

项目代码：2309-440113-04-01-858292

广州市番禺区发展和改革局

穗番发改投批〔2023〕143号

番禺区发展和改革局关于番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）“四通一平”工程项目建议书的复函

广州市番禺区石碁镇人民政府：

你单位报来《关于番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）“四通一平”工程立项的申请》收悉，经研究，现函复如下：

一、为推进项目地块的收储工作，完善地块施工条件，同意你单位报来的番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）“四通一平”工程项目建议书。

二、项目地址：该项目位于广州市番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）。

三、项目的建设规模及内容：该项目计划对番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）进行“四通一平”建设，主要建设内容包括：场地清表约178500平方米，场地围蔽约1945米，建设临时便道约750米、临时雨水管约47米、临时施工给水管约1070米、临时施工污水管约36米、高压电缆约2085米。具体工程需符合有关规定和要求。

四、该项目估算总投资约627.4361万元。资金来源：按照《区

土地开发中心关于征求实施高尔夫南侧地块（268亩）“四通一平”工程意见的复函》解决。

五、招标方式。工程招标核准意见详见附件。

六、本项目后续无需向我局申报可行性研究报告。

七、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：项目审批部门招标核准意见表

广州市番禺区发展和改革局

2023年10月30日




附件

项目审批部门招标核准意见表

项目名称：番禺区石碁镇高尔夫南侧地块（268亩）“四通一平”工程

审核部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计							
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							
设备							
重要材料							
其他							
核准意见： 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的建筑工程必须进行公开招标。							


审批部门盖章
2023年10月30日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区统计局、区土地开发中心。

