

中标候选人公示

南沙港铁路新增客运南沙段用地报批及货运、新增客运全线办理划拨供地手续及土地不动产证服务项目【项目编号：JG2024-1628】项目的招标评标工作已经结束，共有7家投标人递交了投标文件，经评标委员会评审，共否决1家投标人投标文件。评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人，所有中标候选人资格能力条件均响应招标文件要求。现将中标候选人情况予以公示（公示时间从2024年5月8日00:00至2024年5月11日00:00止），具体内容如下：

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
投标人名称	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	广东省测绘工程有限公司	广东省测绘技术有限公司
投标报价（万元）	389.978562	359.610000	336.655378
评标得分	93.17	86.50	84.02
项目经理（项目负责人）	杨友生	张应裕	吴志军
执业证书编号	2001001046201	2200101143995	粤高职证字第09001011135565号
承诺质量目标	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求
承诺工期	按招标文件要求	按招标文件要求	按招标文件要求
企业工程业绩	见附件	见附件	见附件
项目负责人工程业绩	见附件	见附件	见附件

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标申请人或者其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人)：广州南沙港铁路有限责任公司

联系人：朱工

联系电话：020-32514275

联系地址：广州白云区金园路1号云胜广场B2栋3楼

招投标监督部门：广州南沙港铁路有限责任公司

联系电话：020-32514211

联系地址：广州白云区金园路1号云胜广场B2栋3楼

招标人名称：广州南沙港铁路有限责任公司

日期：2024年5月8日



附件：中标候选人企业工程业绩及项目负责人工程业绩公示

一、第一中标候选人：南沙港铁路新增客运南沙段用地报批及货运、新增客运全线办理划拨供地手续及土地不动产证服务项目

（一）企业工程业绩

企业工程业绩汇总表

标段：/

投标人名称：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

序号	项目名称	承担工作内容	项目地点	合同价格（元）	合同签订日期
1	环北部湾广东水资源配置工程用地报批服务项目	用地报批工作	云浮市、茂名市、阳江市、湛江市	13000000	2022 年 9 月
2	惠州至肇庆高速公路惠城至增城段项目用地报批组卷（不含先行用地）技术咨询服务项目	用地报批工作	惠州市博罗县、惠州市惠城区、东莞市石龙镇、广州市增城区	960000	2022 年 10 月
3	惠州至肇庆高速公路惠城至增城段项目先行用地报批组卷和耕作层剥离再利用方案编制服务项目	用地报批工作	惠州市博罗县、惠州市惠城区、广州市增城区	830000	2022 年 10 月
4	韩江榕江练江水系连通后续优化工程建设用地报批服务项目	用地报批工作	广东省潮州市、揭阳市、汕头市	2437610.80	2022 年 6 月
5	粤东 LNG 项目配套管线工程 12 宗地用地手续办理委托服务项目	用地报批、划拨供地手续、不动产证服务办理工作	广东省潮州市、揭阳市、汕头市	3838300	2022 年 12 月
6	珠江三角洲水资源配置工程用地批后实施代理服务项目	划拨供地手续、不动产证服务办理工作	佛山市、广州市、东莞市、深圳市	13800600	2023 年 6 月
7	关于西气东输二线肇庆段 8 宗、云浮段 1 宗用地报批、批后供地及土地不动产登记的委托服务项目	用地报批、划拨供地手续、不动产证服务办理工作	广东省肇庆市、云浮市	4662000	2023 年 2 月
8	韩江榕江练江水系连通后续优化工程供地批后实施代理服务项目	划拨供地手续、不动产证服务办理工作	广东省潮州市、揭阳市、汕头市	5250600	2024 年 1 月
9	京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目用地报批及相关专项技术咨询服务项目	用地报批工作	清远市佛冈县，广州市从化区、花都区、白云区	2130000	2023 年 1 月

（二）项目负责人（杨友生）工程业绩：

时间	参加过的工程项目名称	担任职务	主要工作内容
2022 年 10 月	惠州至肇庆高速公路惠城至增城段项目用地报批组卷（不含先行用地）技术咨询服务项目	项目负责人	用地报批工作
2022 年 10 月	惠州至肇庆高速公路惠城至增城段项目先行用地报批组卷和耕作层剥离再利用方案编制服务项目	项目负责人	用地报批工作
2022 年 6 月	韩江榕江练江水系连通后续优化工程建设用地报批服务项目	组长	用地报批工作
2023 年 6 月	珠江三角洲水资源配置工程用地批后实施代理服务项目	项目负责人	划拨供地手续、不动产证服务办理工作
2020 年 1 月	环北部湾广东水资源配置工程用地报批服务项目	组长	用地报批工作
2024 年 1 月	国家管网集团广东省天然气管网“县县通工程”汕尾- 陆河项目站场用地报批组卷及批后办证技术服务项目	组长	用地报批、划拨供地手续、不动产证服务办理工作

二、第二中标候选人：南沙港铁路新增客运南沙段用地报批及货运、新增客运全线办理划拨供地手续及土地不动产证服务项目

(一) 企业工程业绩

企业工程业绩汇总表

标段：/ 投标人名称：广东省测绘工程有限公司

序号	项目名称	承担工作内容	项目地点	合同价格	合同签订日期
1	G80 广昆高速公路（粤境）马安至河口段改扩建工程勘测定界	用地报批工作	马安 、河口	1691355	2023 年 5 月
2	广东省韶惠高速公路惠州至龙门段项目《勘测定界测量合同》补充协议	用地报批工作	惠州、龙门	250000	2021 年 6 月
3	新建汕头至汕尾铁路新增用地勘界	划拨供地手续工作业绩、土地不动产证服务 办理工作	汕头、汕尾	953848	2024 年 4 月
4	穗莞深城际轨道交通建设用地竣工测绘	划拨供地手续工作业绩、土地不动产证服务 办理工作	东莞 、深圳	1744933.15	2022 年 7 月
5	东莞至惠州城际轨道交通项目建设用地竣工测绘	划拨供地手续工作业绩、土地不动产证服务办理工作	东莞 、惠州	2875750	2021 年 8 月
6	广州至清远城际轨道交通广州白云至广州北段项目批后实施测绘服务	划拨供地手续工作业绩、土地不动产证服务办理工作	广州、清远	756300	2023 年 11 月

(二) 项目负责人（张应裕）工程业绩：

时间	参加过的工程项目名称	担任职务	主要工作内容
2023 年 5 月	G80 广昆高速公路（粤境）马安至河口段改扩建工程勘测定界	项目负责人	用地报批工作
2024 年 4 月	新建汕头至汕尾铁路新增用地勘界	项目负责人	划拨供地手续工作、土地不动产证服务办理工作
2021 年 8 月	东莞至惠州城际轨道交通项目建设用地竣工测绘	项目负责人	划拨供地手续工作、土地不动产证服务办理工作
2023 年 11 月	广州至清远城际轨道交通广州白云至广州北段项目批后实施测绘服务	项目负责人	划拨供地手续工作、土地不动产证服务办理工作
2022 年 7 月	穗莞深城际轨道交通建设用地竣工测绘	项目负责人	划拨供地手续工作、土地不动产证服务办理工作



三、第三中标候选人：南沙港铁路新增客运南沙段用地报批及货运、新增客运全线办理划拨供地手续及土地不动产证服务项目

（一）企业工程业绩

企业工程业绩汇总表

标段：/

投标人名称：广东省测绘技术有限公司

序号	项目名称	承担工作内容	项目地点	合同价格	合同签订日期
1	沈阳至海口国家高速公路汕尾陆丰至深圳萝岗段改扩建项目勘测定界测量补充合同	用地报批、土地不动产证服务办理	汕尾、深圳	863500	2023 年 1 月
2	揭普惠高速公路南延线工程勘测定界测量	用地报批	汕尾、揭阳	746800	2022 年 11 月
3	汕昆高速公路揭阳新亨至梅州畚江段及梅汕高速公路梅州程江至畚江段改扩建工程勘测定界测量	用地报批	揭阳、梅州	4751200	2022 年 7 月
4	长春至深圳国家高速公路河源热水至惠州平南段改扩建项目勘测定界测量	用地报批	河源、惠州	6508900	2021 年 8 月
5	新建深圳至江门铁路建设用地勘测定界	用地报批、划拨供地手续、土地不动产证服务办理	深圳、东莞、广州、中山、江门	988000	2020 年 5 月
6	怀集至阳江港高速公路怀集至郁南段工程办理土地证权籍调查技术服务项目	划拨供地手续、土地不动产证服务办理	肇庆、云浮	88000	2022 年 7 月
7	惠州至肇庆高速公路白云至三水段项目全线土地及留用地勘测定界测绘、批后实施地籍调查等服务	用地报批、划拨供地手续、土地不动产证服务办理	广州、佛山	12871960	2022 年 11 月
8	沈海国家高速公路阳江至茂名段改扩建工程办理不动产权证权籍调查技术服务项目合同	划拨供地手续、土地不动产证服务办理	阳江、茂名	342000	2023 年 1 月
9	广东省仁化（湘粤界）至博罗公路仁化至新丰段办理土地证权籍调查技术服务	划拨供地手续、土地不动产证服务办理	韶关、河源	885400	2023 年 6 月

(二) 项目负责人(吴志军)工程业绩:

时间	参加过的工程项目名称	担任职务	主要工作内容
2023 年 1 月	沈海国家高速公路阳江至茂名段改扩建工程办理不动产权证书籍调查技术服务项目	项目负责人	办理划拨供地手续、办理不动产权登记证
2023 年 6 月	广东省仁化(湘粤界)至博罗公路仁化至新丰段办理土地证权籍调查技术服务	项目负责人	办理划拨供地手续、办理不动产权登记证
2022 年 7 月	怀集至阳江港高速公路怀集至郁南段工程办理土地证权籍调查技术服务项目	项目负责人	办理划拨供地手续、办理不动产权登记证
2022 年 11 月	惠州至肇庆高速公路白云至三水段项目全线土地及留用地勘测定界测绘、批后实施地籍调查等服务	技术人员	用地报批、不动产登记手续办理、划拨供地手续办理
2023 年 1 月	沈阳至海口国家高速公路汕尾陆丰至深圳龙岗段改扩建项目勘测定界测量补充合同(用地报批变更和办理不动产权证书)	项目负责人	全线用地报批服务变更、办理不动产登记
2020 年 5 月	新建深圳至江门铁路建设用地勘测定界	项目负责人	用地报批、划拨供地手续办理、不动产权登记证办理

