

广东省奥林匹克体育中心周边区域  
市政设施功能完善和品质提升工程  
监理

评 标 报 告

广东省奥林匹克体育中心周边区域市政设施  
功能完善和品质提升工程监理评标委员会

日期：2024 年 5 月 7 日

# 广东省奥林匹克体育中心周边区域市政设施功能完善和品质提升工程 工程监理评标报告

广东省奥林匹克体育中心周边区域市政设施功能完善和品质提升工程监理（项目编号：JG2024-1712）评标办法采用综合评估法。评标委员会由招标人依法组建。评标工作全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，报告如下：

## 一、项目基本情况

本项目由广州市天河区建设工程项目代建局委托公诚管理咨询有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审，于2024年4月16日0时00分至2024年5月7日10时30分在广州公共资源交易中心等法定媒体发布招标公告，2024年4月16日0时00分至2024年5月7日10时30分在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人的网上投标登记。

## 二、投标文件递交情况

本项目于2024年5月7日10时00分至10时30分在广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）第9开标室接收备用投标文件电子光盘，在规定的时间内有1家投标单位递交了备用投标文件电子光盘。详见《投标文件备用电子光盘递交登记表》。

本项目于2024年4月16日0时00分至2024年5月7日10时30分在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。在2024年5月7日10时30分投标截止时间内共7家投标人网上递交了电子投标文件，7家单位均于2024年5月7日11时00分前完成投标文件解密。

## 三、开标情况

本项目于2024年5月7日10时30分至11时00分在广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）第9开标室公开开标，具体详见《开标记录表》。

#### 四、专家组成情况

评标委员会由招标人依法组建，由 5 人组成，其中 1 名业主代表，其余在广东省综合评标评审专家库中随机抽取，负责评标活动。具体名单如下：

评标委员会组长： 。

评标委员会成员： （业主代表）。

#### 五、评审情况

本次评标于 2024 年 5 月 7 日在广州公共资源交易中心第 15 评标室（原定第 12 评标室）采取封闭、集中形式进行评标。从开标到评标结束，整个过程都在广州公共资源交易中心本部有关人员的见证下进行。

1、评标委员会首先按照按招标文件的规定对 7 家投标文件的投标人进行形式评审，经评审，7 家投标人均通过形式评审。详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》。

2、评标委员会对通过形式评审的投标文件进行资格评审，经评审 7 家投标人均通过资格评审。具体情况详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

3、评标委员会对通过资格评审的投标文件进行响应性评审，经审查，共有 7 家投标人通过响应性评审。详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、评标委员会按照招标文件的规定对投标单位的投标文件进行详细审查。详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》、《其他因素评分记录表》《其他因素评分汇总表》、《综合诚信评价记录表》、《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《报价打分记录表》。

5、评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人，并标明排序。详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

#### 六、评标结果

评标委员会根据招标文件的规定,按照投标人得分由高到低的顺序排序,结合招标文件规定的推荐中标候选人原则,推荐本招标项目的三名中标候选人名单如下:

**第一中标候选人:** 中达安股份有限公司, 投标报价: 人民币 3857500.00 元, 总得分: 96.19 分;

**第二中标候选人:** 广西中信恒泰工程顾问有限公司, 投标报价: 人民币 3857476.00 元, 总得分: 93.53 分;

**第三中标候选人:** 广州珠江监理咨询集团有限公司, 投标报价: 人民币 3896800.00 元, 总得分: 90.93 分。

**评标委员会签名:**

2024 年 5 月 7 日