.54	996.75	
16	040201021001	土工合成材料	1. 材料品种、规格：土工布 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	10.63	4171.42	
17	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：中粒式（AC-20）改性沥青混凝土 2. 厚度：50mm厚 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	88.62	34776.26	
18	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：细粒式（AC-13）改性沥青混凝土 2. 厚度：30mm厚 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	392.42	54.69	21461.45	
本页小计							127611.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		停车位铺装					136980.59	
19	040202005002	级配碎石层	1. 素土夯实，压实系数 $\geq 93\%$ 2. 碎石规格：级配碎石，碎石粒径 $\leq 40$ 3. 厚度：300mm厚 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	475.2	103.62	49240.22	
20	040204003001	C30混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：200mm厚 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	475.2	67.09	31881.17	
21	040204002004	250*190*60mm厚植草砖	1. 块料品种、规格：250*190*60mm厚植草砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆铺贴层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	401.86	101.50	40788.79	
22	040204002005	200*100*60mm灰色水泥砖	1. 块料品种、规格：200*100*60mm厚灰色水泥砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆铺贴层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	73.34	146.94	10776.58	
23	040205019001	600*150*160mm芝麻灰烧面花岗岩车挡	1. 材料品种：芝麻灰烧面花岗岩车挡 2. 规格、型号：600*150*160mm 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	39.6	108.43	4293.83	
		砾石种植土面					1504.54	
本页小计							136980.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	040201021002	土工合成材料	1. 素土夯实，压实系数 $\geq 93\%$ 2. 材料品种、规格：土工布 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	62.29	10.93	680.83	
25	040202009001	砂砾石	1. 石料规格：散置 $\phi 10-15$ 深灰色砾石 2. 厚度：60mm厚 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	62.29	12.16	757.45	
26	040204005001	砾石带金属收边	1. 材料品种：60*3mm原色镀锌钢板通长 L30*3mm厚角钢@400mm 2. 混凝土强度等级：C15混凝土通长墩 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	8.1	8.18	66.26	
		树池					15485.79	
27	040204007002	树池砌筑	1. 名称：树池一 2. 材料品种、规格：100mm厚C15素砼垫层 M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 3. 外侧：20mm厚1:2.5防水水泥砂浆掺5%防水剂 4. 内侧：20mm厚1:2.5水泥砂浆+450*600*50mm厚芝麻灰烧面花岗岩 5. 压顶：200*600*50mm厚芝麻灰烧面花岗岩 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	10.51	337.82	3550.49	
本页小计							5055.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	040204007003	树池砌筑	1. 名称:树池二 2. 材料品种、规格:100mm厚C15素砼垫层 M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 3. 外侧:20mm厚1:2.5防水水泥砂浆掺5%防水剂 4. 内侧:20mm厚1:2.5水泥砂浆+450*600*50mm厚芝麻灰烧面花岗岩 5. 压顶:50mm厚芝麻灰烧面花岗岩（压顶宽度综合考虑） 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	20.73	575.75	11935.30	
		座凳					1049.46	
29	050305006001	条形座凳	1. 凳面尺寸、支墩高度:宽370mm、高440mm砖基础，M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 2. 压顶:450*600*50mm厚芝麻灰烧面花岗岩，倒角5mm 3. 外侧:20mm厚1:2.5水泥砂浆+600*550*20mm厚芝麻灰烧面花岗岩 4. 内侧:20mm厚1:2.5水泥砂浆+450*400*20mm厚芝麻灰烧面花岗岩 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	3	349.82	1049.46	
		景石					3516.51	
30	050301005001	点风景石	1. 石料种类:黑山石 2. 石料规格、重量:1000*500*300mm 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	块	1	1271.03	1271.03	
本页小计							14255.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	050301005002	点风景石	1. 石料种类: 黑山石 2. 石料规格、重量: 500*400*600mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	块	1	1016.82	1016.82	
32	050301005003	点风景石	1. 石料种类: 黑山石 2. 石料规格、重量: 200*200*400mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	块	1	135.58	135.58	
33	050301005004	点风景石	1. 石料种类: 黑山石 2. 石料规格、重量: 400*300*200mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	块	1	203.36	203.36	
34	050301005005	点风景石	1. 石料种类: 黑山石 2. 石料规格、重量: 700*500*300mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	块	1	889.72	889.72	
		东侧水景					19577.01	
35	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	24.28	8.82	214.15	
本页小计							2459.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	040103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计图纸及规范要求 2. 填方材料品种:符合设计图纸及规范要求 3. 填方粒径要求:符合设计图纸及规范要求 4. 填方来源、运距:综合考虑 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	19.84	20.26	401.96	
37	040202003002	水泥稳定土	1. 素土夯实,压实系数 $\geq 93\%$ 2. 水泥含量:7% 3. 厚度:100mm厚水泥石粉层 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	7.97	38.25	304.85	
38	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15混凝土 2. 厚度:100mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	0.8	669.52	535.62	
39	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C30钢筋砼, P8抗渗 2. 厚度:150mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.36	707.68	1670.12	
40	040901001001	现浇构件钢筋	1. 材料种类:HRB400钢筋 2. 钢筋规格: $\phi 25$ 以内	t	0.17	5251.81	892.81	
本页小计							3805.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	040601028001	柔性防水	1. 找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2. 防水层:2mm厚JSII聚合物水泥防水涂料（通高）防水层 3. 抹灰层:20mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	18.12	110.21	1997.01	
42	040303016001	压顶	1. 混凝土强度等级:C15混凝土 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	0.03	661.22	19.84	
43	040305004001	砖砌体	1. 材料品种、规格:MU10砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.03	520.65	536.27	
44	040305004002	砖砌体抹灰	1. 内侧抹灰:20mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.93	38.06	111.52	
45	040204002006	东侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:600*200*100mm厚光面福鼎黑花岗岩 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1.7	458.90	780.13	
本页小计							3444.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	040204002007	东侧水景台墙面石材	1. 块料品种、规格:600*750*20mm厚光面福鼎黑花岗岩 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	6.14	127.31	781.68	
47	040204002008	东侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:600*800*100mm厚光面福鼎黑花岗岩,异型(厂家定制) 2. 详见4/J-01-1、5/J-01-1、6/J-01-1 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	2.16	458.90	991.22	
48	040204002009	东侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:20mm厚光面福鼎黑花岗岩 2. 万能支撑器,间距600mm 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	3.64	126.06	458.86	
49	050307019001	雕塑小品	1. 规格尺寸:1550*1000*800mm 2. 名称及材质:成品古铜雕塑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	8000.00	8000.00	
50	040504002001	绿化装饰井盖	1. 井盖、井圈材质及规格:Φ800mm复合树脂成品种植井盖 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	5	261.14	1305.70	
本页小计							11537.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	040504002002	人行道铺装装饰井盖	1. 井盖、井圈材质及规格:900*900mm镀锌钢人行道铺装装饰井盖 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	1	575.27	575.27	
		西侧水景					21344.12	
52	040101003003	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	20.62	8.82	181.87	
53	040103001002	回填方	1. 密实度要求:符合设计图纸及规范要求 2. 填方材料品种:符合设计图纸及规范要求 3. 填方粒径要求:符合设计图纸及规范要求 4. 填方来源、运距:综合考虑 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	5.65	20.26	114.47	
54	040202003003	水泥稳定土	1. 素土夯实,压实系数 $\geq 93\%$ 2. 水泥含量:7% 3. 厚度:100mm厚水泥石粉层 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	19.43	38.25	743.20	
55	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15混凝土 2. 厚度:100mm厚 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.05	669.52	1372.52	
本页小计							2987.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	040303002002	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C30钢筋砼, P8抗渗 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	3.78	707.68	2675.03	
57	040901001002	现浇构件钢筋	1. 材料种类:HRB400钢筋 2. 钢筋规格: Φ 25以内	t	0.31	5251.81	1628.06	
58	040601028002	柔性防水	1. 找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2. 防水层:2mm厚JSII聚合物水泥防水涂料(通高)防水层 3. 抹灰层:20mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	11.61	110.21	1279.54	
59	040305004003	砖砌体	1. 材料品种、规格:MU10砖 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1.68	520.65	874.69	
60	040305004004	砖砌体抹灰	1. 内侧抹灰:20mm厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2.93	38.06	111.52	
61	040204002010	西侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:600*170*70mm厚光面中国黑花岗岩, 异型定制 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 详见A/J-02-1 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	4.15	348.55	1446.48	
本页小计							8015.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	040204002011	西侧水景台墙面石材	1. 块料品种、规格:20mm厚光面福鼎黑花岗岩 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1.53	127.31	194.78	
63	040204002012	西侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:700*600*150mm厚光面福鼎黑花岗岩,异型(厂家定制) 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	7.2	679.53	4892.62	
64	040204002013	西侧水景台面石材	1. 块料品种、规格:595*595*20mm厚光面福鼎黑花岗岩 2. 万能支撑器,间距600mm 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	14	114.68	1605.52	
65	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:140*110mm 2. 树脂混凝土沟体FX100侧缝式成品线性排水沟 3. 成品缝隙式排水沟 4. 盖板材质、规格:60*2mm厚可移动304不锈钢格栅沟盖 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	20.77	80.00	1661.60	
66	040504002003	绿化装饰井盖	1. 井盖、井圈材质及规格:Φ800mm复合树脂成品种植井盖 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	1	261.14	261.14	
本页小计							8615.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
67	040504002004	人行道铺装装饰井盖	1. 井盖、井圈材质及规格:900*900mm镀锌钢人行道铺装装饰井盖 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	4	575.27	2301.08	
		西区阀门井					4601.87	
68	040101003004	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	27.18	8.82	239.73	
69	040103001003	回填方	1. 密实度要求:符合设计图纸及规范要求 2. 填方材料品种:符合设计图纸及规范要求 3. 填方粒径要求:符合设计图纸及规范要求 4. 填方来源、运距:综合考虑 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	20.53	20.26	415.94	
本页小计							2956.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	040504002005	混凝土井	1. 井规格:1580*1080mm+840*840mm 2. 素土夯实, 压实系数 $\geq 93\%$ 3. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚7%水泥石粉+100mm厚C15素砼 4. 底板:200mm厚C30钢筋砼, P8抗渗 5. 侧壁:200mm厚C30钢筋砼, P8抗渗 6. 勾缝、抹面要求:20mm厚1:2.5水泥砂浆 7. 井盖、井圈材质及规格:100mm厚C15素砼井圈 8. PVC种植盘上覆50mm厚陶粒层、土工布 9. 防坠网 10. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	1	3946.20	3946.20	
		东区阀门井					1252.05	
71	040101003005	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>3</sup>	4.94	8.82	43.57	
72	040103001004	回填方	1. 密实度要求:符合设计图纸及规范要求 2. 填方材料品种:符合设计图纸及规范要求 3. 填方粒径要求:符合设计图纸及规范要求 4. 填方来源、运距:综合考虑 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>3</sup>	2.97	20.26	60.17	
本页小计							4049.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-土建部分

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
73	040504001001	砌筑井	1. 井规格:1320*1320mm 2. 素土夯实, 压实系数 $\geq 93\%$ 3. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C15素砼 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 5. 勾缝、抹面要求:20mm厚1:2.5水泥砂浆 6. 井盖、井圈材质及规格:100mm厚C15素砼井圈 7. PVC种植盘上覆50mm厚陶粒层、土工布 8. 防坠网 9. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	1	1148.31	1148.31	
		余泥渣土场外运输					38087.61	
74	040103002001	余方弃置（土方）	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>3</sup>	546.62	52.92	28927.13	
75	040103002002	余方弃置（石方）	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>3</sup>	107.91	84.89	9160.48	
		措施项目					3848.24	
76	041102001002	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	12.75	41.67	531.29	
本页小计							39767.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
77	041102002001	基础模板	1. 构件类型:基础模板 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	28.53	61.57	1756.59	
78	041102018001	压顶模板	1. 构件类型:压顶模板 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	0.37	2535.91	938.29	
79	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构件类型:阀门井井壁 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	11.49	54.14	622.07	
本页小计							3316.95	
合 计							461099.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	15720.77	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；  分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002002	夜间施工增加费		20		以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005002	交通疏解员增加费		15		按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	041108001002	地下管线交叉降效费		0		按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008002	赶工措施费	分部分项人工费+分	0		赶工措施费=（

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-土建部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	45725.09	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	5716.64	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	51441.73	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 室外工程-绿化部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	256373.43	
1.1	乔木	181376.97	
1.2	灌木	2803.68	
1.3	地被	72192.78	
2	措施合计	8566.62	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4141.50	
2.2	其他措施费	4425.12	
3	其他项目	28122.24	—
3.1	暂列金额	25637.34	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2484.90	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	293062.29	
5	增值税销项税额	26375.61	—
6	总造价	319437.90	
7	人工费	27640.90	
合计=1+2+3+5		319,437.90	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-绿化部分

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		乔木					181376.97	
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:14-15cm 2. 株高、冠径:5-6m高, 3-3.5m冠幅 3. 种类:多花紫花风铃木 4. 全冠, 假植苗, 三级分枝以上, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	10	3754.69	37546.90	
2	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:30-32cm 2. 株高、冠径:7-8m高, 4.5-5m冠幅 3. 种类:秋枫 4. 全冠, 假植苗, 三级分枝以上, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	1	9154.84	9154.84	
3	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:16-18cm 2. 株高、冠径:2.5-3m高, 3-3.5m冠幅 3. 种类:造型罗汉松A 4. 全冠, 假植苗, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	1	5606.22	5606.22	
本页小计							52307.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-绿化部分

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	050102001004	栽植乔木	1. 胸径或干径:16-18cm 2. 株高、冠径:2-2.5m高, 2-2.5m冠幅 3. 种类:造型罗汉松B 4. 全冠, 假植苗, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	1	5606.22	5606.22	
5	050102001005	栽植乔木	1. 胸径或干径:13-15cm 2. 株高、冠径:4.5-5m高, 3-3.5m冠幅 3. 种类:仁面子 4. 全冠, 假植苗, 三级分枝以上, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	8	2090.69	16725.52	
6	050102001006	栽植乔木	1. 胸径或干径:40-42cm 2. 株高、冠径:6-7m高, 4-4.5m冠幅 3. 种类:丛生红果冬青A 4. 全冠丛生状, 假植苗, 三级分枝以上, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	2	50580.12	101160.24	
本页小计							123491.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-绿化部分

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	050102001007	栽植乔木	1. 胸径或干径:11-12cm 2. 株高、冠径:3.5-4m高, 2.5-3m冠幅 3. 种类: 白兰树 4. 全冠, 假植苗, 三级分枝以上, 树冠饱满, 分枝多 5. 养护期:12个月 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	3	1859.01	5577.03	
		灌木					2803.68	
8	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高: 高2.0-2.5m, 冠幅1.5-2.0m 2. 种类: 茶花 3. 全冠, 假植苗, 低分枝, 树冠饱满, 分枝多 4. 养护期:12个月 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	6	467.28	2803.68	
		地被					72192.78	
9	050102002002	栽植花卉	1. 冠丛高: 高0.3-0.4m, 冠幅0.2-0.25m 2. 养护期:12个月 3. 种类: 大红花 4. 种植密度:36株/m2 5. 7斤袋, 分枝多, 枝叶饱满 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	26	96.06	2497.56	
本页小计							10878.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-绿化部分

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	050102002003	栽植花卉	1. 冠丛高: 高0.25-0.3m，冠幅0.2-0.25m 2. 养护期: 12个月 3. 种类: 翠芦莉 4. 种植密度: 64株/m <sup>2</sup> 5. 5斤袋，分枝多，枝叶饱满 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	70	120.06	8404.20	
11	050102002004	栽植花卉	1. 冠丛高: 高0.2-0.25m，冠幅0.2-0.25m 2. 养护期: 12个月 3. 种类: 金叶假连翘 4. 种植密度: 49株/m <sup>2</sup> 5. 5斤袋，分枝多，枝叶饱满 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m <sup>2</sup>	106	110.03	11663.18	
12	050102012001	铺种草皮	1. 养护期: 12个月 2. 草皮种类: 玉龙草 3. 铺种方式: 满铺	m <sup>2</sup>	28	52.64	1473.92	
13	050102012002	铺种草皮	1. 养护期: 12个月 2. 草皮种类: 马尼拉草 3. 铺种方式: 满铺	m <sup>2</sup>	464	54.94	25492.16	
14	050102012003	铺种草皮	1. 养护期: 12个月 2. 草皮种类: 马尼拉草 3. 铺种方式: 植草砖内铺设	m <sup>2</sup>	407	55.68	22661.76	
		措施项目					4425.12	
15	050403001001	树木支撑架	1. 成品镀锌钢管护树桩支撑 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	株	28	158.04	4425.12	
本页小计							74120.34	
合 计							260798.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-绿化部分

标段:

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单项工程预算价汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 初中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	64282.86	
1.1	初中校区	64282.86	
2	措施合计	6495.10	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5822.51	
2.2	其他措施费	672.59	
3	其他项目	8056.05	—
3.1	暂列金额	6428.29	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1627.76	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	78834.01	
5	增值税销项税额	7095.06	—
6	总造价	85929.07	
7	人工费	16933.53	
合计=1+2+3+5		85,929.07	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		初中校区					64282.86	
		给排水改造					60487.77	
		给水系统					8044.15	
1	031001007001	PP-R给水管De25	1. 名称及规格：PP-R给水管De25 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿（压）槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	23.36	26.02	607.83	
2	031001007002	PP-R给水管De40	1. 名称及规格：PP-R塑料给水管De40 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿（压）槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	161.15	37.31	6012.51	
本页小计							6620.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区-给排水部分

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	031001007003	PP-R给水管De50	1. 名称及规格：PP-R塑料给水管De50 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿（压）槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5.84	47.19	275.59	
4	031003001001	截止阀DN50	1. 名称：截止阀 2. 材质：按设计要求 3. 规格、压力等级：DN50 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	191.37	1148.22	
		排水系统					52443.62	
5	031001006001	塑料管	1. 名称：PVC-U污水管 2. 介质：污水 3. 材质、规格：De110 4. 连接形式：粘接 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	137.27	58.05	7968.52	
6	031001006002	塑料管	1. 名称：PVC-U污水管 2. 介质：污水 3. 材质、规格：De50 4. 连接形式：粘接 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	9.68	30.16	291.95	
本页小计							9684.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区-给排水部分

标段:

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	031001006003	塑料管	1. 名称:PVC-U通气管 2. 介质:空气 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	29.2	30.16	880.67	
8	031004006001	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 安装方式:水箱式 3. 包含成套大便器、水箱、角阀、软管等配件 4. 本体及附件安装 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	42	412.87	17340.54	
9	031004007001	小便器	1. 名称:感应式小便器 2. 安装方式:感应式 3. 包含成套小便器（含感应器）、角阀、软管等配件 4. 本体及附件安装 5. 电气接线 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	18	773.02	13914.36	
10	031004003001	洗脸盆	1. 名称:感应式洗脸（手）盆 2. 安装方式:感应式 3. 包含成套感应水龙头、角阀、软管、去水器及配件 4. 本体及附件安装 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	12	613.05	7356.60	
本页小计							39492.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区-给排水部分

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	031004004001	洗涤盆	1. 名称:洗涤盆 2. 包含成套水龙头、软管等配件 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	6	404.87	2429.22	
12	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	21	49.12	1031.52	
13	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 规格:DN100 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	24	51.26	1230.24	
		给排水拆除					3795.09	
14	031003010001	螺纹阀门拆除	1. 名称:螺纹阀门拆除 2. 规格:DN50 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	12.15	72.90	
15	031001007004	给水塑料管拆除	1. 名称及规格:给水塑料管拆除 DN20 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	23.36	4.69	109.56	
本页小计							4873.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区-给排水部分

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	031001007005	给水塑料管拆除	1. 名称及规格：给水塑料管拆除 DN40以内 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	166.73	5.79	965.37	
17	031001007006	排水塑料管拆除	1. 名称及规格：排水塑料管拆除 DN100 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	137.27	6.35	871.66	
18	031001007007	排水塑料管拆除	1. 名称及规格：排水塑料管拆除 DN50 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	38.88	3.57	138.80	
19	031004006002	大便器拆除	1. 名称：大便器拆除 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	45	27.60	1242.00	
20	031004007002	小便器拆除	1. 名称：小便器拆除 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	15	16.86	252.90	
21	031004003002	不锈钢水槽拆除	1. 名称：不锈钢水槽拆除 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	6	23.65	141.90	
		措施项目					672.59	
本页小计							3612.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区-给排水部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00008	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5822.51	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000008	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					5822.51	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 初中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	6428.29	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	1627.76	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	8056.05	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 高中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	78739.48	
1.1	高中校区	78739.48	
2	措施合计	8919.30	
2.1	绿色施工安全防护措施费	7993.89	
2.2	其他措施费	925.41	
3	其他项目	10108.75	—
3.1	暂列金额	7873.95	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2234.80	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	97767.53	
5	增值税销项税额	8799.08	—
6	总造价	106566.61	
7	人工费	23259.12	
合计=1+2+3+5		106,566.61	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		高中校区					78739.48	
		给排水改造					73570.14	
		给水系统					10591.11	
1	031001007008	PP-R给水管De25	1. 名称及规格: PP-R给水管De25 2. 连接方式: 热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿(压)槽及修补 8. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	76.77	26.02	1997.56	
2	031001007009	PP-R给水管De40	1. 名称及规格: PP-R塑料给水管De40 2. 连接方式: 热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿(压)槽及修补 8. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	177.4	37.31	6618.79	
3	031003001002	截止阀DN50	1. 名称: 截止阀 2. 材质: 按设计要求 3. 规格、压力等级: DN50 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	191.37	765.48	
本页小计							9381.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-给排水部分

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	031003013001	水表	1. 名称: 水表 2. 材质: 按设计要求 3. 规格、压力等级: DN50 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	4	302.32	1209.28	
		排水系统					62979.03	
5	031001006004	塑料管	1. 名称: PVC-U 废水管 2. 介质: 废水 3. 材质、规格: De110 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	44.99	58.05	2611.67	
6	031001006005	塑料管	1. 名称: PVC-U 废水管 2. 介质: 废水 3. 材质、规格: De75 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	85.56	43.98	3762.93	
7	031001006006	塑料管	1. 名称: PVC-U 污水管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De110 4. 连接形式: 粘接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	149.17	58.05	8659.32	
本页小计							16243.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-给排水部分

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	031001006007	塑料管	1. 名称:PVC-U污水管 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	3.31	30.16	99.83	
9	031004006003	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 安装方式:水箱式 3. 包含成套大便器、水箱、角阀、软管等配件 4. 本体及附件安装 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	56	412.87	23120.72	
10	031004007003	小便器	1. 名称:感应式小便器 2. 安装方式:感应式 3. 包含成套小便器（含感应器）、角阀、软管等配件 4. 本体及附件安装 5. 电气接线 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	12	773.02	9276.24	
11	031004003003	洗脸盆	1. 名称:感应式洗脸（手）盆 2. 安装方式:感应式 3. 包含成套感应水龙头、角阀、软管、去水器等配件 4. 本体及附件安装 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	16	613.05	9808.80	
本页小计							42305.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-给排水部分

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	031004004002	洗涤盆	1. 名称:洗涤盆 2. 包含成套水龙头、软管等配件 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	8	404.87	3238.96	
13	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 规格:DN50 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	28	49.12	1375.36	
14	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 规格:DN100 3. 本体及附件安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	20	51.26	1025.20	
		给排水拆除					5169.34	
15	031003010002	螺纹阀门拆除	1. 名称:螺纹阀门拆除 2. 规格:DN50 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	12.15	48.60	
16	031003013002	水表	1. 名称:水表拆除 2. 规格:DN50 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	11.59	46.36	
本页小计							5734.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-给排水部分

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	031001007010	给水塑料管拆除	1. 名称及规格：给水塑料管拆除 DN40以内 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	161.96	5.79	937.75	
18	031001007011	给水塑料管拆除	1. 名称及规格：给水塑料管拆除 DN20 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	63.88	4.69	299.60	
19	031001007012	排水塑料管拆除	1. 名称及规格：排水塑料管拆除 DN100 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	85.76	6.35	544.58	
20	031001007013	排水塑料管拆除	1. 名称及规格：排水塑料管拆除 DN75 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	128.89	6.35	818.45	
21	031004006004	大便器拆除	1. 名称：大便器拆除 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	50	27.60	1380.00	
22	031004007004	小便器拆除	1. 名称：小便器拆除 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	组	20	16.86	337.20	
本页小计							4317.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00009	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	7993.89	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002002	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000009	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					7993.89	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 初中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	38619.16	
1.1	初中校区卫生间	38619.16	
2	措施合计	5181.70	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4674.88	
2.2	其他措施费	506.82	
3	其他项目	5168.85	—
3.1	暂列金额	3861.92	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1306.93	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	48969.71	
5	增值税销项税额	4407.27	—
6	总造价	53376.98	
7	人工费	13576.09	
合计=1+2+3+5		53,376.98	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		初中校区卫生间					38619.16	
		拆除					534.29	
1	030412005001	吸顶灯拆除	1. 名称及规格:吸顶灯拆除 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	24	5.64	135.36	
2	030404033001	排气扇拆除	1. 名称及规格:排气扇拆除 2. 安装方式: 壁装 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	6	16.74	100.44	
3	030404034001	开关拆除	1. 名称及规格:开关拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	2.64	31.68	
4	030411001001	配管拆除	1. 名称及规格: 配管拆除 2. 敷设方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	85.55	2.63	225.00	
5	030411004001	配线 WDZN-RYJS-2X2.5拆除	1. 名称及规格:配线 WDZC-BYJ-3*2.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	220.03	0.19	41.81	
		更换					38084.87	
6	030404035001	干手机电源插座	1. 名称:干手机电源插座 2. 规格型号: 250V 10A 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	28.98	173.88	
本页小计							708.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区-电气部分

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030404035002	感应器插座	1. 名称：感应器插座 2. 规格型号：250V 10A 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	30	27.13	813.90	
8	030404035003	抽风机插座	1. 名称：抽风机插座 2. 规格型号：250V 10A 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	27.13	162.78	
9	030404034002	单联翘板开关	1. 名称：单联翘板开关 2. 规格型号：综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	21.25	255.00	
10	030404034003	三联翘板开关	1. 名称：三联翘板开关 2. 规格型号：综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	26.49	317.88	
11	030412001001	LED灯盘	1. 名称：LED灯盘 2. 规格型号：600*600 28W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	30	166.19	4985.70	
12	030412001002	紫外线杀菌灯	1. 名称：紫外线杀菌灯 2. 规格型号：30W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	6	145.43	872.58	
13	030404033002	抽风机	1. 名称：抽风机 2. 规格型号：18W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	6	164.48	986.88	
本页小计							8394.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：初中校区-电气部分

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030411004002	配线 WDZC-BYJ-4	1. 名称及规格: 配线 WDZC-BYJ-4 2. 敷设方式: 管内穿线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1442.56	4.93	7111.82	
15	030411004003	配线 WDZC-BYJ-2.5	1. 名称及规格: 配线 WDZC-BYJ-2.5 2. 敷设方式: 管内穿线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1027.38	3.73	3832.13	
16	030411001002	配管 PVC25	1. 名称及规格: 配管 PVC25 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	480.85	19.27	9265.98	
17	030411001003	配管 JDG20	1. 名称及规格: 配管 JDG20 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	333.04	14.40	4795.78	
18	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽 2. 规格型号: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	108	26.67	2880.36	
19	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	165	9.88	1630.20	
		措施项目					506.82	
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
本页小计							29516.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 初中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00010	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4674.88	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002003	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000010	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					4674.88	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 初中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	3861.92	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	1306.93	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	5168.85	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 高中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	493708.01	
1.1	教学区	493708.01	
2	措施合计	33638.85	
2.1	绿色施工安全防护措施费	30299.62	
2.2	其他措施费	3339.23	
3	其他项目	57841.48	—
3.1	暂列金额	49370.80	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	8470.68	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	585188.34	
5	增值税销项税额	52666.95	—
6	总造价	637855.29	
7	人工费	86530.60	
合计=1+2+3+5		637,855.29	0.00

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-电气部分

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		教学区					493708.01	
		空调配电改造					493708.01	
1	030404017001	配电箱	1. 名称及型号:配电箱 AZ-A01、AZ-B01、AZ-C01 2. 包含基础型钢制作安装、箱体安装、接地、单机调试、接线等相关费用 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	3	12089.78	36269.34	
2	030404017002	配电箱	1. 名称及型号:配电箱 AL-A2~A6、AL-B2~B6、AL-C2~C6 2. 包含基础型钢制作安装、箱体安装、接地、单机调试、接线等相关费用 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	15	1724.39	25865.85	
3	030404019001	控制开关	1. 名称:低压电缆头开关 2. 规格型号:250A 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	3	676.31	2028.93	
4	030404031001	集中式智能计量表	1. 名称:集中式智能计量表 2. 规格型号:电压:3*220V/380V、外型尺寸251*357*130(长宽高mm)、可人工抄表、可远程抄表(内置插卡、外置刷卡、电脑远程) 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	780.11	9361.32	
本页小计							73525.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-电气部分

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030404035004	空调插座	1. 名称：空调插座 2. 规格型号：250V 16A 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	150	30.90	4635.00	
6	030411003001	桥架	1. 名称及规格：桥架 300*150*1.2 2. 包含线槽（桥架）及附件、配件安装、接地、防火堵洞、刷防火漆等相关费用 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	170.86	106.08	18124.83	
7	030411003002	桥架	1. 名称及规格：桥架 300*100*1.2 2. 包含线槽（桥架）及附件、配件安装、接地、防火堵洞、刷防火漆等相关费用 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	67.5	98.96	6679.80	
8	030411003003	桥架	1. 名称及规格：桥架 200*100*1.0 2. 包含线槽（桥架）及附件、配件安装、接地、防火堵洞、刷防火漆等相关费用 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	733.21	71.46	52395.19	
9	0304110010040	塑料配管 PC20	1. 名称及规格：塑料配管 PC20 2. 敷设方式：综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1611.19	17.99	28985.31	
本页小计							110820.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-电气部分

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	030411004004	配线 WDZAN-BYJ4	1. 名称及规格: 配线 WDZAN-BYJ4 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	18356.06	5.03	92330.98	
11	030408001001	电力电缆	1. 名称及规格: 电力电缆 WDZ-YJY-4*95+1*50 2. 材质: 铜芯 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	439.36	380.69	167259.96	
12	030408001002	电力电缆	1. 名称及规格: 电力电缆 WDZ-YJE-5*16 2. 材质: 铜芯 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	282.45	86.10	24318.95	
13	030411004005	配线 NH-RVSP-2X1.0	1. 名称及规格: 配线NH-RVSP-2X1.0 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	240	5.77	1384.80	
14	030411004006	配线 NH-RVS-2X1.5	1. 名称及规格: 配线NH-RVS-2X1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	240	5.05	1212.00	
本页小计							286506.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-电气部分

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称及规格：电缆头120mm <sup>2</sup> 以下 2. 材质：铜芯 3. 敷设方式：综合考虑 4其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	8	269.39	2155.12	
16	030408006002	电力电缆头	1. 名称及规格：电缆头16mm <sup>2</sup> 以下 2. 材质：铜芯 3. 敷设方式：综合考虑 4其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	104.40	1252.80	
17	030413001001	铁构件	1. 名称：支架 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	kg	436	41.32	18015.52	
18	031201003001	金属结构刷油	1. 名称：金属结构除锈刷油 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	kg	436	1.03	449.08	
19	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统 2. 电压等级(kV)：1 KV以下 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费	系统	1	983.23	983.23	
		措施项目					3339.23	
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
21	031301017004	脚手架搭拆费		项	1	3339.23	3339.23	
本页小计							26194.98	
合 计							497047.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00011	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	35.77	30299.62	以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础，费 率35.77%
2	031301010004	安装与生产同时进行增加 费用	分部分项人工费	0		按人工费的10% 计算
3	031301011004	在有害身体健康环境中施 工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10% 计算
4	TSSGBWZJF004	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30		按该部分人工 费的30%计算
5	粤031302008004	赶工措施费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		赶工措施费=（ 1-δ）*分部分 项（人工费+施 工机具费）*0. 344（0.8≤δ ≤1 式中： δ=合同工期/ 定额工期）
6	031302002004	夜间施工增加费		20		按其夜间施工 项目人工费的2 0%计算
7	JTGRSGZJF004	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路 上施工项目人 工费的10%计算
8	粤031302009004	文明工地增加费	分部分项人工费+分 部分项机具费	0		以分部分项的 人工费与施工 机具费之和为 计算基础；市 级文明工地1.0 0%；省级文明 工地2.00%
9	DXGXJCJXF004	地下管线交叉降效费				按实际发生或 经批准的施工 方案计算
10	QTFY00000011	其他费用				按实际发生或 经批准的施工 组织设计方案 计算
合 计					30299.62	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 暂列金额明细表

工程名称: 高中校区-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 高中校区-图书馆卫生间电气改造

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	45665.43	
1.1	高中校区卫生间	45665.43	
2	措施合计	5612.11	
2.1	绿色施工安全防护措施费	5070.12	
2.2	其他措施费	541.99	
3	其他项目	5983.96	—
3.1	暂列金额	4566.54	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1417.42	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	57261.50	
5	增值税销项税额	5153.54	—
6	总造价	62415.04	
7	人工费	14716.21	
合计=1+2+3+5		62,415.04	0.00

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-图书馆卫生间电气改造      标段：      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		高中校区卫生间					45665.43	
		拆除					836.06	
1	030412005002	吸顶灯拆除	1. 名称及规格:吸顶灯拆除 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	30	5.64	169.20	
2	030404033003	排气扇拆除	1. 名称及规格:排气扇拆除 2. 安装方式: 壁装 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	16	16.74	267.84	
3	030404034004	开关拆除	1. 名称及规格:开关拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	10	2.64	26.40	
4	030411001005	配管拆除	1. 名称及规格:配管拆除 2. 敷设方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	118.89	2.63	312.68	
5	030411004007	配线 WDZC-BYJ-3*2.5拆除	1. 名称及规格:配线 WDZC-BYJ-3*2.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	315.47	0.19	59.94	
		更换					44829.37	
6	030404035005	干手机电源插座	1. 名称:干手机电源插座 2. 规格型号: 250V 10A 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	8	28.98	231.84	
本页小计							1067.90	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-图书馆卫生间电气改造      标段：      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	030404035006	感应器插座	1. 名称：感应器插座 2. 规格型号：250V 10A 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	30	27.13	813.90	
8	030404035007	抽风机插座	1. 名称：抽风机插座 2. 规格型号：250V 10A 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	10	27.13	271.30	
9	030412001003	LED灯盘	1. 名称：LED灯盘 2. 规格型号：600*600 28W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	62	166.19	10303.78	
10	030412001004	紫外线杀菌灯	1. 名称：紫外线杀菌灯 2. 规格型号：30W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	8	145.43	1163.44	
11	030404033004	抽风机	1. 名称：抽风机 2. 规格型号：18W 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	10	164.48	1644.80	
12	030411004008	配线 WDZC-BYJ-4	1. 名称及规格：配线 WDZC-BYJ-4 2. 敷设方式：管内穿线 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1471.02	4.93	7252.13	
本页小计							21449.35	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-图书馆卫生间电气改造      标段：      第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030411004009	配线 WDZC-BYJ-2.5	1. 名称及规格: 配线 WDZC-BYJ-2.5 2. 敷设方式: 管内穿线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1057.52	3.73	3944.55	
14	030411001006	配管 PVC25	1. 名称及规格: 配管 PVC25 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	490.34	19.27	9448.85	
15	030411001007	配管 JDG20	1. 名称及规格: 配管 JDG20 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	379.55	14.40	5465.52	
16	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格型号: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	148	9.88	1462.24	
17	030413002002	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽 2. 规格型号: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	106	26.67	2827.02	
		措施项目					541.99	
18	031302007005	高层施工增加		项	1			
19	031301017005	脚手架搭拆费		项	1	541.99	541.99	
本页小计							23690.17	
合 计							46207.42	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-图书馆卫生间电气改造

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00012	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5070.12	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010005	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF005	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008005	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002005	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF005	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009005	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF005	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000012	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					5070.12	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区-图书馆卫生间电气改造

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	175277.19	
1.1	广东华侨中学金沙洲新校区（图书馆）	21474.90	
1.2	教学区	13912.19	
1.3	体育馆、艺术楼	7664.62	
1.4	学生宿舍及食堂	14009.45	
1.5	教工宿舍	6677.73	
1.6	校园消防配电	111538.30	
2	措施合计	22145.04	
2.1	绿色施工安全防护措施费	19790.98	
2.2	其他措施费	2354.06	
3	其他项目	23060.56	—
3.1	暂列金额	17527.72	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	5532.84	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	220482.79	
5	增值税销项税额	19843.45	—
6	总造价	240326.24	
7	人工费	55590.58	
合计=1+2+3+5		240,326.24	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		广东华侨中学金沙洲新校区（图书馆）					21474.90	
		消防改造					21474.90	
		拆除					1350.60	
1	030904001001	智能感烟探测器拆除	1. 名称:智能感烟探测器 2. 包含本体及配件安装、各类预埋件留设、金属软管、底盒安装、接线、单体调试、焊压接线端子等相关费用 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	102	8.10	826.20	
2	030904003001	带电话插孔的手动报警按钮拆除	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	17	11.85	201.45	
3	030904003002	消火栓启泵按钮拆除	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	17	11.85	201.45	
本页小计							1229.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030904005001	声光报警器拆除	1. 名称: 声光报警器 2. 规格: 按设计要求 3. 包含本体及配件安装、各类预埋件留设、金属软管、底盒安装、接线、单体调试、焊压接线端子等相关费用 4其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	15	8.10	121.50	
		更换					20124.30	
5	030904001002	智能感烟探测器	1. 名称: 智能感烟探测器 2. 包含本体及配件安装、各类预埋件留设、金属软管、底盒安装、接线、单体调试、焊压接线端子等相关费用 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	102	122.19	12463.38	
6	030904003003	带电话插孔的手动报警按钮	1. 名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	17	176.48	3000.16	
7	030904003004	消火栓启泵按钮	1. 名称: 消火栓启泵按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	17	136.09	2313.53	
本页小计							17898.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	030904005002	声光报警器	1. 名称: 声光报警器 2. 规格: 按设计要求 3. 包含本体及配件安装、各类预埋件留设、金属软管、底盒安装、接线、单体调试、焊压接线端子等相关费用 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	15	155.58	2333.70	
9	030413003001	防火胶泥封堵洞口	1. 名称: 防火胶泥封堵洞口 2. 规格: 120*150mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	13.53	13.53	
		教学区					13912.19	
		消防改造					13912.19	
		拆除					1045.18	
10	030904003005	消火栓启泵按钮拆除	1. 名称: 消火栓启泵按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	82	11.85	971.70	
11	030412004001	应急灯拆除	1. 名称及规格: 应急灯拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	8	6.68	53.44	
本页小计							3372.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	030412004002	疏散出口标志灯光源拆除	1. 名称及规格:疏散出口标志灯光源拆除 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	3	6.68	20.04	
		更换					12867.01	
13	030904003006	消火栓启泵按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	82	136.09	11159.38	
14	030412004003	应急灯	1. 名称及规格:应急灯 2. 规格: 10W 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	8	171.18	1369.44	
15	030412004004	疏散出口标志灯	1. 名称及规格:疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	3	112.73	338.19	
		体育馆、艺术楼					7664.62	
		消防改造					7664.62	
		拆除					583.67	
本页小计							12887.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	030904003007	消火栓启泵按钮拆除	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	47	11.85	556.95	
17	030412004005	应急灯拆除	1. 名称及规格:应急灯拆除 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	4	6.68	26.72	
		更换					7080.95	
18	030904003008	消火栓启泵按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	47	136.09	6396.23	
19	030412004006	应急灯	1. 名称及规格:应急灯 2. 规格: 10W 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	4	171.18	684.72	
		学生宿舍及食堂					14009.45	
		消防改造					14009.45	
		拆除					966.12	
本页小计							7664.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030904003009	消火栓启泵按钮拆除	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	68	11.85	805.80	
21	030412004007	应急灯拆除	1. 名称及规格:应急灯拆除 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	15	6.68	100.20	
22	030412004008	疏散出口标志灯光源拆除	1. 名称及规格:疏散出口标志灯光源拆除 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	6	6.68	40.08	
23	030412004009	安全出口指示灯拆除	1. 名称及规格:安全出口指示灯拆除 2. 安装方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	3	6.68	20.04	
		更换					13043.33	
24	030904003010	消火栓启泵按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮 2. 规格:按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	68	136.09	9254.12	
本页小计							10220.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030412004010	应急灯	1. 名称及规格: 应急灯 2. 规格: 10W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	15	171.18	2567.70	
26	030412004011	疏散出口标志灯	1. 名称及规格: 疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	6	112.73	676.38	
27	030412004012	安全出口指示灯	1. 名称及规格: 安全出口指示灯 2. 规格: 3W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	3	112.73	338.19	
28	030901010001	更新消火栓水带及水枪头	1. 名称及规格: 更新消火栓水带及水枪头 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	206.94	206.94	
		教工宿舍					6677.73	
		消防改造					6677.73	
		拆除					441.70	
29	030904003011	消火栓启泵按钮拆除	1. 名称: 消火栓启泵按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	14	11.85	165.90	
本页小计							3955.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	030412004013	应急灯拆除	1. 名称及规格: 应急灯拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	17	6.68	113.56	
31	030412004014	疏散出口标志灯光源拆除	1. 名称及规格: 疏散出口标志灯光源拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	2	6.68	13.36	
32	030412004015	安全出口指示灯拆除	1. 名称及规格: 安全出口指示灯拆除 2. 安装方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	6.68	6.68	
33	030904003012	防烟面罩拆除	1. 名称: 防烟面罩拆除 2. 规格: 按设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	11.85	142.20	
		更换					6236.03	
34	030904003013	消火栓启泵按钮	1. 名称: 消火栓启泵按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 包含按钮及其配件安装、各类预埋件留设、接线底盒安装、接线、接地、焊压接线端子等相关费用 4其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	14	136.09	1905.26	
本页小计							2181.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030412004016	应急灯	1. 名称及规格: 应急灯 2. 规格: 10W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	17	171.18	2910.06	
36	030412004017	疏散出口标志灯	1. 名称及规格: 疏散出口标志灯 2. 规格: 3W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	2	112.73	225.46	
37	030412004018	安全出口指示灯	1. 名称及规格: 安全出口指示灯 2. 规格: 3W 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	112.73	112.73	
38	030904003014	防烟面罩	1. 名称: 防烟面罩 2. 规格: 按设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	12	90.21	1082.52	
		校园消防配电					111538.30	
		拆除					2893.12	
39	030904012001	广播主机拆除	1. 名称: 广播主机拆除 2. 规格: 按设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	304.80	304.80	
40	030904014001	消防专用电话总机拆除	1. 名称: 消防专用电话总机拆除 2. 规格: 按设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	310.73	310.73	
本页小计							4946.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	030904012002	联动电源拆除	1. 名称:联动电源拆除 2. 规格:按设计要求 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	297.10	297.10	
42	030904012003	火灾自动报警控制器拆除	1. 名称:火灾自动报警控制器拆除 2. 规格:按设计要求 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	232.33	232.33	
43	030904013001	消防联动控制器拆除	1. 名称:联动电源拆除 2. 规格:按设计要求 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	504.17	504.17	
44	030904009001	电气火灾监控主机拆除	1. 名称:电气火灾监控主机拆除 2. 规格:JBF-62S30/32 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	233.28	233.28	
45	030904009002	消防电源监控主机拆除	1. 名称:消防电源监控主机拆除 2. 规格:JB-QBL-DK510:50点 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	311.03	311.03	
46	030501002001	图形显示装置拆除	1. 名称:图形显示装置拆除 2. 规格:JB-QG-GST5000H 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	77.62	77.62	
本页小计							1655.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	030904009003	防火门监控主机拆除	1. 名称:防火门监控主机拆除 2. 规格:JBF-62S20/32点 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	311.03	311.03	
48	030904009004	应急照明监控器拆除	1. 名称:应急照明监控器拆除 2. 规格:壁挂式:配接灯具点数大于3200 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	311.03	311.03	
		更换					108645.18	
49	030904014002	广播主机	1. 名称:广播主机 2. 规格:设备参数参考型号HY6102BG 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	3247.74	3247.74	
50	030904014003	消防专用电话总机	1. 名称:消防专用电话总机 2. 规格:设备参数参考型号XD20-YKS4336 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	2191.00	2191.00	
51	030904010001	联动电源	1. 名称:联动电源 2. 规格:设备参数参考型号JBF-11S-PA20 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	3326.38	3326.38	
本页小计							9387.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
52	030904012004	火灾自动报警控制器	1. 名称:火灾自动报警控制器 2. 规格:设备参数参考型号JB-QB-GST100 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	2988.07	2988.07	
53	030904013002	消防联动控制器	1. 名称:消防联动控制器（含多线手动盘） 2. 规格:设备参数参考型号JBF-11SF 1400点 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	17948.74	17948.74	
54	030904009005	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 规格:设备参数参考型号JBF-62S30/32 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	2752.64	2752.64	
55	030904009006	消防电源监控主机	1. 名称:消防电源监控主机 2. 规格:设备参数参考型号JB-QBL-DK510:50点 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	2876.54	2876.54	
56	030501002002	图形显示装置	1. 名称:图形显示装置 2. 规格:设备参数参考型号JB-QG-GST5000H 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	6887.98	6887.98	
本页小计							33453.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	030904009007	防火门监控主机	1. 名称:防火门监控主机 2. 规格:设备参数参考型号JBF-62S20/32点 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	1929.63	1929.63	
58	030904009008	应急照明监控器	1. 名称:应急照明监控器 2. 规格:壁挂式:配接灯具点数大于3200 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	8345.56	8345.56	
59	030411003004	桥架	1. 名称及规格:桥架 300*100*1.2mm 2. 包含线槽(桥架)及附件、配件安装、接地、防火堵洞、刷防火漆等相关费用 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	52.53	102.70	5394.83	
60	030413001002	铁构件	1. 名称:支架 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	kg	35	41.32	1446.20	
61	031201003002	金属结构刷油	1. 名称:金属结构除锈刷油 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	kg	35	1.03	36.05	
62	030411004010	配线 RVS-2*1.5	1. 名称及规格:配线 RVS-2*1.5 2. 敷设方式:综合考虑 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	540	4.81	2597.40	
本页小计							19749.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
63	030411004011	配线 RVS-2*1.5	1. 名称及规格:配线 RVS-2*2.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	60	6.01	360.60	
64	030411004012	配线 RVV-2*1.0	1. 名称及规格:配线RVV-2*1.0 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	960	3.78	3628.80	
65	030411004013	配线 ZR-RVS-4*1.5	1. 名称及规格:配线ZR-RVS-4*1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	120	6.09	730.80	
66	030408002001	控制电缆NH-KVV-7*1.5	1. 名称及规格:控制电缆NH-KVV-7*1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	240	20.23	4855.20	
67	030408002002	控制电缆NH-KVV-5*1.5	1. 名称及规格:控制电缆NH-KVV-5*1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	240	16.84	4041.60	
68	030408002003	控制电缆NH-KVV-4*1.5	1. 名称及规格:控制电缆NH-KVV-4*1.5 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	360	18.15	6534.00	
本页小计							20151.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：高中校区-消防设施改造

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00013	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	19790.98	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010006	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF006	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008006	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002006	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF006	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009006	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF006	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000013	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					19790.98	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高中校区-消防设施改造

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	17527.72	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	5532.84	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	23060.56	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 单位工程预算价汇总表

工程名称: 室外工程-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水部分

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		室外水景					16243.25	
1	040501002001	埋地PVC-U排水管De110	1. 名称及规格：埋地PVC-U排水管De110 2. 敷设方式：埋地 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 草皮种植 6. 100mm种植土回填 7. 200g土工布一层 8. 300mm碎石回填 9. 管道试压、消毒、冲洗 10. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	30	102.58	3077.40	
2	040501002002	埋地PP-R给水管De50	1. 名称及规格：埋地PP-R给水管De50 2. 敷设方式：埋地 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 草皮种植 6. 100mm种植土回填 7. 200g土工布一层 8. 300mm碎石回填 9. 管道试压、消毒、冲洗 10. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	25	99.89	2497.25	
本页小计							5574.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-给排水部分

标段:

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	031001007014	室外PP-R给水管De50	1. 名称及规格：室外PP-R塑料给水管De50 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿(压)槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	41.31	29.02	1198.82	
4	031001007015	室外PP-R给水管De65	1. 名称及规格：室外PP-R塑料给水管De65 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿(压)槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	15.02	40.75	612.07	
本页小计							1810.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水部分

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	031001007016	室外PP-R给水管De25	1. 名称及规格：室外PP-R给水管De25 2. 连接方式：热熔连接 3. 管道、管件（含阻火圈）的制作、安装 4. 套管（含防水套管、穿墙、穿梁、楼板套管）制作、安装 5. 管道支架制作安装及除锈刷油 6. 管道试压、消毒、冲洗 7. 凿（压）槽及修补 8. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	10.47	13.98	146.37	
6	031001006008	室外PVC-U排水水管De110	1. 名称：室外PVC-U排水管 2. 介质：水 3. 材质、规格：De110 4. 连接形式：粘接 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	6.04	31.72	191.59	
7	031001006009	室外PVC-U排水水管De75	1. 名称：室外PVC-U排水管 2. 介质：水 3. 材质、规格：De75 4. 连接形式：粘接 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	9.35	20.68	193.36	
8	031003001003	截止阀DN25	1. 名称：截止阀 2. 材质：按设计要求 3. 规格、压力等级：DN25 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	7	86.52	605.64	
本页小计							1136.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-给排水部分

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	031003001004	截止阀DN50	1. 名称:截止阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格、压力等级:DN50 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	3	191.37	574.11	
10	031003001005	闸阀DN65	1. 名称:闸阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格、压力等级:DN65 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	2	401.69	803.38	
11	031003001006	闸阀DN75	1. 名称:闸阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格、压力等级:DN75 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	2	542.97	1085.94	
12	031003001007	闸阀DN100	1. 名称:闸阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格、压力等级:DN100 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	733.98	733.98	
13	031003001008	止回阀DN65	1. 名称:止回阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格、压力等级:DN65 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	2	147.15	294.30	
本页小计							3491.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水部分

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	031003005001	鼓泡喷头DN25	1. 名称及规格:鼓泡喷头DN25 2. 参数: 流量3.2m³/h, 喷水距离0.2m 3. 本体及其附件安装 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6	40.64	243.84	
15	030109001001	排水泵	1. 名称:排水泵 2. 参数: 扬程12m, 流量10m³/h, 功率1.5kw 3. 泵组底座安装 4. 配套控制箱(含控制箱至水泵的管线安装) 5. 基础制作安装, 二次灌浆。 6. 支架制作安装, 除锈、刷漆。 7. 电动机检查接线 8. 调试 9. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	1844.37	1844.37	
16	030109001002	排水泵	1. 名称:排水泵 2. 参数: 扬程13m, 流量30m³/h, 功率2.2kw 3. 泵组底座安装 4. 配套控制箱(含控制箱至水泵的管线安装) 5. 基础制作安装, 二次灌浆。 6. 支架制作安装, 除锈、刷漆。 7. 电动机检查接线 8. 调试 9. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	1	2140.83	2140.83	
		措施项目					82.37	
17	031302007007	高层施工增加		项	1			
本页小计							4229.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00014	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	990.69	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010007	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF007	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008007	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002007	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF007	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009007	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF007	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000014	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					990.69	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1624.33	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	276.96	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	1901.29	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-给排水部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 单位工程预算价汇总表

工程名称: 室外工程-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	67111.30	
1.1	运动场	31655.79	
1.2	停车场区域	35455.51	
2	措施合计	3931.73	
2.1	绿色施工安全防护措施费	3931.73	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	7810.30	—
3.1	暂列金额	6711.13	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1099.17	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	78853.33	
5	增值税销项税额	7096.80	—
6	总造价	85950.13	
7	人工费	9870.60	
合计=1+2+3+5		85,950.13	0.00

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-电气部分

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		运动场					31655.79	
1	030412007001	超亮防水高杆灯（一杆设双头灯）	1. 名称：超亮防水高杆灯（一杆设双头灯） 2. 规格型号：超亮防水高杆灯：400W 正白光 5500K（120°散光款）、光效120LM/W、照射面积 330m²、照射距离30m、光通量31350、灯珠型号：三安1530、灯具整体尺寸（一头）：465*594*65、单灯重量 9.1KG、可采用 18m T型杆、防水等级：IP65 3. 其他：终端回路设置剩余电流动作保护电器作为附加防护，额定剩余电流动作值不应大于30mA 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	4	6634.05	26536.20	
2	030411004015	配线 WDZC-BYJ-2.5	1. 名称及规格：配线 WDZC-BYJ-2.5 2. 敷设方式：管内穿线 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	278.6	3.73	1039.18	
3	030411001008	配管 SC25	1. 名称及规格：配管 SC25 2. 敷设方式：埋地敷设 3. 其他：管道开挖、回填 4. 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	90.52	25.18	2279.29	
4	030409001001	接地极	1. 材质：接地极4-L50x5 2. 规格：插入地下2000 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	根	4	77.63	310.52	
本页小计							30165.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-电气部分

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	030409001002	接地极	1. 材质: 接地极3-L75x5 2. 规格: L=2500mm 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	根	4	121.25	485.00	
6	030411001009	配管	1. 名称: 预埋保护管 2. 规格: $\phi 70$ 进线管 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	40	25.14	1005.60	
		停车场区域					35455.51	
7	030404017003	园林水景照明配电箱 AL-YLSJ	1. 名称及型号: 园林水景照明配电箱 AL-YLSJ 2. 包含基础型钢制作安装、箱体安装、接地、单机调试、接线等相关费用 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	3	2298.63	6895.89	
8	030409008001	局部等电位联结箱	1. 名称: 局部等电位联结箱 2. 规格型号: 按图纸及设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	2	238.28	476.56	
9	030411006003	水泵电源接线盒	1. 名称: 水泵电源接线盒 2. 规格型号: 按图纸及设计要求 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	2	10.94	21.88	
本页小计							8884.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程-电气部分

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	030408001003	电力电缆	1. 名称及规格: 电力电缆 WDZB-YJV-5*6 2. 材质: 铜芯 3. 敷设方式: 综合考虑 4 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	20	34. 93	698. 60	
11	030408002004	控制电缆	1. 名称及规格: 电力电缆 KVV-4x1. 5 2. 材质: 铜芯 3. 敷设方式: 综合考虑 4 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	238. 07	18. 15	4320. 97	
12	030411004016	配线 ZRBV-4	1. 名称及规格: 配线 ZRBV-4 2. 敷设方式: 管内穿线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	714. 2	4. 26	3042. 49	
13	030411004017	配线 WDZ-BYJ-2. 5	1. 名称及规格: 配线 WDZ-BYJ-2. 5 2. 敷设方式: 管内穿线 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	377. 5	3. 73	1408. 08	
14	030411001010	配管 SC20	1. 名称及规格: 配管 SC20 2. 敷设方式: 综合考虑 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	330. 6	21. 90	7240. 14	
15	030412004019	草坪灯	1. 名称: 草坪灯 2. 规格型号: 1X10W, H=0. 6m 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	20	414. 95	8299. 00	
本页小计							25009. 28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	LSSGCSF00015	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3931.73	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010008	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
3	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0		按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF008	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30		按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008008	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002008	夜间施工增加费		20		按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF008	交通干扰工程施工增加费		10		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009008	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF008	地下管线交叉降效费				按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000015	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					3931.73	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外工程-电气部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	6711.13	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费	1099.17	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	7810.30	—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



