

番禺區洛浦街住宅小區排水單元達標改造工程（裕景花園東區（別墅））、番禺區洛浦街住宅小區排水單元達標改造工程（洛湖居）施工圖設計及施工總承包(EPC)

評標報告

一、招標項目概況

項目名稱：番禺區洛浦街住宅小區排水單元達標改造工程（裕景花園東區（別墅））、番禺區洛浦街住宅小區排水單元達標改造工程（洛湖居）施工圖設計及施工總承包(EPC)

項目編號：JG2024-1491

招標人：廣州市番禺區水務工程建管中心（廣州市番禺區水旱災害防禦中心）

招標代理機構：廣東華建興工程管理有限公司

最高投標限價：911.850685 萬元

二、遞交投標文件和開標情況

至本項目遞交投標文件截止時間 2024 年 4 月 24 日 9 時 30 分止共有 17 家單位進行投標登記，其中有 17 家單位在規定時間內遞交了投標文件。開標會在 2024 年 4 月 24 日 9 時 30 分至 10 時 30 分在廣州公共資源交易中心第 5 開標室（番禺交易部 3F）進行，招標人對按要求遞交的投標文件進行公開開標，並在交易中心見證下抽取本項目的評標基準價下浮率為：5%。開標情況詳見《開標記錄表》。開標全過程在廣州公共資源交易中心的見證下進行。

三、評標委員會組建情況

本項目資格審查工作由評標委員會負責，根據招標文件的規定，本項目評標委員會在開標前由招標人依法組建，評標委員會由廣州公共資源交易中心從廣東省綜合評標評審專家庫隨機抽出 4 名專家和 1 名業主專家組成，並一致推薦組長為 _____（業主專家），於 2024 年 4 月 25 日在廣州公共資源交易中心第 3 評標室（番禺交易部 4F）進行資格審查工作，評標全過程在廣州公共資源交易中心的見證下進行。

四、評標情況

本项目于 2024 年 4 月 25 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第 3 评标室（番禺交易部 4F）进行封闭式评审。经评审，结果如下：

1. 初步评审情况

（1）形式评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.1《形式评审标准》”对投标人的投标文件进行形式评审。经评审：共有 17 家投标人通过形式评审。详见《形式评审汇总表》。

（2）资格评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.2《资格评审标准》”对通过形式评审的投标人的投标文件进行资格评审。经评审：共有 17 家投标人通过资格评审。详见《资格评审汇总表》及《资格评审情况报告》。

（3）响应性评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.3《响应性评审标准》”对通过资格评审的投标人的投标文件进行响应性评审。经评审：共有 17 家投标人通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》。

（4）工程总承包实施方案文件有效性评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.4《工程总承包实施方案文件有效性评审》”对通过响应性评审的投标人的投标文件进行工程总承包实施方案文件有效性评审。经评审：共有 16 家投标人通过工程总承包实施方案文件有效性评审。1 家未通过工程总承包实施方案文件有效性评审。（主）深圳市嘉润州生态建工有限公司；（成）中庭国际设计有限公司提交的《投标人廉洁承诺书》未按要求填写本项目名称，未实质响应本条款，因此未通过工程总承包实施方案文件有效性评审。详见《工程总承包实施方案文件有效性评审汇总表》。

2. 初步择优评审情况

根据只有通过初步评审合格的投标人才能进入详细评审阶段的原则，每位评标委员对 16 家通过初步评审的投标人按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.2.1（1）《工程总承包实施方案评分标准》”、“2.2.1（2）《投标报价》”、“2.2.1（3）《诚信得分评审》”分别进行评分，计算出各投标人的详细评审综合评估得分。详见《工程总承包实施方案评审汇总表》、《报价打分记录表》、《其他因素评分汇总表》。

每名评标委员按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.2.1 分值构

成计算各投标人的“详细评审评估得分=（工程总承包实施方案部分评审得分+投标报价部分评审得分）×95%+诚信部分得分×5%”，详见《详细评审得分记录表》。

五、废标情况说明：（主）深圳市嘉润州生态建工有限公司；（成）中庭国际设计有限公司在工程总承包实施方案文件有效性评审环节提交的《投标人廉洁承诺书》未按要求填写本项目名称，未实质响应本条款，因此未通过工程总承包实施方案文件有效性评审。

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、推荐中标候选人

根据招标文件第三章评标办法第3.5评标结果，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：（主）广东浩禹建设有限公司；（成）中天设计咨询有限公司；

综合得分：96.98分，投标报价：8098443.90元；

第二中标候选人：（主）荣鸿建工集团有限公司；（成）中恒工程设计院有限公司；

综合得分：94.83分，投标报价：8316078.25元；

第三中标候选人：（主）广州恒龙建设工程有限公司；（成）中都工程设计有限公司；

综合得分：94.61分，投标报价：8307381.81元；

评标委员会签名：

日期：2024年4月25日