

评标报告

项目名称:	江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程 监理
招标编号:	JG2024-1380
招标人:	江门公用能源环保有限公司
招标代理机构:	国义招标股份有限公司

项目评标委员会

二〇二四年四月十八日

招标情况

受江门公用能源环保有限公司（以下简称“业主单位”）的委托，国义招标股份有限公司作为招标代理机构（以下简称“招标代理”），负责江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理项目（以下简称“项目”）的招标工作。

本项目于 2024 年 3 月 28 日在“广东省招标投标监管网”、“广州公共资源交易中心网站”等发布招标公告。本项目采用公开招标方式，招标文件随招标公告免费发放。本项目的投标截止时间为 2024 年 4 月 18 日 09:30（北京时间）。投标截止时间前，于广州公共资源交易中心 01 开标室共收到 5 家投标人递交的投标文件，名单如下：

序号	投标人
1	广东工程建设监理有限公司
2	江门市建设监理顾问有限公司
3	广东建科建设咨询有限公司
4	广东建设工程监理有限公司
5	公诚管理咨询有限公司

招标代理机构于广州公共资源交易中心 01 开标室唱出全部 5 家投标人单位名称、投标报价（投标下浮率）、投标保证金、授权情况以及招标人认为有必要的内容。最终进入评标名单如下：

序号	投标人
1	广东工程建设监理有限公司
2	江门市建设监理顾问有限公司
3	广东建科建设咨询有限公司
4	广东建设工程监理有限公司
5	公诚管理咨询有限公司

2024 年 4 月 18 日下午 14:00（北京时间），本项目转入评标阶段。

评标委员会

全部评标工作由依法组建的评标委员会负责完成，评标委员会根据评标结果编写评标报告。

本次评标，评标委员会由招标人代表 1 人及从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 4 名专家组成。评标委员会负责人由评标委员会自行推选产生，确定为评标委员会负责人，主持评标工作。

详见评标委员会名单

评标过程

评标工作原则是：“公平、公正、公开、科学、择优”。

评标工作的依据是：招标文件（含澄清）、投标文件（含澄清）。

- 1 本项目的评标程序严格按照招标文件的要求进行。
- 2 评标委员会在认真研读招标文件、投标人的文本文件后，由各评委独立对各投标文件进行评审。

3 符合性审查

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行符合性审查，经评审，全部 5 家投标单位的投标文件满足符合性审查内容，通过符合性审查，可以进入后续评审。详见《符合性审查表》、《符合性审查汇总表》。

4 资格审查

评标委员会对所有投标文件进行资格审查，经评审，全部 5 家投标单位的投标文件满足资格审查内容，通过资格审查。详见《资格评审记录表》、《资格评审记录汇总表》。

5 监理综合评审。

评标委员会对通过响应性评审的投标文件进行监理综合评分。详见《监理综合评分表》、《监理综合评分汇总表》。

6 价格评审

根据评标办法规定，评标委员会对上述投标人的投标报价情况进行评分。详见《投标报价评审记录表》。

7 综合评审

根据评标办法规定，评标委员会对上述投标人的综合情况（监理综合评审得分*82%+投标报价得分*18%）进行汇总，计算各投标人的综合得分，并根据综合得分向招标人推荐评标总得分最高的前三名中标候选人。

详见《评标结果汇总表》。

评标结果

根据本项目评标办法的规定，评标委员会按照综合得分情况，推荐满足招标文件要求且总得分排序的名次最高的广东工程建设监理有限公司为第一中标候选人，推荐满足招标文件要求且总得分排序的名次次高的江门市建设监理顾问有限公司为第二中标候选人，推荐满足招标文件要求且总得分排序第三高的广东建设工程监理有限公司为第三中标候选人。

具体推荐如下：

第一中标候选人：广东工程建设监理有限公司；

投标总价：2,203,800.00 元；

下浮率：5.30%；

第二中标候选人：江门市建设监理顾问有限公司；

投标总价：2,257,300.00 元；

下浮率：3.00%；

第三中标候选人：广东建设工程监理有限公司；

投标总价：2,274,100.00 元；

下浮率：2.28%；

评标委员会确定综合得分最高、排名第一的中标候选人广东工程建设监理有限公司为中标人。

评标委员会负责人（签名）：

评标委员会成员（签名）：

日期：2024 年 4 月 18 日

符合性审查汇总表

项目名称：江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理

招标编号：JG2024-1380

标的：监理

序号	核查内容	投标人	广东工程建设监理有限公司	江门市建设监理顾问有限公司	广东建科建设咨询有限公司	广东建设工程监理有限公司	公诚管理咨询有限公司
1	投标文件中没有有效的法定代表人证明书原件，或由委托代理人签署的投标文件中没有法定代表人授权书原件；		√	√	√	√	√
2	投标文件未按招标文件的相关规定加盖投标人企业公章，或没有投标人企业法定代表人或其授权委托人签名或盖章的；		√	√	√	√	√
3	投标文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；		√	√	√	√	√
4	投标文件不符合招标文件规定的报价、工期、质量、技术规格、技术标准等实质要求；		√	√	√	√	√
5	投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效；		√	√	√	√	√
6	投标报价未按招标文件的规定进行报价的；		√	√	√	√	√
7	凡属省外建设工程企业未按相关规定办理企业和人员进粤信息登记手续的；		√	√	√	√	√
8	投标文件内容存在重大偏差，实质上不能响应招标文件要求的；		√	√	√	√	√
9	投标人以他人的名义投标或有弄虚作假投标嫌疑，或出现上述围标或串标情形的		√	√	√	√	√
10	投标文件中拟投入本项目的项目总监理工程师（注册监理工程师）信息与网上核查不相符的；		√	√	√	√	√
结论	是否通过并进入下一阶段评审		通过	通过	通过	通过	通过

注：1、“是否通过并进入下一阶段评审”一栏应写“通过”“不通过”。

2、未出现上述情况的打“√”，出现的打“×”。

3、经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按无效处理。

4、表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。

5、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过符合性审查，进入下一阶段评审。

全部评委签名：

2024年4月18日

资格评审记录汇总表

项目名称：江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理

招标编号：JG2024-1380

标的：监理

序号	资格审查项目	评审内容	投标人名称及评审意见				
			广东工程建设 监理有限公司	江门市建设监 理顾问有限公 司	广东建科建设 咨询有限公司	广东建设工程 监理有限公司	公诚管理咨询 有限公司
1	营业执照	有效	合格	合格	合格	合格	合格
2	企业资质	投标申请人必须具备以下资质：具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级或以上 资质。	合格	合格	合格	合格	合格
3	项目总监理工程师	具有 市政公用工程注册监理工程师 资格，须在投标单位缴纳养老保险（需提供自（从本项目招标公告发出之日起计）前3个月在投标单位缴纳养老保险的证明）。	合格	合格	合格	合格	合格
4	省外建设工程企业和人员已完成进粤信息登记	根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市[2015]52号）要求，省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查，并在投标文件中提供企业基本信息、资质情况和驻粤技术管理人员情况信息（网上公开信息打印件）以备审查。	合格	合格	合格	合格	合格
审查结果			通过	通过	通过	通过	通过

注：（1）每个评委按照上表以票决的方式独立进行；

（2）审查表中对符合审查要求的项目只需填写“√”或“合格”；不符合项填写“×”或“不合格”。在结论栏中填写“通过”或“不通过”。

（3）有对投标人的上述资格审查项意见存在异议的，评标委员会以票决的方式进行，以超过半数的原则确定是否按不合格处理。

（4）只有上述全部项目资格审查合格的投标人才进入符合性评审。

全部评委签名：

附件3-2

监理综合评分汇总表

项目名称：江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理

招标编号：JG2024-1380

标的：监理

序号	投标人名称						最高分	最低分	去掉一个最高分和一个最低分后的算术平均数A	监理综合评审得分 (监理综合评审得分=算术平均数A)
1	广东工程建设监理有限公司	92.3000	96.3000	96.3000	92.3000	92.3000	96.3000	92.3000	93.6333	93.6333
2	江门市建设监理顾问有限公司	85.8000	90.8000	90.8000	92.8000	92.8000	92.8000	85.8000	91.4667	91.4667
3	广东建科建设咨询有限公司	62.0000	62.0000	64.0000	61.0000	61.0000	64.0000	61.0000	61.6667	61.6667
4	广东建设工程监理有限公司	87.8000	91.8000	91.8000	87.8000	93.8000	93.8000	87.8000	90.4667	90.4667
5	公诚管理咨询有限公司	67.2000	72.2000	73.2000	72.2000	70.2000	73.2000	67.2000	71.5333	71.5333

全体评委签名：

2024年4月18日

附件4

投标报价评审记录表

项目名称：江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理

招标编号：JG2024-1380

标的：监理

序号	投标单位名称	投标报价（元）	评标基准价A（元）	投标报价得分
1	广东工程建设监理有限公司	2,203,800.00	2,239,100.00	98.42
2	江门市建设监理顾问有限公司	2,257,300.00		99.19
3	广东建科建设咨询有限公司	2,249,200.00		99.55
4	广东建设工程监理有限公司	2,274,100.00		98.44
5	公诚管理咨询有限公司	2,210,800.00		98.74

全体评委签名：

2024年4月18日

附件5

评标结果汇总表

项目名称：江门市丰乐水质净化厂整体搬迁工程监理

招标编号：JG2024-1380

标的：监理

序号	投标单位名称	投标报价得分	监理综合得分	详细评审总得分合计 评标总得分=报价得分×权重（18%）+监 理综合评分得分×权重（82%）	排名
1	广东工程建设监理有限公司	17.7156	76.7793	94.4949	1
2	江门市建设监理顾问有限公司	17.8542	75.0027	92.8569	2
3	广东建科建设咨询有限公司	17.919	50.5667	68.4857	5
4	广东建设工程监理有限公司	17.7192	74.1827	91.9019	3
6	公诚管理咨询有限公司	17.7732	58.6573	76.4305	4

全体评委签名：

2024年4月18日