

## 中标候选人的公示

京九线(不含东莞市、龙川县)申请土地证更换需补充部分测绘服务项目招标[招标编号: TFFW-2024-1 项目编号: JG2024-1499]项目的招标评标工作已经结束, 一共有 4 家单位递交了投标文件, 经评标委员会评审, 4 份投标文件均为有效投标文件。评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人, 中标候选人资格能力条件均响应招标文件要求。现将中标候选人情况予以公示(公示时间从 2024 年 月 日 时 分至 2024 年 月 日 时 分止), 具体如下:

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
投标人名称	广东兴粤工程勘测有限公司	广东诚航遥感信息技术有限公司	安徽省金兴勘测科技有限公司
投标报价(万元)	985.93	985.95	985.75
评分情况	70	42.2	37.9
项目经理 (项目负责人)	王彦君	吴育帆	徐方勇
执业证书编号	注册测绘师	测绘中级工程师 2302003011871	测绘工程师
承诺质量目标	符合铁路建设标准	符合铁路建设标准	符合铁路建设标准
承诺工期	180 日历天	180 日历天	180 日历天
服务项目业绩	见附件	见附件	见附件
项目经理业绩	见附件	见附件	见附件

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定, 投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的, 应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书, 向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人): 广东铁路有限公司惠州房建公寓段

联系人: 吴家强

联系电话: 18665252870

地址: 惠州市铁路生活区惠州二号办公楼

招投标监督部门: 中国铁路广州局集团有限公司土地房产部

联系地址: 广州市中山一路 151 号

联系电话: 613-057-20095

招标人名称: 广东铁路有限公司惠州房建公寓段

法定代表人或委托代理人

日期: 2024 年 5 月 11 日

# 一、服务项目业绩情况公示表



序号/内容	中标候选人	业绩序号	项目名称、地点	工程规模	承担的工作内容	起迄时间	工程造价(万元)	服务费(万元)
第一中标候选人	广东兴粤工程勘测有限公司	1	江大亚湾第二水洞涌污水压力管道下穿杭深铁路K1573+055新建护管工程使用铁路用地勘测定界测绘②肇庆市大沙至独河桥调压和天然气管道工程输气管道下穿广茂铁路(K62+427)桥孔工程使用铁路用地勘测定界测绘③珠三角成品油管道二期工程输油管道下穿梅汕铁路K94+513 桥孔工程使用铁路用地勘测定界测绘④梅州市高新区纵一路下穿金汕铁路工程使用铁路用地勘测定界测绘/惠州市惠阳区、肇庆市四会市、揭阳市揭东区、梅州市梅县区	小型	对项目范围进行勘测定界,出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2023-11-27~11-14	/	2
		2	莞惠城际小金口至惠州北站段惠州北站涉铁工程使用赣深铁路土地勘测定界测绘项目/惠州北站	小型	对项目范围进行勘测定界,出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2023-12-26~2024-1-10	/	2
		3	京港高铁江西省界至龙川西站(不含)土地房产清查测绘服务项目/江西省界至龙川西站	小型	对江西省界至龙川西站辖区范围房屋实际情况,实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况,包括房屋的权利	2023-6-30~7-30	/	99.78
		4	杭深线省界至普宁站土地房产清查测绘服务项目/杭深线省界至普宁站	小型	对杭深线省界至普宁站辖区范围房屋实际情况,实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况,包括房屋的权利	2023-6-30~7-30	/	99.68
		5	穗平半岛至大亚湾供水工程下穿杭深铁路主景特大桥K1537+424桥孔工程项目使用铁路土地勘测定界测绘/穿杭深铁路主景特大桥K1537+424桥孔	小型	拟使用铁路用地范围进行勘测定界出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2024-1-2~1-16	/	1
		6	肇庆市大沙至独河桥调压和天然气管道工程输气管道下穿广茂铁路(K62+427)桥孔工程使用铁路用地勘测定界测绘/肇庆市四会市	小型	对项目范围进行勘测定界,出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2024-3-5~3-11	/	1
		7	国粤电力有限公司不动产权籍调查测绘/韶关市国粤(韶关)电力有限公司厂内	小型	1、对涉及分宗、合宗的两个地块(面积:364521平方米、178111平方米)进行测绘,出具符合韶关市不动产权籍调查要求的《权籍调查报告》,满足办理不动产权证。2、	2022-7-15~7-31	/	3.8
		8	始兴县墨江幼儿园权籍调查报告	小型	幼儿园综合楼一座,框架结构,地上3层,地下1层,基底面积1927.69㎡,建筑面积6131.72㎡。根	2023-12-20~2024-1-3	/	0.6
第二中标候选人	广东诚航遥感信息技术有限公司	1	铁路宗地图修测、不动产权籍调查、落宗项目(芜湖市镜湖区铁路沿线1宗)/芜湖市镜湖区	小型	芜湖市镜湖区铁路沿线1宗用地进行宗地图修测、不动产权籍调查、落宗等相关工作	2022-7-1~10-30	/	0.97
		2	仁化县“房地一体”农村不动产登记发证服务项目/仁化县	小型	对仁化县长江镇、扶溪镇、城口镇、闻韶等四镇进行土地调查核实,补充农村房屋调查,全面查清农村土地及	2022-5-14~2023-5-31	/	204
第三中标候选人	安徽省金兴勘测科技有限公司	1	芜湖新火车站用地及范围内房产测绘、芜湖市镜湖区/芜湖市	小型	芜湖新火车站用地及范围内房产测绘	2022.7.1-10.30	/	9.1
		2	沃德繁昌院子房产测绘、芜湖市繁昌区/芜湖市	小型	规划核实测量、建筑面积测量	2022.1.26-2.16	/	1.4元/平方米
		3	皖南土墩墓群(繁昌县万牛墩土墩墓群)分布调查项目、芜湖市繁昌区/芜湖市	小型	调查土墩墓的现状及分布位置。	2022.7.8-7.15	/	9
		4	2022弋江区火龙街道高标准农田建设测绘项目、芜湖市弋江区/芜湖市	中型	对委托范围内约9500亩土地分户测绘	2022.9.22-10.12	/	19.5
		5	高标准农田改造土地测绘项目(白马街道)、芜湖市弋江区/芜湖市	中型	对委托范围内约10500亩土地分户测绘	2022.9.22-10.12	/	22
		6	千阳海螺高家山粘土矿新增破碎及输送廊道工程地形测量、宝鸡市/宝鸡市	小型	地形图测绘	2022.12.6-12.16	/	2.38

## 二、项目负责人业绩公示表

序号/内容	项目经理姓名	业绩序号	时间	参加过的项目名称及当时所在单位	担任何职	主要工作内容	备注
第一中标候选人： 广东兴粤工程勘测有限公司	王彦君	1	2023-6-30~7-30	杭深线省界至普宁站土地房产清查测绘服务项目广东兴粤工程勘测有限公司	项目负责人	对杭深线省界至普宁站辖区范围房屋实际情况，实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况，包括房屋的权利人、权属来源情况、建筑结构、建成年份、批准用途与实际用途、批准面积与实际面积等要素开展土地房产清查工作	注册测绘师
		2	2024-3-5~3-11	肇庆市大沙至独河桥调压柜天然气管道工程输气管道下穿广茂铁路(K62+427)桥孔工程使用铁路用地勘测定界测绘/广东兴粤工程勘测有限公司	项目负责人	对项目范围进行勘测定界，出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	
		3	2023-12-26~2024-1-1	莞惠城际小金口至惠州北站涉铁工程使用赣深铁路土地勘测定界测绘项目	项目负责人	对项目范围进行勘测定界，出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	
第二中标候选人： 广东诚航遥感信息技术有限公司	吴育帆	1	2018-11-25~2019-4	铁路宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗项目(芜湖市鸠江区境内铁路沿线15宗)/广东诚航遥感信息技术有限公司	项目负责人	芜湖市鸠江区境内铁路沿线15宗用地进行宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗等相关工作	测绘中级工程师 2302003011871
		2	2019-9-20~11-30	铁路宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗项目(芜湖市市辖区境内铁路沿线19宗)/广东诚航遥感信息技术有限公司	项目负责人	芜湖市市辖区境内铁路沿线19宗用地进行宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗等相关工作	
		3	2022-7-1~10-30	铁路宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗项目(芜湖市镜湖区铁路沿线1宗)/广东诚航遥感信息技术有限公司	项目负责人	芜湖市镜湖区铁路沿线1宗用地进行宗地图修补测、不动产权籍调查、落宗等相关工作	
第三中标候选人： 安徽省金兴勘测科技有限公司	徐方勇	1	无	无	无	无	测绘工程师