

市教育局广州市执信中学区庄校区运
动场地及功能场室维护维修经费

招 标 控 制 价

招 标 人： 广州市教育基建和装备中心
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

市教育局广州市执信中学区庄校区运
动场地及功能场室维护维修经费

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 6680047.2

(大写) : 陆佰陆拾捌万零肆拾柒元贰角

招 标 人: 广州市教育基建和装备中心 造价咨询人: (单位盖章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 龙立峻 复 核 人: 许雪微
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 复 核 时 间:

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：市教育局广州市执信中学区庄校区运动场地及功能场室维护维修经费

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	暂列金额
1	女生宿舍楼	2015763.53		100291.47	157560.47
1.1	女生宿舍楼-装饰工程	1651723.87		69543.87	128750.02
1.2	女生宿舍楼-安装工程	364039.66		30747.60	28810.45
2	男生宿舍楼	2470980.72		154712.29	188394.35
2.1	男生宿舍楼-装饰工程	2005083.44		119044.45	154060.89
2.2	男生宿舍楼-安装工程	465897.28		35667.84	34333.46
3	承志楼	626822.73		44199.94	46978.94
3.1	承志楼-装饰工程	610833.63		42838.14	45817.40
3.2	承志楼-安装工程	15989.10		1361.80	1161.54
4	元培楼（生化楼）	227331.31		18422.16	16974.88
4.1	元培楼（生化楼）-装饰工程	214950.62		17407.75	16070.29
4.2	元培楼（生化楼）-安装工程	12380.69		1014.41	904.59
5	以升楼	99510.00		8178.84	7428.12
5.1	以升楼-装饰工程	96347.91		7919.61	7196.91
5.2	以升楼-安装工程	3162.09		259.23	231.21
6	游泳池	1239638.91		41401.28	104776.83
6.1	游泳池-装饰工程	1238497.46		41336.39	104690.00
6.2	游泳池-安装工程	1141.45		64.89	86.83
合计		6680047.2		367205.98	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					139416.88	
1	011601001001	拆除陶粒回填层	1. 铲除400mm厚陶粒混回填层及水泥砂浆找平层、防滑砖饰面层至原楼板结构层 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	100.26	104.87	10514.27	
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除150mm厚水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除原有防滑地砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	388.53	22.67	8807.98	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除25mm厚水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除墙面砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	2586.64	33.96	87842.29	
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 铲除部位名称: 拆除10厚腻子涂料饰面层至楼板结构层; 2. 铲除部位: 卫生间、淋浴间、阳台天花; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	729.96	15.74	11489.57	
本页小计							118654.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	011609001001	预制混凝土洗手台拆除	1. 构件名称: 拆除预制混凝土洗手台; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	196.84	47.42	9334.15	
6	011610002001	金属门窗拆除 M1	1. 名称: 拆除卫生间门M1; 2. 门窗洞口尺寸: 800*2100mm; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	255.36	37.00	9448.32	
7	011613002001	镜子拆除	1. 名称: 拆除镜子 2310*1200mm 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	210.67	9.40	1980.30	
		余泥渣土场外运输					41334.62	
8	010103002001	拆除废料外运	1. 废弃料品种: 拆除废料外运 2. 运距: 20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	249.56	165.63	41334.62	
		一层~七层					1056836.66	
		混凝土及钢筋混凝土工程					1499.19	
本页小计							62097.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	010505006001	混凝土反坎	1. 混凝土种类:商品混凝土; 2. 混凝土强度等级:C20; 3. 综合考虑:构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括:混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等),以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	1.93	776.78	1499.19	
		楼地面装饰工程					213808.10	
10	010904002001	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯(单组分)防水涂膜层; 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 3. 反边高度:沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm; 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	459.39	39.91	18334.25	
本页小计							19833.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010904002002	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料(II型); 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚; 3. 反边高度:门槛两侧及四周上反至地面完成面高300mm,遇门洞平铺500mm; 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	459.39	41.94	19266.82	
12	011003001001	L06-隔离层	1. 隔离层材料品种:空铺土工布隔离层200g/m2; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	256.09	7.61	1948.84	
13	010902003001	L06-细石混凝土保护层	1. 厚度:综合考虑最薄处30mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土找1%坡向地漏; 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	256.09	28.24	7231.98	
14	010501001001	L06-混凝土回填	1. 混凝土种类:LC10憎水性陶粒混凝土; 2. 混凝土强度等级:综合考虑; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	122.41	514.39	62966.48	
本页小计							91414.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	011102003001	L06-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×300mm仿古砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：瓷砖胶铺粘； 3. 嵌缝材料种类：纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DS M15水泥砂浆找平层； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处20厚DS M20水泥砂浆找平，找2%坡，坡向排水口； 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	250.65	118.44	29686.99	
16	010904002003	L05-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯（单组分）防水涂膜层； 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚； 3. 反边高度：沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm； 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	497.56	39.91	19857.62	
17	010904003001	L05-楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水砂浆品种：15厚DS M20 P6防水砂浆 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	386.16	17.89	6908.40	
本页小计							56453.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	011102003002	L05-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×300mm仿古砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：15厚DS M15水泥砂浆粘贴； 3. 嵌缝材料种类：纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处15厚DS M15（1:3）水泥砂浆按1%找平兼找坡，坡向地漏； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	388.53	113.67	44164.21	
19	020204009001	门槛石	1. 面层材料品种、规格、颜色：20厚大理石； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚DS M15水泥砂浆粘贴； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	14.59	235.95	3442.51	
		墙、柱面装饰工程					610464.02	
20	010903002001	N04A-墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料（II型）； 2. 涂膜厚度、遍数：2.0厚； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	1294.56	66.53	86127.08	
本页小计							133733.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	011204003001	N04A-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×600mm白色釉面砖； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：配套瓷砖胶镶贴； 3. 嵌缝材料种类：白水泥勾缝； 4. 刷素水泥浆一遍； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DP M15(1:3)水泥砂浆，分二次抹灰（内掺5%防水剂）； 6. 专用界面剂 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	2219.8	144.27	320250.55	
22	011204003002	W03-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：8厚外墙纸皮砖； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：5厚专用瓷砖胶镶贴，专用辞职填缝料填缝； 3. 防水层：5厚单组分聚合物水泥防水砂浆； 4. 刷聚合物防水水泥素浆一遍； 5. 找平层砂浆厚度、配合比：15厚DP M15（1:3）水泥砂浆，分二次抹灰（掺适量抗裂合成纤维0.9kg/m3）； 6. 外墙满挂金属钢丝网Φ0.9@12.7×12.7 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	366.84	216.90	79567.60	
本页小计							399818.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011505001001	阳台洗手台	1. 材料品种、规格、颜色:20mm云朵灰人造石; 2. 石材磨边: 阳角5mm 倒角; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	324.92	365.71	118826.49	
24	011505010001	阳台镜子(原拆除镜子重新安装)	1. 原阳台镜子拆除后保留利旧安装; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	210.67	27.02	5692.30	
		天棚工程					53871.05	
25	011407002001	D01-B-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:白色防霉无机涂料, 一底两面(燃烧性能等级A级); 2. 腻子遍数, 颜色、腻子种类:1.5厚聚合物水泥防水涂料; 3. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶); 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	729.96	73.80	53871.05	
		门窗工程					177194.30	
本页小计							178389.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	010802001001	铝合金平开门 M1	1. 门类型：铝合金平开门M1 800*2100mm； 2. 框、扇材质：60系列铝合金平开门，均采用静电浅灰色粉末喷涂 框厚不小于2mm； 3. 玻璃品种、厚度：6厚磨砂钢化玻璃； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	255.36	693.90	177194.30	
		措施项目					60187.25	
27	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位：墙面活动脚手架； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	3254.61	2.36	7680.88	
28	粤011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位：天棚活动脚手架； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	729.96	5.66	4131.57	
本页小计							189006.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	011702021001	卫生间反坎	1. 模板类型:反坎模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、止水螺杆、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销（或租赁）及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	32.1	65.91	2115.71	
30	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:25.2m(7层) 以内; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	项	1	46259.09	46259.09	
本页小计							48374.80	
合 计							1297775.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	57731.42			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费		6				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					57731.42			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 女生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	128750.02		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	31086.15		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
11	消纳费			
	合 计	159836.17		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	288104.54	
1.1	女生宿舍楼电气拆除工程	2881.02	
1.2	女生宿舍楼卫生间、阳台给水拆除	5054.04	
1.3	女生宿舍楼卫生间排水拆除	6903.93	
1.4	女生宿舍楼卫生间给水	224120.22	
1.5	女生宿舍楼排水	20287.16	
1.6	女生宿舍楼电气	28858.17	
2	措施合计	34399.83	
2.1	绿色施工安全防护措施费	30747.60	
2.2	其他措施费	3652.23	
3	其他项目	11476.97	—
3.1	暂列金额	2881.05	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	8595.92	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	333981.34	
5	增值税销项税额	30058.32	—
6	总造价	364039.66	
7	人工费	89457.58	
	招标控制价合计=1+2+3+5	364,039.66	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		女生宿舍楼电气拆除工程					2881.02	
1	070201296001	天花灯具拆除	1. 名称：天花灯具拆除 2. 规格：详按图纸及施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	5.64	857.28	
2	粤R2-1-273	电线拆除	1. 名称：电线拆除 2. 材质、规格：WDZN-BYJ-2.5mm ² ，详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1699.9	0.19	322.98	
3	粤R2-1-257	电线管拆除	1. 名称：电线管拆除 2. 材质、规格：PC20，详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	566.63	2.63	1490.24	
4	粤R2-1-337	照明开关拆除	1. 名称：照明开关拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	76	2.77	210.52	
		女生宿舍楼卫生间、阳台给水拆除					5054.04	
本页小计							2881.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5	4.69	23.45	
6	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN25-DN32 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	25	5.79	144.75	
7	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水金属管拆除 2. 材质规格：镀锌钢管 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5	6.59	32.95	
8	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水金属管拆除 2. 材质、规格：镀锌钢管DN50 3. 拆除位置：室内立管 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	259.2	6.59	1708.13	
本页小计							1909.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：热水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	8	4.69	37.52	
10	粤R2-2-78	水表拆除	1. 名称：水表拆除 2. 材质：综合考虑 3.：规格、压力等级：DN32 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	11.59	11.59	
11	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	1. 名称：螺纹阀门拆除 2. 类型、材质：截止阀，综合考虑 3.：规格、压力等级：DN20 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	4.86	4.86	
12	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	1. 名称：螺纹阀门拆除 2. 类型、材质：截止阀，综合考虑 3.：规格、压力等级：DN32 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	8.28	8.28	
本页小计							62.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5	4.69	23.45	
14	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN25-DN32 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	25	5.79	144.75	
15	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：热水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	8	4.69	37.52	
16	粤R2-2-78	水表拆除	1. 名称：水表拆除 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN32 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	11.59	11.59	
本页小计							217.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	070202102001	成品花洒拆除	1. 名称：成品花洒拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	10.69	1624.88	
18	070202102002	双层铝合金置物架拆除	1. 名称：双层铝合金置物架拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	4.86	738.72	
19	070202108001	水龙头拆除	1. 名称：水龙头拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	380	1.32	501.60	
		女生宿舍卫生间排水拆除					6903.93	
20	031001006001	拆除塑料管	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PVC-U给水管De75 3. 拆除部位：室内 4. 介质：废水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1	6.35	6.35	
本页小计							2871.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	031001006002	拆除塑料管	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PVC-U给水管De100 3. 拆除部位：室内 4. 介质：废水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	6	9.09	54.54	
22	070202105001	成品蹲厕拆除	1. 名称：成品蹲厕拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	45.02	6843.04	
		女生宿舍卫生间给水					224120.22	
23	031001006003	S4系列PPR给水管DN15	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：S4系列PPR给水管DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 含管道消毒、冲洗 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	522.91	22.23	11624.29	
24	031001006004	S4系列PPR给水管DN20	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：S4系列PPR给水管DN20 4. 连接形式：热熔连接 5. 含管道消毒、冲洗 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	113	24.89	2812.57	
本页小计							21334.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	031001006005	S4系列PPR给水管DN25	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含管道消毒、冲洗 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	72.4	27.89	2019.24	
26	031001006006	S4系列PPR给水管DN32	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 含管道消毒、冲洗 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	553	34.08	18846.24	
27	031001006007	S4系列PPR给水管DN50	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN50 4. 连接形式: 热熔连接, 5. 含管道消毒、冲洗 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	259.2	53.56	13882.75	
本页小计							34748.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	031001006008	S3.2系列PPR热水管DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S3.2系列, 2.0 MPa, PPR热水管DN15 4. 连接形式:热熔连接, 采用橡塑保温材料, 厚30mm, 含管道消毒、冲洗 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	326.6	38.38	12534.91	
29	031001006009	S3.2系列PPR热水管DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S3.2系列, 2.0 MPa, PPR热水管DN20 4. 连接形式:热熔连接, 采用橡塑保温材料, 厚30mm, 含管道消毒、冲洗 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	197	46.74	9207.78	
30	031004006001	蹲厕	1. 名称:成品带水箱蹲厕 2. 规格、材质:700*500蹲厕+6L双档水箱 3. 附件: , 自带存水弯, 水封深度不小于50毫米, 角阀、软管、水箱、存水弯、扶手及其他配件 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	529.76	80523.52	
本页小计							102266.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	031004010001	不锈钢花洒	1. 类型: 不锈钢花洒 2. 型号、规格: 节水型 3. 附件名称、数量: 综合考虑升降杆、花洒头、角阀、软管及其他配件 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	259.18	39395.36	
32	011505005001	双层铝合金置物架	1. 类型: 双层铝合金置物架 2. 型号、规格: 铝合金, 双层 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	34.93	5309.36	
33	031004014001	单冷水龙头DN15	1. 名称: 单冷水龙头 2. 规格: 节水型, 304不锈钢, DN15 3. 连接形式: 满足规范及设计图纸要求 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	380	30.77	11692.60	
34	031003001001	截止阀DN20	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 304不锈钢 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	76	36.43	2768.68	
本页小计							59166.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	031003001002	截止阀DN32	1. 类型：截止阀 2. 材质：304不锈钢 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：螺纹连接 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	76	64. 29	4886. 04	
36	031003013001	水表	1. 名称：水表 2. 规格：DN32 3. 连接形式：满足规范及设计图纸要求 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	76	113. 38	8616. 88	
		女生宿舍楼排水					20287. 16	
37	031001006010	PVU-U排水管De50	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U排水管De50 4. 连接形式：胶粘剂粘接 5. 管道附件：含伸缩节等附件 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	9. 54	45. 07	429. 97	
38	031001006011	PVU-U排水管De75	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U排水管De75 4. 连接形式：胶粘剂粘接 5. 管道附件：含伸缩节等附件 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	53. 34	72. 58	3871. 42	
本页小计							17804. 31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	031001006012	PVU-U排水管De110	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U排水管De110 4. 连接形式：胶粘剂粘接 5. 管道附件：含伸缩节等附件 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	205.4	48.12	9883.85	
40	031002003001	塑料套管DN50	1. 名称、类型：塑料套管 2. 材质：PPR 3. 规格：DN50 4. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	72	32.90	2368.80	
41	031004014002	地漏	1. 名称：地漏 2. 材质：304不锈钢 3. 规格：De50 4. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	76	49.12	3733.12	
		女生宿舍楼电气					28858.17	
42	030411004001	电气配线WDZN-BYJ-2.5mm2	1. 电气配线WDZN-BYJ-2.5mm2 2. 电线敷设 3. 管内穿线 4. 接地 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1699.9	3.34	5677.67	
本页小计							21663.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	030411001001	塑料管 PC20	1. 塑料管PC20 2. 电气管暗敷设 3. 砖墙开孔、修补、配件管件及安装 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	566.63	8.96	5077.00	
44	030412002001	防潮灯	1. 类型:防潮灯 2. 规格:LED, 12W, 直径300mm, 含接线盒 3. 安装方式:吸顶 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	152	78.27	11897.04	
45	030404034001	照明开关	1. 双联开关 2. 本体及底盒安装 3. 参数详见设计说明及图纸 4. 接地 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	76	32.32	2456.32	
46	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿槽及恢复 2. 规格:70*70以内 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	243.2	15.42	3750.14	
		措施项目					3652.23	
47	031302007001	高层施工增加		项	1			
48	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	3652.23	3652.23	
本页小计							26832.73	
合 计							291756.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生宿舍楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	30747.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 女生宿舍楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2881.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	8595.92		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	11476.97		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					171972.49	
1	011601001002	拆除陶粒回填层	1. 铲除400mm厚陶粒混回填层及水泥砂浆找平层、防滑砖饰面层至原楼板结构层 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	177.81	104.87	18646.93	
2	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除150mm厚水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除原有防滑地砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	337.94	22.67	7661.10	
3	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除25mm厚水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除墙面砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	3008.04	33.96	102153.04	
4	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 铲除部位名称: 拆除10厚腻子涂料饰面层至楼板结构层; 2. 铲除部位: 卫生间、淋浴间天花; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	813.57	15.74	12805.59	
本页小计							141266.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	011609001002	预制混凝土洗手台拆除	1. 构件名称: 拆除预制混凝土洗手台; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	146.31	47.42	6938.02	
6	011609001003	预制混凝土拖把池拆除	1. 构件名称: 拆除预制混凝土拖把池; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	12.7	47.42	602.23	
7	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除阳台原有墙体; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	20.52	111.59	2289.83	
8	011610001001	木门窗拆除 M ₃	1. 名称: 拆除阳台门M3; 2. 门窗洞口尺寸: 900*2100mm; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	8.4	24.79	208.24	
9	011610001002	木门窗拆除 M ₂	1. 名称: 拆除阳台门M2; 2. 门窗洞口尺寸: 900*2600mm; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	70.72	20.03	1416.52	
本页小计							11454.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	011610001003	木门窗拆除 M4	1. 名称:拆除阳台门M4; 2. 门窗洞口尺寸:800*2500mm; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	102.06	22.04	2249.40	
11	011610002002	金属门窗拆除 M1	1. 名称:拆除卫生间门M1; 2. 门窗洞口尺寸:800*2100mm; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	181.44	37.00	6713.28	
12	011610002003	金属门窗拆除 BY1	1. 名称:拆除卫生间百叶窗BY1; 2. 门窗洞口尺寸:700*1000mm; 3. 拆除位置:3~8层无沉箱卫生间(3~8层有沉箱卫生间的BY1在拆除砌体墙的时候一并拆除,不另外单独拆除); 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	37.8	88.80	3356.64	
13	011613002002	镜子拆除	1. 名称:拆除镜子 2100*1200mm 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	94.44	9.40	887.74	
本页小计							13207.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 构件名称: 拆除卫生间隔断倍特板; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	276. 61	21. 85	6043. 93	
		余泥渣土场外运输					60093. 88	
15	010103002003	拆除废料外运	1. 废弃料品种: 拆除废料外运 2. 运距: 20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	362. 82	165. 63	60093. 88	
		A层					63331. 71	
		A层-混凝土及钢筋混凝土工程					605. 89	
16	010505006002	混凝土反坎	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C20; 3. 综合考虑: 构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求和、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括: 混凝土全部作业 (制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等), 以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条 (不含设计图纸要求的止水带) 等相关费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	0. 78	776. 78	605. 89	
本页小计							66743. 70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		A层-楼地面装饰工程					12530.48	
17	010904002004	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯(单组分)防水涂膜层; 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 3. 反边高度:沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm; 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	63.74	39.91	2543.86	
18	010904002005	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料(II型); 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚; 3. 反边高度:门槛两侧及四周上反至地面完成面高300mm,遇门洞平铺500mm; 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	31.39	41.94	1316.50	
19	011003001002	L06-隔离层	1. 隔离层材料品种:空铺土工布隔离层200g/m2; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	20.7	7.61	157.53	
20	010902003002	L06-细石混凝土保护层	1. 厚度:综合考虑最薄处30mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土找1%坡向地漏; 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	20.7	28.24	584.57	
本页小计							4602.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010501001002	L06-混凝土回填	1. 混凝土种类:LC10憎水性陶粒混凝土; 2. 混凝土强度等级:综合考虑; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	4.88	514.39	2510.22	
22	011102003003	L06-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300×300mm仿古砖（防滑等级:Bd）; 2. 结合层厚度、砂浆配合比:瓷砖胶铺粘; 3. 嵌缝材料种类:纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚DS M15水泥砂浆找平层; 5. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚DS M20水泥砂浆找平,找2%坡,坡向排水口; 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	43.95	118.44	5205.44	
23	020204009002	门槛石	1. 面层材料品种、规格、颜色:20大理石; 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚DS M15水泥砂浆粘贴; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	0.9	235.95	212.36	
		A层-墙、柱面装饰工程					42461.19	
本页小计							7928.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 7 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010903002002	N04A-墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料（II型）； 2. 涂膜厚度、遍数：2.0厚； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	80.97	66.53	5386.93	
25	011204003003	N04A-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×600mm白色釉面砖； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：配套瓷砖胶镶贴； 3. 嵌缝材料种类：白水泥勾缝； 4. 刷素水泥浆一遍； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DP M15(1:3)水泥砂浆，分二次抹灰（内掺5%防水剂）； 6. 专用界面剂 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	179.01	144.27	25825.77	
26	011505001002	阳台洗手台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm云朵灰人造石； 2. 石材磨边：阳角5mm 倒角； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	23.2	365.71	8484.47	
27	011505010002	阳台镜子	1. 阳台镜子安装； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	12.6	122.41	1542.37	
本页小计							41239.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	011210005001	卫生间隔断（原拆除隔断重新安装）	1. 隔断材料品种、规格、颜色：原卫生间隔断拆除后保留旧安装； 2. 五金配件、门锁等综合考虑； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	39.51	30.92	1221.65	
		A层-天棚工程					3317.31	
29	011407002002	D01-B-b-天棚喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：白色防霉无机涂料，一底两面（燃烧性能等级A级）； 2. 腻子遍数，颜色、腻子种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料； 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	44.95	73.80	3317.31	
		A层-门窗工程					4416.84	
本页小计							4538.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	010801002001	木质门（阳台门M3'）	1. 门类型:成品实木复合门(带门套)M3' 900*2100mm; 2. 门框、扇材质:材料选型、厚度需符合国家和设计标准;门饰面材质、图案按图综合考虑; 3. 综合考虑:门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、顺位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、披水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输等相关费用; 4. 包括:框扇、玻璃、运输、安装、打胶、五金配件、周边塞缝防腐、防雷处理等相关费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	9.45	467.39	4416.84	
		一层~二层					430289.48	
		一层~二层-混凝土及钢筋混凝土工程					1918.65	
本页小计							4416.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	010505006003	反檐	1. 混凝土种类:商品混凝土; 2. 混凝土强度等级:C20; 3. 综合考虑:构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括:混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等),以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	2.47	776.78	1918.65	
		一层~二层-楼地面装饰工程					66924.47	
32	010904002006	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯(单组分)防水涂膜层; 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 3. 反边高度:沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm; 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	385.29	39.91	15376.92	
本页小计							17295.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	010904002007	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 (II型), 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0厚; 3. 反边高度: 门槛两侧及四周上反至地面完成面高300mm, 遇门洞平铺500mm; 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	161.83	41.94	6787.15	
34	011003001003	L06-隔离层	1. 隔离层材料品种: 空铺土工布隔离层200g/m2; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	107.7	7.61	819.60	
35	010902003003	L06-细石混凝土保护层	1. 厚度: 综合考虑最薄处30mm厚; 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C20细石混凝土找1%坡向地漏; 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	107.7	28.24	3041.45	
36	010501001003	L06-混凝土回填	1. 混凝土种类: LC10憎水性陶粒混凝土; 2. 混凝土强度等级: 综合考虑; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	14.94	514.39	7684.99	
本页小计							18333.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	011102003004	L06-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×300mm仿古砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：瓷砖胶铺粘； 3. 嵌缝材料种类：纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DS M15水泥砂浆找平层； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处20厚DS M20水泥砂浆找平，找2%坡，坡向排水口； 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	268.24	118.44	31770.35	
38	020204009003	门槛石	1. 面层材料品种、规格、颜色：20厚大理石； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚DS M15水泥砂浆粘贴； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	6.12	235.95	1444.01	
		一层~二层-墙、柱面装饰工程					305321.61	
39	010903002003	N04A-墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料（II型）； 2. 涂膜厚度、遍数：2.0厚； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	518.82	66.53	34517.09	
本页小计							67731.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	011204003004	N04A-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300×600mm白色釉面砖； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：配套瓷砖胶镶贴； 3. 嵌缝材料种类：白水泥勾缝； 4. 刷素水泥浆一遍； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DP M15(1:3)水泥砂浆，分二次抹灰（内掺5%防水剂）； 6. 专用界面剂 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	1469.22	144.27	211964.37	
41	011505001003	阳台洗手台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm云朵灰人造石； 2. 石材磨边：阳角5mm 倒角； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	111.95	365.71	40941.23	
42	011505010003	阳台镜子	1. 阳台镜子安装； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	81.84	122.41	10018.03	
43	011210005002	卫生间隔断（原拆除隔断重新安装）	1. 隔断材料品种、规格、颜色：原卫生间隔断拆除后保留利旧安装； 2. 五金配件、门锁等综合考虑； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	254.88	30.92	7880.89	
本页小计							270804.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		一层~二层-天棚工程					18644.83	
44	011407002003	D01-B-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：白色防霉无机涂料，一底两面（燃烧性能等级A级）； 2. 腻子遍数，颜色、腻子种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料； 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	252.64	73.80	18644.83	
		一层~二层-门窗工程					37479.92	
45	010801002002	木质门（阳台门M2'）	1. 门类型：成品实木复合门（带门套）M2' 900*2600mm； 2. 门框、扇材质：材料选型、厚度需符合国家和设计标准；门饰面材质、图案按图综合考虑； 3. 综合考虑：门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、顺位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、拨水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输、防雷处理等相关费用； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	79.56	471.09	37479.92	
		三层~八层					742357.32	
		三层~八层-砌建筑工程					5668.52	
本页小计							56124.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
46	010402001001	砌块外墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块A5.0； 2. 墙体类型：100mm； 3. 综合考虑：墙体高度、墙体截面形状、勾缝、砌筑砂浆种类、配合比； 4. 包括：砂浆制作、砌块、勾缝、材料运输等相关费用； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m3	10.72	528.78	5668.52	
		三层~八层-混凝土及钢筋混凝土工程					6036.32	
47	010503004001	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土； 2. 混凝土强度等级：C20； 3. 综合考虑：梁的类型（基础梁、异形梁、圈梁、过梁、拱形梁、弧形梁、框架单梁、预应力梁），构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂； 4. 包括：混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等），以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m3	2.52	701.60	1768.03	
本页小计							7436.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010505006004	反檐	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C20; 3. 综合考虑: 构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括: 混凝土全部作业 (制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等), 以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条 (不含设计图纸要求的止水带) 等相关费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	2.39	776.78	1856.50	
49	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10三级螺纹钢; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	0.363	5048.57	1832.63	
50	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ6一级圆钢; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	0.096	6032.89	579.16	
		三层~八层-楼地面装饰工程					129590.23	
本页小计							4268.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	010904002008	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯（单组分）防水涂膜层； 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚； 3. 反边高度:沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm； 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍； 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	270.85	39.91	10809.62	
52	010904002009	L06-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料（II型）， 2. 涂膜厚度、遍数:2.0厚； 3. 反边高度:门槛两侧及四周上反至地面完成面高300mm，遇门洞平铺500mm； 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	270.85	41.94	11359.45	
53	011003001004	L06-隔离层	1. 隔离层材料品种:空铺土工布隔离层200g/m2； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	135.45	7.61	1030.77	
54	010902003004	L06-细石混凝土保护层	1. 厚度:综合考虑最薄处30mm厚； 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土找1%坡向地漏； 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	135.45	28.24	3825.11	
本页小计							27024.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	010501001004	L06-混凝土回填	1. 混凝土种类:LC10憎水性陶粒混凝土; 2. 混凝土强度等级:综合考虑; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	37.93	514.39	19510.81	
56	011102003005	L06-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300×300mm仿古砖(防滑等级:Bd); 2. 结合层厚度、砂浆配合比:瓷砖胶铺粘; 3. 嵌缝材料种类:纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚DS M15水泥砂浆找平层; 5. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚DS M20水泥砂浆找平,找2%坡,坡向排水口; 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	135.45	118.44	16042.70	
57	010904002010	L05-楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯(单组分)防水涂膜层; 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚; 3. 反边高度:沿四周墙身上翻高于地面完成面300mm; 4. 聚氨酯防水层配套底涂材料一遍; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	428.76	39.91	17111.81	
本页小计							52665.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	010904003002	L05-楼(地)面 砂浆防水(防潮)	1. 防水砂浆品种:15厚DS M20 P6防水砂浆 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	343.17	17.89	6139.31	
59	011102003006	L05-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300×300mm仿古砖(防滑等级:Bd); 2. 结合层厚度、砂浆配合比:15厚DS M15水泥砂浆粘贴; 3. 嵌缝材料种类:纯水泥浆擦缝或专用填缝剂填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处15厚DS M15(1:3)水泥砂浆按1%找平兼找坡,坡向地漏; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	347.99	113.67	39556.02	
60	020204009004	门槛石	1. 面层材料品种、规格、颜色:大理石门槛石; 2. 结合层厚度、砂浆配合比:15厚DS M15水泥砂浆粘贴; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	17.82	235.95	4204.63	
		三层~八层-墙、柱面装饰工程					355796.13	
本页小计							49899.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	011204003006	W03-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：8厚外墙纸皮砖； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：5厚专用瓷砖胶镶贴，专用辞职填缝料填缝； 3. 防水层：5厚单组分聚合物水泥防水砂浆； 4. 刷聚合物防水水泥素浆一遍； 5. 找平层砂浆厚度、配合比：15厚DP M15（1:3）水泥砂浆，分二次抹灰（掺适量抗裂合成纤维0.9kg/m3）； 6. 外墙满挂金属钢丝网Φ0.9@12.7×12.7 7. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	288.36	216.90	62545.28	
64	011505001004	阳台洗手台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm云朵灰人造石； 2. 石材磨边：阳角5mm 倒角； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	179.03	365.71	65473.06	
		三层~八层-天棚工程					42146.44	
65	011407002004	D01-B-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：白色防霉无机涂料，一底两面（燃烧性能等级A级）； 2. 腻子遍数，颜色、腻子种类：1.5厚聚合物水泥防水涂料； 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	571.09	73.80	42146.44	
本页小计							170164.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		三层~八层-门窗工程					203119.68	
66	010801002003	木质门（阳台门M2'）	1. 门类型：成品实木复合门（带门套）M2' 900*2600mm； 2. 门框、扇材质：材料选型、厚度需符合国家和设计标准；门饰面材质、图案按图综合考虑； 3. 综合考虑：门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、顺位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、拨水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输等相关费用； 4. 包括：框扇、玻璃、运输、安装、打胶、五金配件、周边塞缝防腐、防雷处理等相关费用； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	126.36	471.09	59526.93	
67	010802001002	铝合金平开门（卫生间M1）	1. 门类型：铝合金平开门M1 800*2100mm； 2. 框、扇材质：60系列铝合金平开门，均采用静电浅灰色粉末喷涂 框厚不小于2mm； 3. 玻璃品种、厚度：磨砂玻璃； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	90.72	693.90	62950.61	
本页小计							122477.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	010802001003	铝合金平开门（卫生间M4）	1. 门类型：铝合金平开门上部带百叶M4 800*2500mm； 2. 框、扇材质：60系列铝合金平开门，均采用静电浅灰色粉末喷涂 框厚不小于2mm； 3. 玻璃品种、厚度：磨砂玻璃； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	108	634.27	68501.16	
69	010807003001	金属百叶窗（卫生间BY1）	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金百叶窗BY1 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	37.8	321.19	12140.98	
		措施项目					110863.04	
70	粤011701009001	单排钢脚手架（首层、二层）	1. 搭设高度：4.5m； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	1514.54	24.27	36757.89	
71	粤011701010001	满堂脚手架（首层、二层）	1. 搭设高度：4.5m； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	264.64	13.51	3575.29	
72	粤011701012003	活动脚手架	1. 搭设部位：墙面活动脚手架； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	1920.28	2.36	4531.86	
本页小计							125507.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
73	粤011701012004	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	868.76	5.66	4917.18	
74	011702009001	过梁	1. 模板类型:梁模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 梁形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销(或租赁)及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	44	70.42	3098.48	
75	011702021002	卫生间反坎	1. 模板类型:反坎模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、止水螺杆、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销(或租赁)及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	23.31	65.91	1536.36	
本页小计							9552.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	69262.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000002	赶工措施费		6				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000003	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					69262.23			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	154060.89		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	37295.05		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
11	消纳费			
	合 计	191355.94		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 男生宿舍楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		男生宿舍电气拆除					5481.32	
1	粤R2-1-346	墙排式排气扇拆除	1. 名称：墙排式排气扇拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	39	16.74	652.86	
2	粤R2-1-296	防潮吸顶灯拆除	1. 名称：防潮吸顶灯拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	172	5.64	970.08	
3	粤R2-1-296	墙面防潮灯拆除	1. 名称：墙面防潮灯拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	68	5.64	383.52	
4	粤R2-1-296	天花灯拆除	1. 名称：天花灯拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	78	6.12	477.36	
5	粤R2-1-338	插座拆除	1. 名称：插座拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	2.64	2.64	
本页小计							2486.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	粤R2-1-337	照明开关拆除	1. 名称：照明开关拆除 2. 材质、规格：详见图纸及施工现场，综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	92	2.77	254.84	
7	粤R2-1-273	电线拆除	1. 名称：电线拆除 2. 材质、规格：WDZN-BYJ-2.5mm ² ，详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	2489.22	0.19	472.95	
8	粤R2-1-273	电线拆除	1. 名称：电线拆除 2. 材质、规格：WDZN-BYJ-4mm ² ，详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	79.55	0.19	15.11	
9	粤R2-1-257	电线管拆除	1. 名称：电线管拆除 2. 材质、规格：PC20，详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	856.26	2.63	2251.96	
		男生宿舍卫生间给水拆除					263.40	
本页小计							2994.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5	4.69	23.45	
11	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN25-DN32 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	25	5.79	144.75	
12	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水金属管拆除 2. 材质规格：镀锌钢管 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5	6.59	32.95	
13	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN20以内 3. 拆除部位：室内 4. 介质：热水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	8	4.69	37.52	
本页小计							238.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	粤R2-2-78	水表拆除	1. 名称：水表拆除 2. 材质：综合考虑 3.：规格、压力等级：DN32 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	11.59	11.59	
15	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	1. 名称：螺纹阀门拆除 2. 类型、材质：截止阀，综合考虑 3.：规格、压力等级：DN20 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	4.86	4.86	
16	粤R2-2-78	螺纹阀门拆除	1. 名称：螺纹阀门拆除 2. 类型、材质：截止阀，综合考虑 3.：规格、压力等级：DN32 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	8.28	8.28	
		男生宿舍卫生间排水拆除					11806.07	
17	031001006013	拆除塑料管	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：UPVC给水管De75 3. 拆除部位：室内 4. 介质：废水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1	6.35	6.35	
本页小计							31.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	031001006014	拆除塑料管	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：UPVC给水管De100 3. 拆除部位：室内 4. 介质：废水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	6	9.09	54.54	
19	粤R2-2-105	成品蹲厕拆除	1. 名称：成品蹲厕拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	45.02	8373.72	
20	粤R2-2-102	成品花洒拆除	1. 名称：成品花洒拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	10.69	1988.34	
21	粤R2-2-102	双层铝合金置物架拆除	1. 名称：双层铝合金置物架拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	4.86	903.96	
本页小计							11320.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	粤R2-2-108	水龙头拆除	1. 名称：水龙头拆除 2. 类型、材质：按图纸、施工现场综合考虑 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	363	1.32	479.16	
		男生宿舍楼给水					261930.93	
23	031004006002	蹲厕	1. 名称：成品带水箱蹲厕 2. 规格、材质：700*500蹲厕+6L双档水箱 3. 附件：，自带存水弯，水封深度不小于50毫米，角阀、软管、水箱、存水弯、扶手及其他配件 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	529.76	98535.36	
24	031004010002	不锈钢花洒	1. 类型：不锈钢花洒 2. 型号、规格：节水型 3. 附件名称、数量：综合考虑升降杆、花洒头、角阀、软管及其他配件 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	259.18	48207.48	
25	011505005002	双层铝合金置物架	1. 类型：双层铝合金置物架 2. 型号、规格：铝合金，双层 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	186	34.93	6496.98	
本页小计							153718.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	031004014003	不锈钢水龙头 DN15	1. 名称: 不锈钢水龙头 2. 规格: 节水型, 304不锈钢, DN15 3. 连接形式: 满足规范及设计图纸要求 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	382	30.77	11754.14	
27	031003001003	截止阀DN20	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 304不锈钢 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	75	36.43	2732.25	
28	031003001004	截止阀DN25	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 304不锈钢 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	18	51.98	935.64	
29	031003001005	截止阀DN32	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 304不锈钢 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	93	64.29	5978.97	
本页小计							21401.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	031003013003	水表	1. 名称: 水表 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 满足规范及设计图纸要求 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	18	33.89	610.02	
31	031003013002	水表	1. 名称: 水表 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 满足规范及设计图纸要求 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	75	113.38	8503.50	
32	031001006015	S4系列PPR给水管DN15	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN15 4. 连接形式: 热熔连接, 当与金属管或用水器具连接时, 采用金属丝扣连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	373.2	22.23	8296.24	
33	031001006016	S4系列PPR给水管DN20	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN20 4. 连接形式: 热熔连接, 当与金属管或用水器具连接时, 采用金属丝扣连接 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	183.7	24.89	4572.29	
本页小计							21982.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	031001006017	S4系列PPR给水管DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN20 4. 连接形式:热熔连接, 当与金属管或用水器具连接时, 采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	248.83	27.89	6939.87	
35	031001006018	S4系列PPR给水管DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN32 4. 连接形式:热熔连接, 当与金属管或用水器具连接时, 采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	729	34.08	24844.32	
36	031001006019	S3.2系列PPR热水管DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S3.2系列, 2.0 MPa, PPR热水管DN15 4. 连接形式:热熔连接, 采用橡塑保温材料, 厚30mm 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	318	38.38	12204.84	
本页小计							43989.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	031001006020	S3.2系列PPR热水管DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S3.2系列, 2.0 MPa, PPR热水管DN20 4. 连接形式:热熔连接, 采用橡塑保温材料, 厚30mm 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	474.6	44.92	21319.03	
		男生宿舍楼排水					16487.64	
38	031001006021	PVU-U排水管De50	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U排水管De50 4. 连接形式:胶粘剂粘接 5. 管道附件: 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	25.77	45.05	1160.94	
39	031001006022	PVU-U排水管De75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U排水管De75 4. 连接形式:胶粘剂粘接 5. 管道附件: 含伸缩节等附件 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	22.54	72.58	1635.95	
本页小计							24115.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	031001006023	PVU-U排水管 De110	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U排水管De110 4. 连接形式：胶粘剂粘接 5. 管道附件：含伸缩节等附件 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	189.58	48.12	9122.59	
41	031004014004	地漏	1. 名称：地漏 2. 材质：304不锈钢 3. 规格：De50 4. 其他：未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	93	49.12	4568.16	
		男生宿舍楼电气					47365.25	
42	030404035001	安全型五孔插座	1. 安全型五孔插座 2. 本体及底盒安装 3. 参数详见设计说明及图纸 4. 接地 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	37.44	37.44	
43	030411004002	电气配线 WDZN-BYJ-2.5mm2	1. 电气配线WDZN-BYJ-2.5mm2 2. 电线敷设 3. 管内穿线 4. 接地 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	2489.22	3.34	8313.99	
本页小计							22042.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	030411004003	电气配线 WDZN-BYJ-4mm2	1. 电气配线WDZN-BYJ-2.5mm2 2. 电线敷设 3. 管内穿线 4. 接地 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	79.55	4.30	342.07	
45	030411001002	塑料管 PC20	1. 塑料管PC20 2. 电气管暗敷设 3. 砖墙开孔、修补、配件管件及安装 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	566.63	8.96	5077.00	
46	030404033001	墙排式排气扇	1. 类型：墙排式排气扇 2. 规格：L=150CMH, P=40Pa, P=25W/220V/50Hz，含接线盒 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	台	38	193.70	7360.60	
47	030412002002	吸顶防潮灯	1. 类型：防潮灯 2. 规格：LED, 12W，含接线盒 3. 安装方式：吸顶 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	170	84.74	14405.80	
本页小计							27185.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	030412002003	墙面防潮灯	1. 类型:防潮灯 2. 规格:LED, 12W, 直径300mm, 含接线盒 3. 安装方式:吸顶 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用工作涉及的所有费用	套	68	78.27	5322.36	
49	030404034002	照明开关	1. 三联开关 2. 本体及底盒安装 3. 参数详见设计说明及图纸 4. 接地 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	92	35.62	3277.04	
50	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:凿槽及恢复 2. 规格:70*70以内 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	209.4	15.42	3228.95	
		措施项目					4121.35	
51	031302007002	高层施工增加		项	1			
52	031301017002	脚手架搭拆费		项	1	4121.35	4121.35	
本页小计							15949.70	
合 计							347455.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：男生宿舍楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	35667.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 男生宿舍楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	34333.46		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	9971.44		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	44304.90		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 承志楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					58282.31	
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 拆除天花面层; 2. 铲除部位: 7层教室、走廊天花; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	825.41	5.72	4721.35	
2	011607001001	屋面层拆除	1. 铲除部位: 屋面整体拆除; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	526.5	87.80	46226.70	
3	011601001004	砖砌体拆除 (绿化池花基)	1. 拆除部位: 屋面绿化池花基200*300; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	0.46	111.59	51.33	
4	粤R1-1-70	琉璃瓦屋面拆除	1. 拆除部位: 坡屋檐琉璃瓦; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	160	35.79	5726.40	
5	011615001001	开孔(打洞)	1. 拆除部位: 1~7层楼板开孔 (层高按3米); 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	个	7	202.93	1420.51	
本页小计							58146.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除部位：首层花岗岩路面； 2. 石材按0.6*0.6m，破除距离按10m考虑； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	6	22.67	136.02	
		余泥渣土场外运输					19115.36	
7	010103002005	拆除废料外运	1. 废弃料品种：拆除废料外运 2. 运距：20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	115.41	165.63	19115.36	
		七层					38117.43	
		天棚工程					38117.43	
8	011407002005	D01-A-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：白色无机涂料，一底两面（燃烧性能等级A级）； 2. 腻子遍数，颜色、腻子种类：3厚底层抗裂腻子分遍刮平，满刮2厚面层耐水腻子分遍刮平； 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	825.41	46.18	38117.43	
		屋面层					319576.92	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					8469.82	
本页小计							57368.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	010505006005	屋面反坎	1. 混凝土种类: 商品混凝土; 2. 混凝土强度等级: C20; 3. 综合考虑: 构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括: 混凝土全部作业 (制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等), 以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条 (不含设计图纸要求的止水带) 等相关费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	10. 86	779. 91	8469. 82	
		金属结构工程					29710. 45	
10	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 高度: 2000mm 2. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢栏杆8mm横杆, 管壁厚1. 8; 3. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢栏杆10mm立柱, 管壁厚1. 8; 4. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢网12. 5*12. 5*10; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	45. 89	310. 25	14237. 37	
11	011502001001	铝合金盖板	1. 材料品种、规格、颜色: 铝合金盖板2mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	101. 81	151. 98	15473. 08	
		楼地面装饰工程					84862. 34	
本页小计							38180. 27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011102003007	R01-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：800×800mm防滑地砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层； 3. 嵌缝材料种类：1:1水泥砂浆填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DS M20水泥砂浆找平层，平均厚度7度； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处30厚C20细石混凝土找坡2%； 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	526.5	159.23	83834.60	
13	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：600×600mm花岗岩； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层； 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	6	171.29	1027.74	
		屋面及防水工程					171957.29	
14	010902001001	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材，遇墙上返不少于400mm； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	648.26	36.21	23473.49	
本页小计							108335.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010902001002	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎），遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	648.26	34.85	22591.86	
16	010902002001	R01-屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	648.26	59.51	38577.95	
17	011003001005	R01-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	1053.01	6.99	7360.54	
18	010902003005	R01-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚； 2. 混凝土种类:商品混凝土； 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土，面嵌建筑防水油膏封严； 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网，每6*6m留分格缝宽20，钢筋在分格缝切断； 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	526.5	66.13	34817.45	
本页小计							103347.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010901001001	瓦屋面	1. 屋面瓦材料品种:同坡屋面原有琉璃瓦样式、颜色; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	160	282.10	45136.00	
		保温、隔热、防腐工程					24577.02	
20	011001001001	R01-保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板（耐火B2级）; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	526.5	46.68	24577.02	
		措施项目					45910.75	
21	粤011701012005	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	825.42	5.66	4671.88	
22	041103001001	施工围蔽	1. 材料种类:2m高水马 2. 围蔽时间:60天 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	198.07	82.50	16340.78	
本页小计							90725.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 承志楼-装饰工程

标段:

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	011702021003	屋面反坎	1. 模板类型:反坎模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、止水螺杆、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销（或租赁）及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	108.02	65.91	7119.60	
24	粤011703002003	单独装饰装修工程垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:21m(7层)以内; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	项	1	17778.49	17778.49	
本页小计							24898.09	
合 计							481002.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	21825.48			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000003	赶工措施费		6				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ (0.8 $\leq \delta < 1$ 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000005	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					21825.48			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 承志楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 承志楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		更新					10675.78	
1	031001006024	S4系列PPR给水管DN32	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: S4系列PPR给水管DN32 4. 连接形式: 热熔连接, 当与金属管或用水器具连接时, 采用金属丝扣连接 5. 刨沟槽及沟槽修补 6. 管道配件: 穿楼板带翼环钢套管、穿墙套管、橡胶止水环、伸缩节、消能装置及相应配件、管件、管卡等制作安装 7. 含防火堵洞制作安装 8. 支架制作与安装, 支架除锈刷油漆 9. 综合考虑: 压力试验及吹、洗、管道消毒 10. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	34	32.24	1096.16	
2	031001006025	PVU-U排水管De100	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: PVC-U排水管De100 4. 连接形式: 胶粘剂粘接 5. 管道附件: 含伸缩节等附件 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	2.2	62.35	137.17	
本页小计							1233.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-安装工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	031001006026	PVU-U排水管 De110	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U排水管De110 4. 连接形式：胶粘剂粘接 5. 管道附件：含伸缩节等附件 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	23.8	48.12	1145.26	
4	030901001001	热镀锌消防钢管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌消防钢管DN100 3. 连接形式：沟槽式（卡箍）连接，管道及附件安装 4. 管道配件：相应配件、管卡、管件等制作安装 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	67.5	101.17	6828.98	
5	030901010001	室内消防栓恢复	1. 名称：试验消防栓原有恢复 2. 规格：详按施工现场 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用等	套	1	133.99	133.99	
本页小计							8108.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-安装工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	031003003001	消防阀门 DN100	1. 类型:消防阀门 2. 规格:DN100 3. 材质:详按图纸、施工现场要求 4. 连接形式:法兰连接, 详按施工要求 5. 其他:未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	3	444.74	1334.22	
		拆除					939.66	
7	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称: 旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格: PPR给水管DN32 3. 拆除部位: 室内 4. 介质: 冷水 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	34	5.79	196.86	
8	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称: 旧给水金属管拆除 2. 材质规格: 消防钢管镀锌钢管DN100 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	67.5	10.04	677.70	
9	粤R2-3-59	室内消火栓拆除	1. 名称: 试验消火栓原有拆除(保护性拆除) 2. 材质规格: 详按施工现场 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	65.10	65.10	
		措施项目					149.41	
本页小计							2273.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：承志楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1361.80			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 承志楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1161.54		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	380.71		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1542.25		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-装饰工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					22254.39	
1	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:拆除天花面层; 2. 铲除部位:7层教室、走廊天花; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	422.56	5.72	2417.04	
2	011607001002	屋面层拆除	1. 铲除部位:屋面整体拆除; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	204.04	87.80	17914.71	
3	粤R1-1-70	琉璃瓦屋面拆除	1. 拆除部位:坡屋檐琉璃瓦; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	53.72	35.79	1922.64	
		余泥渣土场外运输					7229.75	
4	010103002007	拆除废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	43.65	165.63	7229.75	
		六层					19513.82	
		天棚工程					19513.82	
本页小计							29484.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 元培楼(生化楼)-装饰工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	011407002006	D01-A-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:白色无机涂料,一底两面(燃烧性能等级A级); 2. 腻子遍数,颜色、腻子种类:3厚底层抗裂腻子分遍刮平,满刮2厚面层耐水腻子分遍刮平; 3. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶); 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	422.56	46.18	19513.82	
		屋面层					103572.98	
		楼地面装饰工程					32487.70	
6	011102003008	R01-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:800×800mm防滑地砖(防滑等级:Bd); 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层; 3. 嵌缝材料种类:1:1水泥砂浆填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚DS M20水泥砂浆找平层,平均厚度7度; 5. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处30厚C20细石混凝土找坡2%; 6. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	204.03	159.23	32487.70	
		屋面及防水工程					61560.69	
本页小计							52001.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 元培楼(生化楼)-装饰工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010902001003	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	242.51	36.21	8781.29	
8	010902001004	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎), 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	242.51	34.85	8451.47	
9	010902002002	R01-屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料, 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	242.51	59.51	14431.77	
10	011003001006	R01-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	367.9	6.99	2571.62	
本页小计							34236.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-装饰工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010902003007	R01-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土,面嵌建筑防水油膏封严; 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网,每6*6m留分格缝宽20,钢筋在分格缝切断; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	183.95	66.16	12170.13	
12	010901001002	瓦屋面	1. 屋面瓦材料品种:同坡屋面原有琉璃瓦样式、颜色; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	53.72	282.10	15154.41	
		保温、隔热、防腐工程					9524.59	
13	011001001002	R01-保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(耐火B2级); 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	204.04	46.68	9524.59	
		措施项目					15820.37	
14	粤011701012006	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	422.57	5.66	2391.75	
本页小计							39240.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 元培楼(生化楼)-装饰工程

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	041103001002	施工围蔽	1. 材料种类:2m水马 2. 围蔽时间:60天 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	81.63	82.50	6734.48	
16	粤011703002004	单独装饰装修工程垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:18m(6层)以内; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	项	1	6694.14	6694.14	
本页小计							13428.62	
合 计							168391.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 元培楼(生化楼)-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	16070.29		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4459.28		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
11	消纳费			
	合 计	20529.57		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-安装工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		更换					8375.56	
1	031001006027	S4系列PPR给水管DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN40 4. 连接形式:热熔连接,当与金属管或用水器具连接时,采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	16	38.79	620.64	
2	031001006028	S4系列PPR给水管DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN50 4. 连接形式:热熔连接,当与金属管或用水器具连接时,采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	9.5	49.79	473.01	
3	031001006029	S4系列PPR给水管DN80	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN80 4. 连接形式:热熔连接,当与金属管或用水器具连接时,采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	24	73.15	1755.60	
本页小计							2849.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-安装工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030901001002	热镀锌消防钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌消防钢管DN100 3. 连接形式:沟槽式(卡箍)连接, 管道及附件安装 4. 管道配件: 相应配件、管卡、管件等制作安装 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	33	101.17	3338.61	
5	031003003002	消防阀门 DN100	1. 类型:止回阀 2. 规格:DN100 3. 材质:详按图纸、施工现场要求 4. 连接形式:法兰连接, 详按施工要求 5. 其他:未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	444.74	444.74	
6	031003003003	消防阀门 DN100	1. 类型:消防阀门 2. 规格:DN100 3. 材质:详按图纸、施工现场要求 4. 连接形式:法兰连接, 详按施工要求 5. 其他:未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等 6. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	4	435.74	1742.96	
		拆除					670.35	
本页小计							5526.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 元培楼(生化楼)-安装工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN80 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	24	7.63	183.12	
8	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN50 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	9.5	6.66	63.27	
9	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水塑料管拆除 2. 材质、规格：PPR给水管DN40 3. 拆除部位：室内 4. 介质：冷水 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	16	5.79	92.64	
10	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称：旧给水金属管拆除 2. 材质规格：消防钢管镀锌钢管DN100 3. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	33	10.04	331.32	
		措施项目					109.93	
11	031302007005	高层施工增加		项	1			
12	031301017005	脚手架搭拆费		项	1	109.93	109.93	
本页小计							780.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-安装工程

标段：

第 4 页 共 4 页

合 计	9155.84	
-----	---------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：元培楼（生化楼）-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00010	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1014.41			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010005	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF005	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008005	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002005	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF005	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009005	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF005	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 元培楼(生化楼)-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	904.59		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	283.59		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1188.18		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-装饰工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					10104.77	
1	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:拆除天花面层; 2. 铲除部位:7层教室、走廊天花; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	174.26	5.72	996.77	
2	011607001003	屋面层拆除	1. 铲除部位:屋面整体拆除; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	95.42	87.80	8377.88	
3	粤R1-1-70	琉璃瓦屋面拆除	1. 拆除部位:坡屋檐琉璃瓦; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	20.4	35.79	730.12	
		余泥渣土场外运输					3320.88	
4	010103002009	拆除废料外运	1. 废弃料品种:拆除废料外运 2. 运距:20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	20.05	165.63	3320.88	
		六层					8047.33	
		天棚工程					8047.33	
本页小计							13425.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-装饰工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	011407002007	D01-A-b-天棚 喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：白色无机涂料，一底两面（燃烧性能等级A级）； 2. 腻子遍数，颜色、腻子种类：3厚底层抗裂腻子分遍刮平，满刮2厚面层耐水腻子分遍刮平； 3. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	174.26	46.18	8047.33	
		屋面层					46842.12	
		楼地面装饰工程					15193.73	
6	011102003009	R01-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：800×800mm防滑地砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘贴层； 3. 嵌缝材料种类：1：1水泥砂浆填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：15厚DS M20水泥砂浆找平层，平均厚度7度； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处30厚C20细石混凝土找坡2%； 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	95.42	159.23	15193.73	
		屋面及防水工程					27194.18	
本页小计							23241.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-装饰工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	010902001005	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材，遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	112.66	36.21	4079.42	
8	010902001006	R01-屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎），遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	112.66	34.85	3926.20	
9	010902002003	R01-屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	112.66	59.51	6704.40	
10	011003001007	R01-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	167.96	6.99	1174.04	
本页小计							15884.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-装饰工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010902003008	R01-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土,面嵌建筑防水油膏封严; 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网,每6*6m留分格缝宽20,钢筋在分格缝切断; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	83.98	66.15	5555.28	
12	010901001003	瓦屋面	1. 屋面瓦材料品种:同坡屋面原有琉璃瓦样式、颜色; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	20.4	282.10	5754.84	
		保温、隔热、防腐工程					4454.21	
13	011001001003	R01-保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺50厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板(耐火B2级); 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	95.42	46.68	4454.21	
		措施项目					7202.03	
14	粤011701012007	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	174.26	5.66	986.31	
本页小计							16750.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 以升楼-装饰工程

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	041103001003	施工围蔽	1. 材料种类:2m水马 2. 围蔽时间:60天 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	39.3	82.50	3242.25	
16	粤011703002005	单独装饰装修工程垂直运输	1. 建筑物檐口高度、层数:18m(6层) 以内; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	项	1	2973.47	2973.47	
本页小计							6215.72	
合 计							75517.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00011	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	3691.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMDZJF00006	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002006	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000006	赶工措施费		6				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000011	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					3691.05			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 以升楼-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7196.91		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1987.49		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
11	消纳费			
	合 计	9184.40		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 以升楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		更新					2056.22	
1	030901001003	热镀锌消防钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌消防钢管DN100 3. 连接形式:沟槽式(卡箍)连接,管道及附件安装 4. 管道配件:相应配件、管卡、管件等制作安装 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	19	101.17	1922.23	
2	030901010002	室内消防栓恢复	1. 名称: 试验消火栓原有恢复 2. 规格: 详按施工现场 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费等	套	1	133.99	133.99	
		拆除					255.86	
3	粤R2-2-2	旧给水管拆除	1. 名称: 旧给水金属管拆除 2. 材质规格: 消防钢管镀锌钢管DN100 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	19	10.04	190.76	
4	粤R2-3-59	室内消火栓拆除	1. 名称: 试验消火栓原有拆除(保护性拆除) 2. 材质规格: 详按施工现场 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	1	65.10	65.10	
		措施项目					26.01	
5	031302007006	高层施工增加		项	1			
6	031301017006	脚手架搭拆费		项	1	26.01	26.01	
本页小计							2338.09	
合 计							2338.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：以升楼-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00012	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	259.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010006	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF006	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008006	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002006	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF006	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009006	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF006	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 以升楼-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	231.21		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	72.47		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	303.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除工程					53524.04	
1	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除原有防滑地砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1620.32	22.67	36732.65	
2	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除水泥砂浆找平层; 2. 饰面材料种类: 拆除墙面砖; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	306.71	33.96	10415.87	
3	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除的基层类型: 铲除水泥砂浆找平层; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	108.55	12.51	1357.96	
4	011614005001	变形缝拆除	1. 名称: 拆除原有变形缝; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	59.2	7.46	441.63	
5	011611005001	原有不锈钢雨棚拆除	1. 名称: 拆除原有不锈钢雨棚; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	3.912	801.61	3135.90	
本页小计							52084.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	011614001001	跳水台拆除	1. 名称: 拆除原有跳水台; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	个	16	64.27	1028.32	
7	011609001004	泳池扶梯拆除	1. 名称: 泳池扶梯拆除 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	13.2	31.19	411.71	
		余泥渣土场外运输					66386.16	
8	010103002011	拆除废料外运	1. 废弃料品种: 拆除废料外运 2. 运距: 20km 3. 综合考虑消纳费 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	400.81	165.63	66386.16	
		泳池屋面					708778.39	
		楼地面装饰工程					624031.49	
9	010902001007	R04-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	629.98	36.21	22811.58	
本页小计							90637.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010902001008	R04-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎），遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	629.98	34.85	21954.80	
11	010902002004	R04-涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙上返不少于400mm； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	629.98	59.51	37490.11	
12	011003001008	R04-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜； 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	562.94	6.99	3934.95	
13	010902003013	R04-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚； 2. 混凝土种类:商品混凝土； 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土，面嵌建筑防水油膏封严； 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网，每6*6m留分格缝宽20，钢筋在分格缝切断； 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	562.94	66.14	37232.85	
本页小计							100612.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	011102003010	R04-石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：600*600*30mm厚火烧面花岗岩（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘贴层； 3. 找平层厚度、砂浆配合比：DS M20水泥砂浆找平层，平均厚度7厚； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处30厚C20细石混凝土找坡2%； 5. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	554.41	212.99	118083.79	
15	011102003011	R04-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300*300*10mm厚防滑地砖（防滑等级：Bd）； 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘贴层； 3. 嵌缝材料种类：1：1水泥砂浆填缝； 4. 找平层厚度、砂浆配合比：DS M20水泥砂浆找平层，平均厚度7厚； 5. 找平层厚度、砂浆配合比：最薄处30厚C20细石混凝土找坡2%； 6. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	8.53	143.12	1220.81	
本页小计							119304.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	010902001009	R05-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1114.07	36.21	40340.47	
17	010902001010	R05-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎), 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1114.07	34.85	38825.34	
18	010902002005	R05-涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料, 遇墙上返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1114.07	59.51	66298.31	
19	011003001009	R05-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1057.11	6.99	7389.20	
本页小计							152853.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	010902003011	R05-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土,面嵌建筑防水油膏封严; 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网,每6*6m留分格缝宽20,钢筋在分格缝切断; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1057.11	9.46	10000.26	
21	010501001005	R05-混凝土回填	1. 混凝土种类:局部垫高部位采用CL7.5轻骨料混凝土垫层; 2. 混凝土强度等级:综合考虑; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	200.85	289.55	58156.12	
22	011102003012	R05-块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:119×244*10mm泳池专用砖; 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层; 3. 嵌缝材料种类:填缝剂填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:DS M20水泥砂浆找平层,平均厚度7厚; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1057.11	118.28	125034.97	
本页小计							193191.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011101001001	水泥砂浆抹面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:1水泥砂浆找平; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	108.55	19.27	2091.76	
24	040402016001	泳池排水沟盖板	1. ABS塑料成品泳池沟盖板; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	38.12	307.77	11732.19	
25	010902008001	屋面变形缝	1. 不锈钢盖板屋面变形缝 2. 综合考虑盖板规格、混凝土强度、砂浆标号、厚度、保温材料、嵌缝材料种类、规格 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m	60.02	100.89	6055.42	
26	030307002001	泳池出发台	1. 白色水磨石带不锈钢圆通拉手泳池出发台; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	套	16	692.12	11073.92	
27	010606008001	泳池爬梯	1. 泳池不锈钢爬梯; 2. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	套	6	717.44	4304.64	
		墙、柱面装饰工程					84746.90	
本页小计							35257.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010903001001	R06-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 池壁满涂, 池岸返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	37.17	8401.91	
29	010903001002	R06-卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎), 池壁满涂, 池岸返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	38.33	8664.11	
30	010903002005	R06-涂膜防水	1. 防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料, 池壁满涂, 遇池岸返不少于400mm; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	63.47	14346.76	
31	011003001010	R06-隔离层	1. 隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜; 2. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	6.99	1580.02	
本页小计							32992.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	010902003012	R06-细石混凝土保护层	1. 厚度:50mm厚; 2. 混凝土种类:商品混凝土; 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土,面嵌建筑防水油膏封严; 4. 钢筋规格、型号:内配Φ4@150双向钢筋网,每6*6m留分格缝宽20,钢筋在分格缝切断; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	32.00	7233.28	
33	011204003007	R06-块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:119×244*10mm泳池专用砖; 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层; 3. 嵌缝材料种类:填缝剂填缝; 4. 找平层厚度、砂浆配合比:DS M20水泥砂浆找平层,平均厚度7厚; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	226.04	125.03	28261.78	
34	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm厚火烧面花岗岩(防滑等级:Bd); 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆粘贴层; 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	80.67	201.55	16259.04	
		钢结构雨棚					138857.44	
本页小计							51754.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	010603003001	钢柱GZ1	1. 钢材品种、规格:钢柱GZ1:方通200*200*5, Q235B; 2. 螺栓种类:4M16化学螺栓; 3. 涂装: 环氧富锌底漆（底层），环氧云铁中间漆（中间层），可复涂聚氨酯面漆（面层）; 4. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	1.738	5155.46	8960.19	
36	010604001001	钢梁GL1	1. 钢材品种、规格:钢梁GL1:方通200*150*5, Q235B; 2. 涂装: 环氧富锌底漆（底层），环氧云铁中间漆（中间层），可复涂聚氨酯面漆（面层）; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	5.41	5061.25	27381.36	
37	010604001002	钢梁GCL1	1. 钢材品种、规格:钢梁GCL1:方通100*50*5, Q235B; 2. 涂装: 环氧富锌底漆（底层），环氧云铁中间漆（中间层），可复涂聚氨酯面漆（面层）; 3. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	t	0.933	5061.25	4722.15	
本页小计							41063.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	010516002001	预埋钢板（柱脚）	1. 钢材种类：预埋钢板； 2. 铁件尺寸：400*300*20； 3. 涂装：环氧富锌底漆（底层），环氧云铁中间漆（中间层），可复涂聚氨酯面漆（面层）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	t	0.185	8715.34	1612.34	
39	010516002002	预埋钢板（柱脚）	1. 钢材种类：预埋钢板； 2. 铁件尺寸：8mm厚加劲肋高度270mm； 3. 涂装：环氧富锌底漆（底层），环氧云铁中间漆（中间层），可复涂聚氨酯面漆（面层）； 4. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	t	0.132	8644.64	1141.09	
40	穗010609001001	钢屋面板	1. 构件类型：铝板雨棚； 2. 其他：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用；	m2	157	604.99	94983.43	
本页小计							97736.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010501003001	钢柱脚基础	1. 混凝土种类:商品混凝土; 2. 混凝土强度等级:C20; 3. 综合考虑:构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括:混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等),以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	0.01	571.44	5.71	
42	010501001006	钢柱脚基础	1. 混凝土种类:商品混凝土; 2. 混凝土强度等级:C35; 3. 综合考虑:构件截面形式、尺寸、施工高度、混凝土拌和要求、骨料粒径及因施工工艺需要掺外加剂; 4. 包括:混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护、泵送增加费等),以及可能发生的预留孔洞、凿毛、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用; 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m3	0.08	639.62	51.17	
		措施项目					405.72	
本页小计							56.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	011702001001	钢柱脚基础模板	1. 模板类型:基础模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、止水螺杆、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销（或租赁）及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	1.68	53.34	89.61	
44	011702001002	钢柱脚基础垫层模板	1. 模板类型:基础模板; 2. 支模高度:综合考虑; 3. 形状、截面尺寸:综合考虑; 4. 综合考虑各种钢模板、木模板、支架、止水螺杆、地下室顶板回顶等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销（或租赁）及因防火需要为模板支架淋水的费用; 5. 其他: 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用;	m2	10.08	31.36	316.11	
本页小计							405.72	
合 计							967951.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00013	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	41336.39			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00007	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002007	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000007	赶工措施费		6				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000013	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					41336.39			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 游泳池-装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	104690.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	22258.06		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
11	消纳费			
	合 计	126948.06		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 游泳池-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	868.33	
2	措施合计	73.90	
2.1	绿色施工安全防护措施费	64.89	
2.2	其他措施费	9.01	
3	其他项目	104.97	—
3.1	暂列金额	86.83	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	18.14	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	1047.20	
5	增值税销项税额	94.25	—
6	总造价	1141.45	
7	人工费	189.26	
招标控制价合计=1+2+3+5		1,141.45	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 游泳池-安装工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					868.33	
1	031001006030	S4系列PPR给水管DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:S4系列PPR给水管DN32 4. 连接形式:热熔连接,当与金属管或用水器具连接时,采用金属丝扣连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	5.5	34.08	187.44	
2	031003001006	截止阀DN32	1. 类型:截止阀 2. 材质:304不锈钢 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	1	64.29	64.29	
3	031004010003	不锈钢花洒	1. 类型:不锈钢花洒 2. 型号、规格:节水型 3. 附件名称、数量:综合考虑升降杆、花洒头、角阀、软管及其他配件 4. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	2	259.18	518.36	
4	031004014005	地漏	1. 名称:地漏 2. 材质:304不锈钢 3. 规格:De50 4. 其他:未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等 5. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	2	49.12	98.24	
本页小计							868.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游泳池-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00014	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	64.89			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010007	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF007	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008007	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002007	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF007	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009007	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF007	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 游泳池-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	86.83		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	18.14		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	104.97		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 游泳池-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额		86.83	
合 计			86.83	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

