

广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程工程

招标工程量清单

招标人： 广州市第三十三中学

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程工程

招标工程量清单

招标人： 广州市第三十三中学

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

法定代表人或
其授权人：

单位盖章

法定代表人或
其授权人：

单位盖章

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
	一、	拆除项目							
1	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土底板 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:100厚	m3	9.84				0
2	011609001001	拆除屋面、走廊金属栏杆，清理干净	1. 施工部位:拆除屋面、走廊金属栏杆，清理干净 2. 栏杆(板)的高度:综合考虑 3. 栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆，拆除的金属废料由学校处理	m	657.85				0
3	011606003001	拆除二层原有不锈钢遮雨棚，清理干净	1. 施工部位:拆除二层原有不锈钢遮雨棚，清理干净 2. 龙骨及饰面种类:金属骨架，拆除的金属废料由学校处理 3. 其他:按建设单位及设计要求，将原有配电箱、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、防护网、空调及空调支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装。	m2	30.6				0
4	011610002001	拆除金属门窗（每樘4m2以内），清理干净	1. 施工部位:拆除金属门窗（每樘4m2以内），清理干净 2. 室内高度:综合考虑 3. 门窗洞口尺寸:综合考虑 4. 其他:按建设单位及设计要求，将原有配电箱	樘	124				0

			、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、空调及支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装。拆除的金属门窗、防护网等由学校统一处理。						
5	011610002002	拆除金属门窗（每樘4m2以上），清理干净	1. 施工部位:拆除金属门窗（每樘4m2以上），清理干净 2. 室内高度:综合考虑 3. 门窗洞口尺寸:综合考虑 4. 其他:按建设单位及设计要求，将原有电箱、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、空调及支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装。拆除的金属门窗、防护网等由学校统一处理。	樘	139				0
6	011610002003	拆除原有窗不锈钢防护网，清理干净	1. 施工部位:拆除原有窗不锈钢防护网，清理干净 2. 其他:拆除的金属废料由学校处理	m2	915.11				0
7	011613001001	拆除原有空调主机及支架，清理干净	1. 施工部位:拆除原有空调主机及支架，清理干净 2. 其他:拆除的空调主机由施工单位负责保管，不得损坏，待外墙面施工完成后重新安装。拆除的空调支架由学校处理	台	60				0
8	011601001001	拆除砖砌体，清理干净	1. 施工部位:拆除砖砌体，清理干净 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:综合考虑 4. 拆除砌体的截面尺寸:综合考虑 5. 砌体表面的附着物种类:综合考虑 6. 其他:按建设单位及	m3	46.48				0

			设计要求, 将原有电箱、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、空调及支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装						
9	011602002001	拆除外墙面钢筋混凝土装饰带, 清理干净	1. 施工部位: 拆除外墙面钢筋混凝土装饰带, 清理干净 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 综合考虑 3. 构件表面的附着物种类: 综合考虑 4. 其他: 按建设单位及设计要求, 将原有电箱、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、空调及支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装	m3	0.8				0
10	011605002001	拆除原有外墙砖及基层, 清理干净	1. 施工部位: 拆除原有外墙砖及基层, 清理干净 2. 拆除的基层类型: 水泥砂浆 3. 饰面材料种类: 墙面砖 4. 其他: 按建设单位及设计要求, 将原有电箱、线槽、电线、网线、开关、插座、灯具、风扇、监控头、防护网、空调及空调支架等所有附着物拆除、保管及恢复安装	m2	5060.53				0
		拆除项目合计							
	二、	教学楼外墙面、屋面改造							
1	010401012001	屋面女儿墙 180mm厚	1. 施工部位: 屋面女儿墙180mm厚 2. 砖品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块 3. 砂浆强度等级、配合比: M5水泥砂浆	m3	28.83				0

2	010502002001	构造柱 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.44				0
3	040901008001	植筋 $\phi 14$	1. 施工部位植筋 $\phi 14$ 2. 材料规格:直径 $\phi 14$ 3. 植入深度:满足设计要求 4. 植筋胶品种:优先采用防火型的植筋胶	根	180				0
4	010507005001	压顶 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	10.27				0
5	010503004001	圈梁 C25	1. 施工部位:圈梁C25 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m3	6.07				0
6	010515001002	现浇构件钢筋 三级带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	1. 钢筋种类、规格:三级带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	t	1.837				0
7	010515001006	现浇构件钢筋 箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢 $\phi 10$ 以内	t	0.3				0
8	010515001003	现浇构件钢筋 箍筋 三级带肋钢筋 $\phi 10$ 以内	1. 钢筋种类、规格:箍筋三级带肋钢筋 $\phi 10$ 以内	t	0.264				0
9	010515001005	现浇构件钢筋 箍筋 三级带肋钢筋 $\phi 10$ 以外	1. 钢筋种类、规格:箍筋三级带肋钢筋 $\phi 10$ 以外	t	0.413				0
10	011204003006	走廊栏板内侧面贴 300*600瓷片	1. 墙体类型:走廊栏板内侧面贴300*600瓷片 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600浅蓝色暗花瓷片 4. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆批荡 5. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm厚水泥细砂掺2%乳胶粘贴 6. 防护材料种类:满挂镀锌钢丝网(直径0.7mm、网格15*15)	m2	543.3				0
11	011204003002	外墙面贴40*90外墙砖	1. 施工部位:外墙面贴40*90外墙砖	m2	4362.95				0

			2. 墙体类型:砖墙 3. 安装方式:粘贴 4. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆, 掺水泥用量5%防水剂, 掺聚烯纤维砂浆 5. 防水层厚度、砂浆配合比:刷防水素浆一道, 10mm厚乳防水砂浆 6. 结合层厚度、砂浆配合比:4-5mm厚氯丁胶乳防水砂浆镶贴 7. 面层材料品种、规格、颜色:40*90外墙砖, 品种、规格、颜色由建设单位确定 8. 缝宽、嵌缝材料种类:白色回缝胶填缝 9. 防护材料种类:满挂镀锌钢丝网(直径0.7mm、网格15*15) 10. 磨光、酸洗、打蜡要求:综合考虑						
12	011204003005	柱面贴40*90米黄色外墙砖	1. 施工部位:柱面贴40*90米黄色外墙砖 2. 安装方式:粘贴 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆, 掺水泥用量5%防水剂, 掺聚烯纤维砂浆 4. 防水层厚度、砂浆配合比:刷防水素浆一道、10厚乳胶防水砂浆一道 5. 结合层厚度、砂浆配合比:5-7厚聚合物水泥砂浆 6. 面层材料品种、规格、颜色:40*90外墙砖, 品种、规格、颜色由建设单位确定 7. 缝宽、嵌缝材料种类:白色回缝胶填缝 8. 防护材料种类:满挂镀锌钢丝网(直径0.7mm、网格15*15) 9. 磨光、酸洗、打蜡要	m2	456.25				0

			求:综合考虑						
13	011201002001	外墙面批荡、扇灰、白色乳胶漆两遍	1. 施工部位:外墙面批荡、扇灰、油白色乳胶漆两遍 2. 墙体类型:砖墙 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆 4. 防水层厚度、砂浆配合比:刷防水素浆一道, 10mm厚胶乳防水砂浆 5. 装饰面材料种类:3mm厚防水腻子扇灰, 砂纸磨平, 白色乳胶漆两遍 6. 防护材料种类:满挂镀锌钢丝网(直径0.7mm网格15x15)	m2	302.88				0
14	010802001001	304不锈钢单扇平开门 M1 900*2800	1. 施工部位:304不锈钢单扇平开门M1900*2800 2. 门代号及洞口尺寸:M1900*2800 3. 门框或扇外围尺寸:样式与现有不锈钢门一致 4. 门框、扇材质:304材质不锈钢 5. 五金配件:拉手、门锁、门磁吸、闭门器等齐全 6. 投标人综合考虑原饰面修复与保护	樘	31				0
15	010807001001	90系列铝合金推拉窗	1. 施工部位:90系列铝合金推拉窗 2. 窗代号及洞口尺寸:满足设计要求 3. 框、扇材质:香槟色铝合金框(90系列), 颜色由建设单位确定 4. 玻璃品种、厚度:Low-E-9A-6mm钢化白玻璃 5. 窗框外侧环保防腐层:综合考虑 6. 五金配件:综合考虑	m2	1141.91				0

			，均设防脱落装置 7. 投标人综合考虑原饰面修复与保护						
16	010607004002	窗拉丝不锈钢管防护网 制作、安装	1. 施工部位:窗拉丝不锈钢管防护网制作、安装 2. 材料品种、规格:304材质拉丝不锈钢管，带造型 3. 边框及立柱型钢品种、规格:边框及竖向、水平分格采用20*30*1.0拉丝不锈钢方管，造型采用Φ20*1.0、Φ10*0.8拉丝不锈钢管	m2	915.11				0
17	011503001001	304拉丝不锈钢烤漆栏杆	1. 扶手材料种类、规格:白色304拉丝不锈钢烤漆圆管 2. 栏杆材料种类、规格:Φ80X1.0白色304拉丝不锈钢烤漆圆管扶手、Φ60X1.0白色304拉丝不锈钢烤漆圆管栏杆	m	421.04				0
18	011207001006	白色铝合金通花空调罩	1. 面层材料品种、规格、颜色:白色铝合金通花空调罩	m2	362.71				0
19	011502001001	90*70*1白色铝合金烤漆造型饰条	1. 施工部位:90*70*1白色铝合金烤漆造型饰条 2. 线条材料品种、规格、颜色:90*70*1白色铝合金装饰线条 3. 其他:含相关安装配件	m	1418.34				0
20	011505006001	304材质不锈钢空调支架 采购、运输、安装	1. 施工部位:304材质不锈钢空调支架采购、运输、安装 2. 材料品种、规格、颜色:2mm厚304材质不锈钢型材，承重大于220kg 3. 支架、配件品种、规格:使用不锈钢螺栓固定	套	60				0

21	030701003001	重新安装空调机	1. 施工部位:重新安装空调机 2. 型号:综合考虑 3. 安装形式:墙上式 4. 隔震垫(器)、支架形式、材质:综合考虑, 主机清洗、加雪种、更换损坏部分铜管、调整空调排水管等	台	60				0
		教学楼外墙面、屋面改造合计							
	五、	土、石方场外运输与排放							
1	010103002001	拆除废料外运 运距20km	1. 施工部位:拆除废料外运运距20km 2. 运距:20km	m3	546.04				0
		土、石方场外运输与排放合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
1	粤 011701008001	综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5		m2	379.17				0
2	粤 011701008002	综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5		m2	6932.5				0
3	粤 011701012001	柱面活动脚手架		m2	456.25				0
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011702003001	构造柱模板		m2	31.16				0
2	011702028001	压顶模板		m	89.68				0
3	011702008001	圈梁模板 支模高度3.6m		m2	68.88				0
4	粤 011703002001	单独装饰装修工程垂直运输		项	1				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							

合计			
----	--	--	--

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	335512.83		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	宗	335512.83	
合计			335512.83	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--土建装饰工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
	二、	给排水安装工程							
1	031001005001	拆除原有铸铁排水管	1. 施工部位:拆除原有铸铁排水管 2. 材质、规格:铸铁排水管DN100	m	344.4				0
2	031001006001	更换PVC-U排水管DN100	1. 施工部位:更换PVC-U排水管 2. 安装部位:屋面排水管 3. 介质:污水 4. 材质、规格:PVC-U排水管DN100 5. 连接形式:粘接	m	344.4				0
3	031004014003	拆除原有铸铁格栅地漏	1. 材质:拆除原有铸铁格栅地漏 2. 型号、规格:DN100	个	11				0
4	031004014004	87型雨水斗	1. 材质:87型雨水斗 2. 型号、规格:DN100	个	11				0
5	031001006002	塑料管	1. 施工部位:安装PVC-U空调冷凝排水管 2. 安装部位:空调排水管道 3. 介质:冷凝水 4. 材质、规格:PVC-U排水管DN32 5. 连接形式:粘接	m	321.56				0
		给排水安装工程合计							
	三、	天面防雷安装工程							
1	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:Φ10镀锌圆钢(装于批荡层)	m	152.42				0
2	030409005003	避雷网	1. 名称:明装避雷带 2. 规格:Φ12镀锌圆钢	m	336.75				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*3.44% （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000002	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	5297.8		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	宗	5297.8	
合计			5297.8	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：广州市第三十三中学教学楼外墙整饰工程--水电安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----