

广州工控大湾区高端装备研发生产基地项目

源网荷储系统

# 招标公告



招 标 人：广州工控智能装备产业有限公司（盖章）

招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司（盖章）

日 期：2024年4月

# 广州工控大湾区高端装备研发生产基地项目源网荷储系统

## 公开招标公告

### 1. 招标条件

本广州工控大湾区高端装备研发生产基地项目源网荷储系统项目已审批，项目资金为社会资本（投标人自筹资金）；招标人为广州工控智能装备产业有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的源网荷储系统进行公开招标，选择社会投标人，由中标人（投标人）负责承担本项目的投资、建设、运维、服务等工作。

### 2. 项目概况和招标范围

2.1 项目名称：广州工控大湾区高端装备研发生产基地项目源网荷储系统

2.2 项目编号：（以广州公共资源交易中心的项目编号为准）

2.3 项目概况：

（1）项目位置：广州市南沙区大岗镇潭新公路362号

（2）可利用屋面面积：约227414m<sup>2</sup>

（3）项目预计投资：1.25亿元

2.4 划分标包：本项目不划分标包。

2.5 招标范围：

（1）光伏发电系统容量： $\geq 25\text{MW}$

（2）储能系统容量： $\geq 11.5\text{MWh}$

（3）充电桩数量：60kW充电桩数量 $\geq 8$ 个，7kW充电桩数量 $\geq 60$ 个

（4）光伏路灯数量 $\geq 200$ 套，光伏座椅数量 $\geq 8$ 套

（5）垂直轴微风发电机2套40kW

（6）项目电气进线：10kV，4路（参考）

（7）项目变压器总容量：35850 kVA（参考）

（8）建设工期：合同签订且具备施工条件后（以招标方发出开工令时间为准）90个日历天内完成屋面光伏组件安装铺设，180个日历天内完成项目整体施工建设并通过地方电网系统的验收，实行并网发电。

（9）运营期限：25年（自本项目建成并网之日起算），运营期间，投标人不得将项目转让。运营期满，项目设备所有权归招标人无偿所有，设备运维服务另行协商。

(10) 运营模式：分布式屋面光伏发电系统及蓄能系统所发电量必须优先满足招标人使用，实行“自发自用，余电上网”的运营模式。

(11) 碳排放指标、可再生能源指标、中国绿色能源等相关指标：上述指标及其所带来的经济收益全部归招标人所有。

(12) “源网储荷能源管理系统”一套，配套一面约2.5m×5m展示大屏；其中平台系统建设内容包括“能源管理板块”、“碳资产管理板块”和“虚拟电厂板块”。

主要内容包括但不限于：

(1) 投标人使用招标人的建筑物屋顶建设分布式屋面光伏发电系统、使用招标人厂区停车场建设车棚光伏系统，系统所发电能必须优先分配给招标人使用，剩余电能接入公共电网，收益由投标人和招标人共同享有，分享比例由双方协商。

招标人提供厂房屋顶基础数据：

厂房	屋面投影面积 (m <sup>2</sup> )	厂房屋面活载荷(kN/ m <sup>2</sup> )	预留屋面光伏组件载荷 (kN/m <sup>2</sup> )	屋面形式
一期重机	35508	0.3 (檩条0.5)	/	彩钢瓦+气楼
二期柴油机	40934	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
三期汽轮机	37440	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
三期发电机	35100	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
三期辅机	9535	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
三期盾构机焊接	35350	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
三期盾构机装配	33547	0.5	0.2	彩钢瓦+气楼
合计	227414			

招标人提供停车位基础数据：计划利用三期东侧及二期东侧地块占地面积约1700m<sup>2</sup>建设车棚光伏。配套建设充电设施数量：60kW充电桩数量≥8个，7kW充电桩数量≥60个，光伏路灯数量≥200套，光伏座椅数量≥8套。

**注意：**

① 上述所示数据（如面积、活载荷等）仅供参考，实际以投标人现场测绘校核为准，招标人不对具体数据及相关核算等结果负责。

② 本项目建设的分布式屋面光伏发电系统，均要求采用BIPV彩钢瓦光伏组件一体化方案进行建设，即屋面彩钢瓦固定支座、彩钢瓦、光伏发电项目组件、采光带，以及彩钢瓦与气楼、彩钢瓦与采光带、彩钢瓦与排水槽等过渡连接处的处理和防水处理均由投标人负

责投资、建设、运维及服务。

③ 针对既有的屋面彩钢瓦（一期重机），投标人在建设BIPV彩钢瓦光伏组件一体化系统时如需对原有屋面彩钢瓦进行拆除或对屋面进行加固，所产生的一切费用全部由投标人负责。

④ 投标人运维及服务期限为25年，运维期内屋面出现漏水、光伏系统、储能系统出现故障等问题均由投标人负责处理修复，期间产生的一切费用由投标人负责承担。

（2）投标人使用招标人提供的场地建设储能系统，系统所发电能必须优先分配给招标人使用，剩余电能接入公共电网，收益由投标人和招标人共同享有，分享比例由双方协商。

建设要求：

① 规模：≥5.5MW/11.5MWh；

② 设备设施需满足国家及行业标准设计要求；

（3）投标人负责项目的投资、建设、运维、服务，包含：

① 提供光伏发电系统、储能系统及其他为保证该系统正常工作所需要的全部部件；

② 提供项目所需土建、钢构、水暖动电等所有配套设施；

③ 提供原有建筑物荷载校核及结构加固、防水、更新建筑屋面系统；

④ 提供符合规定资格、技术水平运维人员，负责建成系统的日常运行、维护管理；

⑤ 提供25年运维期内屋顶漏水包修服务；

⑥ 提供合同期内的合同项目所需要的所有费用（费用包含光伏发电系统、储能系统本身运行所需要的运维费用（系统运行自身消耗电能所产生电费由投标人负责），以及包含但不限于政府相关的认证、评审、审查、验收费用等）。

⑦实现大湾区最大的“零碳”园区，首个大型源网储荷标杆示范基地；园区负荷达产时，与拟建分布式能源实现总量基本平衡，光伏配储能够实现基地负荷峰段7小时用电量全覆盖。

注：项目内容及需求：详见招标文件中的“用户需求书”。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2 投标人资质要求：投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

3.3 投标人信用要求：未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单或未被列入“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”失信被执行人名单记录。提供相关网站查询结果截图，如相关失信记录已失效，投标人需提供相关证明资料。

3.4 投标人应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；按招标公告附件《投标人声明》的格式提供书面声明。

3.5 投标人应有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。按招标公告附件《投标人声明》的格式提供书面声明。

3.6 投标人不得存在以下情形：

- (1) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人；
- (2) 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同投标人，参加本次招标项目投标；
- (3) 被责令停业的；
- (4) 被暂停或取消投标资格的；
- (5) 财产被接管、查封或破产的；
- (6) 投标人在投标登记截止时间前5年内存在骗取合同及其他经济方面的严重违约行为；
- (7) 投标人在投标登记截止时间前5年内因围标、串标行为被取消投标资格的；
- (8) 投标人在投标登记截止时间前5年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或较大及以上生产安全责任事故的。（提供《投标人声明》（格式见招标公告附件1））

3.7 本项目不接受联合体投标。

3.8 投标人业绩要求：投标人自2018年1月1日至今完成过质量合格的类似项目业绩（类似项目业绩是指单项目光伏发电系统容量超过16MW），投标人需提供合同关键页复印件和验收报告等证明资料。

3.9 投标人能完成光伏发电并网工作，需提供至少一份分布式光伏项目电网公司的验收证明资料。

## 4. 公告发布日期、领取招标文件事宜、递交投标文件时间与开标时间

4.1 招标文件的获取：采用先提交投标登记资料，再获取招标文件的方式。

4.2 招标公告日期：2024年4月26日-2024年4月30日；投标登记资料时间：2024年4月26日09时30分-2024年4月30日16时30分（北京时间）。

本项目设立投标登记环节，采取线下投标登记方式进行投标登记。投标申请人在投标登记前应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

本项目以采用电子文件的形式递交投标登记资料（请于在本公告所示递交投标登记资料截止时间之前，将完整的《投标登记申请表》（应使用标准格式，详见广州公共资源交易中心网站：<http://www.gzggzy.cn/>）发送至邮箱**[bjzbgd0707@163.com](mailto:bjzbgd0707@163.com)**（邮件内容至少包含“投标单位名称”及“所投项目的完整名称”）。

4.3 本项目采用资格后审的方式，有兴趣且符合本项目资格要求者请按以下程序递交投标登记资料及办理招标文件获取手续：

- (1) 办妥广州公共资源交易中心要求的企业信息登记，否则无法投标登记。

(2) 标书售价人民币500元整（售后不退）；支付方式：电汇转账；户名：北京筑标建设工程咨询有限公司广东分公司；开户行：招商银行广州机场路支行；收款账号：1209 0742 6510 701。注：公对公转账，招标代理只开具对应单位、金额的电子增值税普通发票。

(3) 按本公告格式和要求完成投标登记资料（采用WORD和PDF格式制作的电子版各壹份，PDF格式文件必须为签字盖章后的扫描件）。

(4) 将投标登记资料（完整的《投标登记申请表》）递交至**[bjzbgd0707@163.com](mailto:bjzbgd0707@163.com)**即完成投标登记程序（邮件内容至少包含“投标单位名称”及“所投项目的完整名称”）。

4.4 递交投标文件起始时间：2024年5月17日09时00分；截止时间：2024年5月17日09时30分。

4.5 开标开始时间：2024年5月17日09时30分。

4.6 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

4.7 投标人通过广州公共资源交易第12开标室（中心本部）（广州市天河区天润路333号）递交投标文件。具体日程安排可在广州公共资源交易中心网站进行查询。

## 5. 资格审查方式

本项目资格审查方式为资格后审，评标委员会将在开标后对投标人进行的资格审查。

## 6. 公告发布网站

本项目相关公告在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、广州工控采购平台（<https://ips.giihg.com/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）上发布，公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

## 7. 联系方式

招 标 人：广州工控智能装备产业有限公司

地 址：广州市南沙区大岗镇潭新公路 362 号

联 系 人：李健辉、李家林

联系方式：18825180138、13678944815

邮箱：[18825180138@163.com](mailto:18825180138@163.com)、[ljl@gdfdiesel.com.cn](mailto:ljl@gdfdiesel.com.cn)

招标代理机构：北京筑标建设工程咨询有限公司

地址：广州市天河区华强路 3 号之二富力盈力大厦北塔七层 703 室

联系人：沈小姐

联系方式：13312825715

邮箱: bjzbgd0707@163.com

附件1: 投标人声明

发布日期: 2024年4月26日

附件1:

## 投标人声明

广州工控智能装备产业有限公司:

本公司就参加投标工作,作出郑重声明:

- 一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。
- 二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标,不出让投标资格,不向招标人或评标委员会成员行贿。
- 三、本公司具有独立承担民事责任的能力;
- 四、本公司有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 五、本公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 六、本公司非为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人;
- 七、本公司具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 八、本公司参加招标活动前 3 年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 九、本公司未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单或未被列入“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”失信被执行人名单记录。
- 十、本公司保证不存在与本公司单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人同时参加本项目的投标。
- 十一、本公司保证完全响应招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准等实质性内容。
- 十二、本公司承诺,中标后严格执行安全生产相关管理规定。
- 十三、本公司承诺不存在以下情况:
  - (1)与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人;
  - (2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人,参加本次招标项目投标;
  - (3)被责令停业的;
  - (4)被暂停或取消投标资格的;
  - (5)财产被接管、查封或破产的;
  - (6)投标人在投标登记截止时间前5年内存在骗取合同及其他经济方面的严重违约行为;
  - (7)投标人在投标登记截止时间前5年内因围标、串标行为被取消投标资格的;
  - (8)投标人在投标登记截止时间前5年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题或较大及以上生产安全责任事故的。
- 十四、本公司承诺,中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务,并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为(包括但不限于由



招标人做出的违约责任处理决定等) 在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露, 由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

本公司违反上述保证, 或本声明陈述与事实不符, 经查实, 本公司愿意接受公开通报, 愿意按照相关规定被记录为失信信息, 承担由此带来的法律后果。

特此声明。

投标单位 (盖公章) :

法定代表人或授权委托人 (签字或盖章) :