

# 美林湖十二年制学校新建项目、美林湖医院新建项目工程监理

## 评标报告

### 一、招标项目概况

1. 项目名称：美林湖十二年制学校新建项目、美林湖医院新建项目工程监理

2. 招标内容：（1）美林湖十二年制学校新建项目位于清远市清城区石角镇美林湖区内，是小区配套设施。本项目是一所十二年制公立学校，含小学部、初中部和高中部。项目总用地面积 102537.37 平方米，总建筑面积 92431.18 平方米，其中分别配建三栋教学楼（小学部、初中部、高中部），三栋生活楼（教师宿舍、中学生宿舍、学生食堂），两个主门楼。（2）美林湖医院新建项目位于清远市清城区石角镇美林湖区内，为小区配套设施。项目规划建设为一所二级综合医院，总用地面积 19156.37 平方米，总建筑面积约 16000 平方米，功能规划包括门诊、医技、急诊、住院、后勤。内设科室包括急诊科、内科、外科、妇产科、儿科、眼科、耳鼻喉科、口腔科、麻醉科、药剂科、检验科、影像科、手术室等配套设施。

3. 招标单位：清远市广州后花园有限公司

4. 招标代理机构：广州市嘉悦技术咨询有限公司

5. 最高投标限价：6769708.00 元

### 二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本招标项目于 2024 年 4 月 16 日至 2024 年 5 月 6 日 10 时 00 分在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台等媒体发布招标公告。

### 三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2024 年 4 月 16 日至 2024 年 5 月 6 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心平台接受投标人递交投标文件，至递交投标文件截止时间止，共有 4 家单位进行了网上投标登记并递交了投标文件。分别为：广东财贸建设工程顾问有限公司、广州市房实建设工程有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司。本项目于 2024 年 5 月 6 日 10:00 在广州公共资源交易中心新闻发布厅进行了开标。详见：《开标记录表》。

#### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由5人组成，其中5位评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。

评标组长：

成员

#### 五、评标情况

评标工作于2024年5月6日14时00分开始在广州公共资源交易中心第32评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

##### （一）形式评审情况

经评审，共有4个投标人通过形式评审。详见：《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

##### （二）资格评审情况

经评审，共有4个投标人通过资格评审。详见：《资格审查报告》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

##### （三）响应性评审情况

经评审，共有4个投标人通过响应性评审。详见：《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

#### 六、评标结果和推荐的合格中标候选人

经评审，评标委员会推荐合格的中标候选人（不排序）。分别为：

序号	合格的中标候选人单位名称	投标总报价（元）	是否推荐为合格中标候选人进入定标环节
1	广东财贸建设工程顾问有限公司	6431841.07	是
2	广州市房实建设工程管理有限公司	6259435.49	是
3	广东海外建设咨询有限公司	6555258.12	是
4	广州珠江监理咨询集团有限公司	6136018.44	是

#### 七、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无

#### 八、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2024年5月6日