

# 广州市卫生检验中心新建检验检测大楼项目勘察设计 评标报告

## 一、招标基本情况

评标时间：2024年4月28日

评标地点：广州公共资源交易中心第30评标室

招标人：广州市重点公共建设项目管理中心

招标代理：广东建瀚工程管理有限公司

## 二、招标公告及澄清、答疑发布情况

本项目于2024年4月3日00时00分至2024年4月28日10时30分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告。于2024年4月11日发布第01号澄清、答疑文件。

## 三、开标情况

于2024年4月3日00时00分至2024年4月28日10时30分在广州公共资源交易中心进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间止，共有3家投标单位进行了网上投标登记，名单如下：

序号	投标单位名称
1	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东省工程勘察院
2	广东省建筑设计研究院有限公司
3	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

至投标文件递交截止时间止，共有3家投标单位提交了电子投标文件，名单如下：

序号	投标单位名称
----	--------

<b>1</b>	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东省工程 勘察院
<b>2</b>	广东省建筑设计研究院有限公司
<b>3</b>	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

本项目递交投标文件备用电子光盘时间为2024年4月28日10时15分至10时30分，在广州公共资源交易中心第9开标室进行。期间没有投标单位递交投标文件备用光盘。

本项目开标会于2024年4月28日10时30分在广州公共资源交易中心第9开标室进行，开标会全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，由招标代理按照开标程序对投标文件进行解密，对投标单位的投标文件进行公开开标唱标，在招标文件规定时间内完成投标文件解密并成功开标的共有3家单位，名单如下：

序号	投标单位名称
<b>1</b>	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东省工程 勘察院
<b>2</b>	广东省建筑设计研究院有限公司
<b>3</b>	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

#### 四、评标办法

评标采用设有资格审查环节的二阶段评标法评标，具体的评标办法见招标文件。

#### 五、评标委员会

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由5人组成（含业主代表1人），负责资格审查及评标工作；经评标委员会一致推荐

专家为评标委员会组长主持评标工作，其余3名评委专家为\_\_\_\_\_

业主代表为\_\_\_\_\_

本项目整个评标工作在广州公共资源交易中心

见证下进行。

## 六、评审情况

### 1、资格审查情况

评标委员会首先按照招标文件规定的资格审查合格条件，对各投标单位提交的资格审查文件进行审查，结果如下：

序号	投标单位名称	是否通过	不通过原因
1	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团 股份有限公司;(成)广东省工程勘察院	通过	/
2	广东省建筑设计研究院有限公司	通过	/
3	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	通过	/

### 2、否决投标情况

无。

### 3、投标报价算术复核情况

评标委员会按招标文件要求对各投标单位投标报价进行算术复核。

### 4、方案评审情况

评标委员会对投标人递交的投标方案进行了详细的评审，并以差额选举逐轮淘汰的记名投票方式选出所有投标方案的排序。

根据资格审查结果、否决投标结果及第一轮投票结果，第一阶段排名如下：

排名	方案编号	投标单位名称
1	P5I7	广东省建筑设计研究院有限公司
2	4CTD	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3	3A2L	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公 司;(成)广东省工程勘察院

评标委员会揭晓投标单位身份，由方案排序前 5 名的投标人(评标委员会按只有通过资格审查及有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据资格审查及有效性审查结果，否决未通过资格

审查及有效性审查的投标人，若通过资格审查及有效性审查且入围第二阶段评标的投标人少于 5 家且大于等于 3 家时，不再补足入围第二阶段的投标人；若少于 3 家时，则由评标委员会在未入围第二阶段且通过资格审查及有效性审查的投标人中按排序依次补足 3 家）讲解投标方案、解答疑问、介绍业绩、信誉和人员的能力，评标委员会成员再次共同表决，以差额选举逐轮淘汰的记名投票方式选出投标方案的排序，并根据资格审查及有效性审查结果，确定了投标方案最终排序。

根据第二轮投票结果，对方案排序前3名的投标人进行最终排序如下：

排名	方案编号	投标单位名称
1	P5I7	广东省建筑设计研究院有限公司
2	4CTD	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3	3A2L	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东省工程勘察院

## 七、评审结果

评标委员会根据招标文件规定及第二轮投票结果，推荐排名前三名的设计方案为中标候选方案，对应的设计单位为中标候选人，即本项目中标候选人为：

第一中标候选人：广东省建筑设计研究院有限公司（P5I7），投标报价：255.6715万元；

第二中标候选人：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司（4CTD:），投标报价：255.7230万元；

第三中标候选人：(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东省工程勘察院（3A2L:），投标报价：255.8241万元。

全体评标委员会签名：

2024年4月28日