

## 广州市南沙（企业自筹）房屋建筑工程和市政基础设施工程施工最高投标限价（招标控制价）备案表

工程备案地:南沙（企业自筹）	备案登记号：NSSP-2024-0020			流水号：202405060491
工程名称	粤港澳大湾区国际分拨中心(9#物流仓库(一期))工程施工总承包			
招标人	广州南沙国际物流园开发有限公司			
工程地点	广东省广州市南沙区广东省广州市南沙区龙穴岛保税港区物流区			
工程规模	项目占地面积约53072.93平方米，建设1栋（分A、B两单体）5层的丙二类物流仓、装卸平台、盘道、泵房等，包含建筑面积约190725.55平方米			
统一项目代码	2209-440115-04-01-505363			
面积(m²)/长度(m)	190725.55 m²			
资金来源	国内	国有	省财政资金0.00% 市财政资金0.00% 区财政资金0.00%	
			国家机关自有资金0.00% 国有企业事业单位自有资金0.00% 其它国有国有企业50.00%	
		民间	集体投资0.00% 私营投资0.00% 个人投资0.00%	
	国外	国际金融组织贷款0.00% 外国政府贷款0.00% 其它外资50.00%		
工程类型	仓库,			
编制依据	人材机价格	年：2024 月/季度：三月	人材机价格取费文件	穗建造价[2024]44号
编审单位	资质证书编号	甲190144000127		编审金额(元)
	单位名称	广东省国际工程咨询有限公司		698011330.76
联系人	陈海涛		联系人手机	13922260100
编制人证书编号	建[造]112144000016998		编制人	李树明
复核人证书编号	建[造]11154400027497		复核人	姚静兰
编制方法	<input checked="" type="radio"/> 工程量清单计价法 <input type="radio"/> 定额计价法		最高投标限价（招标控制价）(元)	698011330.76
绿色施工安全防护措施费(元)	41217023.61		预算造价(元)	698011330.76
			概算建安造价(元)	803919500.00
备案经办单位	单位名称	广州南沙国际物流园开发有限公司		
	联系人	孔艺霏		

联系电话

17328531869

说明:

- 1. 编审单位和招标人承诺所提交的资料真实、完整、合法、有效，与原件一致，并对因提交虚假文件所引发的一切后果承担相应的法律责任，与备案机关无关。
- 2. 资金来源的填写需与招标文件一致。

注：1. 如修改最高投标限价，需在“说明”栏中填写相关原因。2. 资金来源的填写需与招标文件一致。

## 通过备案

2024年05月06日 广州南沙经济技术开发区行政审批局