

首开熙江玥庭项目精装修工程

招标工程量清单

招标人： 东莞市煜泰房地产有限公司

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

年月日

# 首开熙江玥庭项目精装修工程

## 招标工程量清单

招标人： 东莞市煜泰房地产有限公司

单位盖章

造价咨询人：

单位盖章

法定代表人或  
其授权人：

单位盖章

法定代表人或  
其授权人：

单位盖章

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		95B户型							
1	011501001001	95方B橱柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	62				0
2	011501001002	95方B公卫浴室柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	62				0
3	011501001003	95方B主卫浴室柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	62				0
		95B户型合计							
		95户型							
1	011501001004	95方橱柜	包括但不限于：	套	242				0

			1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
2	011501001005	95方公卫浴室柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	242				0
3	011501001006	95方主卫浴室柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	236				0
4	011501001007	95方顶楼复式主卫浴室柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	12				0
		95户型合计							
		110户型							
1	011501001008	110方橱柜	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	套	90				0

			容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
2	011501001009	110方公卫浴室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	90				0
3	011501001010	110方主卫浴室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	87				0
4	011501001011	110方顶楼复式主卫浴室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	6				0
		110户型合计							
		125户型							
1	011501001012	125方橱柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内	套	90				0

			容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求						
2	011501001013	125方公卫浴室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 2. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求	套	90				0
3	011501001014	125方主卫浴室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 2. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求	套	87				0
4	011501001015	125方顶楼复式主卫浴 室柜	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 2. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求	套	6				0
		125户型合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
		绿色施工安全防护措 施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							

		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG++QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 19%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00002	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 1.20%；省级 文明工地为 2.10%
2	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) *分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 (0.8≤ δ < 1 式中 ： δ =合同工 期/定额工期 )
4	QTFY00000002	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						



合计				
----	--	--	--	--

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	13	
合计					



# 主要材料设备价格表

工程名称：橱柜、浴室柜

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户内门

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		95B户型							
1	010801002001	防火门(FM-02)	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	62				0
2	010801002002	房间单开门（M-01）	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	124				0
3	010801002003	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	124				0
4	010802001001	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全	套	62				0

			钢化玻璃(颜色:瓷泳黑) 4、安装所需的配件和辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 7、其它未说明按图纸内容综合考虑; 8、图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
		95B户型合计							
		95户型							
1	010801002004	防火门(FM-02)	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	236				0
2	010801002005	房间单开门(M-01)	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	236				0
3	010801002006	房间单开门M-04	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑;	樘	236				0

			4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
4	010801002007	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	472				0
5	010802001002	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全钢化玻璃(颜色：瓷泳黑) 4、安装所需的配件和辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7、其它未说明按图纸内容综合考虑； 8、图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	236				0
		95户型合计							
		110户型							
1	010801002008	防火门(FM-02)	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	87				0
2	010801002009	房间单开门（M-01）	包括但不限于：	樘	174				0

			1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
3	010801002010	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	174				0
4	010802001003	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全钢化玻璃(颜色：瓷泳黑) 4、安装所需的配件和辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7、其它未说明按图纸内容综合考虑； 8、图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	87				0
		110户型合计							
		125户型							
1	010801002011	防火门(FM-02)	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内	樘	87				0

			容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求						
2	010801002012	房间单开门（M-01）	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 2. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求	樘	261				0
3	010801002013	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 2. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求	樘	174				0
4	010802001004	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全 钢化玻璃(颜色：瓷泳 黑) 4、安装所需的配件和 辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场 清 6、具体做法详见大样 图，含大样所需要工作 内容； 7、其它未说明按图纸 内容综合考虑； 8、图纸上未说明的情 况，按现场综合考虑； 9、未注明之处满足设 计图纸及相关规范要求	套	87				0
		125户型合计							

		95户型（复式）							
1	010801002014	防火门(FM-02)	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	6				0
2	010801002015	房间单开门（M-01）	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	12				0
3	010801002016	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	18				0
4	010802001005	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全钢化玻璃(颜色：瓷泳黑) 4、安装所需的配件和辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7、其它未说明按图纸	套	6				0

			内容综合考虑; 8、图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
		95户型(复式)合计							
		110户型(复式)							
1	010801002017	防火门(FM-02)	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	3				0
2	010801002018	房间单开门(M-01)	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	9				0
3	010801002019	卫生间单开门M-02	包括但不限于: 1. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 3. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	9				0
4	010802001006	厨房门	包括但不限于: 1、铝合金 2、尺寸:2200*1800mm 3、玻璃:8mm(灰玻)全钢化玻璃(颜色:瓷泳黑) 4、安装所需的配件和	套	3				0



			辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7、其它未说明按图纸内容综合考虑； 8、图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
		110户型（复式）合计							
		125户型（复式）							
1	010801002020	防火门(FM-02)	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	3				0
2	010801002021	房间单开门（M-01）	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	12				0
3	010801002022	卫生间单开门M-02	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 4. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	樘	9				0

4	010802001007	厨房门	包括但不限于： 1、铝合金 2、尺寸：2200*1800mm 3、玻璃：8mm(灰玻)全钢化玻璃(颜色：瓷泳黑) 4、安装所需的配件和辅材(含包边型材) 5、基层清理、工完场清 6、具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7、其它未说明按图纸内容综合考虑； 8、图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 9、未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	套	3				0
		125户型（复式）合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户内门

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 0.6%；省级 文明工地为 1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：户内门

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：户内门

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：户内门

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：户内门

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称：户内门

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：户内门

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	13	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：户内门

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：瓷砖

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		1-4#							
1	011102003001	客厅地面	包括但不限于： 1. 规格：800*800mm；	m2	16293.51				0
2	011102003002	厨房地面	包括但不限于： 1. 规格：800*800mm；	m2	1636.09				0
3	011102003003	卫生间地面	包括但不限于： 1. 规格：600*600mm；	m2	3380.56				0
4	011102003004	阳台地面	包括但不限于： 1. 规格：600*600mm；	m2	4770.42				0
5	011102003005	厨房墙面	包括但不限于： 1. 规格：300*600mm；	m2	4226.06				0
6	011102003006	卫生间墙面	包括但不限于： 1. 规格：300*600mm；	m2	15013.62				0
7	011102003007	复式楼梯地面	包括但不限于： 1. 规格：800*800mm；	m2	79				0
8	011102003008	标准电梯厅地面	包括但不限于： 1. 规格：800*800mm；	m2	3753.9				0
9	011102003009	标准电梯厅墙面	包括但不限于： 1. 规格：300*600mm；	m2	7774.22				0
10	011102003010	首层入户地面	包括但不限于： 1. 规格：900*900mm；	m2	184.95				0
11	011102003011	首层入户墙面	包括但不限于： 1. 规格：750*1500mm；	m2	644.34				0
12	011102003012	地下电梯厅地面	包括但不限于： 1. 规格：800*800mm；	m2	275.13				0
13	011102003013	地下电梯厅墙面	包括但不限于： 1. 规格：300*600mm；	m2	915.08				0
		1-4#合计							
		分部分项合计							
		单价措施							

	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
		措施其他项目合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：瓷砖

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00003	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
2	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期）
4	QTFY00000003	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：瓷砖

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：瓷砖

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：瓷砖

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：瓷砖

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：瓷砖

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：瓷砖

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	13	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：瓷砖

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-95户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001012	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	49.14				0
2	011102003020	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	6912.36				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010904002009	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	6912.36				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003017	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	4984.2				0
2	011302001005	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素	m2	1764.36				0

			水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010810003003	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	795.6				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003018	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	11840.4				0

2	011105006002	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	5253.3				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102003021	地面砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-03【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找坡层：DSM20干硬性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1864.98				0
2	011102001013	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂	m2	53.82				0

			进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；						
3	010904002010	2mm聚合物水泥防水涂料-Ⅱ型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（Ⅱ型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	1965.6				0
4	011102003022	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	468				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003019	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机	m2	1883.7				0

			械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003002	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格：600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	2574				0
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001014	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；	m2	37.44				0

			5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004004	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	376.74				0
3	011101001005	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	2372.76				0
4	010904002011	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况	m2	2372.76				0

			，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003020	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2440.62				0
2	011302001006	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	280.8				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003021	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于：	m2	7752.42				0



			1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		卧室							
		卧室合计							
		地面工程							
1	011102001015	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	18.72				0
2	011101001006	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	1904.76				0
3	010904002012	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料	m2	1904.76				0

			； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003022	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1743.3				0
2	010810003004	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m	608.4				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003023	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	6025.5				0
		墙面工程合计							
		储藏间、阳台							
		储藏间、阳台合计							
		地面工程							
1	011102001016	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	49.14				0
2	011101001007	水泥压光	1. 水泥压光	m2	374.4				0

			2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
3	011101001008	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	655.2				0
4	010904002013	2mm聚合物水泥防水涂 料- II 型	包括但不限于: 1. 名称: 聚合物水泥防水浆料 (II 型); 2. 厚度: 2mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用; 8. 上反部分综合单价考虑	m2	655.2				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003024	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于: 1. 名称: 天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置: 原顶天棚 7. 具体做法详见大样图	m2	1029.6				0

			，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003025	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2756.52				0
2	011406003026	乳胶漆墙面PT-02	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-02 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3173.04				0
3	011105003003	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m	1392.3				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003023	地面砖CT-01	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-01【甲供】; 2. 规格: 800*800mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求; 4. 找平层: 15厚DSM20干硬性水泥砂浆; 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	718.38				0
2	011101001009	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	570.96				0
3	010904002014	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于: 1. 名称: 聚氨酯防水涂料 I 型; 2. 厚度: 1.5mm; 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况	m2	1352.52				0

			，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001007	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	711.36				0
2	011406003027	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	341.64				0
3	011406003028	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂	m2	1359.54				0

			<p>腻子</p> <p>2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用</p> <p>3. 3厚底基防裂腻子分遍找平</p> <p>6. 位置：面层铝扣板</p> <p>7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>8. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
4	011406003029	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚合物水泥防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.0mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	1359.54				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003004	墙面瓷砖CT-04	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】；</p> <p>2. 规格：300*600mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥胶结合层；</p> <p>4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>6. 其它未说明按图纸内</p>	m2	1680.12				0



			容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
2	010903002004	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	1649.7				0
3	011201001002	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1553.76				0
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001017	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	28.08				0

			7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011102003024	地面砖CT-02	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-02【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找平层: 20厚DSM20干硬性水泥砂浆; 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	718.38				0
3	011102001018	挡水石ST-01	包括但不限于: 1. 名称: 淋浴屏底部挡水石ST-01; 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格: 详大样图; 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	266.76				0
4	010904002015	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于: 1. 名称: 聚氨酯防水涂料; 2. 厚度: 1.5mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内	m2	1595.88				0

			容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用; 8. 上反部分综合单价考虑						
5	010103001003	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于: 1. 回填: LC7.5轻骨料混凝土; 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m3	163.8				0
6	011102001019	门底座	包括但不限于: 1. 石材名称: 门底座ST-01 2. 找平层: 水泥砂浆找平层(完成面厚度以现场为准); 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	个	468				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001008	铝扣板MT-02	包括但不限于: 1. 项目名称: 铝扣板天	m2	690.3				0

			<p>花【甲供】；</p> <p>2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑；</p> <p>3. 骨架：轻钢龙骨；</p> <p>4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装；</p> <p>5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
2	011406003030	3厚底基防裂腻子分遍找平	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：3厚底基防裂腻子</p> <p>2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用</p> <p>3. 3厚底基防裂腻子分遍找平</p> <p>6. 位置：面层铝扣板</p> <p>7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>8. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	690.3				0
3	011406003031	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚合物水泥防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.0mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	690.3				0

			7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003005	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3517.02				0
2	010903002005	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	4092.66				0
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001020	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01	m2	28.08				0

			2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003025	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	723.06				0
3	011102001021	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况	m	327.6				0

			，按现场综合考虑；						
4	010904002016	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚氨酯防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.5mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>8. 上反部分综合单价考虑</p>	m2	1609.92				0
5	010103001004	LC7.5轻骨料混凝土	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土；</p> <p>2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m3	163.8				0
6	011102001022	门底座	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：门底座ST-01</p> <p>2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p>	个	468				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001009	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	694.98				0
2	011406003032	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	694.98				0
3	011406003033	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料；	m2	694.98				0



			2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003006	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3456.18				0
2	010903002006	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用	m2	3975.66				0

			； 7. 上反部分综合单价考虑						
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001014	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001015	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。	m2	18252				0
3	011703001016	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	18252				0
4	011703001017	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	18252				0

5	011703001018	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	18252				0
6	011703001019	施工水电费	施工水电费	m2	18252				0
7	011703001020	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	18252				0
8	011703001021	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	18252				0
9	011703001022	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	18252				0
10	011703001023	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用：精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯，但使用期间，电梯操作工费用(根据现场需要，电梯工按至少1人/栋配置)以及因施工等原因造成的大修等费用由中标单位承担。	m2	18252				0
11	011703001024	成品保护及半成品保护	需包含满足竞价文件内所述之成品保护及半成品保护要求所需之一切费用。	m2	18252				0
12	011703001025	木地板打蜡	需包含完成木地板打蜡所需之一切工作及费用	m2	18252				0
13	011703001026	精装修工程施工许可证费用	精装修工程施工许可证费用	m2	18252				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-95户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	307726.67	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000005	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土建-95户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-95户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建-95户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-95户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-95户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-95户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：土建-95户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-110户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001023	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	18.06				0
2	011102003026	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	2721.9				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010809004005	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	204.68				0
4	010904002017	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	2721.9				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003034	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用	m2	2050.24				0

			3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011302001010	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	799.8				0
3	010810003005	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内	m	292.4				0

			容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ， 按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003035	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图 ， 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ， 按现场综合考虑;	m2	5264.06				0
2	011105006003	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:50mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃) ); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 ， 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ， 按现场综合考虑;	m	2088.08				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102001024	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; ;	m2	19.78				0



			4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；						
2	011102003027	地面砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-03【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找坡层：DSM20干硬性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	718.1				0
3	010904002018	2mm聚合物水泥防水涂料-II型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（II型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	725.84				0

			7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑						
4	011102003028	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	172				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003036	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	718.1				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003004	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m	946				0

			容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		生活阳台							
		生活阳台合计							
		地面工程							
1	011102001025	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;;	m2	14.62				0
2	011101001010	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	308.74				0
3	010904002019	2mm聚合物水泥防水涂料-II型	包括但不限于: 1. 名称: 聚合物水泥防水涂料(II型); 2. 厚度: 2mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图	m2	308.74				0

			，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003037	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	309.6				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003038	乳胶漆墙面PT-02	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-02 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况	m2	1303.76				0

			，按现场综合考虑；						
2	011105003005	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	575.34				0
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001026	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	6.88				0
2	010809004006	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸；	m2	144.48				0

			3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011101001011	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	1181.64				0
4	010904002020	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	1181.64				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003039	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用	m2	946				0

			5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011302001011	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	368.94				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003040	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3010.86				0
		墙面工程合计							
		卧室1							

		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001027	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	6.88				0
2	011101001012	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	797.22				0
3	010904002021	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	797.22				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003041	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于：	m2	737.02				0



			1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010810003006	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	223.6				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003042	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	2375.32				0

			容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							
1	011102001028	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	6.88				0
2	010809004007	窗台石ST-03	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-03 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内	m2	86.86				0

			容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
3	011101001013	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆 （掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目 所需要工程内容的其他 附属工作内容	m2	533.2				0
4	010904002022	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料 ； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 4. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用 ；	m2	533.2				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003043	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶 漆PT-01 2. 清理基层、平整、机 械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素 水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械 打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 8. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑；	m2	610.6				0
		天棚工程合计							

		墙面工程							
1	011406003044	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2204.18				0
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003029	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	269.18				0
2	011101001014	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	190.06				0

3	010904002023	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型； 2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	480.74				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001012	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	288.96				0
2	011406003045	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面	m2	100.62				0

			6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003046	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	478.16				0
4	011406003047	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	478.16				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003007	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】；	m2	733.58				0

			2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002007	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	614.9				0
3	011201001003	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	523.74				0
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001029	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸；	m2	10.32				0

			3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003030	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	264.02				0
3	010809004008	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图	m2	40.42				0



			<p>，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
4	011102001030	挡水石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01；</p> <p>2. 包含底部钢板止水坎</p> <p>3. 规格：详大样图；</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m	98.04				0
5	010904002024	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚氨酯防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.5mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>8. 上反部分综合单价考虑</p>	m <sup>2</sup>	618.34				0
6	010103001005	LC7.5轻骨料混凝土	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土；</p> <p>2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p>	m <sup>3</sup>	52.46				0

			4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
7	011102001031	门底座	包括但不限于: 1. 石材名称: 门底座ST-01 2. 找平层: 水泥砂浆找平层(完成面厚度以现场为准); 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	个	172				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001013	铝扣板MT-02	包括但不限于: 1. 项目名称: 铝扣板天花【甲供】; 2. 面层铝扣板尺寸: 厚度综合考虑; 3. 骨架: 轻钢龙骨; 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	253.7				0
2	011406003048	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于:	m2	36.98				0

			1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003049	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	253.7				0
4	011406003050	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况	m2	253.7				0

			，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003008	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1446.52				0
2	010903002008	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	1664.1				0
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001032	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石	m2	10.32				0

			ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003031	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	264.02				0
3	011102001033	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m	98.04				0

			6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	010904002025	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚氨酯防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.5mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>8. 上反部分综合单价考虑</p>	m2	586.52				0
5	010103001006	LC7.5轻骨料混凝土	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土；</p> <p>2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m3	52.46				0
6	011102001034	门底座	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：门底座ST-01</p> <p>2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡</p>	个	172				0

			，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001014	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	253.7				0
2	011406003051	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	253.7				0
3	011406003052	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防	m2	253.7				0

			水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003009	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1311.5				0
2	010903002009	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1504.14				0



			6. 综合考虑倒圆角费用 ; 7. 上反部分综合单价考虑						
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001027	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001028	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。	m2	7826				0
3	011703001029	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材料场内转运、保管等费用	m2	7826				0
4	011703001030	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	7826				0

5	011703001031	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	7826				0
6	011703001032	施工水电费	施工水电费	m2	7826				0
7	011703001033	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点,并由承包人负责清理外运	m2	7826				0
8	011703001034	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁,包含施工过程中除精保洁2之外	m2	7826				0
9	011703001035	开荒保洁及精保洁2	精保洁,需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	7826				0
10	011703001036	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用:精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯,但使用期间,电梯操作工费用(根据现场需要,电梯工按至少1人/栋配置)以及因施工等原因造成的大修等费用由中标单位承担。	m2	7826				0
11	011703001037	成品保护及半成品保护	需包含满足竞价文件内所述之成品保护及半成品保护要求所需之一切费用。	m2	7826				0
12	011703001038	木地板打蜡	需包含完成木地板打蜡所需之一切工作及费用	m2	7826				0
13	011703001039	精装修工程施工许可证费用	精装修工程施工许可证费用	m2	7826				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-110户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	133636.48	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000006	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土建-110户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-110户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 土建-110户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-110户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-110户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-110户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 土建-110户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-125户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001035	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	18.06				0
2	011102003032	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	2755.44				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010809004009	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	180.6				0
4	010904002026	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	2755.44				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003053	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用	m2	2131.08				0

			3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011302001015	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	712.94				0
3	010810003007	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内	m	318.2				0

			容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003054	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m2	4773.86				0
2	011105006004	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:50mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃) ); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m	2088.08				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102003033	地面砖CT-03	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-03【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找坡层: DSM20干硬	m2	829.04				0

			性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001036	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；	m2	26.66				0
3	010904002027	2mm聚合物水泥防水涂料-Ⅱ型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（Ⅱ型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	829.04				0



			7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑						
4	011102003034	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	172				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003055	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	829.04				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003006	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m	1006.2				0

			容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001037	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	8.6				0
2	010809004010	窗台石ST-03	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-03 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内	m2	288.1				0

			容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011101001015	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	1346.76				0
4	010904002028	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	1346.76				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003056	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1444.8				0
2	011302001016	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于：	m2	160.82				0

			1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003057	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3680.8				0
		墙面工程合计							
		卧室1							
		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001038	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂	m2	8.6				0

			进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004011	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	138.46				0
3	011101001016	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	672.52				0
4	010904002029	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	672.52				0

			5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003058	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	798.08				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003059	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3633.5				0
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							

1	011102001039	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	10.32				0
2	010809004012	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	90.3				0
3	011101001017	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	558.14				0
4	010904002030	3-5厚隔音涂料	包括但不限于：	m2	558.14				0

			1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003060	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	636.4				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003061	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内	m2	2256.64				0



			容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		卧室3							
		卧室3合计							
		地面工程							
1	011102001040	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.6				0
2	011101001018	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	817.86				0
3	010904002031	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	817.86				0

			6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003062	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	735.3				0
2	010810003008	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	240.8				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003063	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01	m2	2450.14				0

			2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003035	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	301				0
2	011101001019	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	202.96				0
3	010904002032	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型；	m2	533.2				0

			2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001017	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	325.94				0
2	011406003064	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	104.92				0

			容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003065	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	520.3				0
4	011406003066	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	520.3				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003010	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层；	m2	829.9				0

			4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002010	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	666.5				0
3	011201001004	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	571.04				0
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001041	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂	m2	11.18				0

			进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004013	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	77.4				0
3	011102003036	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内	m2	285.52				0

			容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	011102001042	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	93.74				0
5	010904002033	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	666.5				0
6	010103001007	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况	m3	54.18				0



			，按现场综合考虑；						
7	011102001043	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	172				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001018	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	274.34				0
2	011406003067	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机	m2	36.98				0

			械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003068	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	274.34				0
4	011406003069	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	274.34				0

		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003011	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1529.94				0
2	010903002011	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	1750.1				0
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001044	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿	m2	10.32				0

			； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003037	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	288.96				0
3	011102001045	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	98.04				0
4	010904002034	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂	m2	638.12				0

			料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑						
5	010103001008	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m3	55.9				0
6	011102001046	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	个	172				0

			7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001019	铝扣板MT-02	包括但不限于: 1. 项目名称: 铝扣板天花【甲供】; 2. 面层铝扣板尺寸: 厚度综合考虑; 3. 骨架: 轻钢龙骨; 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	277.78				0
2	011406003070	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于: 1. 名称: 3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置: 面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	277.78				0
3	011406003071	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于: 1. 名称: 聚合物水泥防水涂料; 2. 厚度: 1.0mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成	m2	277.78				0

			品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003012	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1386.32				0
2	010903002012	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	1590.14				0

		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001040	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001041	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。	m2	8858				0
3	011703001042	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	8858				0
4	011703001043	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	8858				0
5	011703001044	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	8858				0
6	011703001045	施工水电费	施工水电费	m2	8858				0
7	011703001046	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分	m2	8858				0



[illegible]

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-125户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00007	绿色施工安全防护措施费	146742.31	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000007	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土建-125户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-125户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建-125户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-125户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-125户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------



# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-125户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 土建-125户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-95户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001047	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.26				0
2	011102003038	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	179.4				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010904002035	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	179.4				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003072	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	133.68				0
2	011302001020	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素	m2	40.2				0

			水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010810003009	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	20.4				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003073	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	475.98				0

2	011105006005	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	135.84				0
		墙面工程合计							
		景观阳台、露台							
		景观阳台、露台合计							
		地面工程							
1	011102003039	地面砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-03【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找坡层：DSM20干硬性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	97.92				0
2	011102001048	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂	m2	1.98				0

			进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；						
3	010904002036	2mm聚合物水泥防水涂料-Ⅱ型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（Ⅱ型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	97.92				0
4	011102003040	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	24				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003074	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机	m2	96.36				0

			械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003007	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格：600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	132				0
		墙面工程合计							
		楼梯间							
		楼梯间合计							
		地面工程							
1	011102001049	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；	m2	1.08				0



			5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003041	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	54.24				0
3	011102003042	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	35.28				0

			8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003075	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	90.18				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003076	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	308.58				0
2	011105006006	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01	m	86.58				0

			4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011105006007	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 基层材料种类、规格:木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	24				0
4	011503001001	钢管栏杆	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容（参考15J403-1图集）； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	32.4				0
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001050	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺	m2	0.48				0

			贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004014	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.66				0
3	011101001020	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	60.84				0
4	010904002037	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	60.84				0

			6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003077	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	60.48				0
2	011302001021	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.3				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003078	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01	m2	198.42				0

			2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		卧室1							
		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001051	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.48				0
2	011101001021	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	48.84				0
3	010904002038	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料；	m2	48.84				0

			2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003079	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	44.82				0
2	010810003010	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内	m	15.6				0

			容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003080	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	153.3				0
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							
1	011102001052	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.56				0
2	011101001022	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆	m2	60.36				0



			(掺5%防水剂)找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容						
3	010904002039	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	60.36				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003081	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	56.34				0
2	010810003011	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成	m	15.6				0

			； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003082	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	178.86				0
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003043	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	18.42				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011101001023	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	14.64				0
3	010904002040	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型； 2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	34.62				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001022	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	18.24				0

			7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011406003083	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.76				0
3	011406003084	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	34.86				0
4	011406003085	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	34.86				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003013	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	43.08				0
2	010903002013	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	42.3				0
3	011201001005	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况	m2	39.84				0

			，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001053	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.72				0
2	011102003044	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	19.86				0
3	011102001054	挡水石ST-01	包括但不限于：	m	7.44				0

			1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	010904002041	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	42.84				0
5	010103001009	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m3	4.2				0
6	011102001055	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01	个	12				0

			2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001023	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	19.08				0
2	011406003086	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板	m2	19.08				0



			7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003087	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	19.08				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003014	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	90.96				0
2	010903002014	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型	m2	104.94				0

			) ; 2. 厚度: 2mm; 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 6. 综合考虑倒圆角费用; 7. 上反部分综合单价考虑						
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001056	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	0.72				0
2	011102003045	地面砖CT-02	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-02【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找平层: 20厚DSM20干硬性水泥砂浆	m2	18.54				0

			； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102001057	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	8.4				0
4	010904002042	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	41.28				0
5	010103001010	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土；	m3	4.2				0

			2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
6	011102001058	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	12				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001024	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	17.82				0

			6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011406003088	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于: 1. 名称: 3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置: 面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	17.82				0
3	011406003089	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于: 1. 名称: 聚合物水泥防水涂料; 2. 厚度: 1.0mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用;	m2	17.82				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003015	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-04【甲供】; 2. 规格: 300*600mm; 3. 粘结层: 水泥胶结合层; 4. 切割、开介、磨边、	m2	88.44				0

			铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002015	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	101.94				0
		墙面工程合计							
		套卫							
		套卫合计							
		地面工程							
1	011102001059	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	0.72				0

			7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011102003046	地面砖CT-02	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-02【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找平层: 20厚DSM20干硬性水泥砂浆; 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	19.86				0
3	011102001060	挡水石ST-01	包括但不限于: 1. 名称: 淋浴屏底部挡水石ST-01; 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格: 详大样图; 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	7.44				0
4	010904002043	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于: 1. 名称: 聚氨酯防水涂料; 2. 厚度: 1.5mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内	m2	43.8				0

			容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用; 8. 上反部分综合单价考虑						
5	010103001011	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于: 1. 回填: LC7.5轻骨料混凝土; 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m3	4.2				0
6	011102001061	门底座	包括但不限于: 1. 石材名称: 门底座ST-01 2. 找平层: 水泥砂浆找平层(完成面厚度以现场为准); 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	个	12				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001025	铝扣板MT-02	包括但不限于: 1. 项目名称: 铝扣板天	m2	19.08				0



			花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011406003090	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	19.08				0
3	011406003091	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	19.08				0

			7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003016	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	92.58				0
2	010903002016	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	104.94				0
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							

	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001053	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001054	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。	m2	624				0
3	011703001055	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	624				0
4	011703001056	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	624				0
5	011703001057	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	624				0
6	011703001058	施工水电费	施工水电费	m2	624				0
7	011703001059	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	624				0
8	011703001060	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	624				0
9	011703001061	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述	m2	624				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-95户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00008	绿色施工安全防护措施费	11625.19	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY000000008	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建-95户型（复式）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-95户型（复式）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建-95户型（复式）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-95户型（复式）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-95户型（复式）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-95户型（复式）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：土建-95户型（复式）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-110户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001062	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.63				0
2	011102003047	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	125.67				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102003048	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	22.41				0
4	010809004015	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	7.14				0
5	010904002044	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料	m2	125.67				0

			； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003092	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	120.27				0
2	011302001026	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	32.25				0



			8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
3	010810003012	窗帘盒	包括但不限于: 1. 基层清洁及细部找平处理; 2. 基层: 9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板, 详细请根据图纸内容要求完成; 3. 满刮腻子打底, 刷乳胶漆二道 (含机械打磨等相关一切费用); 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	17.7				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003093	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m <sup>2</sup>	319.83				0
2	011105006008	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度: 50mm; 2. 基层材料种类、规格: 木结构基层 (阻燃); 3. 面层材料品种、规格: 不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图	m	74.91				0

			，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011105006009	不锈钢踢脚线MT-01（梯段）	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	11.67				0
4	011503001002	钢管栏杆	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容（参考15J403-1图集）； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	13.53				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102003049	地面砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-03【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找坡层：DSM20干硬性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；	m <sup>2</sup>	25.35				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001063	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.39				0
3	010904002045	2mm聚合物水泥防水涂料-II型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（II型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	25.32				0

4	011102003050	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003094	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	25.35				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003008	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格：600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况	m	33				0

			，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		生活阳台							
		生活阳台合计							
		地面工程							
1	011102001064	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；	m2	0.51				0
2	011101001024	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	11.34				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003095	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚	m2	10.77				0

			7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003096	乳胶漆墙面PT-02	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-02 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	45.48				0
2	011105003009	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	20.07				0
		墙面工程合计							
		卧室1							
		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001065	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石	m2	0.24				0

			ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004016	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	5.22				0
3	011101001025	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	41.25				0
4	010904002046	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料；	m2	41.25				0

			2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003097	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	33.6				0
2	011302001027	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内	m2	12.87				0



			容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003098	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械 打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 6. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m2	105.03				0
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							
1	011102001066	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石 ST-01 2. 结合层: 厚度及做法 详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿 ; 4. 石材使用专用防护剂 进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺 贴、结晶及抛光、打蜡 ，防滑，填缝处理; 6. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 7. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m2	0.24				0
2	010809004017	窗台石ST-03	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石	m2	3.03				0

			ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011101001026	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	18.6				0
4	010904002047	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	18.6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003099	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素	m2	21.75				0

			水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003100	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	77.07				0
		墙面工程合计							
		卧室3							
		卧室3合计							
		地面工程							
1	011102001067	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图	m2	0.24				0

			<p>，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
2	010809004018	窗台石ST-03	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-03</p> <p>2. 结合层：厚度及做法详图纸；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	3.03				0
3	011101001027	木地板饰面基层处理	<p>1、基层清理</p> <p>2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平</p> <p>3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容</p>	m2	18.6				0
4	010904002048	3-5厚隔音涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：隔音涂料涂料；</p> <p>2. 厚度：综合考虑；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	18.6				0

		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003101	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	21.33				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003102	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	77.07				0
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001068	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法	m2	0.24				0

			详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004019	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	5.04				0
3	011101001028	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	41.25				0
4	010904002049	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图	m2	41.25				0

			，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003103	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	33.57				0
2	011302001028	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况	m2	12.87				0

			，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003104	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	100.77				0
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003051	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.39				0
2	011101001029	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内	m2	6.63				0



			容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010904002050	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型； 2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	16.77				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001029	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	10.08				0
2	011406003105	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道	m2	3.51				0

			4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003106	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	16.68				0
4	011406003107	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	16.68				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							

1	011204003017	墙面瓷砖CT-04	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】；</p> <p>2. 规格：300*600mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥胶结合层；</p> <p>4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	26.34				0
2	010903002017	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）；</p> <p>2. 厚度：2mm；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>7. 上反部分综合单价考虑</p>	m2	21.45				0
3	011201001006	墙面水泥砂浆抹灰找平	<p>1. 水泥砂浆找平</p> <p>2. 厚度综合考虑</p> <p>3. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	18.27				0
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001069	门槛石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石</p>	m2	0.36				0

			ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003052	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.21				0
3	010809004020	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺	m2	1.41				0

			贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	011102001070	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	3.42				0
5	010904002051	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	21.57				0
6	010103001012	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。	m3	1.83				0

			3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
7	011102001071	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001030	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	8.85				0

			7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011406003108	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.29				0
3	011406003109	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.85				0
4	011406003110	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	8.85				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003018	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-04【甲供】; 2. 规格: 300*600mm; 3. 粘结层: 水泥胶结合层; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	50.28				0
2	010903002018	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料(I型)	包括但不限于: 1. 名称: 双组份聚合物水泥防水浆料(I型); 2. 厚度: 2mm; 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 6. 综合考虑倒圆角费用; 7. 上反部分综合单价考虑	m2	58.05				0
		墙面工程合计							
		套卫							
		套卫合计							
		地面工程							



1	011102001072	门槛石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-01</p> <p>2. 结合层：厚度及做法详图纸；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	0.36				0
2	011102003053	地面砖CT-02	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】；</p> <p>2. 规格：600*600mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求</p> <p>4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆；</p> <p>5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	9.21				0
3	011102001073	挡水石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01；</p> <p>2. 包含底部钢板止水坎</p> <p>3. 规格：详大样图；</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p>	m	3.42				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	010904002052	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	20.46				0
5	010103001013	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m3	1.83				0
6	011102001074	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；	个	6				0

			5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001031	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.85				0
2	011406003111	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.85				0

3	011406003112	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚合物水泥防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.0mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	8.85				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003019	墙面瓷砖CT-04	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】；</p> <p>2. 规格：300*600mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥胶结合层；</p> <p>4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	45.69				0
2	010903002019	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）；</p> <p>2. 厚度：2mm；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p>	m2	52.47				0

			5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑						
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001075	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.36				0
2	011102003054	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	9.21				0

			7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102001076	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	3.42				0
4	010904002053	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m <sup>2</sup>	20.46				0
5	010103001014	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m <sup>3</sup>	1.83				0

			5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
6	011102001077	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001032	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	8.85				0
2	011406003113	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子	m2	8.85				0

			2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003114	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	8.85				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003020	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	45.69				0



			7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002020	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	52.47				0
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001066	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001067	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定	m2	399				0

			分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。						
3	011703001068	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	399				0
4	011703001069	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	399				0
5	011703001070	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	399				0
6	011703001071	施工水电费	施工水电费	m2	399				0
7	011703001072	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	399				0
8	011703001073	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	399				0
9	011703001074	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	399				0
10	011703001075	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用：精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯，但使用期间，电梯操作工费用(根据现场需要，电梯工按至少1人/栋配置)以及因施工等原因造成的大修等费用由中标单位承担。	m2	399				0
11	011703001076	成品保护及半成品保护	需包含满足竞价文件内所述之成品保护及半成品保护要求所需之一切费用。	m2	399				0
12	011703001077	木地板打蜡	需包含完成木地板打蜡	m2	399				0

			所需之一切工作及费用						
13	011703001078	精装修工程施工许可证费用	精装修工程施工许可证费用	m2	399				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00009	绿色施工安全防护措施费	6275.87	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000009	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建-110户型（复式）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 土建-110户型（复式）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-125户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001078	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.63				0
2	011102003055	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	126.6				0

			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102003056	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	23.43				0
4	010809004021	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	6.3				0
5	010904002054	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料	m2	126.6				0

			； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003115	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	132.78				0
2	011302001033	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	25.83				0

			8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
3	010810003013	窗帘盒	包括但不限于: 1. 基层清洁及细部找平处理; 2. 基层: 9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板, 详细请根据图纸内容要求完成; 3. 满刮腻子打底, 刷乳胶漆二道 (含机械打磨等相关一切费用); 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	15.9				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003116	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m <sup>2</sup>	342.6				0
2	011105006010	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度: 50mm; 2. 基层材料种类、规格: 木结构基层 (阻燃); 3. 面层材料品种、规格: 不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图	m	72.42				0



			，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011105006011	不锈钢踢脚线MT-01（梯段）	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：50mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	11.67				0
4	011503001003	钢管栏杆	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容（参考15J403-1图集）； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	14.43				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102003057	地面砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-03【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找坡层：DSM20干硬性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；	m <sup>2</sup>	28.92				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001079	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.57				0
3	010904002055	2mm聚合物水泥防水涂料-II型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（II型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	28.92				0

4	011102003058	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003117	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	28.92				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003010	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况	m	35.1				0

			，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001080	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.3				0
2	010809004022	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	10.05				0
3	011101001030	木地板饰面基层处理	1、基层清理	m2	46.98				0

			2、20厚DSM15水泥砂浆 (掺5%防水剂)找平 3、包括根据图纸及规范 要求完成该清单项目 所需要工程内容的其他 附属工作内容						
4	010904002056	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料 ； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 4. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用 ；	m2	46.98				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003118	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶 漆PT-01 2. 清理基层、平整、机 械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素 水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械 打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 8. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑；	m2	50.4				0
2	011302001034	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶 漆PT-01 2. 清理基层、平整、机 械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素	m2	5.61				0

			水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003119	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	140.07				0
		墙面工程合计							
		卧室1							
		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001081	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图	m2	0.3				0

			<p>，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
2	010809004023	窗台石ST-03	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-03</p> <p>2. 结合层：厚度及做法详图纸；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	4.83				0
3	011101001031	木地板饰面基层处理	<p>1、基层清理</p> <p>2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平</p> <p>3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容</p>	m2	23.46				0
4	010904002057	3-5厚隔音涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：隔音涂料涂料；</p> <p>2. 厚度：综合考虑；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	23.46				0

		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003120	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	27.84				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003121	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	82.5				0
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							
1	011102001082	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法	m2	0.36				0



			详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004024	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.03				0
3	011101001032	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	18.99				0
4	010904002058	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图	m2	18.99				0

			，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003122	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	22.2				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003123	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	78.99				0
		墙面工程合计							

		卧室3							
		卧室3合计							
		地面工程							
1	011102001083	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.36				0
2	010809004025	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.03				0
3	011101001033	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规	m2	18.99				0

			范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容						
4	010904002059	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	18.99				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003124	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	22.2				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003125	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整；	m2	78.99				0

			5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		墙面工程合计							
		卧室4							
		卧室4合计							
		地面工程							
1	011102001084	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.7				0
2	010809004026	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	4.83				0

			容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
3	011101001034	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆(掺5%防水剂)找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	32.79				0
4	010904002060	3-5厚隔音涂料	包括但不限于: 1. 名称: 隔音涂料涂料; 2. 厚度: 综合考虑; 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 6. 综合考虑倒圆角费用;	m2	32.79				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003126	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于: 1. 名称: 天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置: 原顶天棚 7. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	44.64				0

		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003127	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	94.56				0
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003059	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	10.65				0
2	011101001035	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况	m2	7.08				0

			，按现场综合考虑；						
3	010904002061	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型； 2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	18.18				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001035	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	11.49				0
2	011406003128	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用	m2	3.54				0



			5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003129	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	18.15				0
4	011406003130	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	18.15				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003021	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04 【	m2	28.56				0

			甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002021	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	27.3				0
3	011201001007	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	19.92				0
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001085	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法	m2	0.39				0

			详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010809004027	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.7				0
3	011102003060	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；	m2	9.96				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	011102001086	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	3.27				0
5	010904002062	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	23.25				0
6	010103001015	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m3	1.89				0

			容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
7	011102001087	门底座	包括但不限于: 1. 石材名称: 门底座ST-01 2. 找平层: 水泥砂浆找平层(完成面厚度以现场为准); 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001036	铝扣板MT-02	包括但不限于: 1. 项目名称: 铝扣板天花【甲供】; 2. 面层铝扣板尺寸: 厚度综合考虑; 3. 骨架: 轻钢龙骨; 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	9.57				0

2	011406003131	乳胶漆原顶天棚PT-02	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02</p> <p>2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用</p> <p>3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道</p> <p>4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用</p> <p>5. 刷乳胶漆一底两面</p> <p>6. 位置：原顶天棚</p> <p>7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>8. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	1.32				0
3	011406003132	3厚底基防裂腻子分遍找平	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：3厚底基防裂腻子</p> <p>2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用</p> <p>3. 3厚底基防裂腻子分遍找平</p> <p>6. 位置：面层铝扣板</p> <p>7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>8. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	9.57				0
4	011406003133	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚合物水泥防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.0mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p>	m2	9.57				0

			6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003022	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	53.16				0
2	010903002022	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	61.05				0
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001088	门槛石ST-01	包括但不限于：	m2	0.36				0

			1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102003061	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	10.08				0
3	011102001089	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内	m	3.42				0



			容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
4	010904002063	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于: 1. 名称: 聚氨酯防水涂料; 2. 厚度: 1.5mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑; 7. 综合考虑倒圆角费用; 8. 上反部分综合单价考虑	m2	22.26				0
5	010103001016	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于: 1. 回填: LC7.5轻骨料混凝土; 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑;	m3	1.95				0
6	011102001090	门底座	包括但不限于: 1. 石材名称: 门底座ST-01 2. 找平层: 水泥砂浆找平层(完成面厚度以现场为准); 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺	个	6				0

			贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001037	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.69				0
2	011406003134	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.69				0
3	011406003135	1.0厚聚合物水泥防水	包括但不限于：	m2	9.69				0

		涂料防潮层	1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003023	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	48.27				0
2	010903002023	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况	m2	55.47				0

			，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑						
		墙面工程合计							
		套卫							
		套卫合计							
		地面工程							
1	011102001091	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.36				0
2	011102003062	地面砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】； 2. 规格：600*600mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内	m2	10.08				0

			容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102001092	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	3.42				0
4	010904002064	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	22.26				0
5	010103001017	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况	m3	1.95				0

			，按现场综合考虑；						
6	011102001093	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	6				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001038	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	9.69				0
2	011406003136	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机	m2	9.69				0

			械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003137	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	9.69				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003024	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况	m2	48.27				0

			，按现场综合考虑；						
2	010903002024	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	55.47				0
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001079	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001080	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上	m2	420				0



			内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。						
3	011703001081	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材料场内转运、保管等费用	m2	420				0
4	011703001082	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	420				0
5	011703001083	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	420				0
6	011703001084	施工水电费	施工水电费	m2	420				0
7	011703001085	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	420				0
8	011703001086	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	420				0
9	011703001087	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	420				0
10	011703001088	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用：精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯，但使用期间，电梯操作工费用(根据现场需要，电梯工按至少1人/栋配置)以及因施工等原因造成的大修等费用由中标单位承担。	m2	420				0
11	011703001089	成品保护及半成品保护	需包含满足竞价文件内所述之成品保护及半成品保护要求所需之一切费用。	m2	420				0
12	011703001090	木地板打蜡	需包含完成木地板打蜡所需之一切工作及费用	m2	420				0

13	011703001091	精装修工程施工许可证费用	精装修工程施工许可证费用	m2	420				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00010	绿色施工安全防护措施费	17553.28	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000010	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 土建-125户型（复式）

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-公区精装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地下公区							
		地下公区合计							
		1#地下一层公区							
		1#地下一层公区合计							
		地面工程							
1	011102003063	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	45.07				0
2	011102001094	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺	m2	1.9				0

			贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001039	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	44.15				0
2	011304001001	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m	6.01				0

			4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
3	011302001040	天花钢架转换层 (反支撑)	包括但不限于: 1. 天花钢架转换层 (反支撑); 2. . 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	44.15				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003025	墙面干挂瓷砖CT-03	包括但不限于: 1. 名称: 墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】; 2. 基层: 镀锌槽钢 (防锈处理)+干挂件; 3. 面层: 瓷砖; 4. 含金属连接件; 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	147.02				0
2	011207001001	不锈钢MT-01 (电梯门头)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格: 木结构基层 (阻燃); 2. 面层材料品种、规格: 不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况	m2	2.52				0

			，按现场综合考虑；						
3	011207001002	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.16				0
4	011207001003	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.2				0
5	011105006012	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	44.29				0
6	011204003026	瓷砖暗门饰面	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】；	m2	3.37				0

			2. 规格：详见图纸； 3. 含粘结材料； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
7	011204004001	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：消防栓暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	3.37				0
		墙面工程合计							
		2#地下一层公区							
		2#地下一层公区合计							
		地面工程							
1	011102003064	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边	m2	53.87				0



			、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001095	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.16				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001041	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预	m2	53.78				0

			留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011304001002	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	7.2				0
3	011302001042	天花钢架转换层（反支撑）	包括但不限于： 1. 天花钢架转换层（反支撑）； 2. . 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	53.78				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003027	墙面干挂瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件； 3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；	m2	194.76				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011207001004	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.5				0
3	011207001005	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.16				0
4	011207001006	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况	m2	0.2				0

			，按现场综合考虑；						
5	011105006013	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:30mm； 2. 基层材料种类、规格:木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	55.52				0
6	011204003028	瓷砖暗门饰面	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】； 2. 规格：详见图纸； 3. 含粘结材料； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.74				0
7	011204004002	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：消防栓暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.74				0

			8. 未注明之处满足设计 图纸及相关规范要求						
		墙面工程合计							
		3#地下一层公区							
		3#地下一层公区合计							
		地面工程							
1	011102003065	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	36.68				0
2	011102001096	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.61				0

		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001043	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式:石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格:石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	36.3				0
2	011304001003	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	7.68				0
3	011302001044	天花钢架转换层（反支撑）	包括但不限于： 1. 天花钢架转换层（反支撑）； 2. . 具体做法详见大样图，含大样所需要工作	m2	36.3				0

			内容； 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003029	墙面干挂瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件； 3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	132.67				0
2	011207001007	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.52				0
3	011207001008	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	3.16				0

			容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
4	011207001009	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01(防指纹处理) 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	0.2				0
5	011105006014	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:30mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	36.96				0
6	011204003030	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑;	m2	1.74				0



			7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
7	011204004003	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：消防栓暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	1.74				0
		墙面工程合计							
		4#地下一层公区							
		4#地下一层公区合计							
		地面工程							
1	011102003066	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	36.62				0
2	011102001097	门槛石ST-01	包括但不限于：	m2	1.39				0

			1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001045	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	36.27				0

2	011304001004	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	5.23				0
3	011302001046	天花钢架转换层（反支撑）	包括但不限于： 1. 天花钢架转换层（反支撑）； 2. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	36.27				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003031	墙面干挂瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件； 3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	135.5				0
2	011207001010	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）；	m2	2.52				0

			2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011207001011	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.16				0
4	011207001012	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.2				0
5	011105006015	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m	40.22				0

			5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
6	011204003032	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	1.74				0
7	011204004004	暗门钢骨架	包括但不限于: 1. 名称: 消防栓暗门; 2. 暗门尺寸: 详见图纸 3. 结构: 钢骨架型号详大样; 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件, 其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	1.74				0
		墙面工程合计							
		1#地下二层公区							
		1#地下二层公区合计							
		地面工程							
1	011102003067	地面砖CT-01	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-01【甲供】;	m2	40.21				0

			2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001098	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.16				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001047	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格	m2	39.79				0

			:石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011304001005	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	9.02				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003033	墙面干挂瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件； 3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；	m2	113.59				0

			7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011207001013	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	2				0
3	011207001014	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	2.62				0
4	011207001015	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01(防指纹处理) 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	0.2				0
5	011105006016	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于:	m	36.64				0



			1. 踢脚线高度:30mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑;						
6	011204003034	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑;	m2	1.74				0
7	011204004005	暗门钢骨架	包括但不限于: 1. 名称: 消防栓暗门; 2. 暗门尺寸: 详见图纸 3. 结构: 钢骨架型号详大样; 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件,其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图,含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况,按现场综合考虑; 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	1.74				0

		墙面工程合计							
		3#地下二层公区							
		3#地下二层公区合计							
		地面工程							
1	011102003068	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	37.66				0
2	011102001099	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.14				0
		地面工程合计							
		天棚工程							

1	011302001048	石膏板吊顶PT-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚；</p> <p>2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成；</p> <p>3. 基层材料种类、规格：石膏板吊顶面刷防霉涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成；</p> <p>4. 各类型辅材综合考虑；</p> <p>5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	36.94				0
2	011304001006	灯槽	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 基层清洁及细部找平处理；</p> <p>2. 基层：阻燃夹板、石膏板面刷防霉涂料；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m	5.92				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003035	墙面干挂瓷砖CT-03	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-03【甲供】；</p> <p>2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件；</p>	m2	106.71				0

			3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011207001016	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.94				0
3	011207001017	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	2.62				0
4	011207001018	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图	m2	0.2				0

			，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
5	011105006017	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:30mm； 2. 基层材料种类、规格:木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	38.13				0
		墙面工程合计							
		首层公区							
		首层公区合计							
		1#首层公区							
		1#首层公区合计							
		地面工程							
1	011102003069	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：900*900mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况	m2	49.2				0

			，按现场综合考虑；						
2	011102001100	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1.23				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001049	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板面层刷涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	49.21				0

			8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003036	墙面干挂瓷砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-02【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件； 3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	147.47				0
2	011207001019	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	4.93				0
3	011207001020	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	3.16				0

			5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
4	011207001021	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.82				0
5	011207001022	不锈钢MT-01(墙身)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.06				0
6	011105006018	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	34.22				0
7	011105006019	不锈钢嵌缝线MT-01	包括但不限于： 1. 高度：5mm；	m	34.22				0



			2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
8	011105006020	不锈钢线条MT-01(墙顶)	包括但不限于： 1. 高度：20mm； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	45.84				0
9	011204003037	瓷砖暗门饰面	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】； 2. 规格：详见图纸； 3. 含粘结材料； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	5.06				0
10	011204004006	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：消防栓暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	5.06				0

			容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
11	01B001	金属装饰	1. 包括但不限于: 2. 名称:金属MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 6. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	项	1				0
		墙面工程合计							
		2#首层公区							
		2#首层公区合计							
		地面工程							
1	011102003070	地面砖CT-01	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-01【甲供】; 2. 规格: 900*900mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找平层: 20厚DSM20干硬性水泥砂浆; 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	46.86				0
2	011102001101	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01	m2	1.3				0

			2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001050	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板面层刷涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	45.68				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							

1	011204003038	墙面干挂瓷砖CT-02	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-02【甲供】；</p> <p>2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件；</p> <p>3. 面层：瓷砖；</p> <p>4. 含金属连接件；</p> <p>5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	192.66				0
2	011207001023	不锈钢MT-01(电梯门头)	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）；</p> <p>2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	4.93				0
3	011207001024	不锈钢MT-01(电梯门套)	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）；</p> <p>2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	3.16				0
4	011207001025	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃</p>	m2	0.82				0

			) ; 2. 面层材料品种、规格 : 不锈钢MT-01 ( 防指纹处理 ) 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 5. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ;						
5	011207001026	不锈钢MT-01 ( 墙身 )	包括但不限于 : 1. 基层材料种类、规格 : 木结构基层 ( 阻燃 ) ; 2. 面层材料品种、规格 : 不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 5. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ;	m2	0.06				0
6	011105006021	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于 : 1. 踢脚线高度 : 30mm ; 2. 基层材料种类、规格 : 木结构基层 ( 阻燃 ) ; 3. 面层材料品种、规格 : 不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 6. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ;	m	48.76				0
7	011105006022	不锈钢嵌缝线MT-01	包括但不限于 : 1. 高度 : 5mm ; 2. 面层材料品种、规格 : 不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 4. 其它未说明按图纸内	m	48.76				0

			容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
8	011105006023	不锈钢线条MT-01(墙 顶)	包括但不限于: 1. 高度:20mm; 2. 面层材料品种、规格 :不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 4. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m	55.09				0
9	011204003039	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【 甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、 铺贴、填缝、回缝擦缝 ; 5. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 6. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m2	4.77				0
10	011204004007	暗门钢骨架	包括但不限于: 1. 名称: 消防栓暗门; 2. 暗门尺寸: 详见图纸 3. 结构: 钢骨架型号详 大样; 4. 含止推轴承、门吸、 防撞条、指示标志、拉 手等配件，其他内部结 构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容; 6. 其它未说明按图纸内 容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑; 8. 未注明之处满足设计	m2	4.77				0

			图纸及相关规范要求						
11	01B002	金属装饰	1. 包括但不限于： 2. 名称:金属MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	项	1				0
		墙面工程合计							
		3#首层公区							
		3#首层公区合计							
		地面工程							
1	011102003071	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：900*900mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	63.63				0
2	011102001102	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；	m2	2.04				0

			5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001051	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：石膏板面层刷涂料、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	63.64				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003040	墙面干挂瓷砖CT-02	包括但不限于： 1. 名称：墙身干挂瓷砖CT-02【甲供】； 2. 基层：镀锌槽钢（防锈处理）+干挂件；	m2	202				0



			3. 面层：瓷砖； 4. 含金属连接件； 5. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011207001027	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	4.93				0
3	011207001028	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	3.16				0
4	011207001029	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01（防指纹处理） 3. 具体做法详见大样图	m2	0.82				0

			，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
5	011207001030	不锈钢MT-01(墙身)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	0.06				0
6	011105006024	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	49.46				0
7	011105006025	不锈钢嵌缝线MT-01	包括但不限于： 1. 高度：5mm； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	49.46				0
8	011105006026	不锈钢线条MT-01(墙	包括但不限于：	m	63.52				0

		顶)	1. 高度:20mm; 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
9	011204003041	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	4.34				0
10	011204004008	暗门钢骨架	包括但不限于: 1. 名称: 消防栓暗门; 2. 暗门尺寸: 详见图纸 3. 结构: 钢骨架型号详大样; 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件, 其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑; 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	4.34				0
11	01B003	金属装饰	1. 包括但不限于: 2. 名称: 金属MT-01 3. 具体做法详见大样图	项	1				0

			，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求						
		墙面工程合计							
		标准层公区							
		标准层公区合计							
		1#标准层公区							
		1#标准层公区合计							
		地面工程							
1	011102003072	地面砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-04【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	860.25				0
2	011102001103	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡	m2	29.45				0

			, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑;						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001052	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于: 1. 吊顶形式:石膏板吊顶天棚; 2. 龙骨类型: 龙骨, 吊件, 龙骨连接件等, 详细请根据图纸内容要求完成; 3. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板, 详细请根据图纸内容要求完成; 4. 各类型辅材综合考虑; 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等; 6. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑;	m2	851.88				0
2	011304001007	灯槽	包括但不限于: 1. 基层清洁及细部找平处理; 2. 基层: 双层9.5mm厚纸面石膏板, 白色乳胶漆; 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容;	m	161.2				0

			4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003042	墙面瓷砖CT-03	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-03【甲供】; 2. 规格: 300*600mmmm; 3. 粘结层: 水泥胶结合层; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	1844.81				0
2	011207001031	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格: 木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格: 不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	22.94				0
3	011207001032	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格: 木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格: 不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容;	m2	81.22				0

			4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
4	011207001033	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 2. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	6.2				0
5	011105006027	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:30mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m	1212.1				0
6	011204003043	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-02【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 5. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	101.99				0

7	011204004009	暗门钢骨架	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：暗门；</p> <p>2. 暗门尺寸：详见图纸</p> <p>3. 结构：钢骨架型号详大样；</p> <p>4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安</p> <p>5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求</p>	m2	101.99				0
		墙面工程合计							
		2#标准层公区							
		2#标准层公区合计							
		地面工程							
1	011102003073	地面砖CT-04	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖铺贴CT-04【甲供】；</p> <p>2. 规格：800*800mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求</p> <p>4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆；</p> <p>5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	867.69				0
2	011102001104	门槛石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-01</p>	m2	29.45				0



			2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001053	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊件，龙骨连接件等，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	858.7				0
2	011304001008	灯槽	包括但不限于：	m	161.2				0

			1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：双层9.5mm厚纸面石膏板,白色乳胶漆； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003044	墙面瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】； 2. 规格：300*600mmmm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1909.29				0
2	011207001034	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	22.94				0
3	011207001035	不锈钢MT-01(电梯门	包括但不限于：	m2	81.22				0

		套)	1. 基层材料种类、规格 :木结构基层 (阻燃) ); 2. 面层材料品种、规格 :不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容 综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑;						
4	011207001036	不锈钢MT-01 (电梯按钮处)	包括但不限于: 1. 基层材料种类、规格 :木结构基层 (阻燃) ); 2. 面层材料品种、规格 :不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容; 4. 其它未说明按图纸内容 综合考虑; 5. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑;	m2	6.2				0
5	011105006028	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:30mm; 2. 基层材料种类、规格 :木结构基层 (阻燃) ); 3. 面层材料品种、规格 :不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容 综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑;	m	687.89				0
6	011204003045	瓷砖暗门饰面	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖CT-02 【甲供】; 2. 规格: 详见图纸; 3. 含粘结材料; 4. 切割、开介、磨边、 铺贴、填缝、回缝擦缝	m2	118.11				0

			； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
7	011204004010	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	118.11				0
		墙面工程合计							
		3#标准层公区							
		3#标准层公区合计							
		地面工程							
1	011102003074	地面砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-04【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：20厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	852.19				0

			容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011102001105	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	42.47				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001054	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于: 1. 吊顶形式: 石膏板吊顶天棚; 2. 龙骨类型: 龙骨, 吊件, 龙骨连接件等, 详细请根据图纸内容要求完成; 3. 基层材料种类、规格: 9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板, 详细请根据图纸内容要求完成; 4. 各类型辅材综合考虑; 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等;	m2	851.88				0

			6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011304001009	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：双层9.5mm厚纸面石膏板,白色乳胶漆； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	173.6				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003046	墙面瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】； 2. 规格：300*600mmmm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1855.97				0
2	011207001037	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01	m2	22.94				0

			3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011207001038	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	81.22				0
4	011207001039	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	6.2				0
5	011105006029	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 3. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况	m	787.71				0

			，按现场综合考虑；						
6	011204003047	瓷砖暗门饰面	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-02【甲供】； 2. 规格：详见图纸； 3. 含粘结材料； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	127.72				0
7	011204004011	暗门钢骨架	包括但不限于： 1. 名称：暗门； 2. 暗门尺寸：详见图纸 3. 结构：钢骨架型号详大样； 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件，其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	127.72				0
		墙面工程合计							
		4#标准层公区							
		4#标准层公区合计							
		地面工程							
1	011102003075	地面砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-04【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求	m2	832.5				0



			4. 找平层：20厚 DSM20干硬性水泥砂浆 ； 5. 含切割、开介、磨边 、铺贴、填缝、回缝擦 缝； 6. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 7. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑；						
2	011102001106	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石 ST-01 2. 结合层：厚度及做法 详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿 ； 4. 石材使用专用防护剂 进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺 贴、结晶及抛光、打蜡 ，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内 容； 7. 其它未说明按图纸内 容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑；	m2	28.8				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001055	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 吊顶形式：石膏板吊 顶天棚； 2. 龙骨类型：龙骨，吊 件，龙骨连接件等，详 细请根据图纸内容要求 完成； 3. 基层材料种类、规格 ：9.5mm厚纸面石膏板面 层刷白色乳胶漆、阻燃 夹板，详细请根据图纸	m2	824.4				0

			内容要求完成： 4. 各类型辅材综合考虑； 5. 含天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口、整体调整、配合设备及管线安装、侧边封板等； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011304001010	灯槽	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：双层9.5mm厚纸面石膏板,白色乳胶漆； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	156				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003048	墙面瓷砖CT-03	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-03【甲供】； 2. 规格：300*600mmmm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑；	m2	1457.4				0

			7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011207001040	不锈钢MT-01(电梯门头)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	22.2				0
3	011207001041	不锈钢MT-01(电梯门套)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	78.6				0
4	011207001042	不锈钢MT-01(电梯按钮处)	包括但不限于： 1. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）； 2. 面层材料品种、规格：不锈钢MT-01 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	6				0
5	011105006030	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于： 1. 踢脚线高度：30mm； 2. 基层材料种类、规格：木结构基层（阻燃）；	m	623.1				0

			) ; 3. 面层材料品种、规格 : 不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 6. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ;						
6	011204003049	瓷砖暗门饰面	包括但不限于 : 1. 名称 : 瓷砖CT-02 【甲供】 ; 2. 规格 : 详见图纸 ; 3. 含粘结材料 ; 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝 ; 5. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 7. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ;	m2	121.2				0
7	011204004012	暗门钢骨架	包括但不限于 : 1. 名称 : 暗门 ; 2. 暗门尺寸 : 详见图纸 3. 结构 : 钢骨架型号详大样 ; 4. 含止推轴承、门吸、防撞条、指示标志、拉手等配件 , 其他内部结构根据需要制安 5. 具体做法详见大样图 , 含大样所需要工作内容 ; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑 ; 7. 图纸上未说明的情况 , 按现场综合考虑 ; 8. 未注明之处满足设计图纸及相关规范要求	m2	121.2				0
		墙面工程合计							
		分部分项合计							

		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001092	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001093	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。	m2	3830.88				0
3	011703001094	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	3830.88				0
4	011703001095	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	3830.88				0
5	011703001096	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	3830.88				0
6	011703001097	施工水电费	施工水电费	m2	3830.88				0
7	011703001098	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	3830.88				0

8	011703001099	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	3830.88				0
9	011703001100	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	3830.88				0
10	011703001101	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用：精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯，但使用期间，电梯操作工费用(根据现场需要，电梯工按至少1人/栋配置)以及因施工等原因造成的大修等费用由中标单位承担。	m2	3830.88				0
11	011703001102	成品保护及半成品保护	需包含满足竞价文件内所述之成品保护及半成品保护要求所需之一切费用。	m2	3830.88				0
12	011703001103	木地板打蜡	需包含完成木地板打蜡所需之一切工作及费用	m2	3830.88				0
13	011703001104	精装修工程施工许可证费用	精装修工程施工许可证费用	m2	3830.88				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-公区精装

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00011	绿色施工安全防护措施费	180289.43	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000011	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建-公区精装

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-公区精装

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 土建-公区精装

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-公区精装

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-公区精装

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-公区精装

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 土建-公区精装

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建-95B户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		客餐厅							
		客餐厅合计							
		地面工程							
1	011102001001	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	13.02				0
2	011102003014	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求 4. 找平层：25厚DSM15干硬性水泥砂浆找平层； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图	m2	1808.54				0



			，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	010809004001	窗台石ST-03	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-03 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	147.56				0
4	010904002001	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	1808.54				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003001	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用	m2	1419.18				0

			3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011302001001	石膏板吊顶PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	465.62				0
3	010810003001	窗帘盒	包括但不限于： 1. 基层清洁及细部找平处理； 2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成； 3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内	m	210.8				0

			容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003002	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于: 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整; 5. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m2	2900.36				0
2	011105006001	不锈钢踢脚线MT-01	包括但不限于: 1. 踢脚线高度:50mm; 2. 基层材料种类、规格:木结构基层(阻燃) ); 3. 面层材料品种、规格:不锈钢MT-01 4. 具体做法详见大样图 ，含大样所需要工作内容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况 ，按现场综合考虑;	m	1327.42				0
		墙面工程合计							
		景观阳台							
		景观阳台合计							
		地面工程							
1	011102003015	地面砖CT-03	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-03【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找坡层: DSM20干硬	m2	507.16				0

			性水泥砂浆找坡； 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011102001002	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；；	m2	14.88				0
3	010904002002	2mm聚合物水泥防水涂料-Ⅱ型	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水浆料（Ⅱ型）； 2. 厚度：2mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	514.6				0

			7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑						
4	011102003016	排水立管基座	包括但不限于： 1. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 2. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 3. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	124				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003003	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	514.6				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011105003001	瓷砖踢脚线CT-03	包括但不限于： 1. 踢脚线高度:50mm； 2. 粘合层：瓷砖专用胶粘剂粘，专用填缝剂擦缝； 3. 面层材料品种、规格:600*600mm瓷砖开介踢脚线CT-03【甲供】； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m	930				0

			容; 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 6. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		主卧							
		主卧合计							
		地面工程							
1	011102001003	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	9.92				0
2	010809004002	窗台石ST-03	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-03 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内	m2	107.88				0

			容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011101001001	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	642.94				0
4	010904002003	3-5厚隔音涂料	包括但不限于： 1. 名称：隔音涂料涂料； 2. 厚度：综合考虑； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用；	m2	642.94				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003004	乳胶漆原顶天棚PT-01	包括但不限于： 1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	744				0
		天棚工程合计							

		墙面工程							
1	011406003005	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1861.24				0
		墙面工程合计							
		卧室1							
		卧室1合计							
		地面工程							
1	011102001004	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	4.96				0
2	011101001002	木地板饰面基层处理	1、基层清理 2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平 3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容	m2	501.58				0



3	010904002004	3-5厚隔音涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：隔音涂料涂料；</p> <p>2. 厚度：综合考虑；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	501.58				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003006	乳胶漆原顶天棚PT-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01</p> <p>2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用</p> <p>3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道</p> <p>4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用</p> <p>5. 刷乳胶漆一底两面</p> <p>6. 位置：原顶天棚</p> <p>7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>8. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	458.8				0
2	010810003002	窗帘盒	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 基层清洁及细部找平处理；</p> <p>2. 基层：9.5mm厚纸面石膏板面层刷白色乳胶漆、阻燃夹板，详细请根据图纸内容要求完成；</p> <p>3. 满刮腻子打底，刷乳胶漆二道（含机械打磨等相关一切费用）；</p> <p>4. 具体做法详见大样图</p>	m	155				0

			，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003007	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1592.78				0
		墙面工程合计							
		卧室2							
		卧室2合计							
		地面工程							
1	011102001005	门槛石ST-01	包括但不限于： 1. 石材名称：人造石ST-01 2. 结合层：厚度及做法详图纸； 3. 基层清理、浇水润湿； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	4.96				0

2	010809004003	窗台石ST-03	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-03</p> <p>2. 结合层：厚度及做法详图纸；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	75.02				0
3	011101001003	木地板饰面基层处理	<p>1、基层清理</p> <p>2、20厚DSM15水泥砂浆（掺5%防水剂）找平</p> <p>3、包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要工程内容的其他附属工作内容</p>	m2	353.4				0
4	010904002005	3-5厚隔音涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：隔音涂料涂料；</p> <p>2. 厚度：综合考虑；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p>	m2	353.4				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011406003008	乳胶漆原顶天棚PT-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：天棚白色乳胶漆PT-01</p> <p>2. 清理基层、平整、机</p>	m2	423.46				0

			械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置：原顶天棚 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011406003009	乳胶漆墙面PT-01	包括但不限于： 1. 白色乳胶漆PT-01 2. 刷乳胶漆一底两面 3. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 4. 清理基层、平整； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	1487.38				0
		墙面工程合计							
		厨房							
		厨房合计							
		地面工程							
1	011102003017	地面砖CT-01	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖铺贴CT-01【甲供】； 2. 规格：800*800mm； 3. 粘结层：水泥砂浆粘贴层，厚度详图纸要求； 4. 找平层：15厚DSM20干硬性水泥砂浆； 5. 含切割、开介、磨边	m2	147.56				0

			、铺贴、填缝、回缝擦缝； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011101001004	水泥砂浆找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑 3. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 4. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	124				0
3	010904002006	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料 I 型	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料 I 型； 2. 厚度：1.5mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	283.96				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001002	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内	m2	156.24				0

			容; 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 7. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
2	011406003010	乳胶漆原顶天棚PT-02	包括但不限于: 1. 名称: 天棚白色乳胶漆PT-02 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 钢筋混凝土板底刷素水泥浆一道 4. 满刮腻子两遍、机械打磨等相关一切费用 5. 刷乳胶漆一底两面 6. 位置: 原顶天棚 7. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	65.1				0
3	011406003011	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于: 1. 名称: 3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置: 面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 9. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	283.34				0
4	011406003012	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于: 1. 名称: 聚合物水泥防水涂料; 2. 厚度: 1.0mm; 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。	m2	283.34				0

			4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；						
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003001	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	468.1				0
2	010903002001	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	430.9				0
3	011201001001	墙面水泥砂浆抹灰找平	1. 水泥砂浆找平 2. 厚度综合考虑	m2	349.06				0

			3. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 4. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;						
		墙面工程合计							
		公卫							
		公卫合计							
		地面工程							
1	011102001006	门槛石ST-01	包括但不限于: 1. 石材名称: 人造石ST-01 2. 结合层: 厚度及做法详图纸; 3. 基层清理、浇水润湿; 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理; 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡, 防滑, 填缝处理; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑; 8. 图纸上未说明的情况, 按现场综合考虑;	m2	7.44				0
2	011102003018	地面砖CT-02	包括但不限于: 1. 名称: 瓷砖铺贴CT-02【甲供】; 2. 规格: 600*600mm; 3. 粘结层: 水泥砂浆粘贴层, 厚度详图纸要求 4. 找平层: 20厚DSM20干硬性水泥砂浆; 5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝; 6. 具体做法详见大样图, 含大样所需要工作内容; 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑;	m2	176.7				0



			8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011102001007	挡水石ST-01	包括但不限于： 1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01； 2. 包含底部钢板止水坎 3. 规格：详大样图； 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m	87.42				0
4	010904002007	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	包括但不限于： 1. 名称：聚氨酯防水涂料； 2. 厚度：1.5mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用； 8. 上反部分综合单价考虑	m2	404.24				0
5	010103001001	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m3	41.54				0

6	011102001008	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	124				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001003	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	174.84				0
2	011406003013	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用	m2	174.84				0

			3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
3	011406003014	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	174.84				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003002	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm； 3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	907.68				0

2	010903002002	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）；</p> <p>2. 厚度：2mm；</p> <p>3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>4. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>6. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>7. 上反部分综合单价考虑</p>	m2	1022.38				0
		墙面工程合计							
		主卫							
		主卫合计							
		地面工程							
1	011102001009	门槛石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 石材名称：人造石ST-01</p> <p>2. 结合层：厚度及做法详图纸；</p> <p>3. 基层清理、浇水润湿；</p> <p>4. 石材使用专用防护剂进行六面处理；</p> <p>5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m2	7.44				0
2	011102003019	地面砖CT-02	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：瓷砖铺贴CT-02【甲供】；</p> <p>2. 规格：600*600mm；</p> <p>3. 粘结层：水泥砂浆粘</p>	m2	211.42				0

			<p>贴层，厚度详图纸要求</p> <p>4. 找平层：20厚 DSM20干硬性水泥砂浆；</p> <p>5. 含切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝；</p> <p>6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>7. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>						
3	011102001010	挡水石ST-01	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：淋浴屏底部挡水石ST-01；</p> <p>2. 包含底部钢板止水坎</p> <p>3. 规格：详大样图；</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p>	m	64.48				0
4	010904002008	1.5厚单组份聚氨酯防水涂料	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 名称：聚氨酯防水涂料；</p> <p>2. 厚度：1.5mm；</p> <p>3. 包括基层处理、刷基层处理剂、找平层、保护层施工、半成品、成品保护、试验检测、保修等。</p> <p>4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容；</p> <p>5. 其它未说明按图纸内容综合考虑；</p> <p>6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；</p> <p>7. 综合考虑倒圆角费用；</p> <p>8. 上反部分综合单价考虑</p>	m2	476.16				0

5	010103001002	LC7.5轻骨料混凝土	包括但不限于： 1. 回填：LC7.5轻骨料混凝土； 2. 清扫基层、拌合、找坡、拍实。 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m3	50.84				0
6	011102001011	门底座	包括但不限于： 1. 石材名称：门底座ST-01 2. 找平层：水泥砂浆找平层（完成面厚度以现场为准）； 3. 基层清理、浇水润湿及素浆一道； 4. 石材使用专用防护剂进行六面处理； 5. 石材切割、磨边、铺贴、结晶及抛光、打蜡，防滑，填缝处理； 6. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 7. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 8. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	个	124				0
		地面工程合计							
		天棚工程							
1	011302001004	铝扣板MT-02	包括但不限于： 1. 项目名称：铝扣板天花【甲供】； 2. 面层铝扣板尺寸：厚度综合考虑； 3. 骨架：轻钢龙骨； 4. 含收边条、天花开孔、孔洞预留、风口预留、检修口及美纹纸等相关工序、整体调整、配合设备及管线安装；	m2	207.08				0

			5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	011406003015	3厚底基防裂腻子分遍找平	包括但不限于： 1. 名称：3厚底基防裂腻子 2. 清理基层、平整、机械打磨等相关一切费用 3. 3厚底基防裂腻子分遍找平 6. 位置：面层铝扣板 7. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 8. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 9. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；	m2	207.08				0
3	011406003016	1.0厚聚合物水泥防水涂料防潮层	包括但不限于： 1. 名称：聚合物水泥防水涂料； 2. 厚度：1.0mm； 3. 包括基层处理、刷基层处理剂、半成品、成品保护、试验检测、保修等。 4. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 5. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 6. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 7. 综合考虑倒圆角费用；	m2	207.08				0
		天棚工程合计							
		墙面工程							
1	011204003003	墙面瓷砖CT-04	包括但不限于： 1. 名称：瓷砖CT-04【甲供】； 2. 规格：300*600mm；	m2	1060.82				0

			3. 粘结层：水泥胶结合层； 4. 切割、开介、磨边、铺贴、填缝、回缝擦缝； 5. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 6. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 7. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑；						
2	010903002003	2.0厚双组份聚合物水泥防水浆料（I型）	包括但不限于： 1. 名称：双组份聚合物水泥防水浆料（I型）； 2. 厚度：2mm； 3. 具体做法详见大样图，含大样所需要工作内容； 4. 其它未说明按图纸内容综合考虑； 5. 图纸上未说明的情况，按现场综合考虑； 6. 综合考虑倒圆角费用； 7. 上反部分综合单价考虑	m2	901.48				0
		墙面工程合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	011703001001	临时设施费用	包括承包人的办公室修建与维护费用、工人生活区修建及维护费用等	m2	0				0
2	011703001002	各分包单位配合费	1、包括装修总包管理费和装修总包配合费，包干费用； 2、包含配合一下分包	m2	4960				0



			工程且不限于：入户门、户内门、木地板、橱柜及收纳柜、卫浴柜、厨房电器、燃气、智能化（含通讯运营商）、淋浴屏、厨房门、热水器、信报箱、铝合金门窗、阳台栏杆、电梯、幕墙、活动家具、消防、景观交接处等；指定分包包括但不限于以上内容，发包方另外指定的分包，承包方不再收取总包服务费 3、对于指定分包工程，除得到甲方认可外，承包方不得再向指定分包单位收取其他任何费用。						
3	011703001003	多次搬运费	从仓库、加工区至施工区域的材料搬运费，含多次转运）；甲供材场内转运、保管等费用	m2	4960				0
4	011703001004	乙供材料检验、检测	乙供材料检验、检测	m2	4960				0
5	011703001005	安全文明施工费	安全文明施工费	m2	4960				0
6	011703001006	施工水电费	施工水电费	m2	4960				0
7	011703001007	垃圾运费(含包装费)	装修阶段承包人及各分包产生的垃圾各自堆放至指定堆放点，并由承包人负责清理外运	m2	4960				0
8	011703001008	开荒保洁及精保洁1	施工过程中保洁，包含施工过程中除精保洁2之外	m2	4960				0
9	011703001009	开荒保洁及精保洁2	精保洁，需包含但不限于满足竞价文件内所述2次精保洁要求所需之一切费用。如精装单位负责工完场清精保洁、交付前进行的精保洁。	m2	4960				0
10	011703001010	垂直运输费	包含电梯开梯及大维修费用：精装修施工阶段的垂直运输可利用住宅电梯，但使用期间，电梯操作工费用(根据现	m2	4960				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建-95B户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	86640.72	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	QTFY00000004	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建-95B户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 土建-95B户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建-95B户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 土建-95B户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 土建-95B户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 土建-95B户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：土建-95B户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-1#楼公区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		地下二层公区电气							
1	030412004001	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	12				0
2	030412004002	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	5				0
3	030404035001	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
4	030404035002	媒体发布接口（网络插座）	1. 描述：媒体发布接口（网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004003	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
6	030412004004	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	1				0
		地下二层公区电气合计							
		地下一层公区电气							
1	030412004005	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	19				0
2	030412004006	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲	套	6				0

			供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
3	030404035003	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【 甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	1				0
4	030404035004	媒体发布接口（网络 插座）	1. 描述：媒体发布接口 （网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004007	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示 灯 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	3				0
6	030412004008	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示 灯 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	2				0
		地下一层公区电气合 计							
		首层公区电气							
1	030412004009	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	27				0
2	030412004010	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲 供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	4				0
3	030404035005	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【 甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	3				0
4	030404035006	媒体发布接口（网络 插座）	1. 描述：媒体发布接口 （网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004011	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示 灯 2. 其它所需附件及完成	套	1				0

			此项所需一切工序						
		首层公区电气合计							
		标准层公区电气							
1	030412004012	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	341				0
2	030412004013	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲 供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	124				0
3	030412004014	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示 灯 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	套	93				0
		标准层公区电气合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
		绿色施工安全防护措 施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-1#楼公区

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00012	绿色施工安全防护措施费	897.58	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000012	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-1#楼公区

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-1#楼公区

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-1#楼公区

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-1#楼公区

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：安装-1#楼公区

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-1#楼公区

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-1#楼公区

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-2#楼公区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地下一层公区电气							
1	030412004015	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	24				0
2	030412004016	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	6				0
3	030404035007	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
4	030404035008	媒体发布接口（网络插座）	1. 描述：媒体发布接口（网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004017	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	7				0
6	030412004018	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	1				0
		地下一层公区电气合计							
		首层公区电气							
1	030412004019	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	30				0
2	030412004020	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】	套	5				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-2#楼公区

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00013	绿色施工安全防护措施费	887.19	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009002	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000013	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-2#楼公区

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-2#楼公区

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-2#楼公区

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-2#楼公区

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-2#楼公区

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：安装-2#楼公区

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-2#楼公区

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地下二层公区电气							
1	030412004025	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	17				0
2	030412004026	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
3	030412004027	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	4				0
4	030412004028	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	1				0
		地下二层公区电气合计							
		地下一层公区电气							
1	030412004029	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	16				0
2	030412004030	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
3	030412004031	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	6				0
4	030412004032	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示灯 2. 其它所需附件及完成	套	2				0

			此项所需一切工序						
		地下一层公区电气合计							
		首层公区电气							
1	030412004033	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	25				0
2	030412004034	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
3	030404035011	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
4	030404035012	媒体发布接口（网络插座）	1. 描述：媒体发布接口（网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004035	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	2				0
		首层公区电气合计							
		标准层公区电气							
1	030412004036	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	403				0
2	030412004037	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	93				0
3	030412004038	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	93				0
		标准层公区电气合计							
		分部分项合计							
		单价措施							

	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
		措施其他项目合计						
		单价措施合计						
合计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00014	绿色施工安全防护措施费	935.39	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) *分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期)
5	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009003	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地



								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000014	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-3#楼公区

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-3#楼公区

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-3#楼公区

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					



# 主要材料设备价格表

工程名称：安装-3#楼公区

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		地下一层公区电气							
1	030412004039	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	15				0
2	030412004040	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	4				0
3	030404035013	二三孔插座	1. 描述：二三孔插座【甲供】 2. 参数：按图 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
4	030404035014	媒体发布接口（网络插座）	1. 描述：媒体发布接口（网络插座）【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1				0
5	030412004041	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
6	030412004042	应急疏散指示灯	1. 名称：应急疏散指示灯 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	2				0
		地下一层公区电气合计							
		标准层公区电气							
1	030412004043	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	270				0
2	030412004044	应急筒灯	1. 名称：应急筒灯【甲供】	套	120				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00015	绿色施工安全防护措施费	698.06	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010004	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF004	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008004	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002004	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF004	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009004	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF004	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000015	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-4#楼公区

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-4#楼公区

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-4#楼公区

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：安装-4#楼公区

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95B户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004046	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	186				0
2	030412001001	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	310				0
3	030412004047	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	124				0
4	030412004048	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	62				0
5	030412004049	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	124				0
6	030412004050	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	62				0
7	030404035015	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
8	030404035016	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
9	030404035017	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	62				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035018	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	186				0
11	030404035019	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	248				0
12	030404035020	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
13	030404035021	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
14	030404035022	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
15	030404035023	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
16	030404035024	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座	个	868				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035025	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称: 洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格: 单相二三孔插座(带防溅盒) 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
18	030404035026	电视插座	1. 名称: 电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
19	030404035027	网络插座	1. 名称: 网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
20	030404035028	电话插座	1. 名称: 电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
21	030404034001	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	248				0
22	030404034002	单联双控开关	1. 名称: 单联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	496				0
23	030404034003	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
24	030404034004	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0



25	030404034005	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
26	030404036001	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
27	030404034006	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
28	030404033001	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	台	124				0
		电气合计							
		给排水							
1	031004003001	洗脸盆	1. 名称、型号、材质: 洗脸盆【甲供】 2. 配件: 下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	124				0
2	031004014001	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质: 洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件: 角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
3	031004006001	座便器（客卫生间）	1. 名称、型号、材质: 座便器（客卫生间）【甲供】 2. 配件: 角阀、软管配套安装 3. 配件: 密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成	组	62				0

			此项所需一切工序						
4	031004006002	座便器（主卫生间）	1. 名称、型号、材质： 座便器（主卫生间）【甲供】 2. 配件：角阀、软管配套安装 3. 配件：密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	62				0
5	031004004001	洗菜盆	1. 名称：洗菜盆【甲供】 2. 配件：下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	62				0
6	031004014002	洗菜盆龙头	1. 名称：洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
7	031004010001	淋浴花洒	1. 名称：淋浴花洒【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	124				0
8	031004014003	洗衣机龙头	1. 名称：洗衣机龙头【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
9	031004014004	热水器角阀	1. 名称：热水器角阀【甲供】 2. 配件：软管 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	124				0
10	031004014005	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称：洗衣机地漏【甲供】 2. 规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	62				0
11	031004014006	不锈钢地漏DN75	1. 名称：不锈钢地漏【甲供】	个	310				0

			2. 型号、规格:DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
12	031001006001	UPVC排水管DN50	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件: 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	368.9				0
13	031001006002	UPVC排水管DN75	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN75 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件: 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	287.68				0
14	031001006003	UPVC排水管DN100	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件: 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	135.78				0
		给排水合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
		绿色施工安全防护措 施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							

		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95B户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00016	绿色施工安全防护措施费	8129.1	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010005	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF005	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008005	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002005	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF005	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009005	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF005	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000016	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 安装-95B户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-95B户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-95B户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-95B户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-95B户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-95B户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-95B户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004051	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	936				0
2	030412001002	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	1170				0
3	030412004052	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	468				0
4	030412004053	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	234				0
5	030412004054	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2.. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	468				0
6	030412004055	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	234				0
7	030404035029	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2.. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
8	030404035030	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
9	030404035031	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	234				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035032	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	936				0
11	030404035033	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	936				0
12	030404035034	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
13	030404035035	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
14	030404035036	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
15	030404035037	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
16	030404035038	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座	个	3510				0



			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035039	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称: 洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格: 单相二三孔插座(带防溅盒) 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
18	030404035040	电视插座	1. 名称: 电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
19	030404035041	网络插座	1. 名称: 网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
20	030404035042	电话插座	1. 名称: 电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
21	030404034007	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	936				0
22	030404034008	单联双控开关	1. 名称: 单联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	936				0
23	030404034009	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
24	030404034010	双联双控开关	1. 名称: 双联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0

25	030404034011	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
26	030404034012	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
27	030404034013	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
28	030404036002	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
29	030404034014	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
30	030404033002	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	台	468				0
		电气合计							
		给排水							
1	031004003002	洗脸盆	1. 名称、型号、材质: 洗脸盆【甲供】 2. 配件: 下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	468				0
2	031004014007	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质	个	468				0

			: 洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
3	031004006003	座便器（客卫生间）	1. 名称、型号、材质:座便器（客卫生间）【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	234				0
4	031004006004	座便器（主卫生间）	1. 名称、型号、材质:座便器（主卫生间）【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	234				0
5	031004004002	洗菜盆	1. 名称:洗菜盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	234				0
6	031004014008	洗菜盆龙头	1. 名称:洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
7	031004010002	淋浴花洒	1. 名称:淋浴花洒【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	468				0
8	031004014009	洗衣机龙头	1. 名称:洗衣机龙头【甲供】 2. 其它所需附件及完成	个	234				0

			此项所需一切工序						
9	031004014010	清洁龙头	1. 名称：清洁龙头【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
10	031004014011	热水器角阀	1. 名称：热水器角阀【甲供】 2. 配件：软管 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	468				0
11	031004014012	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称：洗衣机地漏【甲供】 2. 规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	234				0
12	031004014013	不锈钢地漏DN75	1. 名称：不锈钢地漏【甲供】 2. 型号、规格:DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1170				0
13	031001006004	UPVC排水管DN50	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN50 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	m	1717.56				0
14	031001006005	UPVC排水管DN75	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN75 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	m	978.12				0
15	031001006006	UPVC排水管DN100	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN100 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道	m	479.7				0

			配件；清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装；管 道冲洗、灌水、通球实 验； 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
		给排水合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措 施费							
		绿色施工安全防护措 施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00017	绿色施工安全防护措施费	31367.37	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010006	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011006	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF006	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008006	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002006	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF006	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤 031302009006	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF006	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000017	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 安装-95户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-95户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-95户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-95户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-95户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-95户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-95户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-110户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004056	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	344				0
2	030412001003	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	602				0
3	030412004057	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
4	030412004058	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
5	030412004059	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
6	030412004060	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	86				0
7	030404035043	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
8	030404035044	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
9	030404035045	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	86				0



			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035046	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	344				0
11	030404035047	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	430				0
12	030404035048	柜机空调电源插座	1. 名称：柜机空调电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
13	030404035049	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
14	030404035050	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工	个	172				0
15	030404035051	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
16	030404035052	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒）	个	172				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035053	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1634				0
18	030404035054	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称：洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
19	030404035055	电视插座	1. 名称：电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工	个	258				0
20	030404035056	网络插座	1. 名称：网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工	个	258				0
21	030404035057	电话插座	1. 名称：电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
22	030404034015	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	258				0
23	030404034016	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	516				0
24	030404034017	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0

25	030404034018	双联双控开关	1. 名称: 双联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
26	030404034019	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工	个	172				0
27	030404034020	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
28	030404034021	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
29	030404036003	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
30	030404034022	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
31	030404033003	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	台	172				0
		电气合计							
		给排水							
1	031004003003	洗脸盆	1. 名称、型号、材质	组	172				0

			:洗脸盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
2	031004014014	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质:洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	258				0
3	031004006005	座便器(客卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(客卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
4	031004006006	座便器(主卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(主卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
5	031004004003	洗菜盆	1. 名称:洗菜盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
6	031004014015	洗菜盆龙头	1. 名称:洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
7	031004010003	淋浴花洒	1. 名称:淋浴花洒【甲供】 2. 配件:角阀、软管、	套	172				0

			截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
8	031004014016	洗衣机龙头	1. 名称:洗衣机龙头【 甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	86				0
9	031004014017	热水器角阀	1. 名称: 热水器角阀【 甲供】 2. 配件: 软管 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	172				0
10	031004014018	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称: 洗衣机地漏【 甲供】 2. 规格: DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	86				0
11	031004014019	不锈钢地漏DN75	1. 名称: 不锈钢地漏【 甲供】 2. 型号、规格:DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	430				0
12	031001006007	UPVC排水管DN50	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	525.46				0
13	031001006008	UPVC排水管DN75	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN75 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	399.04				0
14	031001006009	UPVC排水管DN100	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN100	m	177.16				0

			3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
		给排水合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-110户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00018	绿色施工安全防护措施费	12449.87	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010007	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF007	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008007	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002007	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF007	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009007	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF007	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000018	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-110户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-110户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-110户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-110户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-110户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-110户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称：安装-110户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-125户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004061	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	430				0
2	030412001004	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	602				0
3	030412004062	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
4	030412004063	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
5	030412004064	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
6	030412004065	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	86				0
7	030404035058	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
8	030404035059	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
9	030404035060	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	86				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035061	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	344				0
11	030404035062	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	430				0
12	030404035063	柜机空调电源插座	1. 名称：柜机空调电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
13	030404035064	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
14	030404035065	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
15	030404035066	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
16	030404035067	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒）	个	172				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035068	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	1720				0
18	030404035069	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称：洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
19	030404035070	电视插座	1. 名称：电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	258				0
20	030404035071	网络插座	1. 名称：网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	344				0
21	030404035072	电话插座	1. 名称：电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
22	030404034023	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
23	030404034024	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	774				0
24	030404034025	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0

25	030404034026	双联双控开关	1. 名称: 双联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
26	030404034027	三联单控开关	1. 名称: 三联单控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
27	030404034028	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
28	030404034029	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
29	030404034030	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
30	030404036004	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
31	030404034031	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
32	030404033004	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件	台	172				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
		电气合计							
		给排水							
1	031004003004	洗脸盆	1. 名称、型号、材质：洗脸盆【甲供】 2. 配件：下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	172				0
2	031004014020	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质：洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
3	031004006007	座便器（客卫生间）	1. 名称、型号、材质：座便器（客卫生间）【甲供】 2. 配件：角阀、软管配套安装 3. 配件：密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
4	031004006008	座便器（主卫生间）	1. 名称、型号、材质：座便器（主卫生间）【甲供】 2. 配件：角阀、软管配套安装 3. 配件：密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
5	031004004004	洗菜盆	1. 名称：洗菜盆【甲供】 2. 配件：下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	86				0
6	031004014021	洗菜盆龙头	1. 名称：洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装	个	86				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
7	031004010004	淋浴花洒	1. 名称：淋浴花洒【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	172				0
8	031004014022	洗衣机龙头	1. 名称：洗衣机龙头【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
9	031004014023	热水器角阀	1. 名称：热水器角阀【甲供】 2. 配件：软管 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	172				0
10	031004014024	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称：洗衣机地漏【甲供】 2. 规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	86				0
11	031004014025	不锈钢地漏DN75	1. 名称：不锈钢地漏【甲供】 2. 型号、规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	430				0
12	031001006010	UPVC排水管DN50	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN50 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	m	581.36				0
13	031001006011	UPVC排水管DN75	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN75 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实	m	373.24				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-125户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00019	绿色施工安全防护措施费	12658.76	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010008	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF008	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008008	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002008	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF008	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009008	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地



								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF008	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000019	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 安装-125户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-125户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-125户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-125户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-125户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-125户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					



# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-125户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95复式户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004066	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	48				0
2	030412001005	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	48				0
3	030412004067	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	12				0
4	030412004068	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	12				0
5	030412004069	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	18				0
6	030412004070	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	6				0
7	030404035073	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	24				0
8	030404035074	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
9	030404035075	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	6				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035076	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	24				0
11	030404035077	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	30				0
12	030404035078	柜机空调电源插座	1. 名称：柜机空调电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
13	030404035079	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
14	030404035080	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
15	030404035081	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
16	030404035082	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒）	个	18				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035083	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	108				0
18	030404035084	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称：洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
19	030404035085	电视插座	1. 名称：电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
20	030404035086	网络插座	1. 名称：网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
21	030404035087	电话插座	1. 名称：电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
22	030404034032	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	24				0
23	030404034033	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
24	030404034034	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0

25	030404034035	双联双控开关	1. 名称: 双联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	42				0
26	030404034036	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
27	030404034037	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
28	030404034038	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
29	030404036005	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
30	030404034039	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
31	030404033005	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	台	18				0
		电气合计							
		给排水							
1	031004003005	洗脸盆	1. 名称、型号、材质	组	18				0

			:洗脸盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
2	031004014026	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质:洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
3	031004006009	座便器(客卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(客卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	12				0
4	031004006010	座便器(主卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(主卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	6				0
5	031004004005	洗菜盆	1. 名称:洗菜盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	6				0
6	031004014027	洗菜盆龙头	1. 名称:洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
7	031004010005	淋浴花洒	1. 名称:淋浴花洒【甲供】 2. 配件:角阀、软管、	套	18				0

			截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
8	031004014028	洗衣机龙头	1. 名称:洗衣机龙头【 甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	6				0
9	031004014029	热水器角阀	1. 名称: 热水器角阀【 甲供】 2. 配件: 软管 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	12				0
10	031004014030	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称: 洗衣机地漏【 甲供】 2. 规格: DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	6				0
11	031004014031	不锈钢地漏DN75	1. 名称: 不锈钢地漏【 甲供】 2. 型号、规格:DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	42				0
12	031001006013	UPVC排水管DN50	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	49.32				0
13	031001006014	UPVC排水管DN75	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN75 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	40.14				0
14	031001006015	UPVC排水管DN100	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN100	m	18.42				0

			3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
		给排水合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									



总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-95复式户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00020	绿色施工安全防护措施费	1121.68	100				
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010009	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF009	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008009	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002009	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF009	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤 031302009009	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF009	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000020	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-95复式户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-95复式户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-95复式户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-95复式户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----



# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-95复式户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------



# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-95复式户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-95复式户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-110复式户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004071	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
2	030412001006	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	39				0
3	030412004072	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	6				0
4	030412004073	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
5	030412004074	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2.. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
6	030412004075	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
7	030404035088	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2.. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
8	030404035089	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
9	030404035090	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	3				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035091	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
11	030404035092	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	21				0
12	030404035093	柜机空调电源插座	1. 名称：柜机空调电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
13	030404035094	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
14	030404035095	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
15	030404035096	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
16	030404035097	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒）	个	9				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035098	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	66				0
18	030404035099	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称：洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
19	030404035100	电视插座	1. 名称：电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
20	030404035101	网络插座	1. 名称：网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
21	030404035102	电话插座	1. 名称：电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
22	030404034040	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
23	030404034041	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	15				0
24	030404034042	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0

25	030404034043	双联双控开关	1. 名称: 双联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	15				0
26	030404034044	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
27	030404034045	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
28	030404034046	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
29	030404036006	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
30	030404034047	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
31	030404033006	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	台	9				0
		电气合计							
		给排水							
1	031004003006	洗脸盆	1. 名称、型号、材质	组	9				0

			:洗脸盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
2	031004014032	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质:洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
3	031004006011	座便器(客卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(客卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	6				0
4	031004006012	座便器(主卫生间)	1. 名称、型号、材质:座便器(主卫生间)【甲供】 2. 配件:角阀、软管配套安装 3. 配件:密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	3				0
5	031004004006	洗菜盆	1. 名称:洗菜盆【甲供】 2. 配件:下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	3				0
6	031004014033	洗菜盆龙头	1. 名称:洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件:角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
7	031004010006	淋浴花洒	1. 名称:淋浴花洒【甲供】 2. 配件:角阀、软管、	套	9				0

			截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序						
8	031004014034	洗衣机龙头	1. 名称:洗衣机龙头【 甲供】 2. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	3				0
9	031004014035	热水器角阀	1. 名称: 热水器角阀【 甲供】 2. 配件: 软管 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	6				0
10	031004014036	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称: 洗衣机地漏【 甲供】 2. 规格: DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	3				0
11	031004014037	不锈钢地漏DN75	1. 名称: 不锈钢地漏【 甲供】 2. 型号、规格:DN75 3. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	个	21				0
12	031001006016	UPVC排水管DN50	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	24.15				0
13	031001006017	UPVC排水管DN75	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN75 3. 连接方式: 粘接 4. 工作内容: 相关管道 配件; 清扫口、堵头、 支吊架、管卡安装; 管 道冲洗、灌水、通球实 验; 5. 其它所需附件及完成 此项所需一切工序	m	20.94				0
14	031001006018	UPVC排水管DN100	1. 名称: UPVC管 2. 规格: DN100	m	9.27				0



			3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
		给排水合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-110复式户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00021	绿色施工安全防护措施费	569.51	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010010	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011010	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF010	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008010	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002010	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF010	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤 031302009010	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF010	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000021	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-110复式户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-110复式户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-110复式户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-110复式户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-110复式户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-110复式户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-110复式户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-125复式户型

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		电气							
1	030412004076	射灯	1. 名称：射灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	12				0
2	030412001007	灯泡	1. 名称：灯泡【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	36				0
3	030412004077	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	6				0
4	030412004078	防雾筒灯	1. 名称：防雾筒灯【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
5	030412004079	灯盘-300*300	1. 名称：灯盘-300*300【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
6	030412004080	灯盘-300*600	1. 名称：灯盘-300*600【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	3				0
7	030404035103	小夜灯	1. 名称：小夜灯【甲供】 2. . 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
8	030404035104	冰箱三孔带开关插座	1. 名称：冰箱三孔带开关插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
9	030404035105	抽油烟机电源插座	1. 名称：抽油烟机电源插座【甲供】	个	3				0

			2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
10	030404035106	带开关五孔插座	1. 名称：带开关五孔插座【甲供】 2. 规格：带开关五孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
11	030404035107	挂机空调电源插座	1. 名称：挂式空调插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	21				0
12	030404035108	柜机空调电源插座	1. 名称：柜机空调电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
13	030404035109	热水器电源插座	1. 名称：热水器电源插座【甲供】 2. 规格：带开关单相三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
14	030404035110	台下防溅插座	1. 名称：台下防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
15	030404035111	卫生间带防溅五孔插座	1. 名称：卫生间带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
16	030404035112	卫生间座便器防溅插座	1. 名称：卫生间座便器防溅插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒）	个	9				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
17	030404035113	五孔电源插座	1. 名称：五孔电源插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	78				0
18	030404035114	洗衣机带防溅五孔插座	1. 名称：洗衣机带防溅五孔插座【甲供】 2. 规格：单相二三孔插座（带防溅盒） 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
19	030404035115	电视插座	1. 名称：电视插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
20	030404035116	网络插座	1. 名称：网络插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
21	030404035117	电话插座	1. 名称：电话插座【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
22	030404034048	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
23	030404034049	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	18				0
24	030404034050	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关【甲供】 2. 配件：螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0

25	030404034051	双联单控开关	1. 名称: 双联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	12				0
26	030404034052	三联单控开关	1. 名称: 三联单控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
27	030404034053	三联双控开关	1. 名称: 三联双控开关 【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
28	030404034054	一键开关	1. 名称: 一键开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
29	030404034055	紧急按钮	1. 名称: 紧急按钮【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
30	030404036007	门铃	1. 名称: 门铃 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
31	030404034056	排气扇开关	1. 名称: 排气扇开关【甲供】 2. 配件: 螺栓、专用五金配件 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
32	030404033007	排气扇	1. 名称: 排气扇 2. 配件: 螺栓、专用五金配件	台	9				0

			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
		电气合计							
		给排水							
1	031004003007	洗脸盆	1. 名称、型号、材质：洗脸盆【甲供】 2. 配件：下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	9				0
2	031004014038	洗脸盆龙头	1. 名称、型号、材质：洗脸盆龙头【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	9				0
3	031004006013	座便器（客卫生间）	1. 名称、型号、材质：座便器（客卫生间）【甲供】 2. 配件：角阀、软管配套安装 3. 配件：密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	6				0
4	031004006014	座便器（主卫生间）	1. 名称、型号、材质：座便器（主卫生间）【甲供】 2. 配件：角阀、软管配套安装 3. 配件：密封圈配套考虑 4. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	3				0
5	031004004007	洗菜盆	1. 名称：洗菜盆【甲供】 2. 配件：下水器、下水管及配件等安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	组	3				0
6	031004014039	洗菜盆龙头	1. 名称：洗菜盆龙头、进水软管【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装	个	3				0



			3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序						
7	031004010007	淋浴花洒	1. 名称：淋浴花洒【甲供】 2. 配件：角阀、软管、截止阀配套安装 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	套	9				0
8	031004014040	洗衣机龙头	1. 名称：洗衣机龙头【甲供】 2. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
9	031004014041	热水器角阀	1. 名称：热水器角阀【甲供】 2. 配件：软管 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	6				0
10	031004014042	洗衣机金属地漏DN75	1. 名称：洗衣机地漏【甲供】 2. 规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	3				0
11	031004014043	不锈钢地漏DN75	1. 名称：不锈钢地漏【甲供】 2. 型号、规格：DN75 3. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	个	21				0
12	031001006019	UPVC排水管DN50	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN50 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实验； 5. 其它所需附件及完成此项所需一切工序	m	26.76				0
13	031001006020	UPVC排水管DN75	1. 名称：UPVC管 2. 规格：DN75 3. 连接方式：粘接 4. 工作内容：相关管道配件；清扫口、堵头、支吊架、管卡安装；管道冲洗、灌水、通球实	m	19.56				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-125复式户型

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00022	绿色施工安全防护措施费	590.2	100				
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010011	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011011	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF011	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008011	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002011	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF011	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤 031302009011	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地

								1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF011	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000022	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-125复式户型

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称： 安装-125复式户型

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-125复式户型

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 安装-125复式户型

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----





# 总承包服务费计价表

工程名称： 安装-125复式户型

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 安装-125复式户型

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

# 主要材料设备价格表

工程名称： 安装-125复式户型

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----