

高州市城东片区九年一贯制学校用地及 规划绿地土方平整工程

[工程交易编号: JG2024-1508]

评标报告

高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程
招标评标委员会

日期: 二〇二四年四月二十六日

高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程

招标开标评标报告

一、基本情况

工程名称：高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程

招标单位：高州市人民政府潘州街道办事处

招标代理：广东领阔招标代理有限公司

招标类别：工程施工

招标方式：公开招标

建设地点：高州市潘州街道城东片区永福路和崇文路交汇处

建设规模：该项目包括挖方及填方，总平场面积约 72091.1 平方米。根据周边用地规划情况，施工范围内及周边低洼的地方回填，剩余的土方外运弃置。挖方约 44383.4 立方米先由挖土机挖装自卸汽车场内回填和推土机推平(松土)，再另挖方约 330572.06 立方米由挖土机挖装自卸汽车外运弃置。

施工总承包工期：计划施工工期 120 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

二、开标情况

(一) 开标时间及地点

1. 开标时间：2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 开标地点：广州公共资源交易中心第 09 开标室

(二) 开标过程

1. 开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加，本项目在递交投标文件截止时间（2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分）前共有 6 家投标人递交投标文件（见附表 1）。

2. 开标在招标监督部门监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

3. 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序
评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

序当众拆封商务及经济报价投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表2）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库通过随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

类别	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					
并由评标委员会成员推举专家 _____ 担任评标委员会主任。					

四、评标情况

（一）评标时间及地点

1. 评标时间：2024年04月26日
2. 评标地点：广州公共资源交易中心第19评标室（中心本部）

（二）评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

（三）评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正、科学和合法的原则，招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

（四）评标程序的初步评审

本次评标采用合理低价法，评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的6家投标单位的投标文件进行第一阶段初步评审。

经评标委员会的评审，有6家投标单位递交的投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审的过程中均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审均获得通过。

（五）评标程序的详细评审

投标人的投标报价低于招标控制价的96%且通过初步评审的为有效投标报价。

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

第一步：将所有投标人有效的报价进行算术平均，计算出第一次平均值；再将报价低于第一次平均值的80%的报价去掉（视同低于成本价投标），计算出第二次算术平均值（P值）。第二步：在97%至101%之间随机抽取一个值（K值）。方法是每0.5%一个级差，初步评审结束后，在监管部门代表、业主代表共同监督下由评标委员会主任随机抽取。第三步：计算P×K之积作为评标基准价。第四步：投标人的投标报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的投标报价与评标基准价之差的绝对值相同的，报价低的排序为前，若出现投标报价相同的，则由评标委员会抽签确定排名。

五、评标结果

中标候选人排名名单：

中标候选人排名	中标候选人名称	投标报价 (元)	投标下 浮率 (%)	项目负责人姓名及资格证书 编号
第一中标候选人	广东佳林建设有限公司	¥7,435,178.09	5.16%	梁女贞/粤 2442016201603 688
第二中标候选人	广东一发建设有限公司	¥7,493,412.14	4.42%	谭永琨/粤 2442011201300 340
第三中标候选人	金中天水利建设有限公司	¥7,504,894.54	4.27%	张秋桦/粤 2442020202303 901

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：

附表：

- 1、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程投标文件递交登记表；
- 2、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程开标现场记录表；
- 3、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表；
- 4、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程评标委员会成员签到表；
- 5、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程评标专家承诺书；
- 6、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程商务及经济报价初步评审表；
- 7、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程投标文件初步审查结果汇总表；
- 8、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程随机抽取 K 值球号对应记录表；
- 9、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程经济报价 K 值抽取记录表；
- 10、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程经济报价评标基准价确认表；
- 11、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程有效投标报价最接近（含等于）评标基准价统计排名表；
- 12、高州市城东片区九年一贯制学校用地及规划绿地土方平整工程中标候选人推荐表。

评标委员会主任签名：

评标委员会成员签名：