

广州天河体育中心整体景观提升（开幕式）设计

（项目编号：JG2024-1290）

定标报告

一、招标项目概况

- 工程名称：**广州天河体育中心整体景观提升（开幕式）设计
- 工程位置：**广州市天河区天河路 299 号广州天河体育中心
- 工程范围：**广州天河体育中心室外整体景观提升改造为高标准的室外工程，改造内容包括园林绿化、园建、广场、道路、停车场、园林小品（雕塑、智慧灯杆、喷泉、座椅等）、景观照明、室外配套工程（围蔽设施、公厕等）、现有建筑外立面及第五立面翻新、配套公用工程（强弱电、给排水等）、室外无障碍设备设施、室外标识系统、布展工程及其他工程等。项目总提升室外用地面积 195339.62 m²。按体育文化中轴、体育生态轴、生态绿心艺术公园、无界休闲体育公园环四个区域进行提升改造。
- 投资总额：**约人民币 10700 万元。
- 招标单位：**广州市重点公共建设项目管理中心
- 招标代理机构：**广州工程监理有限公司
- 最高投标限价：**236.90 万元

二、评标情况

本项目评标工作于 2024 年 4 月 19 日 9 时 30 分在广州公共资源交易中心第 03 评标室(本部 4F)进行。本项目评标方法采用评定分离的评标及定标办法。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审，并向定标委员会推荐合格的入围候选人。

根据招标文件规定，评标委员会评出合格的投标人全部进入定标阶段；向招标人推荐合格入围候选人（不排序），推荐结果如下：

社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	投标人名称	投标总报价 (元)	方案编号
798Q	广州市设计院集团有限公司	2360000.00	5P5V
1536	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	2369000.00	VXUB
0814	广东大宸建筑设计有限公司	2360000.00	HAW7
073T	广州珠江外资建筑设计院有限公司	2369000.00	IKC5
6332	广东省建筑设计研究院有限公司	2369000.00	K9JF

三、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，定标委员会推荐__作为本次定标委员会组长，定标委员会成员：_。

本项目整个定标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

四、定标情况

本项目定标办法采用“记名投票+撰写评语”。定标委员会成员根据评标过程资料，对比合格的中标候选人的投标文件等情况，综合考虑各中标候选人的情况，根据定标因素对各合格的中标候选人进行评审比较后，采用以差额选举逐轮淘汰投票计数法的“记名投票+撰写评语”方式确定中标人。

定标工作于2024年5月10日09时30分在广州公共资源交易中心第2评标室进行。经评审，各合格的入围候选人的得票及评语详见：《定标评语表》、《投票表》、《投票汇总表》。

根据各合格的入围候选人的得票情况，投标人定标综合评价最终排序如下：

定标综合评价 最终排序	投标人名称
1	广州市设计院集团有限公司
2	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司
3	广东大宸建筑设计有限公司
4	广东省建筑设计研究院有限公司
5	广州珠江外资建筑设计院有限公司

五、定标结果

经评审，定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人如下：

中标人名称	投标报价（元）
广州市设计院集团有限公司	2360000.00

六、澄清事项纪要（如有）

无

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要（如有）

无

八、定标监督情况（如有）

无异常情况。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2024 年 5 月 10 日