

凯得雪松智汇中心项目连廊施工总承包工程

(项目编号：JG2024-1697) 评标报告

一、招标项目概况

- 项目名称：凯得雪松智汇中心项目连廊施工总承包工程
- 招标内容：详见招标公告
- 招标单位：广州松瓴企业管理有限公司
- 招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司
- 最高投标限价：1003.547341 万元。

二、发布公告

本项目于 2024 年 4 月 13 日至 2024 年 5 月 6 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2024 年 4 月 13 日 00:00 至 2024 年 5 月 6 日 14:30 在广州公共资源交易中心网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 7 家单位办理了投标登记并递交电子投标文件，分别是：广东金辉华集团有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第三市政工程有限公司、广州市第一市政工程有限公司、金中天水利建设有限公司、广州工程总承包集团有限公司、广州市恒盛建设集团有限公司。

本招标项目于 2024 年 5 月 6 日 14:15 在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 3 开标室接受投标人递交电子光盘备用，于 2024 年 5 月 6 日 14:30 在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 3 开标室进行开标。详见：《开标记录表》。

本项目于 2024 年 5 月 7 日 在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 4 评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州公共资源交易中心黄埔交易部的见证下进行。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会由 5 人组成。

评标组长：

评标成员

五、评标办法

根据本招标项目招标文件，评标办法采用综合评分法。

六、废标情况说明

无。

七、投标文件评审情况及评审结果

评标委员会依据招标文件规定的评标办法，首先对投标单位的电子投标文件进行资格审查。经评审，共有7家投标单位通过（详见《资格审查汇总表》）。

资格审查后，由评标委员会对通过资格审查的技术标投标文件进行有效性审查，共有7家投标单位通过有效性审查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查评分（详见《技术标详细评分汇总表》）和经济标评审（详见《报价打分记录表》）。

评标委员会按照招标文件规定的评标标准进行汇总，“投标人总得分=技术得分（满分20分）+经济得分（满分100分）×80%（经济权重）”计算投标人总得分（详见《投标人总得分排序记录表》），并按投标人总得分由高至低排序，其结果如下：

序号	投标人（单位）名称	投标人总得分	投标总报价(元)	排名
1	广东金辉华集团有限公司	99.50	9902002.83	1
2	广州市第一市政工程有限公司	96.42	9947162.96	2
3	广州工程总承包集团有限公司	95.73	9970242.52	3
4	广州市恒盛建设集团有限公司	94.78	9883569.22	4
5	金中天水利建设有限公司	94.68	9353061.37	5
6	广州机施建设集团有限公司	94.66	9888955.50	6
7	广州市第三市政工程有限公司	92.35	9963219.03	7

评标委员会按投标人总得分排序依次对投标文件进行经济标有效性审查，根据有效性审查结果（详见《经济标有效性审查汇总表》），推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

八、推荐中标候选人

按照招标文件的要求，评标委员会向招标人推荐“广东金辉华集团有限公司”为第一中标候选人，投标报价为：9902002.83元；“广州市第一市政工程有限公司”为第二中标候选人，投标报价为：9947162.96元；“广州工程总承包集团有限公司”为第三中标候选人，投标报价为：9970242.52元。由招标人依法确定中标单位。

评委签名：

日期：2024年5月7日