

# 阳春市综合福利院康养中心建设项目(第二次)施工招标 评标报告

阳春市综合福利院康养中心建设项目(第二次)于2024年5月9日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第12开标室举行开标会议,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第22评标室(2F)举行评标、定标会议,本项目采用资格后审方式审查投标人,现将评标情况报告如下:

## 一、基本情况

本工程的招标人为阳春市综合福利院,代理机构为广东信仕德建设项目管理有限公司。招标人设置本工程招标控制价为24251950.8元,投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限24251950.8元,投标人的投标报价不能低于招标人设置的项目成本警示价20614158.18元,否则作无效投标处理。本工程采用资格后审方式审查投标人,采用合理低价法评标,取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标登记截止时间止,共有275家投标人进行了投标登记

## 二、开标记录情况

在本工程开标会上,招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线三方确认方式对投标人的电子投标文件进行解密,并公布投标人的投标报价、信用等级,271家投标人都符合招标文件要求。在开标现场,从投标人中随机摇珠选定一个投标报价,摇取结果为:19号,对应投标单位为广东丰屹建设工程有限公司,其投标报价为23354878.47元。根据招标文件规定,结合投标人的信用等级及投标报价选取本次招标参与资格后审的投标人,30家投标人分别为:

序号	投标人	序号	投标人
1	广东鸿宇建设工程有限公司	16	广东宏荣建设工程有限公司
2	广东信亿建设有限公司	17	广东城诺建设有限公司
3	广东广汇杰建设有限公司	18	广东诚创建设有限公司
4	新华建集团(广东)建设有限公司	19	广东建华盛建设工程有限公司
5	广东永振建设工程有限公司	20	广东宇泰建设有限公司
6	广东翔鸿建设有限公司	21	广东中盈建设有限公司
7	广东中城建设有限公司	22	佛山市市政建设工程有限公司
8	阳江市金城建筑工程有限公司	23	广东辉泰建筑工程有限公司
9	广东竣豪建设集团有限公司	24	广东镐达建筑工程有限公司
10	广东丰屹建设工程有限公司	25	广东顺豪建设工程有限公司
11	阳江市江城区第三建筑工程公司	26	阳江市瑞鸿建筑工程有限公司
12	广东正建建设有限公司	27	广东佰达建设工程有限公司
13	广东天立方建设集团有限公司	28	广东中博建设工程有限公司
14	广东奥玥建设有限公司	29	广东贵鸿建筑工程有限公司
15	广东福满建设有限公司	30	广东浚滔建设工程有限公司

## 三、资格后审情况

经资格后审委员会(成员名单见《资格后审报告》)审查,30家投标人都符合资格后审要求,为有效投标文件,直接成为本工程正式投标人,进入评标、定标程序。

#### 四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*5位专家。其中，评标委员会主任由\*\*\*担任。

#### 五、商务文件审查情况

##### (一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，30家投标人的商务文件符合要求，为有效投标文件。详见《商务文件符合性审查汇总表》。

当有效投标报价为20个以上（含本数）时，去掉三个最高报价和三个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为23384188.85元。

根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为23369533.66元。

##### (二) 商务文件评审得分详见《商务文件评分记录表》。

#### 六、信用评价评审情况

进入资格后审的投标人以开标当天各投标企业在阳江市建筑业企业信用信息管理平台公告的诚信分数为依据由高到低进行排名。详见《综合诚信评价记录表》。

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序，详见《得分汇总记录表》。

#### 八、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐 阳春市综合福利院康养中心建设项目(第二次)前三名候选人为：

中标信息 候选人	投标人	投标报价（元）	综合总得分	备注
第一中标候选人	广东宏荣建设工程有限公司	23369647.92	100.00	
第二中标候选人	广东奥玥建设有限公司	23365053.32	99.99	
第三中标候选人	广东福满建设有限公司	23366274.21	99.99	

详见《推荐中标候选人记录表》

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评委主任：

评委：

2024年5月9日