

梅州蕉华产业转移工业园通用标准厂房二期建设及配套基础设施项目（首期实施项目）EPC 总承包 招标公告

1. 招标条件

梅州蕉华产业转移工业园通用标准厂房二期建设及配套基础设施项目由蕉岭县发展和改革局以蕉发改审批函【2021】84号批准建设，梅州蕉华产业转移工业园通用标准厂房二期建设及配套基础设施项目（首期实施项目）由蕉岭县发展和改革局以蕉发改审批函【2022】13号文批准建设（项目统一代码：2020-441427-47-01-090943），建设资金为争取上级资金，不足部分由县级财政统筹解决。建设单位为广东梅州蕉华工业园区管理委员会。招标人为广东梅州蕉华工业园区管理委员会。项目已具备招标条件，现对该项目的工程勘察（包含物探）、设计、施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：梅州蕉华工业园区

2.2 建设规模及内容：规划建设市政道路总长 1538 米（其中：18 米宽的道路长 750 米、12 米宽的道路长 620 米、7 米宽的道路 168 米），平整场地面积 300 亩，配套建设地上绿化、亮化、地下各综合管线敷设以及雨污分流设施（含一座泵站）等。

2.3 招标范围：工程勘察（包含物探）、设计、施工总承包，即完成本工程的勘察（包含物探）、设计、施工等。

2.4 总建设工期：10 个月（含勘察设计）。

2.5 建安工程招标控制价为：4881.23 万元，勘察、设计招标控制价为：199.38 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须具备下列条件的独立法人或相应资质的联合体：

- ① 投标人须具备工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级（或以上）资质；
- ② 投标人须具备工程设计综合甲级资质或市政行业乙级（或以上）设计资质或市政行业（道路工程、给水工程、排水工程）专业乙级（或以上）设计资质；
- ③ 投标人须具备市政公用工程施工总承包壹级（或以上）资质，并持有有效安全生产许可证。

3.2 本工程接受联合体投标，联合体牵头人为施工方，联合体所有成员均应具备独立法

人资格且不超过3家（含牵头人）；联合体必须签订联合体协议书。

3.3 项目负责人资格要求：

①设计项目负责人：须具备注册公用设备工程师（给水排水）或市政工程相关专业高级（或以上）职称；

②勘察项目负责人：须具备注册土木（岩土）工程师执业资格；

③施工项目负责人：须具备市政工程专业壹级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且至开标时间止未担任其他在施项目管理工作。

注：①建造师的专业及等级标准按《注册建造师执业管理办法（试行）》及《注册建造师执业工程规模标准（试行）》。

3.4 投标人须按照《梅州市住房和城乡建设局关于启用梅州市建筑市场诚信管理平台》的通知》的要求到梅州市住房和城乡建设局办理企业信息登记并已公开发布；

根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。

3.5 信誉要求：

自2021年1月1日至本项目开标时间止（以处罚或通报日期为准），在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”及“梅州市建筑市场诚信管理平台”未有不良行为或行政处罚记录的企业和项目负责人。

4. 资格审查要求和评标办法

4.1 本次招标采用资格后审方式；

4.2 评标办法：综合评估法。

5. 投标申请及招标文件的获取

5.1 本项目采用网上投标申请方式（网上申请、纸质投标），凡有意参加投标者，请于2022年 月 日至2022年 月 日16:00时前，投标人自行登录广州公共资源交易中心交易平台网站进行投标申请，免费获取招标文件。

5.2 投标人（联合体所有成员）在办理投标申请前还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，拟派项目负责人和安全员须是企业（企业信息登记）中的在册人员且证件证书号与广州公共资源交易中心系统中的信息一致。企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzzb.gd.cn>）服务指南栏目。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的时间为 2022 年__月__日__时__分至 2022 年__月__日__时__分,截止时间为 2022 年__月__日__时__分,提交到广州公共资源交易中心(地址:广州市天润路 333 号)。逾期送达的或未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。同时在广州公共资源交易中心举行开标评标会,联合体牵头人的法定代表人或授权委托人应准时参加(身份证原件备查)。

7. 投标保证金

投标人应按招标文件规定提交投标保证金。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网上发布。本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处,以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

9. 联系方式

招标人（盖章）：广东梅州蕉华工业园区管理委员会

办公地点：广东省蕉岭华侨农场狗麻岗机关大院

联系人：钟先生 联系电话：0753-7667666

招标代理机构（盖章）：华夏城投项目管理有限公司

办公地址：梅州市梅江区客都大道中合财富广场3号楼3楼（华夏城投项目管理有限公司梅州分公司）

联系人：曾工

联系电话：0753-2220939

日期：2022年__月__日